

#### از قلم خبرنگار



#### خدمت در جبهه رسانه

**فرخ نژاد**– همیشه و در همه حال دغدغه ذهنی بسیاری دارند طوری که شاید خواب راحتی هم نداشته باشند.

وقتی دردها و رنج‌ها را می‌بینند، وقتی به آخرین نقطه روستایی در مرز سفر می‌کنند، وقتی تشنگی مردمی را که برای یک پارچ آب هفته‌ها منتظر تانکر آب‌سانی مانده‌اند و با دبه‌های خالی صف کشیده‌اند برای چشم می‌بینند چطور می‌توانند دغدغه ذهنی نداشته و نسبت به آن بی‌تفاوت باشند.

گاهی آن قدر رنج و درد نداری‌های مردم بر ذهن و فکرشان فشار می‌آورد که می‌گویند کاش خبرنگار نمی‌بینند چطور می‌توانند دغدغه ذهنی نداشته و نتوانی کاری جز نوشتن برایشان انجام دهی، درد مضاعف می‌شود.

اما چون به جبهه رسانه پا گذاشتند و سلاحی مقدس چون قلم به دست گرفته‌اند از همه نداری‌ها، چالش‌ها، قاپلیت‌ها، داشته‌ها و نداشته‌های می‌گویند و می‌نویسند تا بلکه به مسئولانی که شاید بی‌خبرند و شاید هم مشغله کاری‌ان‌ها را بی‌خبر گذاشته، سری بزنند و آن‌ها را بیدار و هوشیار کنند که در زیر پوست شهرها و روستاها آن‌هم در مرزی ترین نقاط چه می‌گذرد. اما همه این دغدغه‌ها زمانی آرامش فکری سربازان جبهه رسانه را سبب می‌شود که دردی از دردمندان برداشته و گری‌ها از مشکلی باز شود و راهی اسفالت، روستایی بهره‌مند از آب، برق، جاده‌و... شود و چرخ کارخانه‌ای بچرخد.

همه سربازانی که در یادگان‌های رسانه قلم به دست گرفته و برای مقابله با سرزمین کمبودها پا به میدان گذاشته‌اند تنها به امید باز شدن گرهی، نشاندن لبخندی، نگاشتن موقعیتی و... در خاک‌برهای تحریریه‌ها قلم می‌زنند و اگر عشق و علاقه نبود باید مدت‌ها قایل شدند و اگر گذاشته و برای راحتی فکر و ذهن خویش از دغدغه‌ها کار دیگری را برمی‌گزینند. اما به گفته‌ان‌ها خاک‌دانمگیر خبرنگاری نمی‌گذارد تا از عملیات مقدس قلم‌زدن برای مردم بگذرند و به حرفه‌ای دیگر روی آورند، حاضرند برای ناملایمات و استرس‌های خبرنگاری را به جان بخرند اما دلی شاد و خوشبختی را برای مردم دیار و سرزمین خویش به ارمان آورند.

عرصه رتب و تاب خبرنگاری را تنها کسانی می‌توانند تاب آورند که تمام سر بالایی و سراسیمگی‌های آن را به امید این که گره‌هی باز شود، قدمی برای دردمندی و رفع چالشی برداشته‌شود بپیمایند.

شاید بارها و بارها پشت خط مشغولی تلفن‌های مسئولان، اداره‌ها و... مانده‌اند اما چون هدفی مقدس را دنبال می‌کردند خسته نشده‌و آن قدر تحمل کردند تا خط آزاد شود و پاسخ مشکلی را از مسئولی بگیرند. شاید بارها مسئولان قول داده‌اند اما به دلیل بد قولی مسئولان قلم‌شونده خواسته‌های مردم شده‌است. بارها و بارها از چالش‌های هر نقطه‌ای گفته‌اند اما وقتی قدمی برای رفع آن معضل و مشکل برداشته نشده‌است کوله خستگی‌هایش سنگین تر شده و زمانی خستگی از تن به در کرده که گزارش و خبری که تهیه کرده‌اند منتج به نتیجه شده باشد.

خبرنگار با بوی کاغذ، جوهر خودکار و سیاهه‌هایی که برای باز شدن گره می‌نگار دزنده‌است. کاش با هر نوشته‌ای که نگارد گره‌هی باز شود.

#### از میان خبرها



#### اصلاح نژاد دام سنگین طبس در دستور کار

نژاد گاو سیمنتال در برنامه اصلاح نژاد دام سنگین جهاد کشاورزی طبس قرار می‌گیرد. به گزارش «خراسان جنوبی» مدیر جهاد کشاورزی طبس، جمعی از کارشناسان تولیدات دامی این معاونت و تعدادی از دامداران شهرستان از گاو‌داری نژاد دومنظوره سیمنتال در شهرستان آبیک استان قزوین با هدف بررسی وضعیت پرورشی، قابلیت‌ها، خصوصیات و شرایط سازگاری این نژاد در طبس بازدید کردند.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان طبس در این زمینه گفت: گاو نژاد سیمنتال در مقایسه با دیگر نژادهای اصلاح شده و پرتولید از آن جهت مناسب است که ضمن تغذیه کمتر، تولید شیر بیشتری دارد و در عین حال در توانایی تولید گوشت هم ارجحیت دارد، به علاوه نژاد مزبور دارای توجیه اقتصادی بالاتری نسبت به دیگر نژادهاست. مهندس داوود بخشایشی افزود: گاو سیمنتال سازگاری بالایی داشته و از توانایی‌های زیادی بر خور دار است.



## زیرزمین آب، روی زمین هیاهوی بی‌آبی

مجری طرح اکتشاف منابع آب ژرف طبس تشریح کرد

منابع آب کشور، فقط از آب‌های آبرفتی و سطحی برداشت شده‌است، زیرا این منابع سهل‌ترین و در دسترس‌ترین منابعی بوده که مورد استفاده افراطی آب‌با بحران‌ظاهری منابع آبی مواجه‌شویم.

گاهی نیز متولیان امور آب کشور بدون مطالعه و تحقیق برای عبور و گذر آب‌بحران و تنش بی‌آبی یک نسخه واحد برای تمام نقاط کشور می‌پیچند در صورتی که محققان و کارشناسان نظری متفاوت

داشته و می‌گویند باید متناسب با موقعیت اقلیمی و زمین‌شناسی هر نقطه نسخه مربوط به آن را پیچید.

به عنوان مثال شاید بارور سازی ابرها و یا شیرین کردن منابع آب دارویی نباشد که بتوان برای همه نقاطی که باتنش کم آبی مواجهند تجویز کرد.

در عین حال این کارشناسان معتقدند که انتقال آب بین حوزه‌ای به هیچ وجه راهکار درستی برای تأمین آب مناطق کم آب نیست زیرا این روش به هر نقطه ضربه مهلکی وارد خواهد کرد.

سوال اینجاست که در گذشته چه کرده ایم که اکنون با بحران در سید مصرفی آب در نقاطی مانند خراسان جنوبی مواجهیم و بهترین راهکار و گزینه برای پشت سر گذاشتن آب بحران بدون کمترین ضربه و ضرر چیست؟
مجری طرح اکتشاف منابع آب ژرف منطقه طبس در پاسخ به این سوال یکی از دغدغه‌های مسئولان و مردم چه روستایی و چه شهری را مسئله کمبود آب یا تنش کم آبی در نقاط مختلف کشور می‌داند و می‌گوید: این در حالی است که با توجه به

جمعیت کنونی کشور، نباید نگران کم آبی باشیم زیرا ایران به اندازه کافی برای این جمعیت و حتی بیشتر از آن از منابع آب کافی برخوردار است و آنچه باید ما را نگران کند و نیازمند اصلاح است مدیریت این منابع است. ما در کشور بحران آب نداریم بلکه بحران مدیریت منابع آب داریم.

به علاوه مطالعات میدانی که در حوزه منابع آب کشور انجام شده نشان از این دارد که بر اساس زمین شناسی بسیار متنوع منابع آبی کافی در ایران وجود دارد که نیازمند پیهنه‌بندی و مدیریت است. هیاهوی افسانه‌ای و احساسی شعار ویرانی ایران در بیست سال آینده به دلیل کمبود آب، ناشی از ناآگاهی‌است

و توسط کسانی مطرح می‌شود که با زمین‌شناسی ایران را نمی‌شناسند یا به دنبال دلالتی و تجارت وار دارند تا از سایر کشورها هستند.

به گفته دکتر «محمد آریامنش» مسئله‌ای که در مورد کمبود منابع آب در کشور مطرح می‌شود مربوط به آب‌های سطحی و آبرفتی است و آن‌هم به این دلیل است که در سال‌های اخیر به دلیل نبود و یا مطالعه سایر

منابع آبی کارستی یکی از گزینه‌هایی است که در جای خود و در حد مناسب می‌توان از آن بهره‌برداری کرد. یکی از دلایل دیگری که سبب شده تا منابع جامع در آب کشور حاکم نباشد این است که در سه دهه اخیر در

ساخت سد زیاده روی شد و وقتی متولیان آب، حجم آب جمع شده پشت سدها را در سال‌های ترسالی دیدند احساس بی‌نیازی کردند و از مطالعه سایر منابع غافل شدند تا جایی که احداث سد تا حدودی به یک مطالعه عمومی تبدیل شد و مردم هر منطقه آن

را بخشی از سهم نفت خود می‌پنداشتند و بسیاری از رودخانه‌های فصلی و یا خشک کشور به گزینه‌هایی برای احداث سد تبدیل شد ولی پشت برخی از این سدها هیچ گاه آب مورد انتظار ذخیره‌نشد.

به علاوه اعتبارات کلان هزینه شده به هدر رفت در حالی که اگر به جای هزینه این اعتبارات روی سایر منابع موجود در همان منطقه از جمله آب‌های ژرف و سایر منابع هزین می‌شد به طور حتم در حال حاضر حداقل از میزان ویراکندگی منابع مختلف آبی آگاهی لازم وجود داشت. باید اذعان کرد که شیوه مدیریت نامتعادل منابع آب افراط و تفریط در پی داشت.

زمانی به سدسازی پرداختیم و فقط سد سازی مورد پیگیری و مطالعه بود و از بقیه منابع غافل شدیم، منابعی از جمله آب‌های ژرف، کارست، آبخیزداری و احیای قنوت، باروری ابرها، انتقال آب، تغییرات اقلیمی، آب شیرین کن‌ها و به ویژه پساب‌ها که باید هم وزن توجه به سدسازی به آنها نیز توجه می‌شد.

همین غفلت باعث شد تا در بهره برداری از منابع آبرفتی و سدسازی زیاده روی شود و اکنون شاهد خشکیدن قنات‌های زیادی در نقاط مختلف کشور از جمله خراسان جنوبی هستیم. بدون شک این نوع مدیریت تک بعدی باید اصلاح شود و با فرض وجود بارندگی‌های فراوان و بی‌نیازی مقطعی به سایر منابع باید همواره همه پتانسیل‌ها مورد مطالعه و کنکاش علمی قرار گیرند. همچنین در این سال‌ها از شیرین کردن آب‌ها هم غفلت شد و به اندازه کافی مورد توجه قرار نگرفت. آن طور که این عضو هیئت علمی دانشگاه‌های تهران می‌گوید: باید از دو دهه قبل زمانی که سدسازی در کشور در اوج بود هم‌زمان سایر منابع و پتانسیل‌های تأمین آب نیز بررسی و مطالعه می‌شدند در آن صورت امروز می‌توانستیم با برنامه ریزی و توزیع عادلانه تری منابع آب را مدیریت کنیم. دکتر آریامنش، تصریح می‌کند: هنوز مدیر نشده که در مدیریت منابع آب کشور تجدید نظر جدی انجام شود. او که بارها عنوان کرده است مشکلات و کمبود منابع آب هر حوزه آبریز باید

سه شنبه ۱۷ مرداد ۱۳۹۶ ـ ۱۵ ذی القعدة ۱۴۳۸ ـ شماره ۲۴۹۷

#### گزارش



آبخیزداری است ولی رفته رفته به فراموشی سپرده شده و این موضوع سبب شد تا اکنون شاهد نشست زمین، کمبود آب‌های آبرفتی و کویری شدن دشت‌هایی چون دستگردان و طبس باشیم زیرا از منابع آب‌های زیرزمینی بیش از اندازه استفاده شده ولی به اندازه کافی طرح‌های آبخوان‌داری و آبخیزداری توسعه نیافته‌است.

#### • منابع آب ژرف فرصت نه تهدید

موضوع دیگری که در حوزه منابع آبی کشور در این سال‌ها از آن غفلت و فراموش شد منابع آب‌های ژرف بود. دلپیش هم به گفته این محقق ژئوفیزیک این است که برداشت آب‌های فسیلی در کشورهایی مانند عربستان و لیبی نتایج مداومی نداشت و بسیاری از کارشناسان و محققان به آب‌های ژرف فقط به شکل آب‌های فسیلی نگاه کردند حال آنکه آب‌های فسیلی تجدیدناپذیرند ولی در ایران آب‌های وضعیت زمین‌شناسی ایران به کلی با عربستان و لیبی وجود این وضعیت زمین‌شناختی منحصر به فرد است. لزره‌خیزی و لزره زمین‌ساختی منحصر به فرد است. کشور‌های عربی متفاوت است. ایران از نظر زمین‌شناسی یک میکروپلیت است که دارای خصوصیت لزره‌خیزی و لزره زمین‌ساختی منحصر به فرد است. وجود این وضعیت زمین‌ساختی برای کشور از جمله به منظور توزیع منابع آب زیرزمینی، تنوع و فرصت‌های زیادی را ایجاد کرده‌است.

به گفته مجری طرح اکتشاف منابع آب ژرف منطقه طبس باز یافت پساب‌ها و همچنین تقویت و بومی سازی باروری ابرها از دیگر موضوعاتی است که می‌بایست مورد توجه قرار گیرد و روی این موضوع خیلی بیشتر از این کار شود و به سمتی برویم که باروری ابرها را با کمک تری آلاینده‌ها و مضرات زیست محیطی داشته باشیم.

به نظر دکتر آریامنش» نمی‌شود همه فرصت‌ها را به بهانه آینده تعطیل کنیم بلکه باید با استفاده از منابع امروز؛ آینده را به فناوری‌های نوین تجهیز کنیم.

#### • فراموشی پخش سیلاب

مسئله‌ای که در ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی جهاد سازندگی به جوی به آن پرداخت و راه درستی را هم انتخاب کرد موضوع دیگری است که او به آن اشاره می‌کند و ادامه می‌دهد: کاری که جهاد سازندگی در آن زمان شروع کرد و اکنون به فراموشی سپرده شده موضوع پخش سیلاب یا همان آبخوان‌داری و

### آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول موضوع ماده ۳۴-اصلاحی قانون ثبت

۱-نسبت به شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی تحت پلاک ۱۸۶۷فرعی از ۷۰۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی به مساحت ۳۵۸مترمربع بخش یک سرایان دارای اسناد مالکیت به شماره ۹۳۳۴۲۹ و ۹۳۶۸۸۸ به ترتیب به نام آقای حسن رضا صیاد محمدی و نرگس عربی بالمناصفه ثبت و حدود اربعه بدین شرح می باشد شمالا در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است اول درب و دیواربست بطول(۴/۰۰)چهارمتر به کوچه دوم دیواربست بطول (۱/۲۰)یک‌متر و بیست سانتیمتر به کوچه سوم دیواربست بطول (۵/۴۵)پنج‌متر و چهل و پنج سانتیمتر به کوچه شرقا در دوازده قسمت که قسمتهای سوم و پنجم و ششم و هفتم و نهم آن شمالی قسمت یازدهم آن جنوبی است.اول دیواربست مشترک بطول (۲/۰۰)دو متر به شماره هفتصد فرعی دوم دیواربست مشترک بطول(۶/۷۰)شش متر و هفتاد سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی سوم دیواربست مشترک بطول (۱/۶۰)یک متر و شصت سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی چهارم دیواربست مشترک بطول(۵/۶۰)پنج متر و شصت سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی پنجم دیواربست مشترک به طول(۲/۱۰) ۲ متر وده سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی ششم دیواربست مشترک بطول(۰/۶۰)شصت سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی هفتم دیواربست مشترک بطول (۳/۱۰)سه متر و ده سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی هشتم دیواربست مشترک بطول (۶/۱۰)شش متر و ده سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی نهم دیواربست مشترک بطول (۴/۴۰)چهار متر و چهل سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی دهم دیواربست مشترک بطول (۳/۶۰)سه متر و شصت سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی یازدهم دیواربست مشترک بطول (۴/۵۰)چهار متر و پنجاه سانتیمتر به شماره هفتصد فرعی دوازدهم دیواربست مشترک بطول (۵/۱۰) پنج متر و ده سانتیمتر به شماره هفتصد و دو فرعی جنوبا دیواربست بطول (۱۲/۵۰)دوازده متر و پنجاه سانتیمتر به شماره هفتصد و دو فرعی غربا دیواربست به طول (۲۵/۸۰)بیست و پنج متر و هشتاد سانتیمتر به کوچه حقوق ارتفاقی ندارد.

۲-شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر تاسیسات دامداری تحت پلاک ۲۰۸۲ فرعی از ۱۳۹۵ فرعی از ۲۰۶-اصلی بخش یک سرایان ذیل ثبت ۳۲۱ صفحه ۱۷۳ دفتر جلد سه به نام شرکت تعاونی کشاورزی مهر چهار سرایان به شماره ثبت ۰۶۵۸۲۷۵۰۱۴۰۰ به مساحت ۱۲/۹۲۶ مترمربع ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۹۴۸۵۷ سری ج سال ۹۳ صادر و حدود اربعه بدین شرح می باشد شمالا در دو قسمت اول دیواربست بطول (۳۲/۸۹) سی و دو متر و هشتاد و نه سانتی متر دوم مرزیست بطول (۲۹/۱۰) بیست و نه متر و ده سانتی متر به جوی آب بند سار فوق شرقا مرزیست بطول (۲/۰۰)دو متر به راه بین مزارع جنوبا در دو قسمت اول به طول(۳۱/۰۵)سی و یک متر و پنج سانتیمتر دوم (بطور شکسته دیواربست بطول (۳۲/۴۵) سی و دو متر و چهل و پنج سانتیمتر به راه غربا دیواربست بطول (۳۳/۳۰) سی و سه متر و سی سانتی متر به جوی حقوق ارتفاقی ندارد.

ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است و به موجب اسناد رهنی شماره ۲۴۴۶۱ مورخ ۹۵/۱۰/۴ دفتر ۳۴سرایان و ۲۴۴۶۰ مورخ ۹۵/۱۰/۴ دفتر ۳۴ سرایان از تاریخ تنظیم سند در قبال مبلغ ۱۹۴.۷۵۲.۱۶۸۸۰ ریال تا تاریخ مزایده در رهن بانک سپه شعبه سرایان قرار دارد لذا بستانکار مستند به ماده ۳۴-اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم‌کننده سند تقاضای صدور اجرائیه بر علیه نامبرده را نموده که پرونده تحت کلاسه ۹۵۰۰۰۴۵ و ۹۵۰۰۰۴۵ در اجرای ثبت سرایان تشکیل و اجرائیه صادره به مدیون وفق ماده ۱۸-آئین نامه اجرای اسناد رسمی ابلاغ و صحت ابلاغ توسط متصدیان مربوطه گواهی شده است به دلیل اینکه متعهد ظرف ده روز مهلت قانونی از تاریخ ابلاغ اجرائیه بدهی خود را تودیع ننموده به تقاضای بستانکار و پس از طی تشریفات قانونی ملک مذکور با این مشخصات به وسیله کارشناس منتخب که برابر ماده ۱۰۲-ابیین نامه اجرا تعیین شده بود جمعا به مبلغ دو میلیارد و نهصد و سی و پنج میلیون و هشتصد و نود و یک هزار ریال ارزیابی و به دلیل عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قطعی گردیده و پلاک فوق الذکر در اجرای مقررات آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء در قبال طلب بستانکار در روز ۱۳۹۶/۰۵/۳۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک سرایان از طریق مزایده به فروش خواهد رسید مزایده حضوری و نقدی از مبلغ ارزیابی شده شروع و به بالاترین مبلغی که پیشنهاد داشته باشد واگذار خواهد شد و هزینه های مربوط به نقل و انتقال ملک و سایر هزینه های احتمالی از قبیل دارائی و شهرداری و غیره که مبلغ آن مشخص نمی باشد بر عهده برنده مزایده خواهد بود و هزینه های دولتی به شرح ماده ۴۰-آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وصول خواهد شد.

**محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سرایان**