

وعده جدید برای بهره برداری از پروژه بزرگ تولید آهن استان

فولاد قاینات امسال گرم نمی‌شود

فرخ نژاد - شهریور ماه سال ۸۶ کلنگ احداث پروژه فولاد قاینات که جزو ۸ طرح استانی فولاد کشور و مصوبه دولت نهم بود با پیش بینی سرمایه گذاری ۸۰۰ میلیارد تومان در بخش نیملوک این شهرستان به زمین زده شد و آن طور که در افق این طرح عظیم اقتصادی استان پیش بینی شده بود سه سال قبل و بعد از قول هایی که مسئولان داده بودند باید شهریور سال ۹۶ شاهد بهره برداری واحد احیای فولاد قاینات می بودیم اما تاکنون نشدن به موقع اعتبار اسنادی این پروژه از سوی کشور چین و دیگر مشکلات سر راه آن سبب شد تا تست گرم و تولید از مایشی طرح فولاد قاینات به پایان امسال موکول شود.

به علاوه واحد فولاد سازی هم قرار بود مهر ماه سال ۹۷ مورد بهره برداری قرار گیرد که یک سال دیگر به تعویق افتاد و مسئولان خرداد ۹۸ را زمان افتتاح این واحداعلام می کنند.

خبریی که مدیرعامل شرکت فولاد قاینات به «خراسان جنوبی» می دهد این است که پس از آزاد شدن اعتبار اسنادی این پروژه در آخر ماه سال گذشته حدود ۵ ماه طول کشید تا این منابع برای خرید تجهیزات و امکانات مورد نیاز در اختیار پیمانکاران قرار گیرد به همین دلیل تست گرم و تولید از مایشی واحداحیای به پایان امسال موکول شد و تولید تجاری هم به طور حتم از سال آینده در صورت موفقیت آمیز بودن تست گرم و تولید آزمایشی وارد بازار خواهد شد.

مهندس «اسفندیاری» به این موضوع هم اشاره می کند که چون اولین تجربه برای دریافت فاینانس را داشتیم زمان زیادی صرف شد تا بتوانیم این اعتبار را جذب کنیم اما در مراحل بعدی به طور حتم زمان کمتری صرف خواهد شد زیرا تجربه لازم را به دست آورده ایم.

به گفته وی حدود سه ماه است که با انتقال تجهیزات و دستگاه های مورد نیاز در حال نصب آن در کارخانه هستیم.

• واحد فولاد سازی خرداد ۹۸

مدیرعامل شرکت فولاد قاینات می گوید: واحد فولاد سازی کارخانه نیز قرار بود مهر ماه سال آینده مورد بهره برداری قرار گیرد که به دلیل مشکلات ایجاد شده در زمینه تامین نقدینگی و منابع مالی بهره برداری از این واحد هم به تعویق افتاده و به خرداد ماه سال ۹۸ موکول شده است.

«اسفندیاری» اشاره ای به خرید تجهیزات مورد نیاز این واحد از جمله ریخته گری و حمل آن به بندر دارد و

می افزاید: کشور چین در حال ساخت دیگر تجهیزات مورد نیاز این واحد است.

وی پیشرفت واحد احیای ۸۴/۵ درصد و واحد فولاد سازی ۴۲/۸ درصد اعلام می کند و از این خبریی دهد که اعتبار اسنادی پروژه فولاد قاینات تا آخر ماه ۹۶ مهلت داشت و به مدت دو سال دیگر یعنی تا آخر سال ۹۸ تمدید شد.

وی اعتبار اسنادی این پروژه را هم ۱۶۹ میلیون یورو عنوان می کند.

نمونه قولی که مسئولان دادند ۱۹ تیر ماه سال ۹۶ در روزنامه «خراسان جنوبی» با عنوان «برنامه سال ۹۶ ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی اعلام شد: بهره برداری از دو پروژه کلان استان تا شهریور» منتشر شد. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان به عنوان دبیر ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی خراسان جنوبی در مورد این پرسش که با توجه به این که از سه طرح بزرگ اقتصاد مقاومتی در استان سال گذشته، تنها پروژه سیمان باقران محقق شد و برای دو پروژه دیگر یعنی کک طیس و فولاد قاینات چه برنامه ای دارید؟ این طور گفت که پیشرفت فیزیکی پروژه فولاد قاینات تا پایان سال گذشته ۸۳ در صد بود و تاکنون نشدن تجهیزات و تکمیل عملیات اجرایی آن با توجه به تأخیر ایجاد شده در زمینه تعیین تکلیف سهامداران و پیمانکاران مهم ترین علت محقق نشدن این پروژه است.

«آرین» پیشرفت فیزیکی پروژه کک طیس را تا پایان سال گذشته ۹۶ درصد اعلام کرد و افزود: در این پروژه تامین منابع مالی به موقع و اعطای تسهیلات سرمایه

در گردش انجام شد اما خرید برخی تجهیزات زمان بر شد به همین دلیل پیش بینی می شود که این دو طرح تا شهریور امسال به بهره برداری برسد.

وی ۲۲ آذر ماه سال گذشته هم در گزارشی با عنوان «فولاد قاینات؛ کارشکنی ها، امیدها و تلاش ها: بخش اول فاینانس فولاد آزاد شد» به این موضوع اشاره کرد که بر اساس قول هایی که مسئولان کارخانه داده اند و برنامه زمانی برای راه اندازی واحد احیای مهر ماه ۹۷ است.

مدیرعامل شرکت فولاد قاینات در این گزارش که در روزنامه «خراسان جنوبی» منتشر شد گفت: شرکت فولاد صنعت قاینات اوایل سال ۹۴ فعالیت خود را به عنوان مشارکت بخش خصوصی این پروژه شروع کرد. مهندس «اسفندیاری» افزود: در ماه های نخست فعالیت مشکلاتی از قبیل ترکیب کنسرسیوم پیمانکاران و مطالبات آن ها از بخش دولتی و نیز



پیشرفت آن انتقاد کرد و گفت: سال ۹۳ در سفر هیئت دولت به استان و با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت در شهرستان و بازدید از پروژه توصیه های لازم به مسئولان ارائه شد اما با وجود توصیه ها از آن زمان تا کنون این پروژه پیشرفت چندانی نداشته است. «کهن ترابی» افزود: پروژه فولاد قاینات در سال ۹۳ تا کنون با این که یک پروژه ملی است اما فقط ۳ درصد پیشرفت فیزیکی داشته، این در حالی است که باید فاز اول آن امسال به بهره برداری می رسید.

وی تأکید کرد: مجتمع فولاد قاینات یکی از پروژه های اقتصاد مقاومتی نیز محسوب می شود اما مسئولان وزارت صنعت، معدن و تجارت از پیشرفت کم آن انتقاد دارند بنابراین در شرایط کنونی باید وضعیت مشارکت بخش خصوصی مشخص شود.

فرماندار تصریح کرد: در حال حاضر این پروژه ۳۶۰ میلیارد تومان ارزش گذاری شده است که باید بخش خصوصی ۱۸۰ میلیارد تومان به پروژه تزریق می کرد در حالی که تاکنون فقط ۵۰ میلیارد تومان پرداخت کرده و به گفته شریک سرمایه گذار ۲۰ میلیارد تومان از پولی که او پرداخت کرده در پروژه هزینه شده است. به گفته فرماندار مقرر شده بود تا پایان شهریور امسال ۸۰ میلیارد تومان دیگر آن را شریک بخش خصوصی به پروژه تزریق و بقیه آن را تا پایان سال ۹۶ پرداخت کند که در این مدت باقی مانده چنین امری بعید به نظر می رسد.

فرماندار خواستار تجزیه و تحلیل دلایل پیشرفت حلزونی این پروژه بزرگ شد و در پایان تأکید کرد: مسائل سیاسی باید از این پروژه برداشته شود و شریک این پروژه با همان بخش خصوصی هم مشخص کند که در رابطه با راه اندازی این پروژه که یک پروژه ملی است و همه مردم و مسئولان انتظار افتتاح آن را دارند؛ می خواهد یا لاخره چه کار کند.

نماینده مردم قاینات و زیرکوه: بر اساس پیش بینی ها پروژه فولاد قاینات باید سه سال قبل به بهره برداری می رسید اما هر سال به سال بعد موکول شود اکنون هم وعده امسال را می دهند که افتتاح می شود؛ در حالی که همتی برای افتتاح این پروژه ملی وجود ندارد

بهره برداری می رسید اما هر سال به سال بعد موکول شد اکنون هم وعده امسال را می دهند که افتتاح می شود؛ در حالی که همتی برای افتتاح این پروژه ملی «فرهاد فلاحی» افزود: از چند سال گذشته همه مراحل بهره برداری پروژه از جمله کارشناسی آب با نصب دستگاه ها و خریداری چاه ها و صدور مجوز های لازم انجام و حتی فاینانس خارجی نیز به این پروژه تزریق و به بخش خصوصی واگذار شده است اما همتی برای رفع مشکلات این واحد تولیدی وجود ندارد. ۲۵ مرداد ماه سال ۹۶ هم مطلبی با عنوان «فرماندار انتقاد کرد: پیشرفت ۹۶ در صدی غول فولادی قاینات طی سه سال» در روزنامه «خراسان جنوبی» به چاپ رسید. فرماندار قاینات در بازدید معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه استانداری از این پروژه از وضعیت

از میان خبرها

طرح های آب رسانی ۱۴۰۰ شهر بیرجند

شهر بیرجند از سال ۱۴۰۰ به بعد با کمبود میزان آب تولیدی در مقایسه با نیاز آبی مواجه خواهد شد و برای مقابله با این بحران از هم اکنون طرح و پروژه هایی در حال اجراست.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان جنوبی به طرح آب رسانی به شهر بیرجند اشاره و اظهار کرد: این کار از طرح های ملی است و شامل چهار زیر پروژه می شود که با هدف تامین و تصفیه آب شرب مورد نیاز شهر بیرجند آغاز شده است.

مهندس «امامی» گفت: شهر بیرجند از نظر تامین آب شرب، به طور کامل به آب های زیر زمینی وابسته است. در رابطه با آب های زیر زمینی، به دلیل توسعه شدید بهره برداری در سال های اخیر، محدودیت کلی به لحاظ منابع تامین کننده آب به وجود آمده است، طوری که از سال ۱۴۰۰ به بعد شهر بیرجند با کمبود میزان آب تولیدی در مقایسه با نیاز آبی مواجه خواهد شد.

وی افزود: با توجه به محدودیت های فوق اجرای طرح آب رسانی به شهر بیرجند از چاه های حفر شده در دشت های محمدشهر و مختاران در دستور کار قرار گرفته است. این پروژه شامل حفاری ۱۳ حلقه چاه، اجرای ۱۸ کیلومتر خطوط جمع آوری و ۷۵ کیلومتر خط انتقال، احداث دو باب مخزن جمع آوری به حجم هزار و ۲ هزار مترمکعب و ایستگاه پمپاژ است.

وی در ادامه با اشاره به کنترل، نظارت و مسلوب المنفعه کردن چاه های بدون پروانه خاطر نشان کرد: به منظور جلوگیری از بهره برداری از چاه های غیرمجاز، بر و مسدود کردن آن ها پس از طی مراحل قانونی و قضایی و در قالب دستور العمل ابلاغی، انجام می شود.

وی تصریح کرد: عملیات شناسایی و مسدود کردن چاه های غیرمجاز در قالب به کارگیری گروه های گشت و بازرسی در حال انجام است و تاکنون ۹۰۶ حلقه چاه غیرمجاز و فاقد پروانه بر و مسلوب المنفعه شده که این اقدام ۵/۸۸۲ میلیون مترمکعب صرفه جویی به دنبال داشته است. به علاوه با نصب کنتورها های هوشمند، مصرف برق کشاورزی در سال آب ۹۶-۹۵ نسبت به سه سال گذشته ۲۱ و مصرف آب نیز ۱۵ در صد کاهش داشته است. مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان جنوبی در ادامه سخنانش با اشاره به ادامه احداث سد مخزنی سیاهوی سربیشه گفت: این سد در فاصله ۶۰ کیلومتری شرق شهرستان سربیشه بر روی رودخانه سیاهو با مساحت حوضه آبریز ۲ هزار و ۲۸ کیلومتر مربع و آورده سالانه حدود ۱۰/۲ میلیون مترمکعب از نوع خاکی-هسته رسی احداث شده است که به ترتیب ۳۹ و ۳۲ متر از پی و بستر رودخانه ارتفاع دارد و طول و عرض تاج آن ۲۵۲ و ۱۰ متر و حجم مخزن آن ۱۷/۴ میلیون مترمکعب است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول -رهنی

به استناد مواد ۱۲۱ و ۱۲۲-آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ششصدانگ یک در بندمغازه تجاری واقع در شهرستان سربیشه، بلوار الغدیرجنب پل امام علی(ع) مقابل پمپ بنزین،جاده سنتو،پلاک ۹۲ دارای پلاک ثبتی ۱۷۷۵ فرعی از ۱۵۱۳ فرعی از ۲۸- اصلی بخش ۶ سربیشه ملکی آقای عبدالرضا کاظمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۷۸ و شماره ملی ۰۶۵۳۳۳۸۱۶۳ که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۳۵۰۰ صفحه ۱۲۴ دفتر جلد ۳۰ -املاک سربیشه به نام وی صادر و تسلیم گردیده محدود به حدود اربعه ذیل:شمالابه طول ۱۰/۲۲متر دیوار به دیوار پلاک ۱۷۷۴ فرعی شرقا به طول ۵ متر درب و دیوارپست به خیابان جنوبا به طول ۸۰/۲۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۷۷۶ فرعی غربا به طول ۵متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک۷۷۹ فرعی و فاقد حقوق ارتفاقی می باشد که برابر سند رهنی شماره ۱۲۸۴۴ مورخه ۲۴/۱۰/۱۳۹۲ و متمم شماره۱۵۵۱۷-۹۳/۵/۲۹- نزد دفترخانه اسناد رسمی شماره۲۱بیرجند در قبال مبلغ ۷۴۳.۰۰۰.۰۰۰ریال به انضمام سود و خسارت تاخیر تا روز وصول موضوع بدهی نامبرده فوق برای مدت سه ماه از تاریخ تنظیم سند در رهن بانک صادرات شعبه بیرجند قرار گرفته است که به دلیل عدم ایفای تعهدات از سوی مدیون ظرف مدت مذکور، بانک مرتهن مستند به ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه راجع به وصول مبلغ ۹۸۳.۱۱۰.۵۰۰ ریال بدین شرح: مبلغ ۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال اصل و مبلغ ۱۲۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال سود و مبلغ ۱۵۵.۱۱۰.۵۰۰ ریال خسارت تاخیر تا روز درخواست ۳/۱۱/۱۳۹۵ به انضمام خسارت تاخیر تا روز وصول را نموده(به استناد تبصره ماده ۴-آئین نامه اجرا خسارت تاخیر از روز درخواست اجرائیه به بعد بر طبق نرخ سند توسط اداره ثبت اسناد محاسبه خواهد شد) و پرونده ای تحت کلاسه ۵۳۵/۰۰۹۵در این خصوص نزد اداره اجرای اسناد رسمی بیرجند تشکیل شده است. پس از ابلاغ مفاد اجرائیه و انقضای ده روز مهلت مقرر قانونی و ضمن وصول جریان ثبتی ملک مورد رهن چون متعهد بدهی خود را پرداخت و یا نزد صندوق ثبت تودیع ننموده است و مازاد مورد رهن به نفع غیر بازداشت می باشد لذا بنا به درخواست بانک مرتهن و پس از طی تشریفات قانونی بر طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری در رشته راه و ساختمان وارده به شماره۱۶۴۸-۹۶۰۰ مورخه۹۶/۰۴/۱۴ که ششصدانگ پلاک فوق دارای عرصه ای به مساحت ۷۵/۱۱۰ مترمربع و اعیان احداثی طبقه زیرزمین ۹ مترمربع و طبقه همکف به مساحت ۱۹/۹۳ مترمربع و به عنوان مغازه تجاری و همچنین دارای انشعابات آب و برق می باشد نوع اسکلت آجری با سقف طاق ضربی (تیر آهنی) و نمای آجر سفال، که با در نظر گرفتن جمیع جهات به مبلغ نهصد و نود و پنج میلیون و چهارصد و ده هزار ریال (۹۹۵.۴۱۰.۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده و به علت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت قانونی از ناحیه طرفین و بازداشت کننده مازاد قطعییت یافته و چون مورد مزایده در حوزه شهرستان سربیشه واقع است در روز یکشنبه مورخه ۰۲/۰۷/۱۳۹۶ از ۹ ساعت۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک سربیشه واقع در خیابان مدرس روبروی اداره پست از طریق مزایده به فروش خواهد رسید.

مزایده حضوری و نقدی و از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد. برابر گواهی مرتهن مورد مزایده فاقد بیمه نامه رسمی است و اداره حقوقی بانک صادرات طی نامه شماره ۰۸۴/۴۶۴-۹۶/۰۵/۱۵-۹۶/۰۵/۱۵ مانده طلب خویش را با احتساب هزینه های قانونی و خسارت تاخیر تا روز ۱۵/۵/۹۶ مبلغ ۵.۷۷۵.۰۰۳۷۰ ریال اعلام نموده است،هزینه های دولتی به شرح ماده ۴۰- آئین نامه اجرا وصول خواهد شد و سایر هزینه های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است بر طبق جوابیه اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند مازاد مورد رهن در قبال مبلغ ۰۰۰.۰۰۰.۳۰۵ ریال به نفع آقای نعیم کریم پور و حقوق دولتی متعلقه به نفع صندوق دولت بازداشت می باشد که در صورت وجود مازادابتدا هزینه های فوق الذکر به برنده مزایده مسترد و باقیمانده به ترتیب اولویت به بازداشت کننده مازاد پرداخت خواهد شد.هر گاه متعهد قبل از روز مزایده اقدام به پرداخت و یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از تشکیل جلسه مزایده خودداری خواهد شد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴/۶/۱۳۹۶

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بیرجند

دعوت به همکاری

استخدام با حقوق عالی و آموزش

شرکت گلرنگ پخش به عنوان یکی از معتبر ترین شرکت های توزیع و پخش سراسری محصولات غذایی،شوینده و بهداشتی و زیر مجموعه گروه صنعتی گلرنگ با بیش از ۱۶ هزار کارمند در راستای پیشبرد طرحهای توسعه خود و افزایش لاین فروش محصولات اویلا و فامیلاو محصولات شوینده از افراد پویا،با انگیزه و خلاق با حقوق و مزایای مکفی دعوت به همکاری می نماید:

فروشنده حضوری(ویزیتور):دارای حداقل مدرک تحصیلی دیپلم، کارت پایان خدمت و آشنا به فروش مویرگی

مزایا:حقوق ثابت،پاداش،ایاب و ذهاب ،بیمه تامین اجتماعی از روز اول،بیمه عمر و حادثه،تکمیلی و سایر مزایای رفاهی

آدرس:بیرجند -خیابان ارتش-قطاع بلوار پاسداران و صیاد شیرازی-کنار درب دژیانی مرکز آموزشی ۰۴ امام رضا (ع)
تلفن:۳۲۲۳۲۰۹۳-۳۲۲۳۲۰۹۲-۳۲۲۳۲۰۸۴

ع/۹۶۱۲۱۳۰۷

آگهی نتیجه انتخابات انجمن صنفی کارگری کارگران ساختمانی

شهرستان فردوس

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار وآیین نامه مربوط و به موجب صورتجلسه مورخ۰۳/۰۵/۹۶مجمع عمومی عادی وصورتجلسه ۱/۰۵/۹۶هیأت مدیره و سایرمدارک تسلیمی ، اسامی وسمت هریک از اعضای اصلی وعلی البدل هایت مدیره انجمن صنفی که از تاریخ۰۳/۰۵/۹۶به مدت سه سال و بازرسان به مدت یکسال انتخاب شده اند به شرح ذیل می باشد .

- آقای علیرضا ایارزاده
- آقای مهدی اختر شناس
- آقای عباس رضا نیا
- آقای داود ابراهیمی
- آقای جواد سلطانی
- آقای مهدی واحدی
- آقای حسین عرب نژاد

انجمن صنفی مذکور به شماره۳۰۴-۳/۱-۱۲در اداره کل تعاون کار ورفاه اجتماعی استان خراسان جنوبی به ثبت رسیده و مطابق اساسنامه کلیه اسناد واوراق مالی وبهادار وتعهدآور با امضای رییس هیأت مدیره یا دبیر به اتفاق خزانه دار ومهمور به مهر انجمن معتبر خواهد بود.

محمد سنجری-مدیرکل

ع/۹۶۱۲۱۳۰۷

تبلیغات با اطلاعات زیاد و اضافی در خاطر مخاطب جانی افتد.