

جان گرفتن شهرک فاز ۳و۲ شوسف در گرو مشارکت شهروندان و شهرداری

چهره پیر شهرک‌های جوان شوسف



مقیمی... گرد و خاک نشسته بر چهره جوان شهرک فاز ۳و۲ شوسف را نمی‌توان نادیده گرفت و قتی با عبور هر ماشین گرد و خاک مهمان ریه‌های ساکنان محله می‌شود، به علاوه نخاله‌های ساختمانی و ... که در گوشه و کنار کوچه‌ها روی هم تلنبار شده اند هم چهره این منطقه شوسف را می‌خراشد.

این جا شهرک فاز ۳و۲ شهر شوسف، جدیدترین محله شهر است که بنا به گفته ساکنانش با مشکل نداشتن تلفن ثابت، آسفالت نشدن برخی معابر و نظافت نامنظم بعضی از خیابان ها و ... روبه رو هستند. اگر چه شوسف شهر چندان بزرگ و محله‌های آن به سبک گذشته نیست که نام خاصی برای هر یک از محله‌ها وجود داشته باشد اما اگر به ترتیب ساخت و ساز و سکونت شهروندان بخواهیم این شهر را مورد بررسی قرار دهیم از سه بخش اصلی بافت قدیمی، زمین‌های ۵۰۰ متری و شهرک فاز یک، ۳و۲ تشکیل می‌شود که هر یک از این سه بخش تقریباً یک محله را تشکیل می‌دهند. هر کدام از محله‌های شهر مشکلات خاص خود را دارد و شهرک فاز ۳و۲ جدیدترین محله شهر است و بنا به تصور باید از امکانات مطلوبی برخوردار باشد، اما ساکنان این شهرک هنوز به دنبال دریافت ابتدایی‌ترین خدمات شهری هستند و نداشتن تلفن ثابت و آسفالت نبودن بعضی از خیابان‌ها و نظافت نامنظم معابر و خیابان‌ها را از مهم‌ترین مشکلات این محله عنوان می‌کنند. یکی از ساکنان خیابان شریعتی از پیگیری‌های مکرر خود برای آسفالت این خیابان صحبت می‌کند و می‌گوید: بارها با شورای شهر و شهرداری تماس گرفته‌ایم و حتی مکاتباتی هم با استانداری انجام داده‌ایم اما تاکنون اقدامی برای آسفالت این خیابان انجام نشده است.

«بخشی» می‌افزاید: نبود پارک و فضای سبز مناسب در این محله از دیگر کمبودها و مشکلاتی است که البته با توجه به کوچک بودن شهر و کمبود احتمالی اعتبار شهرداری، به تأخیر افتادن این مسئله برای ما ساکنان محله قابل پذیرش است اما این که نسبت به آسفالت خیابان‌ها، تکمیل جوی‌ها و جدول گذاری اقدام نمی‌شود پذیرفتنی نیست و درخواست هر چه سریع‌تر عملی شدن این دو مورد را داریم.

شهروند دیگری به برنامه ریزی نامناسب و نظافت ناهماهنگی و بیگانه معابر محله اشاره می‌کند و می‌گوید: نظافت نشدن اصولی و منظم کوچه‌های اصلی و فرعی علاوه بر مشکلاتی که برای زیبایی شهر به وجود می‌آورد، گاهی اوقات باعث تجمع حیوانات وحشت‌ناک و موزی می‌شود و این موضوع سلامت شهروندان را تهدید می‌کند. «جغفری» البته بیان می‌کند که در مواردی هم آلودگی

و کثیفی خیابان‌ها به شهرداری ارتباطی ندارد و عواملی همچون رها کردن احشام در خیابان‌ها و معابر، تخلیه مصالح بنایی از قبیل خاک و شن در خیابان و تخلیه زباله توسط برخی از شهروندان در زمین‌های رها شده و بدون حصار اطراف منازل و همچنین بادهای ۱۲۰ روزه عامل به وجود آمدن صحنه‌های نازیبا در محله می‌شود که امیدواریم این دسته هم قوانین و فرهنگ شهرنشینی را بیشتر رعایت کنند و سلامت خود و دیگران را به خطر نیندازند.

وی همچنین با اشاره به وجود زمین‌های بدون حصار زیاد در محله از شهرداری و شورای شهر می‌خواهد که برای تعیین تکلیف این زمین‌ها اقدام کنند. یکی دیگر از شهروندان هم می‌گوید: مدت هاست پیگیر راه اندازی تلفن ثابت در این محله هستیم ولی تاکنون اقدامی نشده است. «اردونی» می‌افزاید: باید این مشکل هر چه زودتر رفع شود چرا که اگر در خانه‌ای افرادی تلفن همراه نداشته باشند و شرایط آوری آن‌سوی رخ دهد آن وقت چگونه باید با اورژانس، آتش‌نشانی یا پلیس تماس بگیرند.

شهردار شوسف در گفت و گو با خبرنگار ما در مورد مشکل نظافت معابر این محله می‌گوید: این حق



شود و صاحبان این املاک نیز ملزم شوند نسبت به حصار کشی ملک خود اقدام کنند زیرا در حال حاضر علاوه بر مشکلات بهداشتی که این املاک برای شهروندان به وجود آورده است، مشکلاتی هم از نظر زیبایی و منظر شهری به همراه دارد.

«غلامرضا عمانی» در مورد آسفالت خیابان شریعتی و کوچه‌های متصل به آن هم می‌گوید: آسفالت این خیابان و کوچه‌های آن در برنامه کار امسال شهرداری است و با توجه به تخصیص قیر رایگان از اعتبارات سال ۹۶ بلافاصله پس از تحویل قیر به شهرداری در این زمینه اقدام خواهد شد.

شهردار شوسف ضمن تأکید بر این مطلب که مطالبه خدمات شهری مناسب حق قانونی شهروندان است اما از عملکرد برخی شهروندان نیز گلایه می‌کند و می‌افزاید: تاکنون چند بار با فاصله یک یا دو ساعت بعد از نظافت بعضی از خیابان‌ها برای بررسی به محل مراجعه کردم که متأسفانه شاهد بودم پس از نظافت خیابان تعدادی از شهروندان خود را در آن جا رها کرده و سبب کثیف شدن مسیر تردد مردم می‌شوند.

وی ادامه می‌دهد: در مواردی شاهد هستیم که حتی کارکنان شهرداری خیابانی را نظافت می‌کنند و بلافاصله پس از نظافت تعدادی از نوجوانان هنگام بازی سنگ، پاره آجر یا شیشه در خیابان می‌ریزند که از شهروندان درخواست می‌کنیم احساس مسئولیت کرده و از این اقدامات فرزندانشان خود جلوگیری کنند. «عمانی» با بیان این که تاکنون چند بار در ختآن کاشته شده در فضاهای سبز و معابر شهر توسط احشام رها شده تخریب شده است می‌افزاید: برای داشتن شهری زیبا و آباد شهرداری و شهروندان باید دست در دست هم در کنار هم برای حفظ امکانات و فضای سبز شهر تلاش کنند.

• امکان راه اندازی تلفن ثابت نیست

رئیس اداره مخابرات شهرستان نهندان هم در گفت و گوی تلفنی با خبرنگار ما می‌گوید: در حال حاضر امکان راه اندازی تلفن ثابت در شهرک فاز ۳و۲ شهر شوسف وجود ندارد ولی شهروندان می‌توانند از خدمات تلفن GSM استفاده کنند که تعرفه آن همان تعرفه تلفن شهری است. «صادقی» با بیان این مطلب که مسئول پاسخگویی متمرکز و جامع مخابرات شهرستان روابط عمومی است، هیچ پاسخی در مورد این که چه وقت امکان راه اندازی تلفن ثابت در این محله امکان پذیر خواهد بود و این که تاکنون چه اقداماتی در این باره انجام شده است نمی‌دهد و می‌خواهد سوالات خود را به صورت کتبی به روابط عمومی اداره ارسال کند تا روابط عمومی به صورت کتبی پاسخ دهد.

بنگاه

خیران ۳ میلیارد ریال در صندوق قرض الحسنه کمیته امداد استان سپرده گذاری کردند



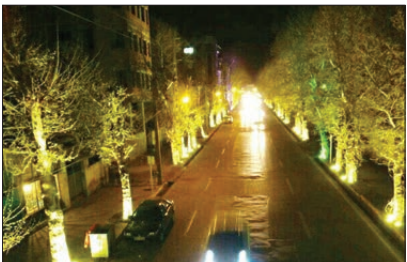
خیران استان بیش از ۳ میلیارد ریال در صندوق قرض الحسنه کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان جنوبی سرمایه گذاری کردند.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان با بیان این که صندوق قرض الحسنه کمیته امداد با هدف پرداخت تسهیلات قرض الحسنه با شرایط آسان به مددجویان و اقشار آسیب پذیر جامعه راه اندازی شده است،

افزود: خیران استان تاکنون بیش از ۳ میلیارد ریال در این صندوق سپرده گذاری کرده اند. «سلم آبادی» همچنین از پرداخت سه هزار و ۹۴۰ فقره وام از ابتدای امسال به مبلغ ۱۲۹ میلیارد ریال به نیازمندان خبر داد و گفت: از این تعداد سه هزار و ۷۰۰ فقره وام کارگشایی و ۲۴۰ فقره وام اشتغال زایی بوده است. به گفته وی بسیاری از مشکلات مددجویان در حوزه کارآفرینی، اشتغال زایی، اقتصادی و معیشتی با راه اندازی صندوق قرض الحسنه کمیته امداد برطرف شده است. وی افزایش اعتماد عمومی، سرعت در ارائه خدمات و تسهیل در پرداخت تسهیلات به نیازمندان را از اهداف صندوق قرض الحسنه کمیته امداد عنوان کرد.

نکته

شهری خوانا با نورپردازی مناسب



نورپردازی و نقش آن در سرزندگی فضاهای شهری یکی از مؤلفه‌های اصلی در طراحی فضاهای شهری است چرا که نبود سرزندگی در فضا به افزایش رفتارهای ناهنجار کمک می‌کند.

دستیابی به چنین خصیصه‌هایی مستلزم ارتقای کیفی و کمی فضاست که با استفاده از راهکارهایی چون نورپردازی صحیح می‌توان آن‌ها را ارتقا داد، با این وجود نقش فضاهای شهری که فرهنگ

جامعه در بستر آن ارتقا می‌یابد، در برخی نقاط کشور چندان مورد توجه قرار نمی‌گیرد و سرزندگی و مردم پسندی شهر نادیده گرفته می‌شود.

در شهرهای معاصر توجه صرف به جنبه کمی طراحی فضا و نگاه تک بعدی به آن، باعث کاهش کیفیت بیشتر فضاهای عمومی شده است، طوری که برخی از فضاهای عمومی از نبود سرزندگی و پویایی لازم رنج می‌برند و فقط مورد استفاده افراد خاص قرار می‌گیرند.

این موضوع در بسیاری از موارد باعث می‌شود امنیت محیط دچار مخاطره شود البته مشخص است که هویت شهر وابسته به نورپردازی فضاهای شهری است که از طریق آن می‌توان به خوانایی شهر کمک کرد، در شهر نامدیردازی کرد، به ایمنی فضاهای شهری افزود، به شهر رنگ تعلق داد و در نهایت شهری جذاب و قابل سکونت را برای شهروندان ایجاد کرد.

فعالیت در فضاهای باز شهری در شب علاوه بر حضور پر جوش و مستدام شهروندان و پویایی شبانه شهر کمک زیادی به امنیت و آرامش محیط و حرکت می‌کند و سبب سرزندگی و فعالیت پر ثمر و مستمر فضاهای باز می‌شود و در کنار آن نورپردازی در فضاهای شهری در اوقات شبانه آرامش فضا و حس امنیت شهر را به دنبال دارد. نورپردازی اصولی هر شهر حتی باعث فعالیت شهروندان در اوقات فراغت شبانه و ارج نهادن به ارزش‌های تجاری جذب گردشگر داخلی و خارجی نیز می‌شود.

بنابراین با شناسایی عوامل مؤثر بر سرزندگی فضاهای شهر و تقویت آن‌ها از طریق نورپردازی مناسب و در نتیجه ایجاد فضاهای سرزنده، می‌توان شهر را احیا و باز سرزنده کرد.

آگهی تحدید حدود عمومی



پیرو آگهی نوبتی منتشره و به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاکهای زیر:

بخش ۱۴ زیرکوه

قطعات مفروزه مزرعه حاجی آباد پلاک ۴۹- اصلی

۱- پلاک ۲۴۴۵ فرعی مجزا از ۲ فرعی خانمها زیور، مریم، زهرا و فاطمه همگی مهدی پور ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی (مشاعا بالسویه) واقع در شهر حاجی آباد -خیابان ابن سینای شرقی

تاریخ تحدید حدود: سه شنبه ۱۱/۰۷/۱۳۹۶ ساعت ۹ صبح

قطعات مفروزه مزرعه شیرگ پلاک ۲۴۱- اصلی

۱- پلاک ۶۹۶ فرعی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به شناسه ملی ۰۲۴۸۵۰۱۰۱۰۰ و شماره ثبت ۱۱۸ واقع در مزرعه شیرک تاریخ تحدید حدود: سه شنبه ۱۱/۰۷/۱۳۹۶ ساعت ۱۰ صبح

قطعات مفروزه دشت شیرکوه پلاک ۲۵۷- اصلی

۱- پلاک ۱۱ فرعی رجبعلی بهاری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر واقع در مزرعه دشت شیرکوه

۲- پلاک ۱۲ فرعی هادی اسدالهیی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه دشت شیرکوه

۳- پلاک ۱۳ فرعی هادی اسدالهیی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر واقع در مزرعه دشت شیرکوه

تاریخ تحدید حدود: چهارشنبه ۱۲/۰۷/۱۳۹۶ ساعت ۱۰ صبح

انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۶/۱۵

غلامرضا صادقیان

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیرکوه

تبلیغات
با اطلاعات زیاد
و اضافی در
خاطر مخاطب
جانمی افتد.

تعمیر لوازم خانگی
یقه‌آر (پاسخشویز- طر فشویر- کولر آبی...)
۰۹۶۱۰۶۶۰۲۶۰۰۹۱۵
شهریاری

رستوران با کلیه وسایل

در بهترین موقعیت

با یکسال بیمه

به فروش می رسد.

۰۹۱۵۳۶۳۴۵۸۱

پیش دبستانی و مهد کودک
دو ستاره باغ آرزوها
ثبت نام آغاز شد

مهلت ثبت نام تا پایان مهر ماه ۹۶
از گروه سنی ۶ ماه تا ۶ سال
مجهز به دوربین مدار بسته

محیطی امن و جذاب با وسایل بازی مجهز، اردوهای علمی و بسیار متنوع و شاد
یکی از مجهزترین مهدکودک های بیرجند

هدف ما تقویت، تمرکز، دقت، اعتماد به نفس
و مهارت های حرکتی کودک دلپند شماست

کلاس ها به صورت تفکیک شده، دخترانه و پسرانه جدا می باشد

کلاس های فوق برنامه: زبان انگلیسی، قرآن، نقاشی، سفالگری، خلاقیت، کارآفرینی، چرتکه کارگاه های آموزشی بسیار متنوع: آشپزی، نجاری، خیاطی، باغبانی، مکانیکی، ماکت سازی اورینگامی (کاغذ تا)، صنایع دستی، فنی و هنری، آمادگی جسمانی، فوتبال، قصه گویی نمایش خلاق، کامپیوتر

کتاب های آموزشی: ریاضی، علوم، بهداشت، محیط زیست، زبان آموزی، آمادگی نوشتن بهداشت ایمنی، کار با قیچی

انجام بازی های هوشی زیاد و متنوع همراه با واحد کارهای آموزشی
مربیانی با سابقه کار بسیار بالا همراه با رشته های مرتبط و دوره دیده
برگزاری کلاس های روانشناسی با حضور کارشناسان مرتبط برای والدین عزیز
نیروهای نظامی، فرهنگی، بهداشت و درمان با ۱۰ درصد تخفیف

غفاری ۱۶ پلاک ۲ تلفن: ۰۹۱۵۳۳۴۴۸۶۶ - ۳۲۴۵۰۹۲۵ ساعت کار: ۶:۲۰ تا ۱۵/۳۰
۰۹۶۱۰۱۸۹۹

گروه مهندسی آریا
فروش - طراحی - اجرای نمای آلومینیوم
با ۸ سال سابقه کار در مشهد - شیراز - بیرجند
۰۹۱۵۸۶۵۸۶۳۴ - ۳۲۳۰۳۲۲۷

گروه مهندسی پارسیان سقف
طراح ومجری:
مرکز خانه های پیش ساخته
www.parsiansaghf.com

سازه های سبک با پوشش upvc
پارکینگ اداری و مسکونی، کانکس و سوله
دکوراسیون داخلی سقف کاذب، دکوراتیو
فروش ورق ها PVC و UPVC
SIDING و KNAUF
تلفکس: ۰۵۶-۳۲۴۲۲۴۴۹
شماره تماس: ۰۹۱۵۳۶۱۷۶۱۱
حاشیه فلکه جماران - بالاتر از کاشی فرزاد
مدیریت: پروژگانی

ارتباط تلگرامی حرف مردم

۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱
ستون حرف مردم خراسان
انعکاس دهنده صادق دیدگاهها
انتقادات و مشکلات شماست.