

گفت و گو

مجری طرح توسعه زغال سنگ عنوان کرد **پایان آبان، ماه خوب برای پروده ۴ طیس**

فرخ نژاد -آبان ۹۶ ماه خوبی برای پروژه زغال سنگ طیس است زیرا I.Cتأمین اعتبار اسنادی معدن پروده ۴ بازگشایی شده و تسهیلات ارزی آن به حساب بانک عامل واریز می شود.

مجری طرح توسعه زغال سنگ طیس به «خراسان جنوبی» گفت: آخرین نامه از کشور چین برای پذیرش تأمین تسهیلات پروده ۴ به بانک مرکزی ارسال شده و این بانک هم در حال آماده کردن پیش نویس این نامه برای بانک ملت به عنوان بانک عامل است تا بانک عامل مقدمات بازگشایی I.C را فراهم کند.

مهندس «امیدفلاح» افزود: به طور حتم این کار تا پایان این هفته انجام می شود و بعد از آن هم چند هفته زمان می برد تا بانک ملت گشایش حساب اعتبار اسنادی را انجام دهد. به گفته وی پس از تاییدیه اولیه و پیش پرداخت I.C تا پایان آبان ماه باید منتظر ماند تا «ساینا شور چین» تایید نهایی بهره مندی از فاینانس را صادر کند. وی پیش پرداخت اعتبار اسنادی این طرح را ۱۵ درصد از قرار داد منعقد شده دانست و افزود: این پیش پرداخت حدود ۱۰۰ میلیون یوان است و اگر با نرخ آزاد حساب شود ۵۸۰ میلیارد تومان و اگر با نرخ مبادله ای باشد ۴۸۰ میلیارد تومان از ابتدای مردادماه امسال می شود. به این منابع پایدیکسری هزینه های بازگشایی I.C، کارشناسی... و... که حدود ۱۰ تا ۱۲ میلیارد تومان می شود اضافه کرد.

مجری طرح توسعه زغال سنگ طیس مبلغ کل اعتبار اسنادی برای این پروژه را ۵۶۰ میلیون یوان اعلام کرد و ادامه داد: اگر طی یک ماه آینده «ساینا شور چین» تایید نهایی را به ایران بدهد و آبان ماه تسهیلات مورد نیاز پرداخت شود می توان کار اجرایی پروژه را در این ماه شروع کرد. «فلاح» ابتدای درداد ماه امسال هم به «خراسان جنوبی» گفت: پایان سال گذشته بانک مرکزی ایران طرح پروژه تجهیز معدن زغال سنگ پروده ۴ طیس را به سایناشور چین برای بهره مندی از فاینانس معرفی کرد که بعد از معرفی با پیگیری های انجام شده معلوم شد این شرکت چینی سرمایه گذاری در این پروژه را پذیرفته و قبول کرده طوری که در حال صادر کردن ضمانت های پیش پرداخت، حسن انجام کار... و... است. به علاوه یکسری کارهایی هم که باقی مانده است مربوط به طی کردن روند اداری بین دو کشور چین و ایران می شود که گرفتن امضاها آن طور که سایناشور اعلام کرده بین ۴ تا ۲ ماه زمان می برد. مهندس «امید فلاح» افزود: به احتمال زیاد در ۴ ماه آینده نامه امضا شده سایناشور به بانک مرکزی ایران برای گشایش I.C ارسال شود و بعد از این که نامه به بانک مرکزی ارسال شد این بانک هم نامه را به بانک ملت به عنوان بانک عامل ارسال می کند.

به گفته وی حدود یک ماه نیز گشایش I.C زمان می برد که به احتمال زیاد ابتدای آذر ماه سال ۹۶ اعتبار اسنادی این پروژه تخصیص یابد و اگر این اتفاق بیفتد می توان کار اجرا شروع کرد. مجری طرح توسعه زغال سنگ طیس گفت: با شروع کار بیش از ۳۰۰ تا ۴۰۰ نفر را برای انجام کار در این پروژه باید استخدام کنیم. «فلاح» اظهار کرد: وقتی پروژه تجهیز معدن زغال سنگ طیس برای بهره مندی از فاینانس چین تا این مرحله پیش رفته است باید گفت به یک نقطه بی بازگشت رسید و مشکلی در عملیاتی نشدن این اعتبار اسنادی وجود ندارد. وی در زمان معرفی پروژه تجهیز معدن زغال سنگ پروده ۴ طیس به سایناشور چین برای بهره مندی از فاینانس هم گفت: در قرارداد تجهیز و آماده سازی یلوک ۳ پروده ۴ طیس برای استخراج سالانه ۵۵۰ هزار تن زغال سنگ خام در سال ۲۰۰۷ بین سازمان ایمیدرو و کنسر سیوم CMC – کانی کاوان شرق به مبلغ حدود ۷۹۰ میلیون یوان منعقد و امضا شد. پس از آن تمام مجوزهای لازم از قبیل محیط زیست، شورای اقتصاد، تضمین دولت، گواهی مسدودی ارزی، عقد قرارداد سه جانبه و موافقت بانک عامل دریافت شد. وی افزود: با توجه به افتتاح خط اعتباری چین در فاز یک برای فاینانس پروژه های معرفی شده به بیمه سایناشور، این طرح برای تأمین ۸۵ درصد از سرمایه گذاری مورد نیاز خود در فهرست طرح های مشمول استفاده از فاینانس در فاز یک قرار گرفت و یک بار در سال ۹۱ از سوی بانک مرکزی به سایناشور معرفی شد اما به دلیل اعلام اتمام منابع تخصیص یافته فاز یک هیچ گونه اقدامی در زمینه گشایش I.C انجام نشد. وی ادامه داد: بر اساس تلاش های مستمر و مجدانه ای که طی سال گذشته انجام شد، این طرح توانست از سهمیه باقی مانده در فاز یک خط اعتباری که از حذف برخی پروژه های بدون آمادگی ناشی شده بود تا توجه به داشتن تمام مدارک و مجوزهای لازم استفاده کند و ۲۱ اسفند سال گذشته توسط بانک مرکزی به سایناشور معرفی شد.

بانک توسعه صادرات خلف وعده کرد

گره برتامین فاینانس نیروگاه حرارتی طیس

فرخ نژاد -سال گذشته بار ایزنی ها و پیگیری هایی که از سوی وزارت نیرو با بانک توسعه صادرات ایران انجام شد این بانک عاملیت گشایش حساب برای تأمین اعتبار اسنادی مورد نیاز اولین نیروگاه حرارتی کشور که در طیس در حال احداث است را پذیرفت اما در مرحله دوم از این کار سر باز زد و زیر بار نرفت و با این کار پرداخت فاینانس چین به این نیروگاه هم سه ماه به تعویق افتاد.

مجری طرح های باز توانی نیروگاه های حرارتی کشور که از هم راهی نکردن بانک توسعه صادرات برای قبول عاملیت اعتبار اسنادی نیروگاه حرارتی طیس گلایه مند است در این باره به «خراسان جنوبی» گفت: با این که تمام مجوزهای لازم از جمله ماده ۶۲ قانون محاسبات عمومی کشور که معتبر ترین مجوز برای طرح های اقتصادی است را دریافت کردیم اما بانک توسعه صادرات که در مرحله اول عاملیت اعتبار اسنادی اولین نیروگاه زغالسوز کشور را پذیرفته بود در مرحله دوم که گشایش حساب برای I.C بود را نپذیرفت و با این کار ۳ ماه زمان برای تأمین اعتبار اسنادی این پروژه به تعویق افتاد.

مهندس «نصر اللهی» افزود: اگر بانک توسعه صادرات پشت وزارت نیرو را خالی نمی کرد اکنون باید در مرحله ابتدای گشایش اعتبار اسنادی این

پروژه می بودیم.

به گفته وی بانک توسعه صادرات چون در خط اعتباری چین ثبت نام کرده به تعهدش در مورد نیروگاه حرارتی عمل نکرد. وی اعتبار اسنادی را نظر گرفته برای این پروژه را ۴۰۰ میلیون یورو و با اصل و فرع این تسهیلات ۵۸۰ میلیون یورو اعلام و اظهار کرد: وزارت نیرو در حال ریزنی با بانک های دیگر برای پذیرش عاملیت گشایش حساب اعتبار اسنادی نیروگاه حرارتی است.

نماینده مردم در مجلس:

فرخ نژاد -مطالعات میدانی پروژه آب های ژرف طیس به زودی آغاز خواهد شد.

نماینده مردم فردوس، سریان، بشرویه و طیس در مجلس شورای اسلامی با اشاره به پیگیری مسئله انتقال آب به طیس، گفت: در زمینه اجرایی طرح مطالعاتی استحصال آب های ژرف به عنوان یکی از عظیم ترین طرح های خاور میانه که برای نخستین بار قرار بر اجرای آن در کشور است طی رازبانی با وزارت نیرو و معاونت علمی- فناوری ریاست جمهور، با مساعدت استاندارد قبلی و نیز با پیگیری مجری طرح اکتشاف آب های ژرف طیس، قراردادی سه جانبه امضا و عملیات مطالعات میدانی آن به زودی آغاز خواهد شد.

دکتر «محمد رضا امیر حسنجانی» افزود: در فروردین ماه امسال در نشست توسعه طیس که با حضور جمعی از نخبگان بر گزار شده بود از اجرای طرح مطالعاتی آن خبر داده بودم.

به گفته وی در زمینه بهداشت و درمان؛ طی جلسه ای که با اعضای شورای چهارم و فرماندار قبل با وزیر بهداشت و درمان و آموزش پزشکی داشتیم قول استقرار اورژانس هوایی در طیس را از دکتر «هاشمی» گرفتیم.

به علاوه با دعوت از وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی دکتر «هاشمی» شهریور ماه ۹۵ در سفر به طیس از نزدیک با مشکلات و کمبودهای بیمارستان جدید آشنا شد.

و اشاره ای به رازبانی و وزیر بهداشت، در مان و آموزش پزشکی برای مصوب شدن تخصیص یک دستگاه MRI به بیمارستان طیس نیز داشت.

نماینده حوزه انتخابیه فردوس، سریان، بشرویه و طیس با اشاره به این که فعالیت و معیشت بخش عمده ای از مردم طیس به ویژه روستاییان و عشایر

• پیشرفت ۶۰ درصدی تأمین تجهیزات داخلی

مجری طرح های باز توانی نیروگاه های حرارتی کشور با بیان این که ۱۸۰ تا ۱۹۰ نیرو در بخش ایجاد و نصب تجهیزات داخلی نیروگاه حرارتی طیس مشغول به کار هستند افزود: این بخش حدود ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد اما برای خرید و نصب تجهیزات اصلی نیروگاه نیاز به تأمین اعتبار اسنادی است که به دلیل تأمین نشدن منابع مورد نیاز نمی توان کاری انجام داد.

وی اعتبار ریالی این پروژه را امسال ۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و گفت: برای تخصیص اعتبار داخلی مصوب این پروژه نیاز است تا بخشی از اعتبار اسنادی مورد نیاز هم تأمین شود تا این منابع به طور کامل تخصیص یابد.

مجری طرح های باز توانی نیروگاه های حرارتی

کشور ۳۱ اردیبهشت امسال هم به «خراسان جنوبی» گفت: سال قبل بخشی از مجوزهای موافقت عاملیت بانک توسعه صادرات و پذیرش آن از سوی این بانک دریافت شد و امسال هم برنامه ریزی شده تا سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران انعقاد قرار داد با شرکت شانگهای چین را به منظور تأمین اعتبار اسنادی مورد نیاز احداث نیروگاه حرارتی طیس پیگیری کند. مهندس «نصر اللهی» با بیان این که وزارت نیرو در حال پیگیری دریافت مجوزهای لازم برای ادامه راه است افزود: پیشرفت کل پروژه در زمینه تجهیزات جانبی اولین نیروگاه حرارتی کشور ۵۱ درصد در سال گذشته است و امسال هم قرار است با توجه به برنامه ریزی انجام شده تجهیزات و امکانات این بخش را به صورت پارتیسم تا در این زمینه تا حدودی کار به اتمام برسد.



شده است. همچنین در مورد کارخانه کک طیس، جلساتی با معاونان وزارتخانه، مدیران عامل و مدیران بانک ها به صورت گفتگی یا دو هفته یک بار بر گزار می شد که هاورد این جلسه ها تأمین «امیر حسنجانی» افزود: از جمله آن می توان به سفر به مناطق عشایری و پیگیری مشکلات آنان از نزدیک، ۴۰ کیلومتر آسفالت جاده چاه مسافر به کال عبدالغنی و ۱۵ کیلومتر آسفالت جاده قرچه به سر بالا، عملیات اصلاح نژاد دام از طریق عملیات دو گره گیری، تأمین ۲ هزار تن چوب مدت دار بین دامداران و تحویل ۱۰ اس تر بزبسان برای واگذاری به شرکت تعاونی عشایری اشاره کرد.

و ی به ذخایر عظیم زغال سنگ طیس و معادن متعدد و نیز صنایع وابسته این ذخیره معدنی از قبیل کس سازی و نیروگاه حرارتی اشاره کرد و ادامه داد: با توجه به اهمیت ویژه که این ذخیره معدنی دارد پیگیری های زیادی انجام شده که از جمله آن مسائل مربوط به کارخانه سیمان است و از آن جا که مسئول تولیدی در طیس مصرف زیادی ندارد و اصولی هزینه کار بالا ست، رئیس ستاد اجرایی فرمان امام خمینی (ره) قول داد پیگیری لازم برای رفع مشکلات این کارخانه را انجام دهد.

علاوه بر این کک طیس با وجود پیشرفت چشمگیر طی یک سال اخیر، مشکلاتی داشت که خوشبختانه بخش زیادی از این مشکلات مرتفع

گزارش

بنگاه



رئیس سازمان بسیج سازندگی:

طلب ۱/۴ میلیارد تومانی آب رسانی سیار پرداخت نشد

حدود یک سال است که شرکت آب و فاضلاب روستایی دیون یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومانی آب رسانی سیار را که بسیج سازندگی انجام داده نپرداخته است. رئیس سازمان بسیج سازندگی استان گفت: با این که بیش از یک سال است که از زمان پرداخت دیون آب رسانی سیار می گذرد اما هنوز آب فاضلاب روستایی یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان از این هزینه را نپرداخته است.

مهندس «محمد زهرایی» با بیان این که حدود ۹ ماه است که آب و فاضلاب روستایی آب رسانی سیار به روستاها را از بسیج سازندگی تحویل گرفته است افزود: بعد از تحویل قرار شد یک ماهه مطالبات این سازمان به عنوان مجری طرح پرداخت شود اما هنوز به این قول عمل نشده است.

وی خاطرنشان کرد: این پول متعلق به بسیج سازندگی نیست بلکه هزینه رانندگان تانکرهای آب رسانی است و آن قدر آن ها در این زمینه به این سازمان مراجعه می کنند که از رانندگان خجالت می کشیم که هر روز می آیند دست خالی برمی گردند. به گفته وی آن قدر فشار روی رانندگان وجود دارد که بارها تصمیم گرفتند به فرمانداری بروند و اعتراض کنند اما آن ها را از این کار باز داشته ایم. رئیس سازمان بسیج سازندگی استان تصریح کرد: باید پذیرفت که رانندگان تانکهای آب رسانی هم حق دارند اعتراض کنند زیرا نمی توانند هزینه های استهلاک خودرو، خرج زندگی... و... را بپردازند. «زهرایی» افزود: آب و فاضلاب روستایی قول داده که تا پایان شهریور این مطالبه را پرداخت کند که امیدواریم این قول آن ها همانند وعده های قبل نباشد.

آموزش خود کفایی دانه های روغنی به کارشناسان کشاورزی

کارشناسان کشاورزی استان در دوره آموزشی خود کفایی دانه های روغنی که در تهران برگزار شد شرکت کردند.

سرپرست سازمان بسیج مهندسین کشاورزی و منابع طبیعی استان گفت: در راستای اجرای طرح حمایت از خود کفایی دانه های روغنی نخستین دوره های آموزشی کوتاه مدت ویژه سرمربیان زن و مرد طرح بسیج همگام با کشاورز برگزار و در پایان دوره گواهی نامه معتبر اعطا شد. دکتر «جوبیان» افزود: بر اساس برنامه ششم توسعه دولت مکلف شده است تا میزان فعلی سطح زیر کشت دانه های روغنی را به میزان ۷۰ درصد توسعه دهد و رسیدن به این مهم نیاز به عزم جدی و مشارکت تمام دستگاه های مرتبط دارد.



رئیس هیئت عامل ایمیدرو:

مهرماه کلنگ احداث پروده ۴ به زمین زده می شود

پایان مهر ماه کلنگ احداث احداث پروده معدن زغال سنگ پروده ۴ طیس به زمین زده می شود. رئیس هیئت عامل ایمیدرو گفت: دو طرح فولادی و یک طرح از زغال سنگ در آستانه جذب منابع مالی خارجی قرار دارند.

به گزارش روابط عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، «مهدی کرباسیان» با اعلام این خبر تصریح کرد: تأمین مالی دو طرح فولادی از سوی آلمانی ها و ایتالایی ها نهایی شد و سه به زودی قرارداد آن ها امضای می شود. وی ادامه داد: هم اکنون مذاکرات خوبی با چینی ها در حال انجام است و امیدواریم در نیمه دوم سال، خبرهای خوشی در مورد تأمین مالی خارجی (فاینانس) داشته باشیم. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: یکی از مذاکراتی که پیش از این انجام امات محدودی متنی شده، تأمین مالی طرح زغال سنگ پروده ۴ طیس بود که با حمایت دولت وزارت امور اقتصادی و دارایی بار دیگر در دستور کار قرار گرفت.

«کرباسیان» افزود: بر اساس این توافق، طرف چینی به این طرح ۹۰ میلیون یورو فاینانس اختصاص می دهد و امیدواریم تا پایان مهر کلنگ طرح زغال سنگ پروده طیس زده شود.

دعوت نامه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان بشرویه

تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۶/۲۸

احتراماً بدینوسیله به اطلاع می رساند جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان بشرویه در ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۰ در محل بشرویه –سالن شهید مفتح برگزار می شود.از کلیه اعضای محترم شرکت درخواست می گردد در این جلسه شرکت فرمایند.

دستور جلسه:

۱-استماع گزارش هیات مدیره

۲-انتخاب هیات تصفیه

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان بشرویه

ح/۹۶۱۳۴۷۶۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور موادیک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی بیرجند،ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی، به مساحت ۱۷۱۰/۷۱ متر مربع، پلاک ۲۸۳۴ فرعی از یک-اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- اراضی بلده پایین تر از بیمارستان جدیدالاحداث حضرت رسول (ص)

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهند،در این صورت اقدامات ثبت،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ،در از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند،در این صورت اقدامات ثبت،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ،در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند،اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۰۶/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۰۷/۱۲

حسن رضاندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ح/۹۶۱۳۴۸۰۳



باغ کشاورزی

به متراژ ۶۰۰۰ مترمربع

دارای ۲/۵ ساعت آب از چاه میزانی

دارای درختان مشمر

عناب،پسته و انار (۴۰۰ درخت)

دارای سند تک برگ

رانوبروی مرکز آموزش کشاورزی (محمدیه)

فاصله از جاده اصلی ۱/۵ کیلومتر

با قیمت کارشناسی به فروش می رسد.

۰۹۱۵۱۶۰۹۴۱۷

ح/۹۶۱۰۷۵۰۷