امام جمعه خوسف:

استاندار در کنار مطالبات به فرهنگ مردم استان هم توجه داشته باشد


آیین عبادی سیاسی نماز جمعه خوسف - عکس: مشمولی

مشمولی - استاندار جدید به فرهنگ مردم استان در کنار دیگر مطالبات مردمی توجه بیشتری داشته باشد و به دور از همه حواشی و خط و خطوط سیاسی باعث مروّج شریعت باشد .امام جمعه خوسف با تسلیت ماه محرم و تقارن آن با هفته دفاع مقدس گفت: امنیت امروز ما مرهون فداکاری و رشادت های هشت ساله رزمندگان اسلام است.

حجت الاسلام والمسلمین «شاهبیکی» افزود: امروز دشمن در صدد است صحنه های حضور و قدرت را از ما بگیرد و ما را از مقاومت و ایستادگی دور کند بنابراین باید قدرت خود را به رخ دشمن بکشیم و گنجینه دفاع مقدس را قدر بدانیم.

وی با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری در جمع نیروهای نظامی و همچنین اعضای مجلس خبرگان گفت: باید اقتدار نیروی انتظامی حفظ شود و مجلس خبرگان رهبری بر جریانات مختلفی که در کشور وجود دارد نظارت کند و نسبت به نفوذ فرهنگ غربی، اقتصاد، فساد، عدالت و فاصله طبقاتی و ... مطالبه گر باشد و مقصران را باز خواست کند.

• نهبندان

• لزوم آسیب شناسی عزاداری

مرندی- خطیب نماز جمعه نهبندان در جمع نمازگزاران گفت : در دهه های اخیر به عزاداری های ما آسیب وارد شده است و باید آسیب شناسی و مطالعه شود.

حجت الاسلام والمسلمین «خزاعی» ضمن گرامی داشت هفته دفاع مقدس افزود: فرهنگ جبهه جنگ و شجاعت رزمندگان باید به نسل امروز انتقال داده شود.

وی همچنین گفت: استکبار جهانی نمی تواند شکوه و اقتدار ایران اسلامی را ببیند و طرح خاورمیانه جدید آن ها به هم خورده است و فکر می کنند با سخنان یاوه می توانند این ملت را از صحنه خارج کنند.

• طبس

• فرصت تبیین فرهنگ ایثار

توسلی - امام جمعه موقت طبس گفت: تقارن هفته دفاع مقدس با ماه محرم فرصتی مناسب برای تبیین فرهنگ ایثار و شهادت و انتقال فرهنگ عاشورا به نسل های جدید انقلاب اسلامی است. حجت الاسلام و المسلمین «مودب» افزود: فرهنگ عاشورا ما را در برابر رژیم استبداد و حامیان مستکبر آن ها پیروز کرد و برای این سرزمین استقلال آزادی و جمهوری اسلامی را به ارمغان آورد. در دفاع مقدس هم نام امام حسین (ع)، کربلایش و عاشورایش همواره به سربازان اسلام در برابر متجاوزان، مسیر ایستادگی نشان داد.

• ارسک

• الگویی برای زندگی

رحیمیان- امام جمعه ارسک در جمع نمازگزاران امام حسین (ع) را بهترین و کامل ترین الگو برای زندگی در زمینه سیاسی، اجتماعی و فردی دانست و گفت: باید قدر نشستن در روضه امام حسین (ع) را بدانیم چون گریه بر امام حسین (ع) و نشستن در این مراسم ضامن بخشیدن گناهان کوچک و بزرگ است.

حجت الاسلام والمسلمین «استاد» با محکوم کردن سخنان پوچ و بی اساس ترامپ در سازمان ملل علیه ایران از مواضع انقلابی رئیس جمهوری در مقابل سخنان ترامپ تشکر کرد.

• سرایان

• مهم ترین پیام محرم

موسوی - امام جمعه سرایان در جمع نمازگزاران سخنان سخیف ترامپ را در مجمع عمومی سازمان ملل نشان از استیصال وی توصیف کرد و با اشاره به آغاز ماه محرم گفت: محرم و صفر ماه های رشد و تکامل است و مهم ترین پیام ماه محرم تولی و تبری است.

حجت الاسلام والمسلمین «نجمی پور» با توصیه به مبلغان افزود: مراقب باشید هیئت های عزاداری را به بازی های سیاسی آلوده نکنید بلکه باید پرچم خلوص بر سر در هیئت های عزاداری نصب شود و برای حفظ ارزش های انقلاب و دین اسلام قدم برداشته و در این راستا یک برنامه عملی، عالمانه و فعال داشته باشیم.

بشرویه

• ایران مصداق امر به معروف

پورغزنین - امام جمعه بشرویه در خطبه های نماز جمعه شهرستان ضمن تسلیت فرا رسیدن ماه محرم افزود: امروز مصداق جمهوری اسلامی ایران امر به معروف در دنیاست و در مقابل نیز منکرها، طاغوتیان وقت هستند که بویی از انسانیت نبرده اند.

حجت الاسلام والمسلمین «شمس الدین» افزود: سخنان اخیر ترامپ بار دیگر نشان داد که از روی بی سوادی و نادانی در مقابل کشور ایران سخن گفت، چرا که این ملت با دست خالی هشت سال از کشور خود دفاع کردند.

• شوسف

• پایبندی ایران به برجام

مقیمی- امام جمعه شوسف در خطبه های نماز جمعه گفت: برخلاف همه قیام های غیر دینی و حتی برخی قیام های به ظاهر دینی هدف از قیام امام حسین (ع) احیای اصول مهم و اساسی دین اسلام بود که باعث بقاء و تداوم دین می شود و حکومتیان را از افراط و تفریط باز می دارد.

حجت الاسلام والمسلمین «نوری» همچنین به همایش سالانه سازمان ملل و اتفاقات اخیر این همایش از قبیل بی ادبی های رئیس جمهور آمریکا اشاره کرد و افزود: واقعیت این است که ایران در مقابل برجام متعهد بوده و آژانس هم ۸ نوبت این مسئله را تایید کرده است اما آن چه مشاهده می شود این است که آن ها برای نهادهای بین المللی هیچ ارزشی قائل نیستند و به رفتار سخیف خود ادامه می دهند.

وی به بازگشایی مدارس اشاره کرد و گفت: مسئولان باید توجه داشته باشند که توجه به موضوع پرورش معنوی و رشد علمی و فنی افراد در کنار هم مد نظر قرار دهند.

• عشق آباد

• توجه دیر هنگام به سخنان رهبری

رنجبر - امام جمعه عشق آباد در جمع نماز گزاران گفت: بعد از گذشت مدت ها همه به این نتیجه رسیدند که نمی توان به آمریکا اعتماد کرد و باید دلواپس ارتباط با این کشور بود اما کاش زودتر از این به سخنان رهبر توجه می شد.

حجت الاسلام والمسلمین «مظاهری» افزود: موضع گیری جاهلانه رئیس جمهور آمریکا علیه ایران در مجمع عمومی سازمان ملل متحد نشانه ماهیت جنایتکارانه و سلطه گر آمریکاست.

• دیهوک

• جواب قاطعانه به یاوه گویی های ترامپ

استاد- حجت الاسلام والمسلمین «ایزدی» امام جمعه دیهوک در خطبه های نماز جمعه به سخنان رئیس جمهور آمریکا علیه ایران در سازمان ملل اشاره کرد و گفت: دکتر روحانی رئیس جمهور ایران نیز جواب قاطعانه ای به یاوه گویی ها و گزافه گویی های ترامپ داد. وی خطاب به آمریکا و اسرائیل اظهار کرد: چرا فکر می کنید که مردم در جهالت هستند، این اوج نفهمی و بی تدبیری شماست.

فردوس

• عواقب تجزیه عراق

باکمال - امام جمعه فردوس در جمع نماز گزاران با هشدار نسبت به عواقب تجزیه عراق گفت: آمریکا و استکبار جهانی می خواهند با تجزیه عراق و جدا کردن کردستان عراق، اسرائیلی دیگر را در خاورمیانه رقم بزنند و کشورهای اسلامی منطقه باید مراقب باشند که چنین اتفاقی رخ ندهد.

حجت الاسلام والمسلمین «بابایی» انتصاب دکتر مروج الشریعه را به عنوان استاندار جدید خراسان جنوبی تبریک گفت و اظهار کرد: با تعامل خوبی که وی با نماینده ولی فقیه و امامان جمعه دارد امیدواریم بسترها و زیرساخت های توسعه در سراسر استان خراسان جنوبی با همت ایشان و سایر دولتمردان فراهم شود.

• خضری دشت بیاض

• ضعف و درماندگی دولت آمریکا

سدیدی- امام جمعه خضری دشت بیاض در خطبه های نماز جمعه این شهر گفت: ایران هراسی امروز، به طور دقیق مشابه «حسین هراسی» در زمان حکومت یزید است.

حجت الاسلام والمسلمین «یعقوبی» افزود: سخنان بی اساس، بی معنا، سخیف و بی ادبانه رئیس جمهور تازه به دوران رسیده آمریکا از نظر بین المللی و در لسان دیپلماتیک به هیچ عنوان قابل توجیه نیست بلکه حاکی از ضعف و درماندگی دولتی است که به مالیخولیا مبتلا شده است.

• حاجی آباد

• لزوم هماهنگی بین تعلیم و تربیت

دروگر- حجت الاسلام والمسلمین «مرتضایی نیا» امام جمعه حاجی آباد شروع سال تحصیلی را تبریک گفت و اظهار کرد: هماهنگی بین تعلیم و تربیت، توحید محوری، آخرت گرایی، مقدم دانستن تزکیه بر تعلیم و برنامه ریزی برای مدرسه و نماز اول وقت از مهم ترین مواردی است که باید مورد توجه مدارس قرار گیرد.

وی سپس به آغاز هفته دفاع مقدس اشاره کرد و گفت: این قطعه از تاریخ نباید فراموش شود.

• قاین

• ترامپ عذرخواهی کند

حقانی- امام جمعه قاین در خطبه های نماز جمعه این شهر با اشاره به سخنان سخیف و جاهلانه و همچنین اهانت آمیز رئیس جمهور آمریکا علیه ملت ایران گفت: این فرد بی کفایت لیاقت رئیس جمهوری را ندارد و باید از ملت ایران عذرخواهی کند.

حجت الاسلام و المسلمین «اصفهانی» با بیان این که یکی از درس های مهم عاشورا ایستادگی در برابر قدرت ها بود افزود: با فرهنگ عاشورا می توان هر ابرقدرتی را به زانو در آورد.

• زهان

• حقانیت ایران در جنگ

حجت الاسلام والمسلمین «محمدی» امام جمعه زهان با اشاره به آغاز هفته دفاع مقدس گفت: ایمان و اعتقاد راسخ رزمندگان اسلام به حقانیت جمهوری اسلامی ایران به صورت موجی عظیم در قالب بسیج برای دفاع از کیان جمهوری اسلامی طی ۸ سال باعث شد که صدام و ارتش بعث عراق پس از ۸ سال جنگ در همان نقطه ای بمانند که جنگ را شروع کردند.

به گفته وی دبیر کل وقت سازمان ملل متحد در خاتمه جنگ اعلام کرد عراق شروع کننده جنگ بوده که این یک پیروزی بزرگ برای ایران بود.



امام جمعه موقت بیرجند :

استاندار و مسئولان از قابلیت ها برای توسعه خراسان جنوبی استفاده کنند

کاظم حیدری- استاندار و مسئولان خراسان جنوبی از قابلیت ها و ظرفیت های موجود منطقه برای رشد و توسعه استان استفاده کنند.

امام جمعه موقت بیرجند در خطبه های نماز جمعه این شهر با اشاره به تحولات و انتصابات اخیر در مدیریت کلان استان گفت: تعیین امام جمعه و انتصاب استاندار از رویدادهایی است که مردم را خوشحال کرد چرا که در یک سال گذشته حرف های زیادی به میان آمد که روحانیت و مردم را آزار داد و انرژی زیادی از مردم گرفت که امیدواریم با روی کار آمدن استاندار جدید بتوان از فرصت های پیش رو به خوبی استفاده کرد و ما هم آماده همکاری با استاندار خراسان جنوبی برای انجام امور هستیم.

حجت الاسلام والمسلمین «مختاری» یکی شدن جایگاه امامت جمعه مرکز استان و نماینده ولایت فقیه را یک اقدام مثبت برشمرد و عنوان کرد: با این کار جلوی هر گونه حرف و حدیث و سوء تفاهم گرفته شد.

وی به برخی از مشکلات و معضلات استان اشاره کرد و گفت: در استان اقدامات زیادی توسط دولتمردان انجام شده است اما باز هم مشکلاتی وجود دارد که مردم را رنج می دهد و برخی از این مشکلات به مسائلی از قبیل خشکسالی و قهر طبیعت بر می گردد و برخی دیگر نیز به کم کاری بعضی دولتمردان و کم توجهی دولت مرکزی مربوط می شود که باید برای آن ها چاره اندیشی شود.

وی ادامه داد: خراسان جنوبی با وجود مشکلات زیاد و خشکسالی اما قابلیت های زیادی از جمله نیروی انسانی مجرب و نخبه، ذخیره های معدنی، تنوع گیاهان دارویی، محصولات استراتژیک و ... دارد که آستان قدس رضوی هم قول های خوبی برای سرمایه گذاری در این زمینه ها در استان داده است و استاندار و مسئولان هم باید سعی کنند با همکاری آستان قدس رضوی از ظرفیت ها و فرصت های استان به خوبی استفاده کنند.

وی محرم را فرصتی مناسب برای خودسازی و رشد هر چه بیشتر انسان دانست و از مداحان، روحانیان، مردم و واعظان خواست تا در این ماه فرصت را غنیمت شمرده و سعی کنند مفاهیم قیام عاشورا را به درستی منتقل کنند.

امام جمعه موقت بیرجند در ادامه با اشاره به هفته دفاع مقدس هم گفت: یاد همه رزمندگان و شهدا باید زنده نگه داشته شود و نباید حرفی بزنیم که خواسته یا ناخواسته نظام یا نیروهای مسلح کشور را تضیف کنیم.

تعمیر لوازم خانگی هنرمند
یخچال - لباسشویی - ظرفشویی و ...
۰۹۱۵ ۱۶۴ ۳۷۷۸ شهریاری
ج/۹۶۱۰۴۶۰۰

ساخت استخر ژئو ممبران
۰۹۱۵۳۶۳۷۹۱۷
ج/۹۶۰۴۳۶۱۴

آگهی تجدید مزایده عمومی

شهرداری سرایان درنظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه معاملات شهرداری و مصوبه شماره ۴۱۳- ۱۳۹۵ مورخ ۹۵/۰۸/۰۱ شورای محترم اسلامی شهر سرایان با رعایت آیین نامه های مالی خود، واحد تجاری واقع در میدان آزادی را از طریق مزایده کتبی به صورت رهن و اجاره به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

داوطلبان مایل به شرکت در مزایده می توانند جهت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۷:۳۰ لغایت ۱۴:۳۰ تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۰۱ لغایت ۱۳۹۶/۰۷/۲۳ به نشانی : میدان قدس، شهرداری سرایان، امور مالی مراجعه نمایند.

محل تحویل اسنادمزایده:

میدان قدس ، شهرداری سرایان ، امور مالی، تلفن: ۳۲۸۸۲۷۰۰-۰۵۶

تاریخ گشایش پیشنهاد: روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۴ می باشد.

شرایط مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده:

۱-شهرداری سرایان از قبول پیشنهادات مخدوش، مشروط و فاقد فیش واریزی معذور است.

۲-هزینه برق، آب مصرفی و غیره به عهده ی برنده مزایده خواهد بود.

۳-پیشنهاد دهندگان می بایست مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۰۸۶۲۰۰۹ سپرده شهرداری سرایان نزد بانک ملی واریز نمایند.

۴-حداقل قیمت پایه ماهیانه ۸۰۰.۰۰۰ ریال و رهن ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال خواهد بود که ظرف مدت تعیین شده از سوی شهرداری باید به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۰۸۶۴۰۰۵ جاری شهرداری سرایان نزد بانک ملی واریز گردد.

۵-پیشنهاد قیمت متقاضیان می بایست ۳۰ روز از تاریخ بازگشایی اعتبار داشته باشد.

شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده :

۱-داشتن صلاحیت اخلاقی وعدم اعتیاد به موادمخدربرای متقاضیان واجد شرایط الزامی است.

۲-متقاضی اقرار می نماید کلیه اسناد مزایده را به دقت مطالعه نموده و از محل و مشخصات قطعه مورد نظر بازدید نموده و هر گونه ادعای بعدی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۳-لایحه منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ و قوانین مربوطه در این مزایده جاری است.

۴-متقاضیانی که تمایل به شرکت در مزایده را دارند مکلف به واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده در مدت زمان تعیین شده شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده می باشند.

۵-هزینه های مالیات به عهده برنده مزایده می باشد.

۶-کمیسیون مزایده در تاریخ ۹۶/۰۷/۲۴ روز دوشنبه راس ساعت ۱۰ صبح در محل شهرداری سرایان برگزار خواهد شد.

شرایط اجاره

۱-واحد تجاری میدان آزادی فقط جهت کسب های خدماتی و توزیعی (کسب مجاز و غیرمزاحم) اجاره خواهد گردید و هر گونه کسب خارج از واحدهای مذکور ممنوع و شهرداری مجاز به تعطیلی واحد کسبی می باشد.

۲-واحد تجاری مذکور به صورت یکساله به صورت رهن و اجاره واگذار و در صورت رضایت شهرداری تا سه سال با ۲۰ درصد افزایش قیمت رهن و اجاره قابل تمدید می باشد.

۳-مستاجر حق واگذاری واحد تجاری را به غیر ندارد.

توکلی-شهردار سرایان

ج/۹۶۱۳۷۳۸۹

آگهی تجدید مزایده عمومی واگذاری واحد تجاری واقع در میدان آزادی

(نوبت اول)

احتراما شهرداری سرایان درنظر دارد به استناد مصوبه شماره ۴۱۳- ۹۵ مورخ ۹۵/۰۸/۰۱ شورای محترم اسلامی شهر سرایان نسبت به واگذاری یک واحد تجاری واقع در میدان آزادی به صورت اجاره و رهن از طریق مزایده اقدام نماید.

لذا از متقاضیان دعوت می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۶/۰۷/۰۱ لغایت ۹۶/۰۷/۲۳ به امور مالی شهرداری یا به سایت شهرداری سرایان به نشانی sarayancity.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شهرداری سرایان

ج/۹۶۱۳۷۴۰۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید غلامزاده احدی از ورثه مرحوم اسحق غلام زاده به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰ فرعی از شماره ۱۵۸۴- اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان بیرجند که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۴۴۶۴۴ صفحه ۲۶۰ دفتر املاک جلد ۲۸۹ به نام اسحق غلام زاده ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند والا بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد.

علی فضلی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیرجند

ج/۹۶۱۳۷۳۲۸

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول موضوع ماده۳۴-اصلاحی قانون ثبت

ششدانگ یکباب زمین مسکونی به مساحت ۱۹۱/۵۳ مترمربع به شماره پلاک ۳۶۵۵ فرعی از پلاک یک-اصلی واقع در بخش دو سرایان ذیل ثبت ۲۰۸۶ دفتر ۱۶ صفحه ۱۵۲ بنام آقای علیرضا جمعه گی فرزند محمد با حدود اربعه به شرح پرونده ثبتی:شمالا به طول هفت متر و ده سانتی متر پی دیواریست به کوچه احداثی شرقا به طول بیست و یک متر و پنجاه و پنج سانتیمتر پی دیواریست به پی دیوار باقیمانده ۳۳۶۸ فرعی از ۱۶۳۹ فرعی جنوبا به طول هشت متر و هفتاد سانتی متر پی دیواریست به دیوار منزل سید حسین حسین پور از پلاک ۱۶۳۹ فرعی غربا در دو قسمت اول به طول نوزده متر و چهل سانتی متر پی دیواریست به کوچه به طور پخ به طول سه متر و پنج سانتی متر محل درب و پی دیوار به تقاطع دو کوچه حقوق ارتفاقی ندارد ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است و به موجب سند رهنی شماره ۲۰۷۹۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۴ سرایان به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۴به مدت ۵۵ ماه جمعا در قبال مبلغ ششصد و هشتاد میلیون و هفتصد و شصت و پنج هزار و پانصد و سی و چهار ریال(۶۸۰.۷۶۵.۵۳۴ ریال)تا تاریخ مزایده در رهن و وثیقه بانک ملت قرار گرفته است لذا بستانکار مستند به ماده ۳۴- اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه بر علیه نامبرده را نموده که پرونده تحت کلاسه فوق در اجرای ثبت سرایان تشکیل و اجراییه صادره به مدیون وفق ماده ۱۸-آئین نامه اجرای اسناد رسمی ابلاغ و صحت ابلاغ توسط متصدیان مربوطه گواهی شده است به دلیل اینکه متعهد ظرف ۱۰ روز مهلت قانونی از تاریخ ابلاغ اجرائیه بدهی خود را تودیع ننموده به تقاضای بستانکار و پس از طی تشریفات قانونی ملک مذکور با این مشخصات به وسیله کارشناس منتخب که برابر ماده۱۰۲- آیین نامه اجرا تعیین شده بود جمعا به مبلغ هفتصد و هشتاد میلیون ریال(۷۸۰.۰۰۰.۰۰۰ریال) ارزیابی و به دلیل عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قطعی گردیده و پلاک فوق الذکر در اجرای مقررات آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء در قبال طلب بستانکار در روز یکشنبه ۱۳۹۶/۰۷/۱۶از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک سرایان از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. مزایده حضوری و نقدی از مبلغ ارزیابی شده شروع و به بالاترین مبلغی که پیشنهاد داشته باشد واگذار خواهد شد و هزینه های مربوط به نقل و انتقال ملک و سایر هزینه های احتمالی از قبیل دارائی و شهرداری و غیره که مبلغ آن مشخص نمی باشد بر عهده برنده مزایده خواهد بود و هزینه های دولتی به شرح ماده ۴۰-آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وصول خواهد شد.

محمود جهانی مهر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سرایان

ج/۹۶۱۳۷۳۸۴