امام جمعه موقت بیرجند:

نیازمند مدیریت جهادی برای حل مشکلات هستیم

کاظم حیدری – برای حل مشکلات به یک مدیریت جهادی و انقلابی در کشور نیازمندیم.
امام جمعه موقت بیرجند در جمع نمازگزاران این شهر گفت: در چهار دهه گذشته با وجود تاکید امام خمینی (ره) بر خودکفایی و تاکید مقام معظم رهبری بر اقتصاد مقاومتی نتوانسته ایم در بخش توسعه اقتصادی به خوبی عمل کنیم و ضعیف بوده ایم و بعد از انقلاب اسلامی هنوز یک مدیریت انقلابی و جهادی در زمینه اقتصاد ارائه نشده است.
حجت الاسلام والمسلمین «مختاری» اضافه کرد: اگر مدیریت جهادی و انقلابی در کشور می بود تحریم ها نمی توانست بر زندگی مردم تاثیر گذاشته و آنان را اذیت کند و از طرفی دشمن را پررو نمی کرد.
وی تاکید کرد: دولت متولی اقتصاد و تامین معیشت مردم است و باید بر توان داخل تکیه کند اما با توجه به کارهای مثبتی که تاکنون انجام شده و با وجود دشمنی هایی که بوده و عقب ماندگی های مضمنی که داشته ایم هنوز دولتی تشکیل نشده است که بتواند مشکلات معیشتی مردم را حل کند و ضعف های اقتصادی را بپوشاند.
امام جمعه موقت بیرجند در بخش دیگری از سخنانش به موضوع استقلال کردستان عراق اشاره کرد و گفت: صلاح دنیا و آخرت کردهای عراق در این است که در کنار دولت مرکزی خود بمانند و تحت تاثیر اقدامات آمریکا و اسرائیل قرار نگیرند.
حجت الاسلام والمسلمین «مختاری» اضافه کرد: اسرائیل به دنبال ایجاد لانه فتنه در منطقه و کشورهای اسلامی است اما کشورهایی همچون ایران و عراق اجازه چنین کاری را نمی دهند و باید مردم کرد عراق بدانند که اگر اسرائیل در منطقه فتنه ایجاد کند بیشترین ضرر را کردها خواهند کرد.
وی ادامه داد: امروز اتحاد خوبی بین کشورها و امت های مسلمان وجود دارد و همه به دنیای غرب و آمریکا بی اعتماد هستند. امام جمعه موقت بیرجند اظهار کرد: داعش روز به روز در حال نابودی و افول است و وظیفه مسلمانان و کشورهای اسلامی این است که اختلافات را کنار گذاشته و اگر مشکلی دارند با هم حل کنند. وی همچنین با اشاره به روز جهانی استاندارد و روز ملی کاهش اثرات بلایای طبیعی هم گفت: اگر در صنعت ما استانداردها بر اساس آن چه که باید باشد رعایت شود بسیاری از مشکلات ما حل خواهد شد.

امامان جمعه استان تاکید کردند

اقتدار و صلابت سپاه

• آیین نماز جمعه سرایان - عکس: موسوی

خبرنگاران خراسان جنوبی – امامان جمعه استان روز گذشته در خطبه های نماز جمعه اقدامات و سخنان اخیر مقامات آمریکایی را در مورد ایران مورد اشاره قرار دادند و گفتند که طرح چنین مسائل بی خردانه ای جز ضرر برای آمریکا ندارد.
آنان با تاکید بر اتحاد و یکپارچگی ملت ایران در برابر زیاده خواهی های دولتمردان آمریکا، موضوع اقدام این کشور برای قرار دادن سپاه در فهرست گروه های تروریستی را یک سخن بیهوده دانستند و اظهار داشتند که سپاه برآمده از متن انقلاب است و همچنان مقابل دشمنان اقتدار و صلابت خود را حفظ می کند.

• سرایان
• تصمیم مناسب مقابل شرارت ها

موسوی – امام جمعه سرایان گفت: یکی از عواملی که تاثیر واضحی در کاستن شرارت استکبار دارد اتخاذ تصمیم های مناسب از سوی مسئولان در حوزه های مدیریتی است که می تواند دشمن را به زانو دربیاورد.
حجت الاسلام والمسلمین «نجمی پور» با محکوم کردن اقدامات اخیر آمریکا در طرح تروریستی جلوه دادن سپاه پاسداران و خروج از برجام، این رویکرد را حرکاتی جنون آمیز توصیف کرد و افزود: دشمن تصور می کند که با تهدید و فشار قادر به اجرای نقشه های خود در اطراف ایران اسلامی است و بعد از ناکامی های اخیرش به دنبال تخریب این نهاد انقلابی برآمده است.
وی در ادامه با اشاره به برجام گفت: اشکال بزرگ برجام این بود که تضمین مناسبی از طرف مقابل در برابر نقض عهدش گرفته نشد.
برجامی که قرار بود موجب رونق اقتصادی و معیشت مردم شود و کشور هزینه های زیادی برایش کرد امروز گام به گام وضعیت صف بندی حق در برابر باطل و شیطان را روشن می کند.
وی اظهار کرد: مسئولان باید از بدعهدی ها درس عبرت بگیرند و کاری نکنند که تجربه تلخ و دردناکی برای آیندگان ثبت شود.
وی با بیان این که امروز راه پیشرفت در داخل کشور است افزود: طبق سخنان رهبر نیاز کشور تلاش در عرصه اقتصاد و معیشت مردم و کار جهادی و جهشی است و مسئولان نباید کشور را معطل لبخند و اخم دیگران کنند.

• قهستان
• حمله به سپاه حمله به ایران است

فاطمی – امام جمعه قهستان در جمع نمازگزاران این شهر به جوسازی های آمریکا علیه سپاه ایران اشاره کرد و گفت: آمریکا و ترامپ باید بدانند سپاه محبوب قلب ملت ایران است و حمله به سپاه حمله به ملت ایران است.
حجت الاسلام والمسلمین «خزاعی» افزود: علت یاوه گویی های ترامپ و تروریستی خواندن سپاه این است که می خواهند از ورود سپاه به حیات خلوتی که در کردستان عراق ایجاد کرده اند، جلوگیری کنند.

• اسدیه
• وضع مناسب رئیس جمهور

رحیم زاده – امام جمعه موقت اسدیه در خطبه های نماز جمعه ضمن تقدیر از مواضع رئیس جمهور در برابر آمریکا ابراز امیدواری کرد: این مواضع اتحاد و همدلی در کشور و بدنه دولت را به همراه داشته باشد.
حجت الاسلام والمسلمین «خواجوی» گفت: برخی شخصیت های سیاسی نگاه غرب گرایانه دارند و اشتباهات دشمن را توجیه می کنند که این شخصیت ها باید از این کار منع شوند.
وی به تحلیل دنیا اشاره کرد و این که ایران جزو برترین قدرت های نظامی با پشتوانه مردم است و آمریکا در بدترین جایگاه قرار دارد.

• عشق آباد
• لزوم حفظ انقلاب

رنجبر – امام جمعه عشق آباد در خطبه های نماز جمعه انقلاب اسلامی را یک موهبت الهی دانست که همگان باید در حفظ و پاسداری از آن کوشا باشند.
حجت الاسلام و المسلمین «تکمیلی» دشمنی آمریکا و اسرائیل با انقلاب اسلامی در همه مقاطع این انقلاب و در این اواخر قضایایی مانند عهد شکنی در برجام یا زمزمه تحریم سپاه و ... را نشانه عظمت و اقتدار روزافزون انقلاب بیان کرد که به برکت خون مطهر شهدا و رهبری داهیانه امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری به وجود آمده است.

• درح
• شرایط خاص کشور

امام جمعه درح هم در جمع نمازگزاران گفت: امروز کشور در شرایط خاصی قرار دارد و دشمنان داخلی و خارجی قصد ضربه زدن به ارکان نظام را دارند تا کشور را به زانو در بیاورند بنابراین باید به این موضوع توجه ویژه ای داشته باشیم.
حجت الاسلام والمسلمین «راستگو» در بخش دیگری از سخنانش از رئیس جمهور آمریکا به عنوان یک وحشی و دیوانه یاد کرد که حرف های زیبنده خودش را به ایران می زند.
وی اضافه کرد: همه ما به خوبی می دانیم که آمریکا از برجام خروج نمی کند چون آن ها سپاه پاسداران، دیگر ارکان نظام و موضوعات موشکی ایران را هدف قرار داده اند و به دنبال منافع خودشان هستند.
وی تاکید کرد: تیم دیپلماسی ایران و دیگر مسئولان باید قاطعانه پاسخ آمریکا را بدهند.

• نهبندان
• حمایت از سرمایه گذاری در شهرستان

مرندی – امام جمعه نهبندان در خطبه های نماز جمعه با اشاره به سفر استاندار به این شهرستان محروم، از همه مسئولان خواست در حیطه کاری خود به این منطقه توجه کنند.
حجت الاسلام والمسلمین «خزاعی» افزود: در سفر استاندار بر ایجاد اشتغال و تامین زیرساخت های لازم در شهرستان تاکید شد و نباید در بعضی استان ها حمایت از سرمایه گذار صد در صد انجام شود ولی در این منطقه این افراد دچار مشکلات شوند.
وی گفت: با این که بخشی از گرم ترین نقطه دنیا در منطقه نهبندان ثبت شده است ولی مردم از تعرفه گرمسیری بهره مند نیستند و مسئولان باید به این موضوع توجه کنند.

• شوسف
• اگر آمریکا حماقت کند

مقیمی – امام جمعه شوسف در جمع نمازگزاران این شهر با اشاره به خبری مبنی بر این که آمریکا قصد دارد سپاه پاسداران را به عنوان گروه تروریستی معرفی کند گفت: فکر نمی کنیم سردمداران آمریکا این قدر احمق باشند که بخواهند دست به چنین حماقتی بزنند اما اگر چنین کاری کنند همان گونه که فرمانده سپاه گفت ما نیز ارتش آمریکا را هم سنگ داعش در نظر می گیریم و در سراسر جهان به ویژه در منطقه خاورمیانه با آن برخوردی قاطع همانند داعش خواهیم داشت.
حجت الاسلام والمسلمین «نوری» با اشاره به این که دیوانه لجام گسیخته ای چون ترامپ قصد برهم زدن برجام را دارد افزود: ایران تا زمانی به برجام پایبند خواهد بود که همه کشورهای طرف حتی آمریکا به تعهدات خود پایبند باشند و در غیر این صورت ایران نیز لزومی به اجرای تعهدات خود نخواهد دید.

• دیهوک
• تخیل پردازی های ترامپ

استاد – حجت الاسلام والمسلمین «احمدی» امام جمعه موقت دیهوک در خطبه های نماز جمعه به یاوه گویی ها و تخیل پردازی های رئیس جمهور آمریکا علیه ایران اشاره کرد و گفت: آمریکا می خواهد در برابر ملت ایران بایستد و فکر می کند که ما از سلاح ها و تجهیزات آن ها می ترسیم اما ملت ایران قدرتی دارد که شما ندارید.
به گفته وی ملت ایران هرگز نخواهد گذاشت که استکبار به اهداف پلیدش دست یابد.

• ارسک
• اقتدار نظامی سپاه

رحیمیان – امام جمعه ارسک در جمع نمازگزاران با اشاره به هجمه ها علیه سپاه از طرف بعضی دشمنان خارجی و عده ای فریب خورده داخلی گفت: دلیل این هجمه ها اقتدار نظامی سپاه پاسداران در عرصه های داخلی و خارجی است و چون دشمن از اقتدار سپاه می ترسد با هجمه قصد تضعیف سپاه را دارد.
حجت الاسلام والمسلمین «استاد» با یادآوری نقض عهدهای آمریکا بعد از برجام افزود: در برجام نقض عهد دیدیم و از برجام به عنوان اهرم فشار علیه ما استفاده می کنند و حتی از ما قصد گرفتن تعهدات جدید دارند و انتظار مردم از مسئولان این است که در مقابل نقض عهدهای آمریکا پاسخ محکمی داشته باشند.

• آیسک
• دلیل هجمه علیه قوه قضاییه

عرب نجات_ امام جمعه آیسک در جمع نمازگزاران این شهر با اشاره به هجمه های این روزها علیه قوه قضاییه گفت: دلیل این حمله ها و هجمه ها به این نهاد انقلابی این است که این قوه محکم بر سر مبانی انقلاب ایستاده است.
حجت الاسلام و المسلمین «عرب» افزود: ما با دو نوع دشمن در مقابل انقلاب روبه رو هستیم، اول دشمنان خارجی و دیگر دشمنان داخلی که چون موریانه به جان انقلاب افتاده و سعی در منحرف کردن اهداف آن دارند که البته با بصیرت مردم و مسئولان کار به جایی نخواهند برد.
وی با اشاره به نقض مکرر برجام و همچنین بدعهدی های آمریکا خواستار جواب محکم و دندان شکن مسئولان به این کشور شد.

• خوسف
• قدردانی از مواضع رئیس جمهور

مشمولی – امام جمعه موقت خوسف با اشاره به تحریم های جدید آمریکا علیه ایران و به ویژه سپاه پاسداران گفت: اگر امروز آمریکا به بهانه برجام و انرژی هسته ای تحریم هایی علیه نظام، مسئولان و سپاه پاسداران مطرح می کند نشان از بدعهدی این دولت استکباری است.
حجت الاسلام والمسلمین «حامد مقری» با تقدیر از اعلام مواضع رئیس جمهور درباره سپاه افزود: ایران تاکنون به تعهدات خود در برجام پایبند بوده و نهادهای بین المللی بارها به این موضوع اذعان کرده اند ولی آمریکا به دلیل زیاده خواهی هر روز موضوع جدید و تحریم جدید علیه کشور و نظام ما مطرح می کند.

• فردوس
• بی عدالتی در توزیع تسهیلات

باکمال – امام جمعه فردوس در جمع نمازگزاران این شهر با انتقاد از نحوه توزیع اعتبارات و تسهیلات سرمازدگی انار و زعفران گفت: برابر آمار ۸۰ درصد خسارت در بخش انار و زعفران مربوط به شهرستان فردوس بود و در شرایطی که ۲۷۲ میلیارد تومان خسارت در شهرستان برآورد شده تنها یک درصد اختصاص یافته و بخشی از تسهیلات و اعتبارات سرمازدگی را به شهرهای دیگر استان اختصاص داده اند که این بی عدالتی است.
حجت الاسلام والمسلمین «بابایی» با اشاره به هفته تربیت بدنی اظهار کرد: ورزش باید در سبد خانواده قرار گیرد چون سلامت جسمی و نشاط و شادابی جامعه در گرو ورزش است.
وی همچنین خروج آمریکا از برجام را باعث منزوی شدن آمریکا دانست و گفت: با خارج شدن آمریکا از برجام لطمه ای به این قرارداد بین المللی نخواهد خورد چرا که اغلب کشورها به ویژه کشورهای اروپایی و روسیه ضمن حمایت از برجام، بر حفظ آن تأکید دارند.

• بشرویه
• قوه قضاییه را تخریب نکنیم

پورغزنین – امام جمعه موقت بشرویه گفت: طبق سخنان مقام رهبری هیچ کس حق ندارد قوه قضاییه را تخریب کند چرا که با این عمل به اصل نظام ضربه وارد می شود.
حجت الاسلام والمسلمین «بهشتی فر» افزود: آنانی که به برجام خوش بین بودند در حال حاضر به طور واضح مشاهده کردند که نه تنها تحریم ها کم نشد بلکه روز به روز بیشتر می شود و اقدام اخیر آمریکا در مورد تحریم سپاه، یک بازی غیرعقلانی است.
وی گفت: وحدت بین قوا و نیروهای نظامی ما، قدرتی را در منطقه حاکم کرده که می توانیم همانند هشت سال دفاع مقدس در برابر تمام دسیسه ها و تهدیدهای دشمنان بایستیم.

• آرین شهر
• اتحاد در ایران

سالخورده – امام جمعه آرین شهر در جمع نمازگزاران به لفاظی های اخیر مسئولان آمریکایی به ویژه رئیس جمهور این کشور در زمینه سپاه پاسداران و برجام اشاره کرد و گفت: طبق گفته آژانس بین المللی انرژی اتمی، ایران همواره به برجام پایبند بوده و هیچ وقت آن را نقض نکرده در حالی که این بدعهدی آمریکا بوده که هم روح و هم جسم برجام را نقض کرده است.
حجت الاسلام والمسلمین «فرح بخش» افزود: در جمهوری اسلامی ایران همه جناح ها و گروه ها مانند ارتش، سپاه و دیگر قوای مسلح یکپارچه و متحد در کنار هم ایستاده اند و دشمنان نظام اسلامی بدانند در صورتی که رئیس جمهور آمریکا دست به حماقت بزند و سپاه را تروریستی اعلام کند قوای مسلح ایران نیز ارتش آمریکا را هم سنگ با داعش خواهند دانست.

• طبس
• مردم با صلابت ایستاده اند

توسلی – امام جمعه موقت طبس در خطبه های نماز جمعه گفت: مردم ایران در مقابل زورگویی ها و قلدری های آمریکا و دشمنان خود با صلابت و شرافتمندانه ایستاده اند و از آرمان های خود عقب نمی نشینند.
حجت الاسلام والمسلمین «زنجانی طبسی» افزود: اگر روزی گذر و نظر دشمن به ایران بیفتد، مطمئن باشد پشیمان خواهد شد و به سادگی از این باتلاق بیرون نخواهد رفت.
به گفته وی اتحاد دولت با مردم موجب تقویت پایه های نظام جمهوری اسلامی ایران شده و امیدهای واهی دشمنان نظام را نقش بر آب می کند.

• حاجی آباد
• عامل پیوند اخلاقی کودکان و نوجوانان

دروگر – امام جمعه حاجی آباد در خطبه های نماز جمعه به روز پیوند اولیاء و مربیان اشاره کرد و گفت: مهم ترین عامل پیوند اخلاقی، فکری و علمی کودکان و نوجوانان هماهنگی مسئولان و مربیان با اولیاست.
حجت الاسلام والمسلمین «مرتضایی نیا» در ادامه سخنانش با بیان این که سپاه دژ تسخیر ناپذیر ایران است به حرف های واهی و کذب ترامپ اشاره کرد و افزود: راهی که او می رود راهی جز انزوای آمریکا نیست و ملت ایران در مقابلش خواهد ایستاد.
به گفته وی مذاکره مجدد در مورد برجام هم معنا ندارد و حرف همه مردم و مسئولان یکی است و دوباره پای میز مذاکره نخواهند رفت.

• خضری دشت بیاض
• ملت آبدیده ایران

سدیدی – امام جمعه خضری دشت بیاض با بیان این که آمریکا به دنبال خروج از برجام است افزود: بعید است که دیگر مذاکره کنندگان برجام از این صحنه خارج شوند و در این بین آمریکا ضرر خواهد کرد.
حجت الاسلام والمسلمین «یعقوبی» افزود: آمریکا و دشمنان نظام بدانند که ملت ایران آبدیده شده اند و هراسی از توطئه های این کشور ندارند.

• قاین
• آمریکا مصداق مدینه جاهله

حجت الاسلام والمسلمین «رحمانی» امام جمعه قاین با اشاره به پدیده شوم آمریکا گفت: فیلسوف بزرگ اسلامی مرحوم ابونصر فارابی حکومت ها را به دو قسم تقسیم می کند که یکی مدینه فاضله و دیگری مدینه جاهله است.
از خصوصیات جامعه فاضله این است که در راس این جامعه، انسانی که دانشش از همه بیشتر باشد، انسانیتش در اوج باشد و دارای کرامت اخلاقی و فرزانگی باشد. مدینه جاهله جامعه جاهل ترین، قلدرترین، زورگوترین و بی منطق ترین افراد جامعه است و مصداق بارز آن آمریکاست.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۸۱۸-۱۳۹۶/۰۵/۳۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا نخعی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از گزیک و کد ملی ۵۲۳۹۶۲۹۹۲۷ نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت۱۷۸/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۵ فرعی از ۲۴۷- اصلی بخش۲ بیرجند از محل مالکیت آقایان امیررضا و امیر حسام خزیمه تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۰۷/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۰۷/۲۲

علی فضلی

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

۹۶۱۴۱۳۶۳/ج