

صاحب امتیاز موسسه فرهنگی هنری خراسان

دفتر مرکزی: مشهد،ایران(شهید صدق‌قاپو(سازمان پ)

نمابر دبیرخانه:۰۵۱-۳۷۶۲۳۹۵

سری‌پستی:استان خراسان جنوبی،بیرجندخیابان مدرس،خیابان باهنر غربی،شماره۴۳

تلفن سرپرست:۰۵۱-۳۷۴۳۹۳۹

واحد آگهی و اشتراک:۰۵۱-۳۲۴۴۸۰۵۶

مدیر مسئول:محمد سعید احدیان

مسئود پستی:۰۱۱-۹۱۷۳۵

پیمانه:۰۵۱-۲۰۰۰۹۹۹

تحریریه:۰۵۱-۳۲۴۴۸۰۵۵

مسئود پستی:۰۵۱۴-۹۷۱۷۵

سردبیر:علی ولی‌زاده

تلفن:۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰

چاپ:شهر چاپ خراسان

نمابر تحریریه:۰۵۴-۳۲۴۴۸۰۵۴

نمابر آگهی و اشتراک:۰۵۳-۳۲۴۴۸۰۵۶

روزنامه خراسان جنوبی / سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

www.khorasannews.com email:birjand@khorasannews.com

شنبه ۱۱ آذر ۱۳۹۶ ۱۲۰ ربيع الاول ۱۴۳۹ شماره ۲۵۹۰

اذان ظهر ۱۱:۲۳ غروب آفتاب ۱۶:۲۶ اذان مغرب ۱۶:۴۶ اذان صبح ۴:۵۳ طلوع آفتاب فردا ۶:۱۹

ر هبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی به اجلاس سالانه زکات:

جمهوری اسلامی باید زکات را در سرلوحه برنامه‌های خود گذارد

ر هبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی به اجلاس سالانه زکات با اشاره به جایگاه برجسته و اهمیت والای این فریضه، از کم کاری در امر اقامه زکات انتقاد و تأکید کردند: نظام جمهوری اسلامی باید این فریضه بزرگ را در سر لوحه برنامه‌های خود قرار دهد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی مقام معظم رهبری حضرت آیت ا… خامنه‌ای، برگزاری همایش سالانه برای ترویج زکات را از بزرگ‌ترین توفیقات الهی دانستندو بیان‌این که‌ما مسئولان نظام جمهوری اسلامی باید از کم‌کاری در اقامه زکات، عفو و آمرزش خداوند را طلب کنیم،مسئولان همه‌بخش‌های مرتبط دولتی‌را به همکاری همه‌جانبه در این امر فراخواندند.



جهانگیری:

سازمان ملل توجه ویژه‌ای به موضوع ریزگردها داشته باشد

تسنیم – معاون اول رئیس‌جمهور در جریان سفر به سوچی روسیه که به منظور شرکت در شانزدهمین اجلاس شورای نخست وزیران سازمان همکاری‌های انجام‌شدپیش از ظهر روز گذشته در دیدار شمشاد اختر معاون دبیر کل سازمان ملل متحدودبیر اجرایی کمیسیون اقتصادی واجتماعی آسیاوپاسیفیک(اسکاپ)،یکی از مسائل ایران‌را وجود بلایای طبیعی دانست وادامه داد: وجود خشکسالی در سال‌های اخیر باعث شده که مناطقی از کشورهای عراق، سوریه، عربستان و ایران به کانون‌های خطرناکی برای ایجادریزگر دهانتبدیل شودوزندگی بسیاری از مردم کشور ماحتی در پایتخت راتحت الشعاع قرار دهد.

جهانگیری خواستار توجه سازمان ملل متحد به موضوع ریزگر دهاو کمک برای حل این معضل شد.

استاندار کرمان:

گزارشی در خصوص تلفات جانی زلزله همدک دریافت نشده است

ایرنا – استاندار کرمان با بیان این که در اثر

زمین لرزه ۶/۱ ریشتری همدک را اور به برخی ساختمان های قدیمی، دام های موجود این منطقه وزیر ساخت های کشاورزی از جمله قنات ها خسارت وارد شده است ،افزود: در حال برآورد وبررسی خسارت مالی زمین لرزه همدک هستیم.

رزم حسینی با بیان این که تاکنون گزارشی مبنی بر تلفات جانی از منطقه همدک را اور دریافت نشده است بیان کرد: زمین لرزه صبح روز جمعه خساراتی به بخش دام‌وزیر ساخت های کشاورزی و برخی منازل مسکونی قدیمی همدک وارد کرده‌است.

رزم حسینی گفت: به محض برآورد دقیق آسیب ها به ستاد مدیریت بحران کشور اعلام می‌شود.

وی ادامه داد: گروهی متشکل از برخی مسئولان استان کرمان با بالگرد به محل زلزله اعزام شده اند و همه ارگان‌ها در آمادگی لازم به سر می‌برند.

زمین لرزه‌ای به بزرگی ۶/۱ درجه در مقیاس امواج درونی زمین، همدک کرمان را در ساعت ۶:۰۲: صبح روز گذشته لرزاند.

همچنین به گزارش تسنیم، رئیس دانشگاه علوم پزشکی کرمان گفت: ۵۲ نفر بر اثر زلزله صبح روز جمعه همدک کرمان مصدومیت جزئی و غیر مستقیم داشتند.

رشدی نژاد با بیان این که در اثر فرار از زلزله تعدادی از هموطنان مصدوم شدند، گفت: ۵۲ نفر بر اثر زلزله به بیمارستان‌های استان مراجعه کردند که به‌صورت سرپایی مداوا شدند.

سیاسی و بین الملل

• صالحی: نخریدن آب سنگین از ایران مشکل آمریکاست



ایسنا – رئیس سازمان انرژی اتمی در جمع خبرنگاران در رابطه با توقف خرید آب سنگین ایران از سوی آمریکا اظهار کرد: آمریکایی‌ها ۳۰ تن خریدند و علاقه مند بودند به خرید آب سنگین از ایران ادامه دهند اما دولت جدیدشان گفته از ایران آب سنگین نخرند، این دیگر مشکل خودشان است.

صالحی در رابطه با برخی انتقادات ایران از تفاسیر متفاوت از متن برجام گفت: برداشت‌هایی برخی دارند که نماینده ما در ژانرس هم گفتند برداشت‌ها نباید یک طرفه‌ باشد و باید منطبق بر متن صریح برجام باشد اما برخی علاقه دارند در برخی امور تفسیر خودشان را از متن بیان کنند ولی ما گفتیم باید طبق برجام باشد.

• دیدار ظریف با رئیس‌جمهور آذربایجان

ایسنا – وزیر امور خارجه و رئیس‌جمهور آذربایجان در حاشیه کنفرانس بین‌المللی قلب آسیا دیدار و در خصوص روابط دوجانبه، همکاری سه جانبه میان ایران، ترکیه و آذربایجان، مبارزه مشترک علیه تروریسم و افراط‌گرایی، راه‌آهن، همکاری در خصوص افغانستان و نشست آستانه در خصوص سوریه گفت‌وگو و تبادل نظر کردند.

• حمایت و لیبعهد بحرین از موضع آمریکا علیه ایران

ایسنا – رئیس‌جمهور آمریکا و لیبعهد بحرین در واشنگتن با یکدیگر دیدار کردند.

کاخ سفید با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد: دو طرف در این دیدار درباره مسائل منطقه‌ای، چگونگی مقابله با ایران، لزوم حل مناقشه کنونی در منطقه خلیج(فارس) و روابط دوجانبه با یکدیگر گفت‌وگو کرده‌اند. در ادامه این بیانیه آمده است که ولیبعهد بحرین از موضع رئیس‌جمهور؛ ترامپ برای مقابله با سیاست‌های منطقه‌ای ایران حمایت قوی کرده‌است.

• همه اقدامات تروریستی در اربعین خنثی شد

ایسنا – رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با اشاره به برگزاری مراسم اربعین در امنیت کامل گفت: همه اقدامات تروریستی خنثی شد و امنیت برگزاری این مراسم قابل اطمینان است.

سردار سر لشکر باقری در مراسم تجلیل از دست‌اندرکاران ستاد اربعین نیروهای مسلح افزود: با توجه به شکست‌های اخیر گروهک تروریستی داعش در عراق و سوریه این احتمال می‌رود که این گروهک برای اربعین سال آینده اقداماتی داشته باشد و در همین راستا هم تلاش برای ارتقای امنیت باید در دستور کار قرار گیرد.

• ناو موشک انداز سپر، هفته آینده در نیروی دریایی

صدا و سیما – فرمانده نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی گفت: نیروی دریایی در مسیر خودکفایی بسیار هدفمند حرکت کرده‌است و ساخت شناور ها و ناوشکن را در دستور کار دارد. جماران اولین فروند شناور نبود گرچه دشمن فکر می‌کرد با تحریم می‌تواند حرکت ما را متوقف کند اما نتوانست.

امیر دریادار خانزادی افزود: هفته آینده شاهد الحاق ناو موشک انداز سپر خواهیم بود.

• سیاست‌های آمریکا؛ منشا ناامنی و مشکلات منطقه

صدا و سیما – سخنگوی وزارت امور خارجه با رد اتهامات وزیر خارجه آمریکا مبنی بر تهدید آمیز بودن جمهوری اسلامی ایران برای منطقه تصریح کرد: سیاست ها و رفتار دولت آمریکا در منطقه و جهان سبب تهدید، ناامنی، تشویق تروریسم و مشکلات عدیده شده است.

قاسمی درباره اظهارات تیلرسون مبنی بر لزوم مقابله با تهدید هسته‌ای ایران برای جلوگیری از شکل گیری تهدید اتمی مشابه کره شمالی، این اتهام را دروغی شرم‌آور و بهانه‌ای برای ادامه سیاست‌های خصمانه و ضد ایرانی واشنگتن علیه کشورمان دانست.



مدیریت استان خراسان جنوبی

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند . متقاضیان می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی ، همه روزه به استثنای روزهای تعطیل از ساعت ۷/۳۰صبح لغایت ۱۳/۳۰ بدواز ظهر جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اوراق شرکت در مزایده به نشانی بیرجند، میدان شهداء ، ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی – طبقه سوم ، واحد حقوقی مراجعه نمایند، حداکثر مهلت شرکت در مزایده ۱۰ روز از تاریخ انتشار آخرین آگهی تا پایان وقت اداری ۹۶/۰۹/۲۵ می باشد .
تلفن جهت پاسخگویی: داخلی ۴۰۸ ۳۲۲۱۳۰۰۰ - ۳۲۲۱۳۳۱۲

توضیحات و شرایط: ۱- این آگهی در دو نوبت به فاصله ۲ روز چاپ می شود .

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ۹۶/۰۹/۱۱(انتشاردر روزنامه های خراسان جنوبی – آوای خراسان جنوبی) – تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم۹۶/۰۹/۱۳(انتشاردر روزنامه های خراسان جنوبی – آوای خراسان جنوبی)

۲- کلیه هزینه های درج آگهی مزایده در روزنامه ها و هزینه کارشناسی هر ملک بر مبنای دستمزد کارشناسی رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می باشد .
۳- بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

۴- اوراق شرکت در مزایده به آدرس فوق الذکر موجود و پیشنهاد دهندگان می بایست یک نسخه از آن را دریافت و با قید قبولی امضاء کرده و به پیشنهاد خود ضمیمه ونسبت به واریز فیش نقدی به میزان ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی هر ملک نزد بانک کشاورزی (کلیه شعب حکم واحد دارد)به حساب دایره مالی مدیریت استان خراسان جنوبی با کد (۴۹۶۲) یا ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان۵درصد قیمت پایه کارشناسی بعنوان سپرده شرکت در مزایده ، در پاکت **لاک و مهر** شده **(با قید مربوط به ملک ردیف)) (شماره آگهی ع/۹۶/۱)** به مسئولین مزایده تسلیم و رسید دریافت نمایند .
۵- به پیشنهادهای مبهم ، مشروط و بدون سپرده شرکت در مزایده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود .
۶- در شرایط مساوی اولویت با مالک قبلی ملک خواهد بود و وجوه واریزی نفر دوم تا تعیین تکلیف نهایی برنده مزایده مسترد نخواهد شد .

۷- در خصوص املاک با کاربری صنعتی که دارای ماشین آلات منصوبه می باشند تحویل ملک به برنده مزایده بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری خواهد بود .

۸- بازدید از املاک از تاریخ اولین آگهی برای کلیه شرکت کنندگان در مزایده الزامی است .

۹- در پیشنهادات نقد و اقساط حداقل مبلغ پیش پرداخت نقدی بر اساس میزان مندرج درفهرست املاک و الباقی ثمن در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با سود بخش مربوطه (مطابق نرخ مصوب شورای پول و اعتبار) و به مدت حداکثر ۶۰ ماهه خواهد بود که متقاضی باید در برگه پیشنهادات بصورت صریح و شفاف اعلام نماید .۱۰- کلیه املاک با وضعیت موجود و طبق مفاد اسناد مالکیت و اسناد انتقال اجرایی صادر شده واگذار می گردند و در صورت وجود متصرف ، تخلیه بر عهده خریدار می باشد .
۱۱- کلیه هزینه های ثبت قرارداد در دفترخانه اسناد رسمی و مالیات نقل و انتقال مالکیت ، بر عهده برنده مزایده خواهد بود .

۱۲- هر گاه نفرات اول ، دوم از عقد قرارداد امتناع نمایند، سپرده شرکت در مزایده آنها ضبط خواهد شد .

۱۳- پاکتهای دریافتی از شرکت کنندگان در مزایده رأس ساعت ۱۰صبح مورخ ۹۶/۰۹/۲۶ در محل مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی به نشانی ، میدان شهداء ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی ، طبقه سوم سالن ویدئو کنفرانس بازگشایی خواهد شد .
۱۴ - شرکت کنندگان در مزایده می توانند در موعد یاد شده ، با ارائه کارت شناسایی معتبر و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده در جلسه شرکت نمایند .

تبصره: بدیهی است عدم حضور شرکت کنندگان در جلسه مزایده ، تحت هر شرایط و به هر دلیل اعم از موجه و غیر موجه مانع از انجام جلسه مزایده و بازگشایی پاکت ها نخواهد بود .

فهرست املاک مازاد بانک کشاورزی جهت مزایده شماره ((ع/۹۶/۱))

ردیف	آدرس ملک	مشخصات ثبتی مالک	کاربری	وضعیت تصرف	نوع مالکیت	میزان مالکیت بانک	تراز کل ششدانگ عرصه و اعیانی ملک	قیمت پایه به ریال	نحوه فروش
				تصرف	مالکیت		عرصه	اعیان	
۱	آدرس بیرجند – کلیومتر ۱۵ جاده (بیرجند –خوسف) – حاشیه جاده – مقابل کارخانه کویر تایر	ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۱۵۹۲ اصلی بخش ۲ ثبتی بیرجند ، دهستان شهباد	مزروعی	*	*	ششدانگ عرصه	۱۱۶۱۸	*	۱ – اولویت بصورت نقدی ۲- نقد و اقساط (۳۰درصدنقد ۷۰درصد اقساطی ۶۰ ماهه)
۲	آدرس طیس گلشن –شهرک صنعتی – شرکت تعاونی تولیدی میزان طیس	۵۰۰۰سهم از ۸۰۰۰سهم مشاع عرصه و ۶۱۶/۱۱ سهم از ۹۸۵/۴۰سهم مشاع اعیان از کل ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲ فرعی از ۱ فرعی از ۳۸۷ اصلی واقع در فیروزآباد بخش ۲ طیس گلشن	صنعتی (کارخانه تولیدی تشری و مربا)	*	*	۵۰۰۰سهم مشاع از ۸۰۰۰سهم ششدانگ عرصه و ۱۶/۱۱سهم مشاع از ۹۸۵/۴۰سهم ششدانگ اعیان	۸۰۰۰	۹۸۵/۴۰	۱ – اولویت بصورت نقدی ۲- نقد و اقساط (۳۰درصدنقد ۷۰درصد اقساطی ۶۰ ماهه)

مدیریت شعب بانک در استان خراسان جنوبی