فرش سرمایه گذاری در استان بیشتر پا خورد

افزایش ۱۰۶ میلیون دلاری سرمایه گذاری خارجی استان در ۲ ماه

فرخ نژاد- ۱۰۶ میلیون دلار به سرمایه گذاری های خارجی مصوب استان طی دو ماه اضافه شد.
به گزارش «خراسان جنوبی» بنابر آخرین آماری که مدیر کل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری در ۶ شهریور ماه امسال به این روزنامه ارائه داد میزان سرمایه گذاری خارجی مصوب استان تا آن تاریخ ۶۵۰ میلیون دلار بود اما در دوماه گذشته ۱۰۶ میلیون دلار به این سرمایه گذاری اضافه شد و به ۷۵۶ میلیون دلار رسید.
مهندس سید «امید حسینی» آخرین آماری که از تعداد پروژه های سرمایه گذاری خارجی در استان دارد را ۱۲۱ طرح و پروژه اعلام می کند و می گوید: برای سرمایه گذاری در این تعداد پروژه ۷۵۶ میلیون دلار مصوب شد.
به علاوه ۵۵ میلیون دلار از سرمایه گذاری مصوب شده برای خراسان جنوبی در این مدت جذب شده است.
وی سرمایه گذاری های خارجی مصوب شده را هم برای طرح هایی مانند چدن، فولاد، انرژی های نوو حوزه معادن استان می داند و می افزاید: درخواست های سرمایه گذاری متعددی به این دفتر رسیده که در حال بررسی آن با توجه به قابلیت ها و نیاز های استان هستیم.

• اشتغال برای استان

در گزارشی که خراسان جنوبی ۶ شهریور ماه امسال منتشر کرد آن طور که مدیر کل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری به «خراسان جنوبی» گفت: حمایت این دفتر از سرمایه گذارانی است که رهاورد سرمایه گذاری آن ها اشتغال برای استان در پی داشته باشد.
مهندس سید «امید حسینی» به اقبال چشمگیر سرمایه گذاران خارجی برای انتقال سرمایه خود به خراسان جنوبی در سال های گذشته و امسال اشاره می کند و می افزاید: اقبال سرمایه گذاران منجر به صدور مجوز برای انتقال سرمایه آن ها به استان شده و تعدادی هم در حال گرفتن مجوز هستند.
به علاوه اکنون این دفتر در حال رایزنی با برخی از سرمایه گذارانی است که مجوز سرمایه گذاری در زمینه انرژی های نو را گرفته اند اما هنوز برای اجرایی شدن آن در استان پا پیش نگذاشته اند.
به گفته وی دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری با همکاری مرکز خدمات سرمایه گذاری استان در حال پیگیری تعیین تکلیف مجوز های صادر شده است و از این سرمایه گذاران خواسته است که اگر تمایل به ادامه راه ندارند اعلام کنند تا مسیر برای سرمایه گذاران واقعی باز شود.
تاکید وی بر رشد چشمگیر سرمایه گذاری های خارجی مصوب خراسان جنوبی است و بنا بر اطلاعاتی که در دست داشت سرمایه گذاری های مصوب استان در سال های ۹۵ و ۹۶ به ۶۵۰ میلیون دلار افزایش یافته این در حالی است که تا قبل از آن این رقم ۱۵۰ میلیون دلار بود.

• مجوز سرمایه گذاری ۶۵۰ میلیون دلاری

بنا به گفته «حسینی» این میزان سرمایه گذاری مصوب به معنی این نیست که سرمایه ای به همین میزان وارد استان شده است بلکه ۶۵۰ میلیون دلار سرمایه گذاری خارجی مجوز وزارت امور اقتصادی و دارایی به سرمایه گذارانی است که قصد انتقال آورده خود براساس طرح ارائه شده به خراسان جنوبی را دارند. به علاوه این رقم روز به روز رشد صعودی دارد زیرا با پیگیری های انجام شده مجوز های جدیدی در حال صدور است.
وظیفه دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری به گفته وی این است که وقتی سرمایه گذار مجوز گرفت او را به خراسان جنوبی هدایت کند و هماهنگی لازم را انجام دهد تا اگر در روند اجرای کار به مشکلی برخورد این دفتر با پیگیری مسائل و مشکلات مربوط به سرمایه گذاران از طریق دیگر سازمان ها برای رفع چالش ایجاد شده اقدام کند.

• احصای اولویت ها

به اذعان وی اولویت های سرمایه گذاری استان در همه حوزه ها احصا شده و سرمایه گذاران می توانند در بخش های مختلف صنعت، معدن، گردشگری و انرژی های نو خدمات آورده خود را به خراسان جنوبی منتقل کنند و سهمی در توسعه استان داشته باشند.
وی به انتشار کتابی با عنوان توانمندی های تولیدی وفرصت های سرمایه گذاری استان از سوی سازمان امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی اشاره کرد و گفت: این کتاب با ساعت ها کار کارشناسی در مرکز خدمات سرمایه گذاری استان تهیه شد و هر وقت سرمایه گذاری تمایل به انتقال آورده خود به استان داشته باشد در اختیارش قرار می گیرد تا آن چه مورد قبول و پسندش است را برای سرمایه گذاری انتخاب کند.
آن طور که مدیر کل دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری مطلع است اقبال بیشتر سرمایه گذاران داخلی و خارجی در استان در زمینه انرژی های نو (خورشیدی و بادی) و معادن است.
مهندس «حسینی» جذابیت های سرمایه گذاری در استان را در زمینه معافیت های مالیاتی و تسهیل روند سرمایه گذاری دانست و ادامه داد: به منظور رفع چالش هایی که سر راه سرمایه گذار در استان وجود دارد در حال بررسی و احصای نقاط ضعف هستیم و تعدادی از این مشکلات بررسی شد تا فضای سرمایه گذاری در استان بهبود یابد.
وی نوپا بودن دفتر حمایت و جذب سرمایه گذاری استان را یادآور شد و گفت: کارشناسان این دفتر در حال بررسی مشکلاتی که سرمایه گذاران و دستگاه های اجرایی به آن ها منتقل می کنند هستند تا بعد از جمع بندی تدابیر لازم را برای رفع مشکلات و بهبود روند سرمایه گذاری در استان ارائه دهند.

• راه برون رفت

به اذعان وی به صورت علمی در روند سرمایه گذاری اعتقاد بر این است که یکی از راه های برون رفت از مسائل و معضلات اقتصادی در استان سرمایه گذاری با رویکرد صادرات است که برای تحقق این هدف نیز با ایجاد منطقه ویژه اقتصادی و توسعه شهرک های صنعتی استان به طور حتم باید تامین وتکمیل زیرساخت های این نقاط در دستور کار قرار گیرد تا سرمایه گذاران با خیال راحت تر بتوانند پا در میدان سرمایه گذاری خراسان جنوبی بگذارند.
به گفته وی دفتر جذب و حمایت از سرمایه گذاری در حال ارتباط با سرمایه گذاران بومی و غیر بومی برای جلب نظر آن ها به منظور سرمایه گذاری در استان است.
همچنین این دفتر با برنامه ریزی و انجام هماهنگی های لازم برای برگزاری نشست های منطقه ای، برپایی همایش ملی اقتصادی در امور سرمایه گذاری، اشتغال و تولید و نظارت بر روند سرمایه گذاری خارجی و داخلی و هماهنگی در امر صدور مجوز های مورد نیاز سرمایه گذاران نهایت توان خود را در استفاده از سرمایه های سرمایه گذاران واقعی با تکیه بر کارشناسان مجرب و دلسوز به کار گرفته است.

• ۴۸۱ میلیون دلار سرمایه گذاری

ابتدای آبان امسال هم مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان به «خراسان جنوبی» گفت: میزان سرمایه گذاری مصوب استان در نیمه اول امسال ۴۸۱ میلیون دلار است
«جعفری گیو» میزان سرمایه گذاری مصوب استان از ۱۰ سال گذشته تاکنون را هم ۶۵۱ میلیون دلار بیان کرد که ۴۸۱ میلیون دلار آن مربوط به نیمه اول امسال است.
از ابتدای سال گذشته تا پایان نیمه اول امسال، مرکز خدمات سرمایه گذاری استان اقدام به بررسی ۴۴ درخواست سرمایه گذاری کرده که از این تعداد ۲۴ مورد مربوط به سرمایه گذاری خارجی بوده و ۲۰ درخواست هم توسط سرمایه گذاران داخلی مطرح شده است.
وی در ادامه یادآور شد: از ۴۴ درخواست سرمایه گذاری ارائه شده در این مدت ۳۵ مورد در حوزه انرژی های نو و ۹ درخواست در زمینه خدمات، صنعت، معدن و آب و فاضلاب بوده است.
«جعفری گیو» با بیان این که سال ۹۴ هم ۵ درخواست سرمایه گذاری در حوزه انرژی های نو ارائه شده است، افزود: از مجموع ۴۰ درخواست سرمایه گذاری در حوزه انرژی های نو ۲۶ درخواست در زمینه احداث نیروگاه خورشیدی و ۱۴ درخواست در زمینه احداث نیروگاه های بادی بوده است. به گفته وی از این ۴۰ درخواست ۱۴ پروژه دارای مجوز از سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) بوده و برای ۴ پروژه هم قرارداد خرید تضمینی با سازمان ساتبا منعقد شده است. وی همچنین از کلنگ زنی پروژه نیروگاه ۱۰ مگاواتی خورشیدی استان امروز در خوسف خبر داد. وی در ادامه میزان سرمایه گذاری وارده به استان در نیمه اول امسال را ۷/۵۱ میلیون دلار اعلام و رشد میزان سرمایه گذاری خارجی مصوب امسال استان را مطلوب ارزیابی کرد.
وی در تشریح اقدامات انجام شده در این مدت به صدور مجوز سرمایه گذاری خارجی پروژه احداث انبار و بسته بندی مصالح ساختمانی در منطقه ویژه اقتصادی (مرز ماهیرود) با سرمایه گذاری خارجی (افغانستان) به ارزش ۱/۹ میلیون دلار اشاره کرد.
به گفته وی صدور مجوز برای پروژه اکتشاف و استخراج معدن مس با سرمایه گذاری خارجی (ایرلند) به ارزش ۴۷۷ میلیون دلار ، ارسال درخواست صدور مجوز برای واحد شمش فولاد ساده کربنی و کم آلیاژی با سرمایه گذاری خارجی (چین) به میزان ۷۵ میلیون دلار از دیگر اقدامات انجام شده در نیمه اول امسال در حوزه سرمایه گذاری خارجی است.

فرماندار:

اولویت با پروژه های روی زمین مانده در نهبندان است

هدف و اولویت اصلی نهبندان اتمام پروژه های نیمه تمام و روی زمین مانده دولت قبل است. فرماندار نهبندان در گفت و گو با «خراسان جنوبی» با بیان این که هدف و اولویت اصلی در شهرستان اتمام پروژه های نیمه تمام دولت قبل است افزود: با این هدف مدنظر هیچ پروژه جدیدی تعریف نشد و تمرکز بر روی طرح های روی زمین مانده معطوف شد.
مهندس «اصغر نظافت» باند دوم سربیشه – نهبندان، پروژه گازرسانی، کارخانه شیر، سردخانه، مجتمع دامپروری و... را از جمله پروژه های نیمه تمام نهبندان اعلام کرد و گفت: کارخانه شیر که در دولت قبل عملیات اجرایی آن آغاز شد تنها ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشت و با این که سال ۸۹ کلنگ احداث آن به زمین خورد اما هنوز به سرانجام نرسیده است.
به گفته وی مجتمع دامپروری شوسف به دلیل احداث در مسیر مسیل با این که بیش از یک میلیارد تومان برای ایجاد آن هزینه شده اما هنوز به بهره برداری نرسیده و حتی شبکه برقی که برای این مجتمع ایجاد شده تمام کابل و تجهیزات آن را سارقان به سرقت برده اند.
وی ادامه داد: به تازگی جهاد کشاورزی مامور شده تا در این نقطه سیل برگردانی ایجاد کند تا هزینه ای که برای ساخت این بنا شده هدر نرود.
فرماندار نهبندان افزود: دیگر پروژه های نیمه تمام شهرستان مانند کشتارگاه با گرفتن مجوز ورود دام از بازار چه دو کوهانه در حال به سامان رسیدن است.

مدیر جهاد کشاورزی درمیان :

پرداخت ۶۱۰۴ میلیارد ریال تسهیلات به بهره برداران

۶ هزار و ۱۰۴ میلیارد ریال تسهیلات و یارانه بخش کشاورزی به سهامداران عضو و دیگر بهره برداران بخش کشاورزی درمیان توسط صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی این شهرستان پرداخت شد.
مدیر جهاد کشاورزی درمیان با اعلام این مطلب گفت: صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان (سهامی خاص) از آبان ماه سال ۱۳۹۲ تشکیل و اکنون پس از سه مرحله افزایش سرمایه دارای ۲۱ میلیارد و ۴۲۱ میلیون و ۳۸۰ هزار ریال سرمایه و ۱۹۰ سهامدار است.
مهندس «وحید ضیائیان احمدی» در ادامه با اشاره به کاهش هزینه های تولید با نوسازی تجهیزات دامپروری و مرغداری افزود: با توجه به کاهش هزینه های تولید در واحدهای مرغداری و دامپروری شهرستان، مدیریت جهاد کشاورزی درمیان برای پرداخت تسهیلات مکانیزاسیون به واحدهای دام و طیور اقدام کرده است.
وی اضافه کرد: تسهیلات ۱۵ درصد با بازپرداخت ۵ ساله از محل خط اعتباری مکانیزاسیون است.
مدیر جهاد کشاورزی درمیان سهم تسهیلات خط اعتباری مکانیزاسیون کشاورزی درمیان را در سال ۱۲،۹۶ میلیارد و ۷۰۱ میلیون ریال اعلام کرد و گفت: این تسهیلات برای خرید ماشین های کشاورزی (تراکتور، کمباین، تیلر و ....)، تجهیزات دامداری، مرغداری، شیلات و زنبور عسل پرداخت می شود.
به گفته «ضیائیان» نرخ سود این تسهیلات ۱۵ درصد و بازپرداخت آن ۵ ساله و برای ادوات سنگین و نیمه سنگین (از قبیل کمباین) بازپرداخت ۷ ساله است.

گزارش خبری

فرماندار اعلام کرد:

آغاز اجرای دو پروژه مطالعاتی آب های ژرف در طبس

فرخ نژاد- اجرای دو پروژه مطالعاتی آب های ژرف در طبس کلید خورد.
فرماندار ویژه طبس در گفت و گو با «خراسان جنوبی» با اعلام این خبر یکی از پروژه های مطالعاتی آب های ژرف را مربوط به وزارت صنعت، معدن و تجارت دانست و گفت: متولی این پروژه معاونت زمین شناسی این وزارت خانه است و مشاور آن یکی از استادان دانشگاه تهران به نام دکتر «آریا منش» است.
مهندس «طلایی مقدم» هزینه در نظر گرفته شده برای مطالعات این پروژه را ۶ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و افزود: یک پروژه مطالعاتی دیگر همزمان با این طرح شروع شده که مجری آن وزارت نیرو است و براساس قراردادی که با مشاور منعقد شده هزینه آن ۱۳/۵ میلیارد تومان است که براساس قرارداد منعقد شده بین وزارت نیرو و استانداری خراسان جنوبی ۵ میلیارد تومان آن را استانداری خراسان جنوبی و بقیه را وزارت نیرو تقبل کرده است.
به گفته وی آب های ژرف از نوع آب های تجدیدپذیر بوده که در عمق بالای هزار متر یافت می شود و این نوع آب سرچشمه آن مربوط به تمام نقاط جهان همانند هیمالیا، اورست، آلپ و... است.
به علاوه تنها در جهان دو کشور که یکی از آن ها آفریقای جنوبی است به این نوع آب ها دسترسی پیدا کرده و از آن استفاده می کنند. همچنین اگر با توجه به پروژه های مطالعاتی که در زمینه آب های ژرف در طبس انجام می شود به نتایج مدنظر دست یابیم به طور حتم به منابع آبی دست خواهیم یافت که علاوه بر تامین منابع آب شرب طبس منابع مورد نیاز سایر بخش ها همانند صنعت و کشاورزی را هم پاسخ گو خواهد بود.
دیگر این که اگر در پروژه مطالعاتی طبس به نتایج مطلوب و مورد نظر دست یابیم به طور حتم پروژه ها و گزینه هایی که در سطح ملی در زمینه تامین آب شرب مدنظر است هم تحت الشعاع قرار می گیرد.
فرماندار ویژه طبس مدت زمان اجرای پروژه مطالعاتی آب های ژرفی که مجری آن وزارت صنعت، معدن و تجارت است را یک سال و نیم و پروژه دیگر را دو سال اعلام کرد. ۹ مرداد ماه امسال هم «خراسان جنوبی» گزارشی با عنوان «مجری مطالعه سند راهبردی منابع آب ژرف و فسیلی کشور مطرح کرد: آب های ژرف گسلی نسخه نجات استان از بی آبی» منتشر کرد در این مطلب آمده بود حال که تنش بی آبی آن هم در استانی مثل خراسان جنوبی روز به روز حادتر می شود گزینه های متعددی از سوی متولیان مطرح می شود که باور سازی ابرها، انتقال آب از حوزه های آب ریز عمان، سد دوستی و... از جمله این گزینه هاست.
اما تاکنون کمتر کسی استفاده از آب های ژرف آن هم از نوع تجدید پذیر را به میان آورده است و متخصصان ژئوفیزیک بر اساس تحقیقات علمی خود معتقدند تنها منبعی که می تواند آب مناطقی مانند خراسان جنوبی که با تنش بی آبی آن هم به واسطه مداومت قهر طبیعت مواجه است را تامین کند همان استحصال این آب ها با نام آب های گسلی است که در زون های گسل استان سال هاست وجود دارد و گاهی سرشاخه های آن در قعر زمین به خارج از مرزها می رسد.
بنا به گفته متخصصان هزینه استحصال این نوع آب ها که در اعماق خیلی پایین زمین جریان دارد بسیار کمتر از هزینه های کلان و گزافی است که باید برای انتقال آب از حوزه های دیگر پرداخته شود.
در کنار این در صورت اقدام برای استفاده از آب های ژرف با بسیاری از تهدیدها و تبعات اجتماعی و سیاسی هم مواجه نخواهیم بود.
به اذعان متخصصان ژئوفیزیک، سهل ترین و در عین حال پرهزینه ترین روش بهره مندی نقاطی که با تنش آبی مواجهند انتقال آب بین حوزه ای است و پیشنهادشان هم برای رفع مشکل، استحصال آب های ژرف تجدیدپذیر از نوع گسلی است که در خراسان جنوبی از این نوع منابع آبی با توجه به زون های گسلی فراوانی که وجود دارد کم نیست.
مجری مطالعه سند راهبردی منابع آب ژرف و فسیلی کشور، آب های ژرف را به ۵ دسته تقسیم بندی کرد و یک نمونه را آب های فسیلی دانست که در اعماق زمین محبوس بوده و ورودی و خروجی ندارد. به علاوه از کیفیت مطلوب هم برخوردار نیست به همین دلیل بهره برداری از این نوع آب ها توصیه نمی شود.
نوع دوم منابع آبی از نظر او منابعی است که در تله های نفتی قرار گرفته است و یک نوع آب فسیلی محسوب می شود طوری که بیشتر کشورهای نفت خیز سراغ این نوع آب ها رفته اند. به گفته دکتر «محمد آریامنش» نوع دیگر این آب ها ژئوتورمال هاست که ریشه در اعماق زمین دارد مثل گرماب هایی که در فردوس و نایبندان وجود دارد. این آب ها از نقاط داغ ریشه های پایین به سطح زمین فوران می کند و از کیفیت خوبی هم برخوردار نیست و بیشتر جنبه درمانی و ژئوتوریسم دارد.

• سه نوع تجدید ناپذیر

این دانشیار ژئوفیزیک دانشگاه های تهران استحصال این سه نوع آب را به دلیل تجدید ناپذیر بودن توصیه نکرد. براساس تحقیقات علمی که او انجام داده دو نوع دیگر از آب های ژرف هم وجود دارد که تجدید پذیر بوده و برداشت از آن قابل جبران است که جبران شدن آن هم به شرایط اقلیمی و ویژگی های هیدرو دینامیکی درون زمین بستگی دارد. این نوع آب های ژرف تجدید پذیر آب های آبرفتی و گسلی است.
معنای آن این نیست که این آب ها سرعتی همانند سرعت آب در سطح زمین دارد بلکه ممکن است در روز دو متر یا چند سانتی متر جابه جا شود اما در هر صورت در زون های گسلی و شکسته شده، میزان نفوذپذیری و حرکت آب از نقاط دیگر بیشتر است.

سرپرست دفتر امور روستاها و شوراهای استانداری:

تعداد روستاهای هدف گردشگری استان افزایش نمی یابد

فرخ نژاد- به تعداد روستاهای هدف گردشگری استان افزوده نمی شود.
سرپرست دفتر امور روستاها و شوراهای استانداری خراسان جنوبی در گفت و گو با «خراسان جنوبی» با بیان این که تعداد روستاهای هدف گردشگری همان تعدادی است که از قبل برای استان مصوب شده است افزود: اعتباراتی که برای پیشبرد اهداف در این گونه روستاها می توان از سازمان شهرداری ها و دهیاری ها گرفت باید متناسب با منابعی باشد که میراث فرهنگی برای روستاهای هدف گردشگری در نظر می گیرد.
به علاوه بر اساس توافقی که اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان با دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری خراسان جنوبی داشته مقرر شده دوبرابر اعتباری که سازمان شهرداری ها و دهیاری ها به روستاهای هدف گردشگری اختصاص می دهد میراث فرهنگی برای آن ها بودجه در نظر بگیرد. همچنین اعتباری که سازمان شهرداری ها و دهیاری ها به روستاهای هدف گردشگری می دهد بیشتر در زمینه ساخت و مرمت واحدهای بوم گردی است. مهندس «خواجوی» گفت: در روستاهای هدف گردشگری مانند اصفهک که در زمینه احداث واحد های بوم گردی در استان پیش قدم بوده شاهد مهاجرت معکوس هستیم. دیگر این که هر سال تعداد زیادی گردشگر و دانشجوی معماری به این روستای هدف گردشگری می روند. سرپرست دفتر امور روستاها و شوراهای استانداری خراسان جنوبی ادامه داد: از محل بند و او تبصره ۶ قانون بودجه در سال ۹۶ به ۵ روستای هدف گردشگری خراشاد بیرجند، دهسلم نهبندان، اصفهک و نایبندان طبس و چنشت سربیشه ۴۲۴ میلیون تومان تخصیص یافت.

به منظور رفاه حال شهروندان گرامی مراکز ذیل در شهر بیرجند
آماده پذیرش آگهی در روزنامه خراسان سراسری و جنوبی می باشند
دفتر مرکزی: خیابان مدرس – بیست متری سوم شرقی جنب حج وزیارت پلاک ۴۳ تلفن: ۳۲۴۴۱۸۹۰-۳۲۴۴۵۰۹۰
شعبه ۱: حاشیه میدان اول توحید پلاک ۸۵ قلندری تلفن: ۳۲۴۴۸۰۷۱-۳۲۴۲۱۴۵۸
شعبه ۲: حد فاصل مدرس ۱۷ و ۱۹ پلاک ۱۶۱ روبروی قنادی خوشه مطلبی پور تلفن: ۳۲۲۲۹۹۲۲-۳۲۲۳۸۸۸۸
شعبه ۳: علیپور مقدم ۰۹۱۵۳۶۲۲۴۲۶
شعبه ۴: غلامی ۰۹۱۵۹۶۵۳۹۸۲
ج/۹۶۱۸۳۸۹۷