

آمادگی آستان قدس برای سرمایه گذاری در طبس

مسئولان شرکت فراورده های لبنی رضوی آمادگی خود را برای سرمایه گذاری، کمک و همکاری با واحدهای تولیدی دامی طبس اعلام کردند.
به گزارش «خراسان جنوبی» باتوجه به پی گیری های انجام شده، معاون و مدیر بهبود شیر کارخانه فراورده های لبنی رضوی از مراکز جمع آوری شیر، مجتمع گاوشیری دشتگران، کارگاه های لبنی، گاوداری آستانه حسین بن موسی الکاظم(ع)، تعدادی از گاوداری های صنعتی و همچنین کارخانه غیرفعال فراورده های لبنی سی راز بازدید کردند. مدیر بهبود شیر کارخانه فراورده های لبنی رضوی در این بازدید گفت: شرکت فراورده های لبنی رضوی آمادگی دارد به منظور افزایش کیفیت شیر با مراکز جمع آوری شیر همکاری کند. مهندس «نادعلی زاده» پیش نهاد کرد: به منظور بررسی کیفیت شیر، چند محموله شیر به شرکت فراورده های لبنی رضوی حمل تاپس از آلتالیز شیر اسالی نتایج آن اعلام ورومینه خرید شیر تولیدی گاوداران و امکان سرمایه گذاری فراهم شود.

معاون رئیس سازمان و مدیر جهاد کشاورزی طبس هم مشکلات گاوداران شهرستان راپایین بودن قیمت شیر، بالا بودن قیمت علوفه، نهاده های دامی و هزینه بالای حمل شیر گاوداران به شهرستان های فردوس، گناباد و مشهد اعلام کرد و گفت: این بازدید با هدف بررسی پتانسیل های دامپروری شهرستان، وضعیت احداث ای های صنعتی، میزان و کیفیت شیر تولیدی انجام شد.

مهندس ریخشایی «با اشاره به تولید روزانه ۳۲ تن شیر در این شهرستان خواستار بررسی ومساعدت در زمینه احداث کارخانه فراورده های لبنی ویا ایجاد سکوی جمع آوری شیر به منظور رفع مشکلات گاوداران این شهرستان شد.

گزارشی از یک دوره آموزشی

یک جعبه آچار برای هلال احمر

اولین دوره تخصصی سرویس ونگهداری خودرو، ویژه یگان خودرویی هلال احمر استان در مرکز آموزش فنی و حرفه ای خوسف برگزار شد.

رئیس اداره فنی و حرفه ای خوسف گفت: اولین کارگاه تخصصی سرویس و نگهداری خودرو های تویوتا، لندرکروز و پیکاپ ویژه یگان خودرویی هلال احمر استان در کارگاه کارشناس خودروی مرکز آموزش فنی و حرفه ای این شهرستان برگزار شد.
«ملکی» افزود: این دوره به واسطه بالا بردن سطح توانمندی کارکنان یگان خودرویی هلال احمر به مدت ۲روز برگزار شد.

«سهل آباد» سهل نیست

فرخ نژاد- از این نقطه روستایی می توان به عنوان نقطه

تلاقی و مرز دو شهرستان سربیشه و نهبندان یاد کرد زیرا ایستگاه ایست و بازرسی سهل آباد نقطه شروع و ورود به حوزه استحفاظی نهبندان و سربیشه به حساب می آید. آن طور که ریش سفیدان روستا می گویند به احتمال زیاد چون دسترسی به این نقطه روستایی به راحتی بوده و از طرفی کشت و کار هم به واسطه چاه موتور ها و شرکت سهامی زراعی آن سهل و آسان بوده نام «سهل آباد» را بر این روستا نهاده اند.

با این که دسترسی به سهل آباد آن هم به واسطه قرار گیری در چند کیلومتری جاده بیرجند- زاهدان آسان است اما اهالی این روستا که علاوه بر ساکنان اصلی و بومی، پذیرای مردم روستاهای دور و نز دیک خود هستند با مشکلاتی مواجهند که روزگار سهل و آبادی را نمی توان در سهل آباد به نظاره نشست.

گستر دگی مشکلات در این نقطه و روستایی با موقعیت دشتی به حدی است که به دلیل نبود اشتغال و کار مناسب بیشتر ساکنان مجبور به مهاجرت فصلی شده و برخی هم به کارگری در شرکت سهامی زراعی آن تن می دهند. قهر آسمان هم در این سال ها بیش از پیش بر گستر دگی دشت مشکلات سهل آباد افزوده است طوری که دیگر نه از کشاورزی های پرو پیمان گذشته و نه گله های دامی چند هزار اسی که در صحرا های این نقطه روستایی به چرامشغول بودند خبری است.

بیکاری و نداری در این نقطه و روستایی سبب شده تا زندگی ساکنان سهل آباد به مشقت سپری شود. محرومیت در این روستا به حدی است که دانش آموزان مقطع ابتدایی سهل آباد هنوز در مدرسه ای درس می خوانند که سال ساخت آن به ۱۳۴۲ بر می گردد و دانش آموزان این روستا زیر سقف لرزان به تحصیل علم مشغولند که هر آن امکان آوارش بر روی سر آن ها می رود. این نقطه روستایی علاوه بر هسته اولیه و نقطه شکل گیری آن دارای دویافت دیگری یکی بافت جدید با نام شهرک و دیگر شهرک جمعیتی است که شهرک جمعیتی نقطه استقرار تمام روستاییان اطراف سهل آباد است.

• ایجاد سایت یکجانشینی

به علاوه چون برای صحرانشینان و عشایر این منطقه دسترسی به خدمات و امکانات به دلیل پرآکندگی زیاد فراهم نبوده دولت های قبل تصمیم بر ایجاد سایت یکجانشین برای ارائه خدمات بهتر به آن ها گرفته اند هر چند عده ای از این کار سر باز زده و همچنان با همان سبک و سیاق عشیره ای خویش در محله های عشایری زندگی می کنند اما عده ای هم به این سایت مهاجرت کرده و در این نقطه مستقر شدند. برخی از واحدهای

مسکونی را هم مهاجران این شهرک ساخته اند.

یکی از ساکنان این شهرک که حدود ۲۰ سال قبل یک قطعه زمین دولتی در این شهرک دریافت کرده است حدود ۷ سال پیش از یکی از محلات عشایری به شهرک آمده و آن را احداث کرده است.

او از نبود شغل و درآمد پایدار در این نقطه روستایی گلایه مند است و می گوید با این که فرزندی معلول و مریضی دارد از سوی نهادهای حمایتی مانند کمیته و بهزیستی تا کنون با این که بارها مراجعه کرده به وی کمک نشده است. به علاوه چون در شرکت سهامی زراعی سهل آباد سهمی ندارد به همین دلیل زندگی

به سختی می گذرد.

آن طور که ساکنان این شهرک جمعیتی می گویند: از تمام محله های عشایری اطراف سهل آباد و بخش شوسف به این شهرک آمده و در آن ساکن شدند برخی از واحدهای مسکونی را دولت برای آن ها ایجاد کرده و برخی هم خودشان با دریافت زمین اقدام به ساخت روستایی هفتاد و دو ملت یاد می کنند و هیچ کدام هم اطلاع دقیقی از تعداد خانواری که در این شهرک ساکنند ندارند اما حدود ۶۰ خانوار برآورد جمعیت شهرک جمعیتی سهل آباد است.

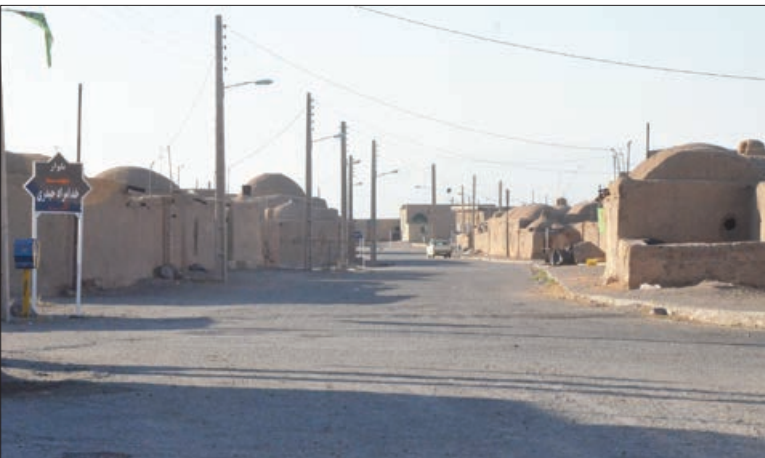
• رنج بیکاری

مشکلی که اهالی شهرک جمعیتی از آن رنج می برد بیکاری است زیرا بیشتر مهاجران سهمی در شرکت سهامی زراعی سهل آباد ندارند و کشاورزی و دامداری هم با این خشکسالی ها دیگر از رونق افتاده و تمام دسترنج خود را به واسطه قهر طبیعت در این سال ها از دست داده اند.

دامداری هم که زمانی شغل اصلی ساکنان شهرک جمعیتی سهل آباد به حساب می آمد در این سال خشکی ها به دلیل گرانی آذوقه دام از رونق افتاده و بیشتر ساکنان در حد ۴ تا ۵ اس دام آن هم برای نیاز خود پرورش می دهند.

عضو شورای اسلامی سهل آباد هم دلیل سکونت روستاییان اطراف را در این روستا به واسطه راه اندازی شرکت سهامی زراعی و احداث شهرک جمعیتی که جهاد کشاورزی سال های قبل در سهل آباد ایجاد کرده است می داند و به فاصله ۷۵ کیلومتری این روستا تا مرکز شهرستان نهبندان اشاره می کند. به گفته وی جمعیت روستای سهل آباد به جز شهرک جمعیتی آن حدود ۵۰ خانوار (حدود ۱۷۰ تا ۱۸۰ نفر) است.

«سهل آبادی» می گوید: مشکلاتی که تا حدودی زندگی در این روستا را برای اهالی آن دشوار کرده عرض کم جاده دسترسی به سهل آباد و آسفالت



اهالی سهل آباد از زیرساخت هایی مانند آب، برق و تلفن بهره مند هستند و هفته ای یک مرتبه هم پز شک سیاری که در مزار سیدعلی مستقر است به این روستا و روستاهای اطراف برای مداوای بیماران می رود.

• **آب لوله کشی شور است**
آب لوله کشی اهالی سهل آباد از چاه موتور ها تامین می شود اما چون این آب شور است برای شرب قابل استفاده نیست و برای همین شیر های برداشت آبی در روستا نصب شده که اهالی آب آشامیدنی خود را از این شیر ها تامین می کنند.

بنا به گفته عضو شورای اسلامی سهل آباد امکانات ورزشی این روستا با وجود استعداد های فراوان ورزشی در حد صفر است و جوانان سهل آباد از داشتن امکانات و ورزشی محرومند طوری که نمی توانند با روستاهای اطراف مسابقاتی برگزار کنند. دیگر این که چون شغل و درآمد پایداری، اهالی سهل آباد ندارند چند ماهی از سال را برای کار کردن به رفسنجان، کرمان و... می روند.

• نزدیک ترین راه دسترسی

به علاوه نزدیک ترین راه دسترسی به تالاب کچی نمکزار نهبندان روستای سهل آباد است اما به گفته «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

فرماندار نهبندان هم اجرای طرح تجمع را برای عشایر و قبایل این منطقه به واسطه پرآکندگی زیاد آن ها می داند و می گوید: این سایت یکجانشین به «سهل آبادی» مشخص نیست چرا مسئولان از آن به عنوان تالاب نهبندان یاد می کنند طوری که این اقدام سبب شده تا بارها با گر دشگران و مسافران زیادی تا نهبندان رفته و بعد مجبور به بازگشت شوند.

دلبستگی و وابستگی به دام ها و رسوم و رسوم عشایری و قبیایلی خود نیامده و در زمین های ملی اقدام به ساخت و ساز کردند.

به گفته وی با این که هزینه های زیادی برای یکجا نشینی عشایر و قبایل این منطقه که به کوهی ها معروف اند صرف شد اما باید از اجرای این طرح به عنوان یک طرح ناقص الخلقه یاد کرد زیرا برخی از این افراد می خواهند به همان سبک و سیاق خود زندگی کنند. به علاوه تا دوره قبل شورای اسلامی، این روستا و سایت یکجانشین یکی بود اما امسال روستای سهل آباد و سایت جمعیتی آن هر کدام شورای جداگانه ای دارند تا بیشتر بتواند پی گیر مسائل و مشکلات این دو نقطه باشند.

همچنین زمان اجرای طرح تجمع به مرد این نقطه یکجانشین قول ایجاد امکانات و زیرساخت هایی مانند احداث چاگامپم بنزین، مجتمع بین راهی و... داده شد اما هیچ کدام عملی نشد.

فرماندار نهبندان ایجاد شرکت سهامی زراعی سهل آباد را یک الگوی تا حدودی موفق برای توسعه و گسترش روحیه تعاون و همگرایی می داند و می گوید: دولت در برنامه ششم هم با ایجاد این شرکت ها به دنبال اصلاح الگوی کشت، یکپارچه سازی اراضی، بالا بردن سطح زیر کشت و... است.

• شرکت سهامی زراعی

«نظافت» می افزاید: عده ای از افراد مدتی به دلایلی و به سبب حاکم نبودن روحیه کار جمعی در منطقه با تجمع و تخصص به دنبال انحلال شرکت سهامی و زراعی سهل آباد بودند اما مسئولان و متولیان امر با برگزاری جلسه هایی با آن ها و توجیه این افراد، تغییر مدیر عامل و... از این کار جلوگیری کردند زیرا تمام هزینه هایی که دولت کرده به هدر می رفت.

همچنین برای نگهداشت این شرکت سهامی زراعی باید عده ای که به دنبال انحلال آن هستند منافع شخصی را بر منافع جمع ترجیح ندهند و با تحصن و تحریک برخی سهامداران که پاشنه آشیل این شرکت به حساب می آیند زمینه های انحلال آن را فراهم نکنند. به علاوه در سفری که استاندار وقت خراسان جنوبی به نهبندان داشت مقرر شد یک میلیارد تومان اعتبار بلاعوض برای سرپا ماندن این شرکت سهامی زراعی تزریق شود اما بعد از بازرسی کار شناسان و زمزمه های انحلال، این کمک پرداخت نشد.

به گفته وی متولیان شرکت سهامی زراعی باید طوری در مورد کشت هایی که دارند برنامه ریزی انجام دهند که اهالی سهل آباد مجبور به کار فصلی در دیگر نقاط کشور نشوند. فرماندار نهبندان در باره به سازی و تعریض جاده سهل آباد- تالاب کچی هم می گوید: چون جشنواره مجسمه های نمکی، دیگر هر سال آن هم به صورت ملی برگزار می شود و در برنامه است که در سطح بین المللی هم برگزار شود به طور حتم در قالب طرح جامعی که برای این منطقه در حال تهیه است ۱۲ کیلومتر راه دسترسی به تالاب اصلاح و آسفالت خواهد شد.

((آگهی مزایده عمومی املاک مازاد بانک کشاورزی شماره ع/۹۶/۱))

(آگهی نوبت دوم)

- مدیریت شعب بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرح مندرج در جدول ذیل به فروش برساند. متقاضیان می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی ، همه روزه به استثنای روزهای تعطیل از ساعت ۷/۳۰صبح لغایت ۱۳/۳۰ بعداز ظهر جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اوراق شرکت در مزایده به نشانی بیرجند، میدان شهداء ، ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی – طبقه سوم ، واحد حقوقی مراجعه نمایند، حداکثر مهلت شرکت در مزایده ۱۰ روز از تاریخ انتشار آخرین آگهی تا پایان وقت اداری ۹۶/۰۹/۲۵ می باشد.
تلفن جهت پاسخگویی: داخلی ۴۰۸ – ۳۲۲۱۳۰۰۰ – ۳۲۲۱۳۳۱۲
توضیحات و شرایط: ۱- این آگهی در دو نوبت به فاصله ۲ روز چاپ می شود .
- تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ۹۶/۰۹/۱۱(انتشار در روزنامه های خراسان جنوبی – آوای خراسان جنوبی) – تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم ۹۶/۰۹/۱۳(انتشار در روزنامه های خراسان جنوبی – آوای خراسان جنوبی)
- ۲- کلیه هزینه های درج آگهی مزایده در روزنامه ها و هزینه کارشناسی هر ملک بر مبنای دستمزد کارشناسی رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می باشد. ۳- بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .
- ۴- اوراق شرکت در مزایده به آدرس فوق الذکر موجود و پیشنهاد دهندگان می بایست یک نسخه از آن را دریافت و با قید قبولی امضاء کرده و به پیشنهاد خود ضمیمه ونسبت به واریز فیش نقدی به میزان ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی هر ملک نزد بانک کشاورزی (کلیه شعب حکم واحد دارد)به حساب دایره مالی مدیریت استان خراسان جنوبی با کد (۴۹۶۲) یا ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان ۵درصد قیمت پایه کارشناسی بعنوان سپرده شرکت در مزایده ، در پاکت **لاک و مهر** شده **(با قید مربوط به ملک ردیف()) (شماره آگهی ع/۹۶/۱)** به مسئولین مزایده تسلیم و رسید دریافت نمایند . ۵- به پیشنهادهای مبهم ، مشروط و بدون سپرده شرکت در مزایده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود . ۶- در شرایط مساوی اولویت با مالک قبلی ملک خواهد بود و وجوه واریزی نفر دوم تا تعیین تکلیف نهایی برنده مزایده مسترد نخواهد شد .
- ۷- در خصوص املاک با کاربری صنعتی که دارای ماشین آلات منصوبه می باشند تحویل ملک به برنده مزایده بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری خواهد بود .
- ۸- بازدید از املاک از تاریخ اولین آگهی برای کلیه شرکت کنندگان در مزایده الزامی است .
- ۹- در پیشنهادات نقد و اقساط حداقل مبلغ پیش پرداخت نقدی بر اساس میزان مندرج در فهرست املاک و الباقی ثمن در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با سود بخش مربوطه (مطابق نرخ مصوب شورای پول و اعتبار) و به مدت حداکثر ۶۰ ماهه خواهد بود که متقاضی باید در برگه پیشنهادات بصورت صریح و شفاف اعلام نماید .۱۰- کلیه املاک با وضعیت موجود و طبق مفاد اسناد مالکیت و اسناد انتقال اجرایی صادر شده واگذار می گردند و در صورت وجود متصرف ، تخلیه بر عهده خریدار می باشد . ۱۱- کلیه هزینه های ثبت قرارداد در دفترخانه اسناد رسمی و مالیات نقل و انتقال مالکیت ، بر عهده برنده مزایده خواهد بود .
- ۱۲- هر گاه نفقات اول ، دوم از عقد قرارداد امتناع نمایند، سپرده شرکت در مزایده آنها ضبط خواهد شد .
- ۱۳- پاکتهای دریافتی از شرکت کنندگان در مزایده رأس ساعت ۱۰صبح مورخ ۹۶/۰۹/۲۶ در محل مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی به نشانی ، میدان شهداء ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی ، طبقه سوم سالی ویدئو کنفرانس بازگشایی خواهد شد . ۱۴ - شرکت کنندگان در مزایده می توانند در موعد یاد شده ، با ارائه کارت شناسایی معتبر و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده در جلسه شرکت نمایند .
- تبصره :بدیهی است عدم حضور شرکت کنندگان در جلسه مزایده ، تحت هر شرایط و به هر دلیل اعم از موجه و غیر موجه مانع از انجام جلسه مزایده و بازگشایی پاکت ها نخواهد بود .

ردیف	آدرس ملک	مشخصات ثبتی مالک	کاربری	وضعیت تصرف	نوع مالکیت	میزان مالکیت بانک	متراژ کل ششدانگ عرصه و اعیانی ملک		قیمت پایه به ریال	نحوه فروش
							عرصه	اعیان		
۱	آدرس بیرجند – کلیومتر ۱۵ جاده (بیرجند –خوسف) – حاشیه جاده – مقابل کارخانه کویر تایر	ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۱۵۹۲ اصلی بخش ۲ ثبتی بیرجند ، دهستان شهباد	مزروعی	*	*	ششدانگ عرصه	۱۱۶۱۸	۰	۸۱۳/۲۶۰/۰۰۰	۱ – اولویت بصورت نقدی ۲- نقد و اقساط (۳۰درصدنقد ۷۰ درصد اقساطی ۶۰ ماهه)
۲	آدرس طبس گلشن -شهرک صنعتی – شرکت تعاونی تولیدی مژان طبس	۵۰۰۰سهم از ۸۰۰۰سهم مشاع عرصه و ۶۱۶/۱۱ سهم از ۹۸۵/۴۰سهم مشاع اعیان از کل ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲ فرعی از ۱ فرعی از ۳۸۷ اصلی واقع در فیروزآباد بخش ۲ طبس گلشن	صنعتی (کارخانه تولیدی ترشی و مربا)	*	*	۵۰۰۰سهم مشاع از ۸۰۰۰سهم ششدانگ عرصه و ۱۶/۱۱سهم مشاع از ۹۸۵/۴۰سهم ششدانگ اعیان	۸۰۰۰	۹۸۵/۴۰	۴/۵۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۱ – اولویت بصورت نقدی ۲- نقد و اقساط (۳۰درصدنقد ۷۰ درصد اقساطی ۶۰ ماهه)

مدیریت شعب بانک در استان خراسان جنوبی