

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان

دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید مصادقی (سازمان آب)

نمایر دبیرخانه: ۰۵۱-۳۷۶۲۴۳۹۵

سرپرستی استان خراسان جنوبی: بیرجند، خیابان مدرس، خیابان باهنر غربی، شماره ۴۳

تلفن سرپرست: ۰۵۶-۳۲۴۴۳۹۳۹۵

واحد آگهی و اشتراک: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴

مدیر مسئول: محمد سعید احدیان

مندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵

پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

تحریریه: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۵

مندوق پستی: ۵۱۴-۹۷۱۷۵

سردبیر: علی ولیزاده

تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۵

چاپ: شهر چاپ خراسان

نمایر تحریریه: ۰۵۴-۳۲۴۴۸۰۵۴

نمایر آگهی و اشتراک: ۰۵۳-۳۲۴۴۸۰۵۳

روزنامه خراسان جنوبی / سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

سه شنبه ۱۴ آذر ۱۳۹۶، ۱۶ ربیع الاول ۱۴۲۹، شماره ۲۵۹۲

www.khorasannews.com email: birjand@khorasannews.com

خراسان جنوبی

رتبه ۷ نشریات استانی در کشور

اذان ظهر ۱۱:۲۴، غروب آفتاب ۱۶:۲۶، اذان مغرب ۱۶:۴۶، اذان صبح فردا ۴:۵۵، طلوع آفتاب فردا ۶:۲۲

مزایده عمومی فروش اموال بنا بر بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۱/۰۹/۹۶ الی ۲۵/۰۹/۹۶ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۸/۳۰ صبح لغایت ۱۹/۰۰ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفتر مزایده واقع در: بیرجند - خیابان مدرس، چهار راه سیلو خیابان امام موسی صدر شرقی اداره کل خراسان جنوبی مراجعه فرمایند. **تلفن تماس: بیرجند: ۳۲۴۳۷۴۷۴ - ۳۲۴۴۱۱۱۴ - ۰۵۶ تهران: ۰۲۱-۸۶۰۲۶۷۵۱**

۱. اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه حتی ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است. ۲. بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در محل اداره کل اموال و املاک خراسان جنوبی روز یکشنبه مورخ ۲۶/۰۹/۹۶ ساعت ۱۰/۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهادی یکشنبه مورخ ۲۶/۰۹/۹۶ ساعت ۹/۳۰ صبح می باشد. ۳. پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد، الزامی می باشد. امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است. ۴. هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه بعهدہ طرفین می باشد. ۵. اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این اداره کل نخواهد بود. ۶. یک درصد (۱٪) رقم پیشنهادی بعنوان هزینه مزایده، از برندگان نقداً دریافت می گردد. ۷. شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده بصورت زیر خواهد بود.

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی (قیمت پیشنهادی)	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداختی فسخی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰٪ باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۲۴ ماهه	۱۵٪

ردیف	پلاک ثبتی / آدرس	عرضه (متر مربع)	امکان (متر مربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	بیرجند - خیابان پونه، پونه ۱/۲ (فرعی اول سمت راست) - اصلی ۲۷۲/۶/۵۵۶	۲۸۴/۷۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	بیرجند - خیابان پونه، پونه ۱/۲ (فرعی اول سمت راست) - اصلی ۲۷۲/۶/۵۵۷	۲۹۳/۸۳	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بیرجند - خیابان پونه، پونه ۱/۲ (فرعی اول سمت راست) - اصلی ۲۷۲/۶/۵۵۸	۳۰۲/۱۳	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	بیرجند - خیابان پونه، پونه ۱/۲ (فرعی اول سمت راست) - اصلی ۲۷۲/۶/۵۵۹	۳۱۰/۶۲	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بیرجند - خیابان پونه، پونه ۱/۲ (فرعی اول سمت راست) - اصلی ۲۷۲/۶/۵۶۰	۳۱۷/۲۴	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	بیرجند - خیابان پونه، پونه ۱/۲ (فرعی اول سمت راست) - اصلی ۲۷۲/۶/۵۶۱	۳۱۶/۶	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	بیرجند - خیابان نیلوفر، نیلوفر ۱۲ - اصلی ۲۷۲/۶/۷۲۵	۲۵۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	بیرجند - خیابان نیلوفر، نیلوفر ۱۲ - اصلی ۲۷۲/۶/۷۲۶	۲۵۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	بیرجند - بلوار مدرس، مدرس ۱۱ - اصلی ۱۴۲۷/۷/۳۷۷/۱۵۶۵	۳۱۴/۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۶,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بیرجند - بلوار مدرس، مدرس ۱۳ - اصلی ۱۴۲۷/۷/۳۷۷/۱۵۷۷	۳۱۴/۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	پلاک های ثبتی ۹۵۷۶ و ۲۴۹/۶۳۱۴ / اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴ - بیرجند - حاشیه بلوار جماران	۷۹۷/۰۱	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی بعهدہ خریدار می باشد. ضمناً صرفاً اشخاص حقیقی مجاز به ارائه درخواست جهت این قطعات می باشد	۱۰,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	بیرجند - حد فاصل غفاری ۱۶ و خیابان زکریای رازی - اصلی ۲۷۱/۲۲۶/۳۳۹	۷۴۸/۵۴	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۶,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	بیرجند - حاشیه خیابان زکریای رازی - اصلی ۲۷۱/۲۲۶/۳۸۴	۳۰۱/۰۹	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	بیرجند - حاشیه خیابان زکریای رازی - اصلی ۲۷۱/۲۲۶/۳۸۵	۳۰۱/۹۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	بیرجند - حاشیه خیابان زکریای رازی - اصلی ۲۷۱/۲۲۶/۳۸۶	۳۱۶/۲۹	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	بیرجند - حاشیه خیابان زکریای رازی - اصلی ۲۷۱/۲۲۶/۳۸۷	۳۱۶/۲۹	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	بیرجند - روستای امیرآباد خیابان ولیعصر ۲ - اصلی ۴۷/۳۲۸	۲۰۰/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	بیرجند - روستای امیرآباد خیابان ولیعصر ۲ - اصلی ۴۷/۳۲۹	۲۰۰/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	بیرجند - روستای امیرآباد خیابان ولیعصر ۲ - اصلی ۴۷/۳۳۱	۲۰۰/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	بیرجند - روستای امیرآباد خیابان ولیعصر ۲ - اصلی ۴۷/۳۳۳	۲۰۰/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	بیرجند - روستای امیرآباد خیابان ولیعصر ۲ - اصلی ۴۷/۳۳۵	۲۰۰/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	بیرجند - بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۲	۱۱۹/۳۴	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	بیرجند - بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۳	۱۱۸/۹۳	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۱,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	بیرجند - بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۴	۱۱۸/۱۲	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۱,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	بیرجند - بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۵	۱۱۸/۱۲	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	بیرجند - بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۶	۱۱۷/۷۲	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۱,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	بیرجند - بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۷	۱۳۰/۷۴	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	بیرجند - حاشیه بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۸	۱۲۶/۳	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	بیرجند - حاشیه بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۹	۹۹/۳۲	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	بیرجند - حاشیه بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۹۰	۹۹/۵	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	بیرجند - حاشیه بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۹۱	۹۹/۶۷	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	بیرجند - حاشیه بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۹۲	۱۱۲/۴۴	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	بیرجند - حاشیه بلوار جماران - اصلی ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۹۳	۱۲۶/۷۲	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	بیرجند - خیابان پاسداران حاشیه میدان قدس - اصلی ۲۴۹/۱۷/۶۴۵۷	۱۴۸/۱۲	***	زمین - تجاری موقت	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷,۷۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	بیرجند - خیابان ملاقلانی، ملاقلانی ۹ - اصلی ۱۱۳۲	۲۹۸۷	دارد - ساختنهای قدیمی خشت و گلی	زمین - فرهنگی ورزشی	شش دانگ - ملک ثبت آثار ملی می باشد و خریدار می بایست دارای مجوزهای لازم از سازمان میراث فرهنگی و گردشگری جهت بهره برداری از ملک باشد. اخذ مجوزهای لازم از میراث فرهنگی و شهرداری بعهدہ خریدار بوده و صرفاً بر اساس مقررات حاکم بر آثار ملی امکان بهره برداری از آن وجود نخواهد داشت. ضمناً ملک دارای ساختمان های خشت و گلی قدیمی می باشد. ملک مشرف بر قانونی دارد و نشانیه ملک بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰