

با خبرنگار ان

ضرورت مشارکت مردمی در بازآفرینی محلات بشرویه

پورغزنین-مشارکت مردم در بازآفرینی محلات شهری ضروری است. شهردار بشرویه در ستاد بازآفرینی پایدار محدوده ها و محلات هدف شهرستان با بیان این مطلب گفت: برای جلب همکاری مردم در یافت های فرسوده ای که مالکان آن ها مشخص نبوده یا به دلیل انحصار وراثت مشکلاتی در برداشته است تلاش بسیاری شده اما همکاری و مشارکت در این زمینه بسیار ناچیز است. «بالای» با تاکید بر ضرورت مشارکت مردم در بازآفرینی محلات شهری، همکاری مالکان را برای انجام عملیات در محدوده بافت فرسوده و محله هدف مورد تاکید قرار داد که باید هر چه سریع تر در این زمینه اقدام شود. وی گفت: به منظور تسهیل در تعیین تکلیف مالکان در صورت تمایل اعضای این ستاد، این اقدام به بخش خصوصی واگذار خواهد شد. وی یادآور شد: تاکنون در ستاد بازآفرینی پایدار محدوده ها و محلات هدف شهرستان به منظور اجرای اهداف این ستاد اقدام های گسترده ای انجام شده طوری که با همکاری و مشارکت میراث فرهنگی مرمت و به سازی کوچه تاریخی مقری و به سازی پیاده رو و آسفالت پشت دیوار شهر بند محقق شده است. وی جابه جایی تیر برق های بازار سنتی در محدوده و محلات هدف را از دیگر اقدام ها برشمرد.

سقف لوزان ۶۰ درصد خانه های روستایی نهبندان

مقیمی- ۶۰ درصد ساخت و سازهای روستایی نهبندان غیر مقاوم است. رئیس بنیاد مسکن نهبندان در گردهمایی دهیاران با بیان این که ۶۰ درصد ساخت و سازهای روستایی شهرستان غیر مقاوم است از دهیاران خواست مردم را به ساخت و ساز اصولی تشویق و از ساخت و سازهای غیر اصولی جلوگیری کنند. «کلاتری» افزود: در این زمینه بنیاد مسکن ۲۰ میلیون تومان تسهیلات در متقاضیان ساخت مسکن مقاوم در روستاها پرداخت می کند. «ذوالفقاری» بخشدار شوسف هم در گردهمایی دهیاران بر ضرورت ساخت و ساز منازل روستایی بر اساس نقشه مصوب طرح هادی هر روستا تاکید و اظهار کرد: دهیاران موظفند مانع ساخت و سازهای غیر اصولی شوند.

مانور زلزله در خوسف

به منظور آمادگی کامل دستگاه های خدمات رسان و به مناسبت هفته ایمنی در برابر زلزله و کاهش اثرات بلایای طبیعی مانور زلزله در خوسف برگزار شد.
وقتی زاده معاون فرماندار خوسف در جمع برگزار کنندگان مانور زلزله گفت: خراسان جنوبی به عنوان یک استان لرزه خیز، زلزله های ویرانگری زیادی را تجربه کرده است بر این اساس نیاز است در ساخت و سازهای شهری و روستایی قوانین سازمان نظام مهندسی ساختمان به طور کامل مد نظر قرار گیرد تا شاهد ساخت ساختمان های مستحکم باشیم.

واکسیناسیون دام در نهبندان

مرندی- طی ۹ ماهه امسال ۲۲ هزار و ۷۴۰ رأس دام سبک در ۴۵ واحد دامی در معرض خطر در نهبندان علیه طاعون نشخوار کنندگان کوچک واکسینه شد.
رئیس شبکه دامپزشکی نهبندان با بیان این مطلب گفت: با توجه به قابلیت سرایت بالای این بیماری و مرگ و میر ۵۰ تا ۸۰ درصدی آن و مجاورت شهرستان با مرزهای شرقی و احتمال ورود دام بدون هویت و سابقه واکسیناسیون، این شبکه برای واکسیناسیون دام های سبک در مناطق در معرض خطر از جمله کانون های بیماری اقدام کرد.

گامی برای رونق صنعت دست خوسف

مشمولی- موسسه های غیر دولتی برای توسعه و رونق صنایع دستی خوسف ورود کردند. فرماندار خوسف در نشست طرح ملی توسعه مشاغل خانگی شهرستان از ورود موسسه های غیر دولتی در راستای توسعه پاچه بافی در روستاهای خوسف خبر داد و گفت: این موسسه ها با در اختیار گذاشتن دستگاه های تویافی و تهیه مواد اولیه محصولات تهیه شده را به صورت تضمینی خریداری می کنند. «شفیعی» در ادامه از ورود جهاد دانشگاهی به عنوان یک نهاد علمی و اجرایی به عنوان متولی توسعه مشاغل خانگی ابراز خرسندی کرد و افزود: مجوزهای خوبی برای سرمایه گذاری در شهرستان خوسف صادر شده که در صورت پرداخت به موقع تسهیلات در راستای حمایت از این سرمایه گذاری ها، اتفاق های خوبی در این شهرستان خواهد افتاد. وی با تاکید بر بازاریابی اینترنتی یادآور شد: به منظور فروش و ایجاد بازار داخلی و خارجی سایت اینترنتی فروش محصولات کشاورزی و صنایع دستی خوسف راه اندازی خواهد شد.

باورودبخش خصوصی

مجتمع گلخانه ای سرایان جوانه می زند

از مجموع ۳۸ قطعه موجود در مجتمع گلخانه ای سرایان ۲۵ قطعه به یک شرکت سرمایه گذاری بزرگ واگذار شد

موسوی

مجتمع گلخانه ای سرایان با گذشت ۱۲ سال از احداث با سرمایه گذاری یک شرکت بزرگ، جانی تازه می گیرد تا شاید بارقه های امید را در دل کشاورزان و دانش آموختگان بیکار بخش کشاورزی شهرستان روشن کند. به گزارش «خراسان جنوبی» مجتمع گلخانه ای سرایان با وجود هزینه ای فراوان و تأمین زیر ساخت های لازم سال هاست مترو که و رها شده باقی مانده و حتی یک واحد گلخانه ای در آن فعال نشده است. در این سال ها عده ای از علاقه مندان فعالیت های گلخانه ای تاکید داشتند شرایط سخت اعطای پروانه بهره برداری در مجتمع گلخانه ای سرایان و لزوم پرداخت ۱۸ میلیون تومان برای تملک هر واحد گلخانه ای برخی را از همان ابتدای کار از ورود به عرصه کشت گلخانه ای در حالی منصرف و لاسرد می کند که در شرایط حاضر ترویج و توسعه محصولات گلخانه ای بهترین جایگزین برای حفظ فرصت های شغلی کشاورزی است. همچنین به گفته آن ها واحدهای پراکنده گلخانه در این شهرستان به دلیل مشکلات فراوان، فعالیت چشمگیری ندارند و بر این اساس نیاز است مسئولان برای افزایش اشتغال زایی در شهرستان عزم خود را بیش از این جزم کنند. اما این طور که پیداست بعد از ۱۲ سال از راه اندازی مجتمع گلخانه ای سرایان قرار است این مجتمع به زودی سبز شود. مدیر جهاد کشاورزی سرایان از سرمایه گذاری یک شرکت بزرگ در این مجتمع گلخانه ای خبر می دهد و در گفت و گو با «خراسان جنوبی» می گوید: از مجموع ۳۸ قطعه موجود در این مجتمع ۲۵ قطعه به این شرکت واگذار شده است که پس از انعقاد قرار دادهای مربوطه در آینده نزدیک شاهد فعالیّت آن خواهیم بود. «سلیمانی» تصریح می کند: بر اساس برنامه ریزی بخش خصوصی قرار است طرح بزرگی برای فعالیت های گلخانه ای توسط این شرکت اجرایی شود ضمن این که اعتبار های لازم برای این کار نیز پیش بینی شده است. به گفته وی این طرح در نقاط دیگر کشور کمتر اجرایی شده و با حداقل میزان آب فعالیت و موضوع بازار فروش، تولید و عرضه را هم مدیریت خواهد کرد. وی با

جشنواره فیلم عمار کلید خورد

معراج- هشتمین جشنواره استانی فیلم عمار در خوسف کلید خورد. امام جمعه خوسف در مراسم افتتاح این جشنواره تاکید کرد: جوانان انقلابی قدر کارشان را بدانند و زیبایی انقلابی بودنشان را با هنر به نمایش بگذارند. حجت الاسلام والمسلمین «شاهیبکی» افزود: جوانان نباید صحنه را خالی و کارهای فرهنگی را تعطیل کنند بلکه باید با حمایت به یکدیگر از سرزنش ها نیز نترسند. به گزارش خبرنگار مارونمایی از مستند «عاشقان ایستاده می میرند» ساخته محسن اردستانی رستمی با موضوع شهدای پاکستانی زینبونیو، پخش کلیپ هایی

شهرستان ها

چند خط خبر

*** معراج-** دومین همایش ازدواج و تحکیم بنیان خانواده با شعار «جوان، ازدواج و کارآفرینی» در خوسف برگزار شد. حجت الاسلام والمسلمین «شاهیبکی»، امام جمعه خوسف در این همایش گفت: ازدواج، جایگاه ویژه ای در اسلام دارد و با ازدواج است که دین انسان کامل می شود. در این همایش مراسم عقد یک زوج جوان برگزار شد.

*** فاطمی-** بیماری ها و وضعیت جوجه ریزی مرغاری های در میان با هدف ارتقای سلامت جامعه و کنترل بیماری ها پایش می شود. دکتر «مدرسی» سرپرست شبکه دامپزشکی در میان با بیان این مطلب از تشکیل گشت مشترک برای پایش و سامان دهی مرغاری های شهرستان خبر داد و تاکید کرد: با وجود تراکم بالای مرغاری ها در این شهرستان ضروری است همه واحدهای پرورش طیور زیر نظر شبکه دامپزشکی اقدام به جوجه ریزی کنند.

*** مشمولی-** به مناسبت هفته ایمنی در برابر زلزله و کاهش اثرات بلایای طبیعی با همکاری جمعیت هلال احمر ۱۲۱ کودک مهدهای خوسف برای اولین بار با نحوه پناه گیری هنگام وقوع زلزله آشنا شدند. سرپرست اداره بهزیستی خوسف گفت: این برنامه برای آشنایی کودکان با مفهوم زلزله و افزایش آگاهی آن ها در زمان وقوع آن و پناه گیری صحیح و سریع در برابر حادثه در چهارمهد کودک برگزار شد.

*** سالخورده-** «بیکی» بخشدار سده در نشست کاری با دکتر «قطبی»، رئیس اداره ورزش و جوانان شهرستان با بازدید از مراحل احداث پروژه گود زورخانه آرین شهر و زمین ورزشی روستای آفریز، بر تسریع در اجرای این دو پروژه تاکید کرد.

*** موسوی-** رئیس اداره اوقاف و امور خیریه سرایان اظهار کرد: با توجه به راه اندازی مجدد حمام علیای سرایان از محل عواید موقوفات ۱۶۵ میلیون ریال برای تعمیر آن در نظر گرفته شد و خیران نیز هفت میلیون ریال به این امر کمک کرده اند. به گفته «حاجتی» برای تعمیر حمام سفلی در سرایان نیز ۱۲۰ میلیون ریال از محل عواید موقوفات مربوطه و برای مرمت حوض انبار کربلایی غلامعلی و حوض انبار کربلایی اسماعیل جوزانی ۲۰ میلیون ریال اعتبار در نظر گرفته شده است.

*** دوه** آموزش پرورش بلدربچین با شرکت ۳۵ نفر از مددجویان زیر پوشش بهزیستی سرایان برگزار شد. «مهرداد» رئیس اداره بهزیستی سرایان هدف از برگزاری این دوره آموزشی را اشتغال پایدار در میان مددجویان بیان کرد. وی در ادامه از پرداخت حدود شش میلیارد ریال تسهیلات اشتغال زایی به مددجویان زیر پوشش در سال ۹۶ خبر داد و افزود: یکی از راه های جلوگیری از انحراف تسهیلات اشتغال زایی، مشاوره های اشتغال به مددجو و آموزش مناسب در زمینه مربوطه است تا فرد به صورت تخصصی کار را دنبال و کسب درآمد کند.



اشاره به پیگیری هایش در سال های گذشته برای راه اندازی این مجتمع تاکید می کند: احداث مجتمع گلخانه ای از اولویت های وزارت جهاد کشاورزی بوده و در این شهرستان که با مشکل کم آبی و افت آب چاه های کشاورزی روبه روست چاره ای جز حرکت به سمت و سوی توسعه مجتمع های گلخانه ای نیست. به گفته وی، یکی از مشکلات در این مجتمع ها هزینه های بالا و اولیه برای سرمایه گذاری است طوری که برای تأمین سازه های هر واحد ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان نیاز است که این موضوع مانع سرمایه گذاری در مجتمع های گلخانه ای شده است. وی یادآور می شود: علاقه مندان فعالیت های گلخانه ای که بیشتر دانش آموختگان بیکار کشاورزی هستند توانایی مالی برای تأمین این هزینه ها را ندارند و از طرفی هراس از بازار فروش و برگشت سرمایه آنان را نگران می کند. مدیر جهاد کشاورزی سرایان این مشکل را استانی بیان می کند و از پیگیری تأسیس اتحادیه گلخانه داران در استان خبر می دهد. وی با اشاره به مشکل فروش خیار گلخانه داران در سال گذشته می گوید: فعالیت واحدهای پراکنده گلخانه در خارج از فصل به دلیل گرانی سوخت و هزینه های بالا مقرون به صرفه نیست و موضوع گازسانی به واحدهای پراکنده در دستور کار قرار می گیرد. وی تاکیدش این است تنها در صورت حمایت دولت از این پستز زمینه اشتغال هر چه بیشتر دانش آموختگان بخش کشاورزی در این شهرستان فراهم خواهد شد.



از جشنواره عمار، برگزاری کارگاه عکسبرداری و آموزش فیلم سازی با حضور محسن اردستانی از رتبه برتر کشور را کسب کرده است.

از جشنواره عمار، برگزاری کارگاه عکسبرداری و آموزش فیلم سازی با حضور محسن اردستانی از رتبه برتر کشور را کسب کرده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۸۰۰۱۰۳۰۸۹-۱۳۹۶/۰۹/۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزت دل آبادی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۳۴۳ و شماره ملی ۰۶۵۰۵۱۹۹۰۶ نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۷۸- اصلی واقع در بخش یک بیرجند از محل مالکیت آقای غلامرضا چاقوضی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۴

علی فضلی

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ح/۹۶/۲۰۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۸۰۰۱۰۳۰۹۴-۱۳۹۶/۰۹/۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی جعفری فرزند محمد کلوخ به شماره شناسنامه ۱۰۶۰ و شماره ملی ۰۶۵۱۸۷۹۰۵۱ نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۳/۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت محمدحسن دستگیردی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۴

علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ح/۹۶/۲۰۱۸۹۲

وزارت امور اقتصادی و دارایی
کارگزاری ۶۰۰۵۲

مزایای بیمه

مستمری بازماندگان

مستمری از کارافتادگی

نقل و انتقال

سوابق بیمه

ساکنین شهرها نیز می توانند از مزایای بیمه بهره مند شوند

بازنشستگی

امکان شارژ کارت هوشمند رانندگان

با پرداخت ماهیانه حداقل ۱۷۵ و حداکثر ۴۰۰ هزار ریال

سهم ۲ برابری کمک دولت

بیرجند – توحید ۴۳، پلاک ۱۴، درب ورودی حاشیه جماران

تلفن: ۳۲۳۲۳۰۴۲ – همراه: ۰۹۱۵۱۶۱۱۵۹۴

آلتین دهبازار

کلینیک ساختمانی پویا

آدرس: میدان سوم مدرس باهنر غربی، پلاک ۵۶

۰۹۱۵ ۱۶۰ ۰۵۵۶ – ۳۲۴۴ ۶۷۷۰

فردیای

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا راحت طلب فرزند غلامحسین برابر درخواست وارده به شماره ۰۶۰۰۲۰۲۴-۱۳۹۶۲۱۷۰۸۰۰۶۰۹/۹/۸ منضم به دو برگ استشهادیه گواهی شده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعی است که سند مالکیت یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ۱۳۲۰۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس که متعلق به وی می باشد به علت جابجایی و نقل مکان مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت شماره ۳۲۶۹۹ در صفحه ۲۶۸ دفتر ۱۸۷ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت جدید کاداستری به شماره مسلسل ۱۵۸۹۳۶ صادر و تسلیم گردیده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا با استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد وی می باشد یا معامله نسبت با آن انجام داده، می بایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۹۶/۱۰/۹

حسن رضاندایی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

ح/۹۶/۲۰۱۹۰۶