

لزوم توجه به خوشه های صنعتی

در گذشته رویکرد تمرکز کشورها در حوزه اقتصاد کلان به توسعه و زمینه سازی برای ایجاد بنگاه های بزرگ اقتصادی معطوف می شد اما هم اکنون این نقش محوری و بارز به کسب و کارهای کوچک و خرد داده شده است زیرا به ادعای علمای علم اقتصاد نقش توسعه بخش های صنعتی در سیاست های اقتصادی کشورها بسیار تاثیر گذار است.

به علاوه برای توسعه خوشه های صنعتی لازم است احساس مسئولیت نسبت به افزایش قابلیت رقابت این واحدها، بهبود ارتباطات شبکه ای، تأکید بر حمایت های غیر مستقیم، ترکیب رقابت و همکاری به منظور تقویت یادگیری و نوآوری، ارتقای همکاری واحدهای کوچک و بزرگ و تقویت مثالی همکاری «خوشه ها»، «دولت» و «دانشگاه ها» مورد تأکید و توجه بیشتری قرار گیرد.

یعنی این که هر قدر نگاه به حل مسائل از سطح ملی، محلی، بخشی به سمت منطقه‌ای و محلی می‌بینی بر قابلیت‌های یو‌پای سیستم‌های اجتماعی مشکل یافته بر پایه فرایند‌های طبیعی پیش می‌رود، توجه به کسب و کارهای متوسط، کوچک و خرد در قالب شبکه‌های ارتباطی قابل تعریف و توسعه خوشه‌ای، اهمیت‌ی‌های بر‌خورداری می‌شود. پیش از یک دهه است که توسعه صنعتی مبتنی بر خوشه‌ها، به عنوان استراتژی نوین مورد توجه حامل‌نرم‌ها و سیاست‌گذاران کشورهای صنعتی و در حال توسعه قرار گرفته است.

در سال‌های اخیر، صنایع کوچک و متوسط و توسعه‌ی خوشه‌های صنعتی در ایران هم مورد توجه قرار گرفته‌اند. هر چند نباید از این موضوع هم غفلت کرد که برای اجرایی شدن خوشه‌های صنعتی، کشور همچنان نیازمند حرکتهای بنیادی و پایه‌ای است. اما قبل از پرداختن به ضرورت ایجاد خوشه‌های صنعتی در خراسان جنوبی باید با تعریف خوشه صنعتی آشنا شد. آن‌ها در استانی که دارای قابلیت و فرصت‌های مناسب برای ایجاد یک گذر رسمی (مانند ماهروداد است و سه بازار صحرای دیگر) قرار گرفته‌اند که گذشته در زمینه صادرات و واردات داشته‌اند و علاوه بر این منطقه ویژه اقتصادی هم دارند. خوشه صنعتی (Industrial Cluster) به مجموعه‌ای از واحدهای صنعتی و کار (Enterprises) گفته می‌شود که در یک منطقه جغرافیایی و گریزایش صنعتی متمرکز شده است و با همکاری و تکمیل فعالیت‌های یکدیگر، به تولید و عرضه تعدادی از خدمات می‌پردازند و از چالش‌ها و فرصت‌های مشترک برخوردارند.

به علاوه خوشه‌ها تعداد زیادی واحدهای اقتصادی
خرد، کوچک و متوسط را در بر می‌گیرد که در نظر
جغرافیایی، این واحدها می‌توانند در روستا، شهر،
شهرستان و استان قرار کنند باشند حتی مناطق آبر،
دوپوشه اقتصادی، پارک‌های علم و فناوری و شرکت‌های
نوآوری اعتبار دار هم‌شمار شوند. در سال‌های اخیر هم
شاهد روند، روز به روز پراکنده‌ای کوچک اقتصاد در
مناطق مختلف کشور به ویژه خراسان جنوبی بوده ایم
که از جمله مزیت‌های آن می‌توان به ارزش افزوده،
نوآوری، فرصت‌های شغلی و اشتغال آفرینی و انعطاف
بیشتر نسبت به صنایع بزرگ اشاره کرد.

در بررسی های مقدماتی، ایجاد خوشه های صنعتی در زمینه های صنایع سرامیک و چینی آلات و فرآورده های نسوز، صنایع چرم و محصولات جانبی آن، قطعات خودرو، صنایع برق، الکترونیک و... اقتصادی تشخیص داده شده است.

خراسان جنوبی هم به واسطه قابلیت های معدنی کشورش که در زمینه های محصولاتی استراتژیک دارد از اهمیت ویژه ای برخوردار است. تواند اینها را به صنایع پایین دست آن در قالب محصولات خوشه های صنعتی، آن هم در منطقه ویژه اقتصادی شهیرک و کارگاه های صنایع این استان مورد توجه قرار گیرد که از جمله آن می توان به خوشه های زیرشک، عنب، زعفران، سنگ، مواد معدنی و ... اشاره کرد. اما آن چنان که باید و شاید در این زمینه اقدامات به فراهم بودن قابلیت های آن کار در خوری انجام نشده است.



افزایش بودجه راه آهن استان به ۱۰۰ میلیارد تومان پیشنهاد شد

چانه زنی نمایندگان استان برای بودجه ۹۷

- افزایش بودجه راه آهن

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس اشاره ای به چانه زنی که در این روزها برای افزایش بودجه اتمام طرح خنوبی در کمیسیون تلفیق انجام شده است دارد و می گوید: پیشنهاد شده است که بودجه را این استان از پنج به ۱۰۰ درصد افزایش دهند تا بتوانند قطعاتی از این پروژه را از سمت گناباد به بیرق چاه های کشاورزی بیرق و روستایان از اضافه شدن شش درصد هزینه به ازای هر کیلووات در کمیسیون تلفیق، همده چانه زنی نمایندگان برای اضافه شدن به سهم هر استان را مربوط به اعتبارات تلفک در آیین نامه ای برای اعضای کمیسیون تلفیق اعلام می کند. او این موضوع را هم یادآور می شود که با ارائه بودجه به مجلس برای سه دستگاه های اجرایی پیشنهادهایی را به افزایش سهم دستگاه های خود از بودجه ارائه دادند که به صورت یک کتابچه در آمده است و این پیشنهادها را به مسئولان در رده های مختلف از سال کردام به گفته «افضلی» کش این پیشنهادها را مسئولان یک ماه قبل ارائه می دادند تا می شد قبل از تقدیم بودجه به مجلس، در دولت سهم بیشتری از بودجه را گرفت. علاوه بر این، سهم خود را از بودجه تنها مختص به خراسان جنوبی نیست و همه استان ها خواهان افزایش شدن بر سهمشان هستند. وی می گوید: باید به دنبال بودجه ای باشیم که عملیاتی و واقعی باشد یعنی این که روی کاغذ در منابع اعتباری بالا یا پایین مامدر عمل جذب و نقدینگی در کار نباشد.

- باید صبر کرد

نماینده مردم فردوس، سرایان، شبرویه و طیس
در مجلس می گوید: همه امیدها را برای افزایش
بودجه ۹۷ استان به کمیسیون تلفیق است و
باید صبر کرد تا چانه زنی های بر سر های لازم
در این کمیسیون انجام شود و توان دربار بودجه
سال آینده خراسان جنوبی اظهار کرد که دکتر
«امر استخوانی» می افزاید: این موضوع را باید
در نظر داشت که درآمدهای دولت با قطعی نشدن
زیربن و بنزین و... کم شده است که باید این کسری
جهیزان شود. «خراسان جنوبی ۲۲ میلیارد اسل
با چاپ طلبی با عنوان «فرا قاشق سهم استان
از بودجه کشور» در گفت و گو با نماینده مردم
نهندران و سریشبرد در مجلس به بررسی های انجام
داده در زمینه لایحه بودجه سال ۹۷ پرداخت
و آن طور که دکتر «افضلی» گفت: کارشناسان
و صاحب نظران در بررسی و مقایسه های اولیه
در ارقام بودجه سال ۹۷ است نسبت به سال ۹۶
تفاوت بودجه ای را، امنی، ۸ درصد اعلام کردند

در حالی که در بررسی های بعدی مشخص شد بودجه سال ۹۷ استان بیش از این نسبت به بودجه

آگهی ف

بروانه ساختمان مسکونی به شماره ۱/۴۰۹ مورخه ۸۸/۸/۲۲

به نام کاظم نوری مقدم
گردیده و در ذره اعتبار ساقط می باشد. از پانزده
نقشای می شود با شماره تلفن ۳۳۳۰۷۱۱۰ تماس و
پا به آدرس دستگرد خیابان حافظ نبش حافظ ۶
پلاک ۱۴ دهباری دستگرد کدپستی

۹۷۱۶۱۱۷۶۵۴ / سال تعایید - ۹۴۲۱۱۲-۶

کم بود در حالی که ساخت هر کیلومتر راه آهن ۴ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. به گفته وی از ۲۷۴ کیلومتر است که بیش از هزار میلیارد تومان اعتبار لازم دارد و باید در بودجه لحاظ شود. «افضلی» در پایان تاکید کرد: باید مجمع نمایندگان استان تمام تلاش خود را برای چانه زنی در کمیسیون تلفیق به کار گیرد.

- آب رفت بودجه راه آهن

مدیر ساخت و توسعه راه‌های اداره کل راه و شهرسازی استان هم ۲۳ آذر ماه در گفت‌وگو با «خراسان جنوبی» با بیان این که مسئولان استان برای احداث راه‌آهن خراسان جنوبی در بودجه سال آینده ۲۵ میلیارد تومان اعتبار پیشنهاد دادند، افزود: این میزان اعتبار پیشنهادی به اندازه ۶ درصد قرارداد پیمانکاران است. مهندس رحیمی اعتبار امسال پروژه را ۳۰ میلیون خراسان جنوبی را ۵ میلیارد و ۳۰۰ میلیون

تومان اعلام کرد و گفت: علاوه بر این اسنادن خراسان جنوبی هم ۲۰ میلیارد تومان از محل بودجه خاصی به توسعه اقتصادی استان برای شروع عملیات اجرایی آن اختصاص داده است. به گفته وی سال ۹۵ هم پروژه ۱۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب داشت. یک منبع آگاه هم به «کسب و کار» گفت: در بودجه سال ۹۷، پنج میلیارد تومان اعتبار برای این پروژه حیاتی استان مصوب شد که یک پنجم آن به پیشهادی خراسان جنوبی است. گفت‌ووی اعتبار درآمدهای حاصل از سه درصد نفت و فلک دارایی‌ها است در بودجه ۹۷ کاهش محسوسی داشته و بودجه شاخص‌ها را توسعه اقتصادی خراسان جنوبی هم در بودجه سال آینده کم کرده است. علاوه بر این اسنادن خراسان جنوبی هم در بودجه پیشهادی دولت به مجلس رشد نداشته است.

- تشکیل کمیته

وی بر تشکیلات کمیته ای متشکل از مجمع، نمایندگان، مدیران کل، استانداری، فرمانروایان و بوجه و سایر بخش های بودجه ای استان تأکید کرد و این که باید هر یک از این بخش ها کمیبود بودجه ای استان را احصا کرده و بر این چانه زنی به نمایندگانش ارائه دهند. وی یادآور شد: نمایندگانش استان می توانند کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی را برای گرفتن بودجه بیشتر چانه زنی کنند و همه تمام سعی خود را بر این موضوع خواهیم گذاشت. وی همچنین از اعتبار پیشنهاد شده ای اجرای پروژه راه آهن شرق کشور از سوی استان به سازمان برنامه و بودجه کشور آرایه ای اظهار داشت که گفت: سال گذشته همه اعتباری به راه آهن استان اختصاص یافت اما تخصصی آن را

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

حوزه ثبتی شهرستان فردوس

و ماده ۱۳ این نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک

۱۶۶۱ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد زیننده پلاک ۳۳۷۳ فرعی از یک-اصلی بخش یک

می نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص محل تا دو ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل تحویل دهند و رسید اخذ نمایند، معترضین باید ظرف مدت یک ماه از خواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در وسی محل را ارائه نکنند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

فروش فوری محصولات سایپا

(از محل امانی)

نمایندگی سایپا غلامحسین فولادی

بیرجند- خیابان طالقانی - پلاک ۱۱۰ تلفن : ۳۲۲۲۳۹۶۰-۳

قاین - بلوار سیمان روبروی شهرداری تلفن: ۳۲۴۹۹۲۱۶

نوع خودرو	پیش پرداخت	میزان تسهیلات	مدت بازپرداخت	مبلغ چکها
تیبای EX ۲ رینگ اسپرت	۱۳۶/۱۶۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳ چک ۳ ماهه ۰٪	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
	۱۱۶/۹۸۴/۰۰۰	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۳ چک ۴ ماهه ۸٪	۵۹/۷۲۰/۰۰۰
	۱۰۷/۶۶۷/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳ چک ۵ ماهه ۱۱٪	۶۵/۵۸۰/۰۰۰
	۹۹/۴۸۲/۰۰۰	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۴ چک ۶ ماهه ۱۵٪	۵۶/۷۳۰/۰۰۰

نوع خودرو	پیش پرداخت	میزان تسهیلات	مدت بازپرداخت	مبلغ چکها
۱۵۱SE (پراید وانت)	۷۲/۸۵۰/۰۰۰	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳ چک ۳ ماهه ۰٪	۴۶/۶۷۰/۰۰۰
	۷۳/۳۵۸/۰۰۰		۳ چک ۴ ماهه ۰.۶٪	۴۸/۵۵۰/۰۰۰
	۷۳/۸۰۶/۰۰۰		۳ چک ۵ ماهه ۰.۹٪	۵۰/۲۱۰/۰۰۰
	۷۴/۹۶۳/۰۰۰		۴ چک ۶ ماهه ۱.۳٪	۴۰/۸۷۰/۰۰۰