

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان

دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صداقی (سازمان آب)

تلفن سرپرست: ۰۵۱-۳۷۶۲۴۳۹۵

سرپرستی استان خراسان جنوبی: بیرجند، خیابان مدرس، خیابان باهنر غربی، شمار ۴۳۵

تلفن سرپرست: ۰۵۶-۳۲۴۴۳۹۳۹

واحد آگهی و اشتراک: ۰۵۲-۳۲۴۴۸۰۵۴

مدیر مسئول: محمد سعید احدیان

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵

پيامك: ۰۲۰۰۰۹۹۹

تحریریه: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۵

صندوق پستی: ۵۱۴-۹۷۱۷۵

سردبیر: علی ولیزاده

تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰

چاپ: شهر چاپ خراسان

نمایر تحریریه: ۰۵۴-۳۲۴۴۸۰۵۴

نمایر آگهی و اشتراک: ۰۵۳-۳۲۴۴۸۰۵۳

پنج شنبه ۲۶ بهمن ۱۳۹۶ ۲۸ جمادی الاول ۱۴۳۹، شماره ۲۶۵۳

www.khorasannews.com email:birjand@khorasannews.com

# خراسان جنوبی

رتبه ۷ نشریات استانی در کشور

روزنامه خراسان جنوبی / سیاسی اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

اذان ظهر ۱۱:۴۷ غروب آفتاب ۱۷:۱۸ اذان مغرب ۱۷:۴۶ اذان صبح فردا ۴:۵۴ طلوع آفتاب فردا ۶:۱۶

## مزایده عمومی فروش املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی



**سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی** در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه ( بصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد ) واگذار نماید . متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۹۶/۱۱/۲۵ الی ۹۶/۱۲/۰۸ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۸/۳۰ صبح لغایت ۱۹/۰۰ صبح جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفتر مزایده واقع در: بیرجند - خیابان مدرس ، چهار راه سیلو خیابان امام موسی صدر شرقی اداره کل خراسان جنوبی مراجعه فرمایند . **تلفن تماس بیرجند: ۳۲۴۳۷۴۷۴ - ۳۲۴۴۱۱۱۴ - ۰۵۶ - تهران: ۰۸۶۰۲۶۷۵۱ - ۲۱۰** .  
۱. اخذ پاکت های پیشنهادی بهمراه اصل چک بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه حتی ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است .  
۲. بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در محل اداره کل اموال و املاک خراسان جنوبی روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۰۹ ساعت ۱۰/۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهادی چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۰۹ ساعت ۹/۳۰ صبح می باشد .  
۳. پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد، الزامی می باشد . امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است .  
۴. هزینه محضر ( حق الثبت و حق التحریر ) بالمناصفه بعهده طرفین می باشد .  
۵. اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد . بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این اداره کل نخواهد بود .  
۶. یک درصد ( ۱٪ ) رقم پیشنهادی بعنوان هزینه مزایده، از برندگان نقداً دریافت می گردد . که پیشنهاد دهنده با علم به این موضوع نسبت به پیشنهاد قیمت اقدام خواهند نمود و هیچ ادعایی در این خصوص پذیرفته نخواهد بود .  
۷. شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده بصورت زیر خواهد بود .

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی ( قیمت پیشنهادی )	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداختی قبلی ( باقیمانده )	دوره اقساط	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۵۰٪ باقیمانده
۱	۵ سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۲۴ ماهه	۱۵٪

ردیف	پلاک ثبتی / آدرس	عرضه ( متر مربع )	ابعان ( متر مربع )	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه ( ریال )
۱	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۵۳ - اصلی بیرجند - حاشیه بلوار جماران	۲۲۸/۵۸	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۴,۵۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۵۴ - اصلی بیرجند - حاشیه بلوار جماران	۲۲۸/۴۹	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۴,۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۵۵ - اصلی بیرجند - بلوار جماران ، خیابان سپهر ۲	۲۲۴/۷۴	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۳,۳۷۱,۱۰۰,۰۰۰
۴	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۵۶ - اصلی بیرجند - بلوار جماران ، خیابان سپهر ۲	۲۲۵/۵۳	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۳,۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	۲۲۷/۲/۲۲۸ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، انتهای سپیده ۳	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۰۹۳,۰۰۰,۰۰۰
۶	۲۲۷/۲/۲۲۹ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، انتهای سپیده ۳	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۰۹۳,۰۰۰,۰۰۰
۷	۲۲۷/۲/۲۳۰ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، انتهای سپیده ۳	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۴۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۸	۲۲۷/۲/۲۳۱ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، انتهای سپیده ۳	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۴۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۹	۲۲۷/۲/۲۳۲ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، انتهای سپیده ۳	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۴۵۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۲۲۷/۲/۲۳۳ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، انتهای سپیده ۳	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۴۷۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۲۲۷/۲/۲۳۴ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، انتهای سپیده ۳	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۲۲۷/۲/۴۵۶ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، سپیده ۹ ( امامت ۴۵ )	۱۷۵	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۱,۵۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۲۲۷/۲/۴۵۷ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، سپیده ۹ ( امامت ۴۵ )	۱۷۳/۴۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۱,۶۹۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۲۲۷/۲/۴۵۸ - اصلی بیرجند - خیابان سپیده ، سپیده ۹ ( امامت ۴۷ )	۲۱۷/۶۵	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۱۴۲۷/۳۷۷/۱۵۶۵ - اصلی بیرجند - خیابان مدرس ، مدرس ۱۱	۳۱۴/۵۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۶,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۱۴۲۷/۳۷۷/۱۵۷۷ - اصلی بیرجند - خیابان مدرس ، مدرس ۱۳	۳۱۴/۵۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۷,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	۴۷/۳۲۰ - اصلی بیرجند - روستای امیرآباد حاشیه کمر بندی بیرجند کرمان	۱۹۸/۹۰	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۸۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۴۷/۳۳۱ - اصلی بیرجند - روستای امیرآباد خیابان ولیعصر ۲	۲۰۰/۴۵	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	۴۷/۳۳۴ - اصلی بیرجند - روستای امیرآباد خیابان ولیعصر ۲	۲۰۰/۴۵	***	زمین - مسکونی	ششداک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۷۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۶۲ - اصلی بیرجند - حاشیه بلوار جماران ( ضلع جنوب بلوار )	۸۷/۴۵	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۶۳ - اصلی بیرجند - حاشیه بلوار جماران ( ضلع جنوب بلوار )	۸۷/۴۵	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۶۴ - اصلی بیرجند - حاشیه بلوار جماران ( ضلع جنوب بلوار )	۸۷/۴۵	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۶۵ - اصلی بیرجند - حاشیه بلوار جماران ( ضلع جنوب بلوار )	۸۷/۴۵	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۲,۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۷۰ - اصلی بیرجند - بلوار جماران ، خیابان سپهر ۲	۸۷/۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۱,۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۷۱ - اصلی بیرجند - بلوار جماران ، خیابان سپهر ۲	۸۷/۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۱,۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۷۲ - اصلی بیرجند - بلوار جماران ، خیابان سپهر ۲	۸۷/۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۱,۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۷۳ - اصلی بیرجند - بلوار جماران ، خیابان سپهر ۲	۸۷/۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۱,۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	۲۲۷/۷۱۱/۲۱۵۳ - اصلی بیرجند - خیابان پونه ، پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	۲۲۷/۷۱۱/۲۱۵۴ - اصلی بیرجند - خیابان پونه ، پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	۲۲۷/۷۱۱/۲۱۵۵ - اصلی بیرجند - خیابان پونه ، پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	۲۲۴/۷۱۱/۲۱۵۶ - اصلی بیرجند - خیابان پونه ، پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	۲۲۷/۷۱۱/۲۱۵۷ - اصلی بیرجند - خیابان پونه ، پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	۲۲۷/۷۱۱/۲۱۵۸ - اصلی بیرجند - خیابان پونه ، پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	ششداک - هزینه آماده سازی ، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد .	۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰