غفلت از قابلیت آموزش عالی در توسعه استان

قربانی – فرخ نژاد– سال ۵۴ بود که زنده یاد پروفسور «محمد حسن گنجی» استاد ممتاز دانشگاه تهران بعد از اخذ موافقت شورای آموزش عالی با ایجاد موسسه آموزش عالی در بیرجند ، این موسسه را دو سال بعد یعنی مهر ۵۶ راه اندازی کرد تا کار خود را با پذیرش ۱۲۰ دانشجو در سه رشته کارشناسی ریاضی، شیمی وفیزیک شروع کند.

حال سابقه آموزش عالی در خراسان جنوبی به چهار دهه می رسد و به سن بالندگی رسیده است طوری که یکی از قطب های دانشگاهی شرق کشور با ۵۰ هزار دانشجو به حساب می آید. در این سال ها حدود ۲۰ هزار متخصص هم از مراکز آموزش عالی منطقه دانش آموخته شده اند و در حال خدمت رسانی به جامعه هستند. نکته حائز اهمیت این است که خراسان جنوبی با شاخص تقریبی یک هزارم عضو هیئت علمی تمام‌وقت به‌نسبت شهروندیکی از استان‌های فرهیخته کشور محسوب می شود به همین سبب ظرفیت های استان در تربیت نیروی انسانی متخصص قابل توجه است. حال سوال اینجاست که خراسان جنوبی با این سبقه و سابقه زیاد در حوزه آموزش عالی چه جایگاهی در کشور دارد و سهم آموزش عالی در توسعه استان به چه میزان است؟

آن طور که رئیس دانشگاه بیرجند به عنوان دانشگاه مادر استان می گوید: سابقه آموزش عالی در استان به خرداد سال ۵۴ و زمانی بر می گردد که شورای گسترش آموزش عالی با ایجاد موسسه آموزش عالی در بیرجند موافقت کرد و زنده یاد پروفسور «محمد حسن گنجی» استاد ممتاز دانشگاه تهران و فرزند خراسان جنوبی مسئولیت پیگیری و راه اندازی این موسسه را بر عهده گرفت. تلاش پدر علم جغرافیای ایران مهر ۵۶ به ثمر نشست و موسسه آموزش عالی بیرجند با پذیرش ۱۲۰ دانشجو در سه رشته کارشناسی ریاضی، شیمی و فیزیک راه اندازی شد و در ادامه هم دیگر آموزشکده های آن راه اندازی شد و اکنون دانشگاه بیرجند به عنوان مرکز آموزش عالی جامع به کار خود ادامه می دهد.

به گفته دکتر «خلیل خلیلی» جایگاه استان ها از جهات مختلف در حوزه آموزش عالی دسته بندی می شود که یکی از این بخش ها تعداد کمی دانشجویان است که بر این اساس دانشگاه ها به سه دسته دانشگاه های بزرگ ، متوسط و کوچک تقسیم می شوند که در این میان دانشگاه بیرجند با احتساب دانشجوی معادل جزو دانشگاه های بزرگ به حساب می آید.

به علاوه دسته بندی و تعیین جایگاه دانشگاه ها از نظر این که جامعه هدف آن در چه سطحی قرار دارد در چهار سطح است که در این تقسیم بندی اهداف بین المللی، ملی، منطقه ای و محلی مدنظر قرار می گیرد و در این میان دانشگاه بیرجند در سطح بندی امسال در بین ۱۶ دانشگاه سطح دوی کشور قرار گرفت.

از سوی دیگر دانشگاه ها به دو دسته جامع و تخصصی تقسیم شده اند که دانشگاه بیرجند در دسته دانشگاه های جامع قرار دارد.

• رتبه بندی تایمز

جدا از تمام این دسته بندی ها نظام های رتبه بندی بین المللی مختلفی نیز وجود دارند که دانشگاه های به‌نسبت بزرگ و معتبر بر اساس آن رتبه بندی می شوند که موسسه تایمز یکی از معتبرترین نظام های دسته بندی جهانی است و بر اساس امتیاز دهی این موسسه که در اوایل سال ۲۰۱۷ اعلام شد دانشگاه بیرجند جزو دانشگاه های رتبه هزار تا دو هزار قرار گرفت. به علاوه در میان دانشگاه های داخل کشور نیز که در رتبه بندی شرکت کرده بودند در جایگاه ۱۵ کشوری ایستاد.

حال به پرسش اصلی باید بازگشت و پرسید که جایگاه آموزش عالی استان در توسعه منطقه به چه میزان است؟ به گفته این مقام مسئول، موسسه آموزش عالی که در سال ۱۳۵۶ با پذیرش ۱۲۰ دانشجو در منطقه شروع به کار کرد اکنون با ۵۰ هزار دانشجو که حدود ۱۲ هزار نفر آن ها در دانشگاه بیرجند مشغول تحصیل هستند خدمات شایسته ای به منطقه و کشور ارائه می دهد و تربیت بیش از ۲۰ هزار دانش آموخته متخصص یکی از این خدمات است و انجام طرح های پژوهشی متعدد شامل طرح آمایش استان نمونه ای از خدمات پژوهشی دانشگاه است.

این موضوع را هم باید در نظر داشت که خدمات دانشگاه ها منحصر به آموزشی و پژوهشی نیست بلکه این مراکز می توانند در حوزه های سیاست ، اقتصاد و امنیت منطقه نیز به طور قطع کارکرد های اساسی داشته باشند. نکته مهم تر این است که دانشگاه های استان نقش اساسی در امنیت مرز داشته و به عنوان قطب نگه داشت جمعیت در منطقه مرزی خراسان جنوبی به حساب می آید.

• اقتصاد متاثر از حضور دانشجو

به گفته وی به علاوه اقتصاد منطقه بسیار متاثر از حضور دانشجویان و پاسخ به تقاضاهای آنان است و در عمل بسیاری از فعالیت های اقتصادی منطقه به سمت عرضه محصولات و خدمات مورد نیاز دانشجویان سوق داده شده است.

این را هم باید در نظر داشت که دانشگاه های استان هر سال میزبان تعداد زیادی از دانشجویان غیر بومی است که پس از گذراندن دوران دانشجویی سفیرانی هستند که این منطقه و اقلیم و فرهنگ آن را به دیگر نقاط کشور معرفی می کنند و توجه به این مهم می تواند تاثیر بسزایی در ترویج فرهنگ و آداب منطقه داشته باشد و اسباب رونق صنعت گردشگری را فراهم آورد.

• استان فرهیخته کشور

مسئله دیگر در این زمینه به گفته رئیس دانشگاه بیرجند این است که خراسان جنوبی با شاخص تقریبی یک هزارم عضو هیئت علمی تمام وقت به نسبت شهروند یکی از استان های فرهیخته کشور محسوب می شود هر چند چالش هایی همچون روند کاهشی تقاضای تحصیلات آموزش عالی، تعدد دانشگاه ها و موسسه های آموزش عالی در کشور و وجود موسسه ها، دانشگاه های غیر معتبر و بدون کیفیت و امکان دریافت مدرک سهل از این موسسه ها باعث می شود تا دانشگاه های معتبر با وجود داشتن قابلیت ها و ظرفیت های زیاد کم بهره باقی بمانند.

وی ادامه می دهد: این را هم نباید از نظر دور داشت که عمده مشکلات استان در گستره آموزش عالی به بعد مسافت و کمبود امکانات ریلی، گران بودن مسافرت هوایی و کم بودن پرواز ها، نبود صنایع بزرگ و محدودیت ارتباط با صنعت ، آشنا نبودن برخی کارشناسان و مدیران با فرهنگ و ماهیت دانشگاه ها، اداری پنداشتن مراکز آموزش عالی و محدود کردن دانشگاه ها به مسائل محلی و منطقه ای برمی گردد.

به گفته این عضو هیئت علمی دانشگاه بیرجند هر چند تلاش های مختلفی طی ادوار گذشته از سوی دانشگاه ها به طور خاص و از سوی برخی سازمان ها، ادارات و مسئولان آن در زمینه بهره گیری از توان علمی و خدماتی دانشگاه ها انجام شده است اما آن چه مشخص است این که تا حدودی همه مسئولان علاقه مند به بهره گیری از ظرفیت آموزش عالی هستند.

• ظرفیت های دانشگاهی

دکتر «خلیلی» استفاده از ظرفیت های دانشگاهی را از دو جهت قابل واکاوی می داند که یکی از آن ها این است که مسئولان در قالب طرح های پژوهشی کاربردی مسائل شان را به دانشگاه ارجاع دهند و توجه به این نکته مهم است که گفتار و انتظار به تنهایی کفایت نمی کند بلکه تاکید بر این است که مسائل مورد علاقه پژوهشی و کاربردی خود را در قالب طرح پژوهشی و یا خدمات مهندسی و کارشناسی از دانشگاه بخواهند و دانشگاه موظف است به جامعه پیرامون خود پاسخ دهد. دیگر این که تمایل نداشتن به همکاری با دانشگاه ها روی دیگر سکه است که بالطبع اعضای هیئت علمی دانشگاه ها دارای وظایف آموزشی و پژوهشی مشخص هستند که باید آن وظایف را انجام دهند که وظایف پژوهشی می تواند در راستای نیازهای جامعه پیرامون در استان شکل بگیرد.

از نظر وی راهکار بهره گیری از ظرفیت های دانشگاه ها و برقراری ارتباط و تعامل موثر بین جامعه و دانشگاه خیلی سخت نیست و می توان با ارائه تقاضای جامعه به دانشگاه در قالب طرح های پژوهشی و خدمات کارشناسی ، استمرار بر تقاضا ، پرهیز موسسه ها ، ادارات و ارگان ها از موازی کاری و درخواست از دانشگاه ها به عنوان یک مطالبه از این قابلیت بهره برد.

وی با اذعان به این که آموزش عالی در خراسان جنوبی بسیار بهره ور است که ملاک آن بررسی کیفی ورودی دانشگاه ها با خروجی آن است می افزاید: مستندات سال های متوالی نشان داده است آموزش عالی در خراسان جنوبی بسیار بهره ور است.

همچنین بر اساس بررسی های علمی انجام شده (طرح آمایش استان و دیگر مطالعات) و امکان توسعه استان در محورهای مختلف و همچنین بر اساس این که آموزش عالی در خراسان جنوبی بهره ور است و بالاخره بر اساس نیازهای امنیتی در منطقه مرزی شرق کشور لزوم نگه داشت و گسترش قطب جمعیت آموزش عالی و توسعه دانشگاه های استان، محور اصلی توسعه است.

• تمام ظرفیت ها احصا نشد

رئیس دانشگاه پیام نور استان هم با اشاره به این که تاسیس اولین دانشگاه در بیرجند به قبل از انقلاب برمی گردد می گوید: پس از پیروزی انقلاب به دلیل وجود بسترهای علمی و فرهنگی در استان ، دانشگاه ها یکی پس از دیگری تاسیس شدند که بی شک وجود مراکز آموزش عالی متعدد از جهات مختلف بستر رشد و توسعه منطقه را فراهم کرده است اما بررسی انجام شده نشان می دهد که از تمام ظرفیت دانشگاه ها در توسعه استان بهره نگرفته ایم.

دکتر «ثقفی» با بیان این که بی شک وجود دانشگاه های متعدد در استان از جهات مختلف بستر رشد و توسعه را فراهم کرده است می افزاید: گواه این مدعا حضور دانش آموختگان بومی از دانشگاه ها و در رده های مختلف مسئولیت استانی به ویژه پس از تقسیم استان است. به گفته وی به طور قطع دانشگاه ها و آموزش عالی نقش بی بدیلی در تربیت نیروهای متخصص در بخش های مختلف بعد از تقسیم استان داشته اند.

وی ادامه می دهد: دانشگاه پیام نور استان نیز با وجود ۱۳ مرکز و واحد در اقصی نقاط خراسان جنوبی در زمانی که متقاضیان زیادی پشت سد کنکور بودند ، نقش قابل توجهی در برداشتن این سد بزرگ داشت.

علاوه بر آن به دلیل سیستم خاص آموزشی خود بسیاری از تحصیل کردگان این دانشگاه در پست های کلیدی استان مشغول فعالیت شده اند و اکنون این دانشگاه با توجه به نیاز جامعه و نیروی کار ماهر با تغییر شعار خود به دانشگاه کار آفرین و آموزش الکترونیک در کنار ارتقای کیفیت در حال حرکت است.

• جایگاه قابل قبول در پژوهش

این مقام مسئول یاد آور می شود : دانشگاه بیرجند نیز به عنوان دانشگاه مادر استان ، با بیش از ۴۰ سال سابقه نقش مهمی در تربیت دانش آموختگان در مقاطع تحصیلی دکتری، کارشناسی ارشد و کارشناسی دارد و علاوه بر آن با داشتن بیش از ۳۵۰ عضو هیئت علمی تمام وقت ، جایگاه قابل قبولی در اجرای پروژه های پژوهشی و تحقیقاتی استان دارد.

همچنین دانشگاه علوم پزشکی بیرجند نیز علاوه بر ماموریت در حوزه بهداشت و درمان استان در بخش آموزش پزشکی ارتباط خوبی با کشور همسایه برقرار کرده است و به آموزش دانشجویان خارجی نیز مشغول است. توسعه بخش پزشکی استان به لحاظ وجود پزشکان متخصص و امکانات پزشکی و درمانی این قابلیت را برای استان به وجود آورده است که بتواند در حوزه گردشگری سلامت نیز فعال شود.

قابلیت های آموزش عالی استان از دید این عضو هیئت علمی دانشگاه پیام نور استان این گونه است که وجود دانشگاه های متعدد در حوزه های مختلف تخصصی ، فرصت مناسبی برای رشد در توسعه استان است و وجود استادان متخصص بومی و غیر بومی و همچنین دانشجویانی از اقصی نقاط کشور فرصت بی بدیلی را برای خراسان جنوبی فراهم کرده است که در صورت بهره گیری از این ظرفیت بسیار مهم مسیر رشد و تعالی در حوزه های مختلف علمی، فرهنگی و صنعتی تسهیل می شود. به گفته «ثقفی» مهم ترین چالش در این حوزه هم استفاده نکردن از این پتانسیل مهم در تصمیم های مهم و مسئولیت های استانی است و شاید چالش دیگری که درون این مجموعه ها وجود دارد درگیر شدن در مباحث آموزش صرف و انجام طرح های پژوهشی است که تا حدودی ارتباط چندانی با مسائل و مشکلات استانی ندارد. مسئولان هم بنا به گفته وی هر چند کم و بیش از ظرفیت دانشگاه های منطقه در بحث های پژوهشی و مشورتی استفاده می کنند، اما آن چنان که شایسته یک استان دانشگاهی است نقش آموزش عالی در تصمیم های مهم پررنگ نیست.

علاوه بر آن نقش کم اعضای هیئت علمی دانشگاه ها در طرح های بزرگ پژوهشی نمود دارد طوری که در بسیاری از طرح های بزرگ پژوهشی مربوط به خراسان جنوبی نقش آموزش عالی نادیده گرفته می شود و بیشتر ، دانشگاه های بزرگ و مادر در اجرای این طرح ها وارد می شوند . ارزیابی نهایی که وی ارائه می دهد این است که اکنون خراسان جنوبی با وجود کمبودهای فراوان ، همانند دوری از مرکز و خشکسالی های طولانی، کمبود اعتبارات ملی و ... اما به لحاظ علمی و فرهنگی نقش مهمی در تربیت دانش آموختگان مؤثر در استان و کشور داشته و دارد و به عنوان یک استان فرهنگی شناخته می شود و به طور قطع در آینده نیز این جایگاه را حفظ خواهد کرد.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (رهنی)

به استناد مواد ۱۲۱ و ۱۲۲- آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۶/۵۴ مترمربع واقع در طبقه اول دارای پلاک ثبتی سه هزار و پنجاه و هفت فرعی از دویست و چهل و هفت -اصلی(پلاک ۳۰۵۷فرعی از ۲۴۷ اصلی) بخش دو بیرجند ملکی آقای مجیدشجاعی فرزند یدالله به شماره ملی ۰۶۵۳۳۴۳۳۱۰ که سند مالکیت آن ذیل صفحه ۶۴۸ دفتر بیرجند ۱۷۶-املاک بیرجند به نام وی صادر و تسلیم گردیده است و مقدار ۵۷/۶ مترمربع آن تراس مسقف ۲/۰۱ مترمربع آن پیشرفتگی است به انضمام اتاق منضم قطعه یک تفکیکی به مساحت ۵۳/۳۱ مترمربع واقع در همکف به انضمام پارکینگ قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۲/۵ واقع در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن حدود اربعه به شرح ذیل می باشد:شمالا در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول دیواریست به طول ۳/۹۵ به فضای معبر مجاور دوم دیواریست به طول ۰/۵۲ به فضای معبرمجاور سوم دیوار و پنجره به طول ۳/۰۵ به فضای معبر مجاور شرقا در ۱۲ قسمت که قسمت های پنجم و نهم آن شمالی قسمتهای دو و سه و هفت و یازدهم آن جنوبی است اول دیواریست به طول ۳/۸۰ به ملک مجاور پلاک۱۵۱۴ فرعی دوم دیواریست به طول۳/۱۰ به راه پله سوم دیواریست به طول ۰/۲۰ به داکت چهارم دواریست به طول ۰/۷۰ به داکت پنجم دیواریست به طول ۰/۲۰ به داکت ششم دیواریست به طول ۱/۱۵ به راه پله هفتم دیواریست به طول ۰/۳۰ به راه پله هشتم درب و دیوار به طول ۱/۱۵ به راه پله نهم دیواریست به طول ۳.۳۹ به راه پله دهم دیواریست به طول ۳/۲۵ به ملک مجاور پلاک ۱۵۱۴ فرعی از۲۴۷ اصلی یازدهم دیواریست به طول ۱.۶۵ به فضای حیاط مشاعی دوازدهم نیم دیوار جلوی بالکن به طول ۱.۹۰ متر به فضای حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول نیم دیوار جلوی بالکن به طول ۳/۸۲ متر به فضای حیاط مشاعی دوم نیم دیوار جلوی بالکن به طول ۱/۹۰ متر به فضای حیاط مشاعی سوم دیواریست به طول ۱/۶۵ متر به فضای حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت سوم ان شمالی است اول دیواریست به طول ۸ متر به فضای معبر مجاور دوم دیوار و پنجره است به طول ۴۰/۳ متر به فضای معبر مجاور سوم دیواریست به طول ۰/۳۰ متر به فضای معبر مجاور چهارم دیواریست به طول ۰/۵۰ متر به فضای معبر مجاور سقف با کف طبقه دو اشتراکی است کف با سقف طبقه همکف اشتراکی است که برابر سند رهنی شماره ۱۳۵۰۷۲-۱۶/۱۲/۱۳۹۴ دفتر خانه ۱۶ بیرجند در قبال مبلغ یک میلیارد و یکصد و سی و شش میلیون و دویست و چهل و یک هزار و یکصد و دوازده ریال بابت بدهی نامبرده فوق در رهن بانک مهر اقتصاد مدیریت شعب خراسان جنوبی قرارگرفته است چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند مذکور به تعهدات خویش عمل ننموده ،بانک مرتهن مستند به ماده ۳۴-اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند نسبت به وصول مبلغ ۱.۰۰۲.۷۸۴.۱۵۱ ریال بدین شرح (مبلغ ۹۹۴.۵۱۲.۸۸۳ ریال اصل طلب و مبلغ ۸.۲۷۱.۲۶۸ ریال خسارت تاخیر تادیه تا روز درخواست ۱۳۹۶/۱/۷ به انضمام جریمه دیرکرد تا روز وصول) تقاضای صدور اجرائیه بر علیه وام گیرنده و راهن را نموده که پرونده ای تحت کلاسه ۹۶۰۰۰۱۵ در این خصوص نزد اداره اجرای اسناد رسمی بیرجند تشکیل شده است پس از ابلاغ اجرائیه و انقضای مهلت مقررقانونی به دلیل اینکه متعهد بدهی خویش را پرداخت یا نزد صندوق ثبت تودیع ننموده ،به درخواست بانک بستانکار نسبت به ارزیابی مورد رهن اقدام و بر طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری طی گزارش وارده به شماره ۹۶۰۰۶۴۷۱ -۹۶/۱۰/۱۲ ششدانگ پلاک فوق با عرصه ای به مساحت ۲۲۷/۱۲ مترمربع و اعیان به مساحت ۹۶/۵۴ مترمربع به صورت یک واحد آپارتمان در طبقه اول از مجتمع سه واحدی دو خواب با کف موزائیک و مجهز به سیستم گرمایش بخاری گازی و سیستم سرمایش کولر آبی ،آشپزخانه اوپن با کابینت فلز و کف سرامیک ،پنجره پروفیل و شیشه تک جداره و پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ مترمربع و نوع سازه آن اسکلت فلز با سقف تیرچه بلوک،اجراء شده به صورت نمای آجر سفال با قدمت ۶ سال دارای یک انشعاب آب و برق ،تلفن و گاز جمعا به مبلغ یک میلیارد و یکصد هزار ریال (۱.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال ارزیابی و قطعیت یافته است بانک بستانکار به موجب نامه های وارده به شماره ۹۶۰۰۷۸۶۱-۹۶/۱۱/۱۸ضمن گواهی اینکه مورد رهن فاقد بیمه نامه رسمی است طلب خویش را تا تاریخ ۹۶/۱۱/۱۶ مبلغ ۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به انضمام جریمه دیرکرد تا روز وصول به علاوه هزینه های اجرائی اعلام نموده که باستناد تبصره ذیل ماده ۴ آئین نامه اجرا خسارت تاخیر از روز درخواست صدور اجرائیه به بعد توسط اداره اجرا محاسبه خواهد شد بنا بدرخواست بستانکار تمامی ششدانگ ملک فوق در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۲/۲۳ از ساعت۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بیرجند واقع در میدان شهداء از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. مزایده حضوری و نقدی از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و مصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است که در صورت وجود مازاد مسترد خواهد شد، حقوق دولتی به شرح ماده ۴۰- آئین نامه اجرا نقداً وصول و نسیه فقط راجع به طلب بستانکار با موافقت بانک بستانکار جایز می باشد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و هر گاه متعهد تا قبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نمایند از انجام مزایده خودداری می گردد. **تاریخ انتشار: ۹۶/۱۲/۰۷** **غلامرضا دادی -رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بیرجند** ۹۶۲۴۲۹۰۱/ج

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

مزایده گزار: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی

شماره مزایده	موضوع مزایده	مدت اجاره	مبلغ اجاره ماهیانه سال اول (ریال)	مبلغ ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۹۶/۶۰	واگذاری غرفه با کاربری بوفه به متراژ ۱۹ مترمربع در پایانه مرزی ماهیرود	۳۶ ماه	۱۵۲۰۰۰۰۰	۱۱۴۵۰۰۰۰
۹۶/۶۱	واگذاری غرفه نمایندگی حمل و نقل بین المللی به متراژ ۱۳ مترمربع در پایانه مرزی ماهیرود	۳۶ ماه	۳۹۰۰۰۰۰	۲۹۴۰۰۰۰
۹۶/۶۲	واگذاری غرفه با کاربری سوپر مارکت به متراژ ۲۵ مترمربع در پایانه مرزی ماهیرود	۳۶ ماه	۲۵۰۰۰۰۰۰	۱۸۸۱۶۰۰۰
۹۶/۶۳	واگذاری غرفه نمایندگی حمل و نقل بین المللی به متراژ ۱۱ مترمربع در پایانه مرزی ماهیرود	۳۶ ماه	۳۳۰۰۰۰۰	۲۴۹۰۰۰۰
۹۶/۶۴	واگذاری زمین به متراژ ۱۲۵ مترمربع به منظور استقرار ساختمان پیش ساخته در پایانه مرزی ماهیرود	۳۶ ماه	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۰۵۳۰۰۰
۹۶/۶۵	واگذاری زمین به متراژ ۱۲۵ مترمربع به منظور استقرار ساختمان پیش ساخته در پایانه مرزی ماهیرود	۳۶ ماه	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۰۵۳۰۰۰

محل و زمان خرید اسناد مزایده :
خراسان جنوبی- بیرجند - خیابان غفاری - نبش غفاری ۲۵ - ساختمان اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان - واحد تایپ و تکثیر پس از انتشار آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری پنجشنبه مورخه ۱۰ /۱۲ /۹۶

محل و مهلت تسلیم مدارک:
آخرین مهلت تسلیم مدارک اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه ۲۲ /۱۲ /۹۶ به آدرس: فوق الذکر - واحد دبیرخانه

زمان بازگشایی پاکات :
بازگشایی پاکات (الف ، ب ، ج) مزایده های فوق راس ساعت ۰۹/۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۲۳ /۱۲ /۹۶ در محل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی می باشد.

اجاره بهاء :
مبلغ اجاره به استناد مصوبه کمیسیون نرخ گذاری تعیین و قبل از انعقاد قرارداد با برنده مزایده حداقل شش برابر اجاره ماهیانه سال آخر قرارداد ، وثیقه نقدی اخذ خواهد گردید و تعیین اجاره ماهیانه جهت سال دوم و سوم در صورت صلاحدید کارفرما ۱۲ ٪ افزایش نسبت به اجاره ماهیانه سال قبل بلامانع است.

شرایط مزایده گر:
جهت مزایده های شماره (۶۱ /۹۶ و ۶۳ / ۹۶) نمایندگی مجاز و معتبر شرکت های دارای مجوز حمل و نقل بین المللی واجد الشرایط مجاز به شرکت در مزایده می باشند.

ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار به دو روش زیر ارائه شود:
الف- ضمانتنامه بانکی در وجه اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی
ب- واریز وجه نقد به حساب شماره ۲۱۷۶۳۷۲۱۰۰۰۰۵ تمرکز وجوه سپرده نزد شعب بانک ملی به نام اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی

سایر توضیحات:
برای کسب اطلاعات و دریافت آگهی مزایده به آدرس اینترنتی http://iets.mporg.ir رجوع و یا با شماره تلفن ۹ – ۳۲۳۴۲۱۳۷ – ۰۵۶ و داخلی اداره پیمان و رسیدگی با شماره ۳۰۸ و ۳۱۸ تماس حاصل فرمایند.

ج/۹۶۲۴۲۷۲۰