

#### گزارش خبری



معاون استاندار مطرح کرد

#### طرح جامع بند دره منتظر تایید شورای عالی معماری و شهرسازی

**فرخ نژاد-**اشکالات طرح جامع منطقه گردشگری بند دره بیرجند رفع و به شورای عالی معماری و شهرسازی کشور ارائه شد تا این شورانظرش را اعلام کند. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار در گفت وگوبا خبرنگار مابه سفری که این هفته به تهران داشت اشاره کرد و گفت: در این سفر با معاون وزیر راه و شهرسازی در مورد مناطق نمونه گردشگری استان جلسه هایی برگزار شد و گلابه سرمایه گذاران این مناطق در زمینه روند طولانی اداری برای گرفتن مجوزهای لازم گوشزد شد و به این موضوع هم اشاره شد که طولانی شدن روند اداری سبب می شود تا سرمایه گذار خسته شود و گاهی از نیمه راه بر گردد.

مهندس علوی مقدم «افزود: شورای عالی معماری و شهرسازی ایراداتی را به طرح جامع منطقه نمونه گردشگری بند دره گرفته بود که سرمایه گذار این اشکالات را رفع کرد و از معاون وزیر خواسته شد تا هر چه سریع تر جلسه شورای عالی معماری و شهرسازی برگزار و تایید نهایی اعلام شود.

به گزارش «خراسان جنوبی» طرح منطقه نمونه گردشگری بند دره بیرجند سال ۸۴ و در دور اول سفرهای رئیس جمهور وقت به تصویب رسید تا شاید اجرای آن باعث توسعه، رونق اقتصادی و افزایش اشتغال بخشی گردشگری شود و راهی برای جذب گردشگر داخلی و خارجی به استان باشد.

حالا با گذشت ۱۲ سال آن تصویب این طرح، نه تنها خبری از عملیاتی شدن آن نیست بلکه هر روز در ایستگاه های مختلف فرایندهای اداری، گرفتن استعلام و مجوزها و تصمیم گیری های مسئولان متوقف می شودو هنوز نمی توان زمان دقیقی برایی سرانجام رسیدن این پروژه پیش بینی کرد.

طرح منطقه نمونه گردشگری بند دره بیرجند سال ۸۹مجوز زیست محیطی دریافت کرد تا بعد از گذشت ۵ سال از تصویب، عملیات اجرایی آن آغاز شود اما باز هم در فراز و نشیب های اجرا قرار گرفت.

این طرح سال ۹۱ به تصویب کار گروه تخصصی میراث فرهنگی استان رسید و براساس این مصوبه ضمن باقی ماندن ۱۴۴ هکتار با کاربری گردشگری در این منطقه قرار شد سرمایه گذار طرح هایش را در ۱۸ هکتار از زمین های تحت مالکیت خود اجرا کند.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ۱۷ مهر امسال در گزارشی که «خراسان جنوبی» با عنوان «طرح گردشگری بند دره غرق در «بازی های» اداری» منتشر کرد گفت: پرونده طرح جامع منطقه گردشگری بند دره همراهمدار و مستندات آن توسط سرمایه گذار آماده شد و از طرف اداره کل راه و شهرسازی به دبیر خانه شورای عالی معماری و شهرسازی ارسال شده است.

«عربی» افزود: پس از تصویب طرح در شورای عالی شهرسازی و معماری سرمایه گذار مجاز است با دریافت پروانه ساختمانی از شهرداری برای اجرای پروژه اقدام کند.

وی تأمین تمام زیر ساخت ها توسط سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری را از اقدامات انجام شده بیان کرد و ادامه داد: مجوز تغییر کاربری بخشی از اراضی سه سفره خانه سنتی فعال و همچنین مجوز کار گره گردشگری و شورای برنامه ریزی و توسعه استان برای این طرح در دریافت شده است. وی مهم ترین دلیل اجرایی نشدن پروژه تا اخیر در تصویب مجوده و مطالعات طرح جامع و زیست محیطی دانست و اضافه کرد: دریافت استعلامات و دیگر امور اداری و دریافت مجوزها از دیگر عوامل تاخیر در اجرای این پروژه است.

وی اجرای نشدن بخشی از تعهدات سرمایه گذار را هم مهم ترین مشکل عملی نشدن طرح دانست و اضافه کرد: برخی سازمان ها هم در ارائه استعلامات و صدور مجوزها همکاری لازم نداشته اند.

وی با اشاره به این که تاکنون حدود ۲۰ میلیارد ریال از طرف دستگاه های اجرایی برای تأمین زیر ساخت ها و حدود ۳۰ میلیارد ریال توسط سرمایه گذار به منظور آماده سازی اراضی و اجرای بخش های نیاز از پروژه هزینه شده است، تصریح کرد: در صورت تصویب مطالعات طرح در شورای عالی معماری و شهرسازی، اجرای آن با مانع مواجه نخواهد شد.

به گفته وی، اجرای این طرح باعث توسعه و رونق اقتصادی و افزایش اشتغال بخش گردشگری در استان و ورود گردشگر داخلی و خارجی خواهد شد.

#### جشن تولد زمین در خوسف

**مشمولی-** به مناسبت هفته منابع طبیعی و درختکاری با حضور دانش آموزان پیشتاز و جمعی از مسئولان خوسف تعدادی نهال به یاد شهدای دانش آموز و به صورت نمادین در اردوگاه دانش آموزی فرزین گل کاشته شد.

معاون پرورشی و تربیت بدنی آموزش و پرورش خوسف در این مراسم هدف از اجرای این طرح را پرورش روحیه مشارکت پذیری و همکاری در فعالیت های اجتماعی در دانش آموزان ، تبیین اهمیت فضای سبز در حفظ محیط زیست برای دانش آموزان ، توسعه فضای سبز در محیط های آموزشی و تربیتی و آموزش روش های کاشت و نگهداری نهال برای دانش آموزان اعلام کرد و گفت: این طرح با همکاری سازمان دانش آموزی، اداره منابع طبیعی و آبخیز داری و محیط زیست شهرستان در اردوگاه فرهنگی تربیتی روستای گل و دو هم مدراس با همکاری شکل های دانش آموزی اجرا شد.

بیرجند اشباع از فضاهای اقامتی

# ستاره‌های کم فروغ هتل‌ها

فرخ نژاد- از وقتی که خراسان جنوبی در نقشه ایران هویت جداگانه ای یافت بروبیای مسافران و مسئولان

رده های مختلف به شهر اول استان یعنی بیرجند هم بیش از قبل شده و به همین واسطه مسئولان به این فکر افتادند تا کمی بر وسعت فضاهای اقامتی در خورشان مسافران و گردشگرانی که بیرجند و استان را به عنوان مقصد برمی گزینند بیفزایند طوری که در سال های ابتدای استقلال استان چندین مجوز برای ساخت هتل هایی در نقاط مختلف به ویژه مناطق توریستی مرکز استان صادر شد اما از این تعداد فقط یک هتل آن هم هتل کوهستان به سرانجام رسید و دیگر هتل ها و مهمان پذیرها نیز به سازی و نوسازی شد. اما هتل هایی مانند بند دره، کویر و یک هتل در سایت اداری بیرجند با این که سال هاست مجوز دریافت کرده اند اما هنوز به سرانجام مشخصی نرسیده اند و همچنان در نیمه راه مانده اند.

نکته حائز اهمیت در زمینه فضاهای اقامتی این است که به گفته مسئولان حوزه گردشگری و سرمایه گذاری استان بیرجند از نظر فضاهای اقامتی اشباع شده است و اکنون حدودنیمی از این فضاها خالی است پس نیازی به ایجاد فضای جدید نیست. برچندان این موضوع را هم نباید از نظر دور داشت که مسافران و گردشگران چندان رضایتی از فضاهای اقامتی موجود با آن چه در کلان شهرها وجود دارد ندارند و گاهی گلابه هایی را طرح می کنند. حال که به فصل سفر نزدیک می شویم باید از متولیان حوزه گردشگری پرسید چرا هتل ها

های در دست احداث بیرجند به کجا خواهند انجامید؟ شاید پرسشی که سال هاست ذهن مردم مرکز استان را به خود مشغول کرده باشد مربوط به اسلخت ساختمانی در بلندی خیابان ۱۷ شهرویر بیرجند باشد که از آن با نام هتل کویر یاد می شود و بیش از دو دهه است که خوندنمایی می کند و هیچ تغییری هم در این سال ها در آن حاصل نشده است.

روزنامه «خراسان جنوبی» هفت مرداد ماه سال گذشته در مطلبی با عنوان «ستاره های بی فروغ هتل کویر بیرجند» به این موضوع پرداخت که ۲۵ سال است این غول آهنی در جامی زند و هیچ حرکتی در آن مشاهده نمی شود.

#### تغییر مالکیت

آن طور که کارشناس مسئول سرمایه گذاری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در این مطلب گفت: بیش از ۲۰ سال است که از زمان شروع عملیات هتل کویر می گذرد و تغییر مالکیت ها و رغبت



رئیس سازمان بسیج سازندگی خبر داد:

## اردیبهشت ۹۷، پایان اولین پروژه های محرومیت زدایی استان

**فرخ نژاد-** ۸ پروژه ای که در مرحله اول برای محرومیت زدایی از شش دهستان هدف قرار گاه پیشرفت و آبادانی استان شروع شده است ابتدای اردیبهشت ۹۷ به اتمام می رسد.

رئیس سازمان بسیج سازندگی استان روز گذشته در جمع خبرنگاران با اعلام این مطلب گفت: براساس اهدافی که قرار گاه پیشرفت و آبادانی دنبال می کند در فاز اول آن ۸۱ پروژه محرومیت زدایی با اعتبار پنج میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان برای شش دهستان هدف خراسان جنوبی در دستور کار قرار گرفت که قرار گاه خاتم الانبیا(ص) حدود دو میلیارد تومان آن را پرداخت کرده است و تا پایان فروردین هم عملیات اجرایی این پروژه ها به اتمام می رسد.

مهندس «مهدی هنری» با بیان این که برای تعریف پروژه های فاز دوم این طرح هم جلسه های کارشناسی در حال برگزاری است افزود: خواسته بسیج سازندگی به عنوان مجری طرح های قرار گاه این است که دستگاه های اجرایی مرتبط، پروژه های مورد نظر و میزان همکاری خود را اعلام کنند. وی پروژه های عمرانی که با همکاری قرار گاه محرومیت زدایی سپاه در استان برای امسال تعریف شده است را حدود ۲۰ طرح با اعتبار دو میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و ادامه داد: اعتبار این پروژه ها نیز به این صورت است که ۵۰ درصد آن را قرار گاه تأمین می کند و بقیه آن از منابع استانی تأمین می شود که با تأمین منابع مالی، طرح های مورد نظر تا پایان فروردین به اتمام می رسد.

وی از نهایی شدن پیش نویس تفاهم نامه های پروژه های محرومیت زدایی سال آینده خبر داد و به تفاهم نامه هایی که در استان قدس رضوی برای دو دن چهارمحرمیت از روستاها به ویژه در حوضه منابع آبی منعقد شده است اشاره کرد و افزود: در این زمینه ۲۰ پروژه با یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار در دستور کار قرار گرفت.

جانشین قرار گاه پیشرفت و آبادانی استان به کارمشنایی که آستان قدس رضوی برای سه دهستان دیگر همانند برنامہ ای که این قرار گاه برای شش دهستان محروم خراسان جنوبی تعریف کرده است اشاره کرد و ادامه داد: براین اساس آستان قدس رضوی اجرای پروژه هایی را در حوضه منابع آبی این روستاها با اعتبار دو میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان در دستور کار قرار داده است و برای شروع عملیات اجرایی آن هم ۲۵۰ میلیون تومان پرداخت کرده است. به گفته «هنری» براساس آمار و اطلاعاتی که قرار گاه پیشرفت و آبادانی از دهستان های محروم خراسان جنوبی در اختیار آستان قدس رضوی قرار داده است این نهاد کلان اقتصادی قرار است همانند سه دهستان دیگری که محرومیت زدایی آن را بر عهده گرفته است دهستان زیرکوه را هم در دستور کار قرار دهد. وی در ادامه به تفاهم نامه تأمین می شود که با تأمین منابع مالی، طرح های مورد نظر تا پایان فروردین به اتمام می رسد.

وی از نهایی شدن پیش نویس تفاهم نامه های پروژه های محرومیت زدایی سال آینده خبر داد و به تفاهم نامه هایی که در استان قدس رضوی برای دو دن چهارمحرمیت از روستاها به ویژه در حوضه منابع آبی منعقد شده است اشاره کرد و افزود: در این زمینه ۲۰ پروژه با یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار در دستور کار قرار گرفت. جانشین قرار گاه پیشرفت و آبادانی استان به کارمشنایی که آستان قدس رضوی برای سه دهستان دیگر همانند برنامہ ای که این قرار گاه برای شش دهستان محروم خراسان جنوبی تعریف کرده است اشاره کرد و ادامه داد: براین اساس آستان قدس رضوی اجرای پروژه هایی را در حوضه منابع آبی این روستاها با اعتبار دو میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان در دستور کار قرار داده است و برای شروع عملیات اجرایی آن هم ۲۵۰ میلیون تومان پرداخت کرده است. به گفته «هنری» براساس آمار و اطلاعاتی که قرار گاه پیشرفت و آبادانی از دهستان های محروم خراسان جنوبی در اختیار آستان قدس رضوی قرار داده است این نهاد کلان اقتصادی قرار است همانند سه دهستان دیگری که محرومیت زدایی آن را بر عهده گرفته است دهستان زیرکوه را هم در دستور کار قرار دهد. وی در ادامه به تفاهم نامه تأمین می شود که با تأمین منابع مالی، طرح های مورد نظر تا پایان فروردین به اتمام می رسد.

وی از نهایی شدن پیش نویس تفاهم نامه های پروژه های محرومیت زدایی سال آینده خبر داد و به تفاهم نامه هایی که در استان قدس رضوی برای دو دن چهارمحرمیت از روستاها به ویژه در حوضه منابع آبی منعقد شده است اشاره کرد و افزود: در این زمینه ۲۰ پروژه با یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار در دستور کار قرار گرفت.

۷۰ توسط شرکت کویر تایر کلنگ زنی شد و اکنون پنج هزار و ۴۰۰ متر مربع از این پروژه به مرحله سفت کاری رسیده است اما به دلایل مختلف کار تعطیل شد. به گفته وی این هتل ظ رفیت تبدیل به هتل پنج ستاره را دارد و علاوه بر این هم اکنون بنای آن از پنج هزار و ۴۰۰ متر مربع به ۱۳ هزار و ۱۸۵ متر مربع توسعه یافته و هزینه زیادی هم برای شرکت سازنده به بار آورده است. وی با تأکید بر این موضوع که اگر چه پروژه در منطقه زلزله خیز در حال ساخت و ساز است اما مطالعات ژئوتکنیک دوباره انجام شد و مجوز از طرف مشاوران طرح های جدید برای ادامه پروژه از طرف وزارت راه و شهرسازی دریافت شده است.

وی ادامه می دهد: این پروژه از ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی بر خور دار است.

#### وضعیت تغییر نکرد

«عطاریان» کارشناس سرمایه گذاری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بعد از گذشت حدود یک سال و نیم از انتشار گزارش «خراسان جنوبی» می گوید: وضعیت هتل کویر از آخرین گزارشی که خراسان جنوبی منتشر کرد هیچ تغییر نکرده و همان طور با تأکلیف مانده است.

در جنوب شهر بیرجند و در منطقه بند دره نیز یک فروغی در آسمان گردشگری استان ندارد. بعد از عملیات اجرایی آن می گذرد اما این پروژه هم چندان فرعی در آسمان گردشگری استان ندارد. بعد از پنج ستاره به کافی شاپ تنزل یافت.

عضو شورای اسلامی شهر بیرجند در آن تاریخ در جمع خبرنگاران گفت: این پروژه یک هتل پنج ستاره بوده است که سال ۸۷ عملیات اجرایی آن شروع شد و باید سه ساله هم به اتمام می رسید.

دکتر «حسنی صفت» ادامه داد: شخص سازنده از تسهیلات وام های کم بهره، بسیار بهره برده است و حرف از ۱۵ میلیارد تومان است.

وی افزود: اما پس از گذشت این همه سال و ساخت و سازهایی که انجام گرفته است، اکنون می بینیم که ساختمان ساخته شده به هتل شباهت ندارد و محلی برای تفریح چند نفر است.

سپه ساله هم به اتمام رسیده و از آن زمان ۱۰ سال می گذرد و تذکر لازم در گذشته به خاطر توقف عملیات ساختمانی در این پروژه داده شده و شهرداری حداقل ۱۰ مرتبه در این مورد مکاتبه کرده است، باید تخفیف مد نظر حذف شود که شورا مصوب کرد شهرداری تخفیف های در نظر گرفته شده را به نرخ روز محاسبه کند و از مالک بگیرد.

سه شنبه ۲۲ اسفند ۱۳۹۶، ۲۴ جمادی الثانی ۱۴۳۹، شماره ۲۶۷۴

#### گزارش



۹ سال یک فاز از این فضای اقامتی در سال ۹۷ افتتاح می شود و هیچ تنزلی هم در این هتل شاهد نیستیم. به گفته «عطاریان» سرمایه گذار اعلام کرده است توان مالی برای ادامه کار ندارد و بانک ها هم به او تسهیلات نمی دهند بنابراین مجبور است برای دریافت سند هم که شده عملیات اجرایی ساخت هتل را ادامه دهد. این مقام مسئول در ادامه از در دستور کار بودن توسعه هتل کوهستان بیرجند خبر می دهد و به این موضوع نیز اشاره می کند که یک سرمایه گذار چند سال است که مجوز ایجاد یک هتل را در سایت اداری گرفته است اما همان طور پروژه را نیمه تمام و در محله اسکلت رها کرده است. این در حالی است که میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری سرمایه گذار را برای دریافت تسهیلات و بانک هم معرفی کرده است هر چند وی نتوانسته است این وام را دریافت کند.

#### بیرجند اشباع از فضاهای اقامتی

سئوایی دیگری که در این زمینه مطرح می شود این است که آیا فضاهای اقامتی موجود پاسخ گوی نیاز مسافران و گردشگران به بیرجند است؟ به گفته کارشناس سرمایه گذاری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بیرجند به عنوان مرکز استان از نظر فضاهای اقامتی اشباع شده است طوری که کشش این که هتل جدیدی ساخته شود وجود ندارد.

«عطاریان» با بیان این که مجوز ایجاد هتل هایی که در بیرجند صادر شده است هم به سال های خیلی دور برمی گردد می افزاید: حدود هفت سال است که هیچ مجوزی برای ایجاد فضای اقامتی در مرکز استان صادر نشده است. به علاوه اگر هتل های نیمه تمام در بیرجند احداث شود با وضعیت اشباع شده ای که در زمینه فضاهای اقامتی داریم از ضریب اشغال آن ها کاسته می شود طوری که اگر اکنون ضریب اشغال کمتر از ۵۰ درصد است با ساخت هتل های در دست احداث به کمتر از ۳۰ درصد می رسد.

#### متن آگهی مزایده

**آگهی مزایده اموال غیر منقول(رهنی) پرونده های اجرایی کلاسه های ۱۳۹۶۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۳۳ و ۱۳۹۶۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۲۹**

**اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه**

به موجب پرونده های اجرایی کلاسه های ۱۳۹۶۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۳۳ و ۱۳۹۶۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۳۳ از ناحیه بانک ملت علیه آقای مجتبی صادقی دخت راهن و وام گیرنده و خانم محبوبه صادقی دخت وام گیرنده و با توجه به تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده شش دانگ یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک یکصد و هفتاد فرعی مجزی از دو فرعی از سیصد و هفتاد و سه اصلی واقع در بخش سه بشرویه به مساحت ۲۳۰ مترمربع به آدرس بشرویه -بلوار جهاد -خیابان پرستار ۱۱ که سند آن ذیل ثبت ۳۵۲۲ دفتر ۲۳ صفحه ۲۹۲ بنام آقای مجتبی صادقی دخت فرزند رضا شماره شناسنامه ۱۴۵۰ صادر و تسلیم گردیده و حدود برابر سند مالکیت : شمالی پی مشترک به طول ۱۰ متر به شماره ۱۵۹ فرعی از ۳۷۳ اصلی شرقا پی مشترک به طول ۲۳ متر به شماره ۱۷۱ فرعی از ۳۷۳ اصلی جنوبا جای درب و دیوار یست به طول ۱۰ متر به دور برگردان غربا پی مشترک به طول ۲۳ متر به شماره ۱۶۹ فرعی از ۳۷۳ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد به مزایده گذاشته می شود ملک فوق برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری به صورت یکباب ساختمان مسکونی واقع در بلوار جهاد -خیابان پرستار ۱۱ و در دور برگردان کوچه می باشد که در زمینی به مساحت ۲۳۰ مترمربع و زیر بنایی حدود ۱۰۰ متر مربع در یک طبقه به صورت شنائی و بادیوار آجری و کف همه قسمت های ساختمان به صورت سیمانی و دارای سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر آبی و آشپزخانه کوچک که تجهیزات خاص ندارد میباشد، که عرصه آن به مساحت ۲۳۰ مترمربع و اعیان آن حدود ۱۰۰ مترمربع برآورد گردیده و دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد ملک فوق

برابر اسناد ۱۸۲۲۹-۱۱/۰۸/۱۳۹۳ و ۱۸۲۲۴-۱۰/۰۸/۱۳۹۳ دفترخانه ۴۶ بشرویه هر کدام در قبال مبلغ چهارصد و هفتاد میلیون ریال (۴۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) در رهن و وثیقه بانک ملت واقع گردیده و با توجه به عدم انجام تعهد از سوی مدیونین ،بانک ملت شعبه بشرویه مستند به ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه محل تنظیم سند ،تقاضای صدور اجرائیه به ترتیب مبلغ سیصد و نود و شش میلیون و ششصد و سی و یک هزار و چهار صد و نود و دو ریال(۳۹۶۳۱۴۹۲ریال)و مبلغ چهارصد و بیست و یک میلیون و دویست و سیزده هزار و سیصد و چهارده ریال(۴۲۱۱۳۱۳۱۴ریال)(اصل، سود، تاخیر )را نموده لذا اجرائیه بنام نامبردگان صادر و پرونده اجرائی تحت کلاسه های فوق در این اداره تشکیل گردیده است و پس از ابلاغ اوراق اجرائیه و فق مقررات مورد رهن برابر نظریه کارشناس رسمی به مبلغ هشتصد و سی و یک میلیون ریال(۸۳۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق الذکر با مشخصات فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهار شنبه مورخ پانزدهم فروردین ماه یک هزار و سیصد و نود و هفت هجری شمسی (۱۵/۰۱/۹۷)در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه در قبال مطالبات بستانکار به انضمام حقوق دولتی متعلقه از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ هشتصد و سی و یک میلیون ریال(۸۳۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب ویا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم آن قطعی

شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول می گردد برابر پاسخ شماره ۱۲۲۶/۰۹-۴۸۳۳۰/۱۴-۹۶/۱۲/۹۶ بانک ملت بشرویه مورد رهن تا تاریخ ۹۷/۰۹/۰۱ تحت بیمه آتش سوزی نزد شرکت بیمه ایران می باشد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روزاداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

#### تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۱۲/۲۲

#### سید رضا صفائی

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه**