



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

حوزه ثبتی شهرستان فردوس

۱۵ - شهرداری اسلامیه، ششدانگ یکباب ساختمان(مهما تسوا)، به مساحت ۵۶۹/ ۴۸ متر مربع خریداری شده از آقای سید محمد پارسای محبی، از پلاک ۴۴۲۸ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغشهر اسلامیه - امام خمینی (ره) - روبروی ساختمان شهرداری

۱۶ - شهرداری اسلامیه، ششدانگ یکباب ساختمان (آتش نشانی)، به مساحت ۶۵۸/ ۷۵ متر مربع از محل مالکیت مشاعی خودشان، از پلاک ۹۶۳ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغشهر اسلامیه - حاشیه خیابان انقلاب اسلامی بالاتر از حیات حسینی اسلامیه

۱۷ - شهرداری اسلامیه، ششدانگ یکباب ساختمان (پارکینگ و محوطه متصل)، به مساحت ۳۲۲۹/ ۵۶ متر مربع از محل مالکیت مشاعی خودشان، از پلاک ۹۵۷ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغشهر اسلامیه - کوچه شهید رادمرد

۱۸ - آقای سیدولی اله کریم زاده فرزند سید احمد، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۵۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای اسماعیل استوار و همچنین از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۱۵۸۶۴ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - شهرک بسیجیان

۱۹ - آقای مجید شیریان فرزند علی، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۲۲۰ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد حسن فضل جوان، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان زعفرانیه ۳

۲۰ - خانم انسیه یزدان پناه فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی به مساحت ۸۸/ ۸۵ متر مربع خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۹۶۱۸ فرعی و از پلاک ۱۱۸۶۴ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - شهرک بسیجیان ۲۱ - آقای علی رجبی فرزند محمد حسن، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۵۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای اسماعیل استوار و همچنین از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۱۵۸۶۴ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان سلمان

۲۲ - آقای محمد حسین پورفرزند عباس، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۶۱/ ۲۱۸ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای ولی اله بهادری و آقای محمد یاقر دریادل و آقای غلامحسین غافلی، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۱۲۰۷۴ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - شهرک بسیجیان

۲۳ - آقای محمد حسین پورفرزند عباس، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۶۱/ ۲۱۸ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای ولی اله بهادری و آقای محمد یاقر دریادل و آقای غلامحسین غافلی، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۱۲۰۷۴ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - شهرک بسیجیان

۲۴ - آقای سید اصغر علی پرست فرزندسید ابراهیم، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی، به مساحت ۹۲/ ۲۲۲ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای ابراهیم علی پرست، از پلاک ۴۳۸۶ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغشهر اسلامیه - خیابان شهید مطهری

۲۵ - آقای عباس خویشتادفرزند حسن، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی، به مساحت ۲۱۰ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد یاقر دانش، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس، بلوار کشاورز، شهرک بسیجیان

۲۶ - خانم فاطمه شهبانی فرزند حسین، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۵۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۱۵۸۶۴ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - شهرک بسیجیان

۲۷ - آقای محمد رضا قوی بامداد فرزند حسن، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع، انتقال قهری ملک از مالک رسمی آقای حسن قوی بامداد، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اراضی توکل

۲۸ - آقای هادی سالاری باغستان فرزند غلامحسین، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۴۳/ ۲۴۵۴ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای حسن حسینی باغستان و آقای سید نعمت اله متولی زاده و خانم معصومه حسینی باغستان، باقیمانده پلاک ۶۵۳ فرعی و همچنین پلاک ۴۳۳۵ فرعی از ۶۵۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغستان علیا

۲۹ - آقای هادی سالاری باغستان فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ

در اجرای ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده است به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود:

۱ - آقای کاظم مهمانی فرزند نصراله، نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۵۴/ ۹۱ متر مربع، از محل مالکیت مشاعی خودشان، از پلاک ۳۴۸۳ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان بعثت شمالی ۱ پلاک ۳۰

۲ - آقای مهدی زراعی فرزند غلامحسین، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۴۵/ ۲۲۴ متر مربع، خریداری شده بلا واسطه از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۸۲۲۵ فرعی و از پلاک ۱۶۱۳۲ فرعی از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان طلایه

۳ - آقای حبیب عطاردی فرزند جعفر، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۵۲ متر مربع، خریداری شده از مع الواسطه از آقای محمد باقر دانش پژوه و همچنین خریداری بلاواسطه از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۱۲۴۵۴ فرعی و از پلاک ۱۶۱۳۲ فرعی از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان زعفرانیه ۵

۴ - خانم معصومه سادات سیدی فرزند سید رضا، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲ متر مربع، خریداری از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۱۱۲۰۳ و از پلاک ۱۶۲۴۶ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان زعفرانیه ۷

۵ - آقای علی محمدی فرزند حسین، نسبت به ششدانگ یکقطعه باغ منزل، به مساحت ۵۶/ ۱۴۶۴ متر مربع، از محل مالکیت مشاعی خودشان، از پلاک ۱۴۷۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغشهر اسلامیه - خیابان بهار آزادی

۶ - آقای ولی اله خویشتادفرزند محمد رضا، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۳۸/ ۲۲۶ متر مربع، خریداری مع الواسطه از آقای غلامحسین غافلی، از پلاک ۴۱۱۱ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - انتهای خیابان زعفرانیه

۷ - خانم طوبی دهقان باغستان فرزند حجتی محمد، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵/ ۲۲۸۲ متر مربع، خریداری مع الواسطه از آقای غلامحسین دهقان باغان، پلاک ۳۲۹۴ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اراضی بلده

۸ - آقای احسان زارعی فرزند جعفر، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان، به مساحت ۱۶/ ۲۶۴ متر مربع، خریداری شده بلا واسطه از آقای محمد علی معمارزاده، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان معلم - معلم ۱۴

۹ - آقای حسین رضائیان اول فرزند محمد رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۲۰ متر مربع از محل مالکیت شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۸۲۲۵ فرعی از ۴۱۱۱ از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان زعفرانیه ۵

۱۰ - خانم زینب غفوری فرد فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یکباب یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۵۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای اسماعیل استوار و همچنین از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۸۲۲۵ فرعی و از پلاک ۱۵۸۶۴ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان زعفرانیه ۵

۱۱ - آقای حجتی محمد ادبی فرزند غلامحسین، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۲۲۰ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد اسماعیل معین و همچنین از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۷۱۲۱ فرعی و از پلاک ۹۷۳۹ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان زعفرانیه ۴

۱۲ - آقای حسن جاویدفر فرزند محمد، ششدانگ یکباب مغازه و محوطه متصل، به مساحت ۳۵/ ۱۵۵ متر مربع مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد حدادغیر شمار (جاویدفر) از پلاک ۵۲۸۳ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان شهرپور

۱۳ - آقای حسن هروی فرزند حسین، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۵۳ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن قوی بامداد، از پلاک ۴۱۱۲ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار بعثت شمالی - بعثت شمالی ۱۹

۱۴ - شهرداری اسلامیه، ششدانگ یکباب ساختمان اداری، به مساحت ۲۱/ ۲۲۲ متر مربع خریداری شده از آقای سید محمد پارسای محبی، از پلاک ۴۴۲۸ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغشهر اسلامیه - امام خمینی (ره) - روبروی ساختمان شهرداری

یکقطعه باغ، به مساحت ۳۲/ ۱۸۴۰ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامحسین حاجی زاده باغستان، پلاک ۶۲۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغستان علیا

۳۰ - خانم خدیجه سادات متولی زاده فرزندسید نعمت اله، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و باغ متصل، به مساحت ۷۴/ ۲۸۹۲ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای سید نعمت اله متولی زاده و آقای علی میرزامتولی زاده و بلاواسطه خانم فاطمه مجمل، پلاک ۶۶۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغستان علیا

۳۱ - خانم زهرا متولی زاده فرزندسید نعمت اله، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و باغ متصل، به مساحت ۷۴/ ۲۸۹۲ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای سید نعمت اله متولی زاده و آقای علی میرزامتولی زاده و بلاواسطه خانم فاطمه مجمل، پلاک ۶۶۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - باغستان علیا

۳۲ - خانم طاهره خاوری فرزند مهدی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت کل ۲۵/ ۲۲۴ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد باقر دانش و همچنین از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، قسمتی از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۹۶۱۸ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - شهرک بسیجیان

۳۳ - آقای علی اکبر خازنی فرزند عزیز اله، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۴۴/ ۸۲۳ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد نیازمند، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - خیابان طلایه

۳۴ - خانم طاهره بخشیان فرزند محمد حسین، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان (مغازه)، به مساحت ۳۷/ ۲۷ متر مربع، از محل مالکیت مشاعی خودشان، از پلاک ۵۰۷ فرعی از دو اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان رسالت

۳۵ - خانم طاهره بخشیان فرزند محمد حسین، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان، به مساحت ۲۲/ ۱۹۳ متر مربع، از محل مالکیت مشاعی خودشان، از پلاک ۵۰۷ فرعی از دو اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان رسالت

۳۶ - آقای محمد رضا زاده فرزند حبیب، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکقطعه زمین مزروعی مشتمل بر باغ، به مساحت کل ۶۸/ ۵۵۰۰ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه و بلاواسطه (سهم الارث) از آقای حبیب رضا زاده، از پلاک ۷۲۵ فرعی از سه - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اراضی خداوندی

۳۷ - آقای محمد علی رضا زاده فرزند حبیب، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکقطعه زمین مزروعی مشتمل بر باغ، به مساحت کل ۶۸/ ۵۵۰۰ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه و بلاواسطه (سهم الارث) از آقای حبیب رضا زاده، از پلاک ۷۲۵ فرعی از سه - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اراضی خداوندی

۳۸ - آقای حسین سعید زاده فرزند اسماعیل، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲/ ۴۰۸ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای حسین عاملی، قسمتی از پلاک ۴۱۱۲ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان بسیج ۱۲

۳۹ - آقای علیرضا غلام رضا نژاد فردوسی فرزند محمد ابراهیم، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۵۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از آقای اسمعیل استوار و همچنین خریداری از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از ۱۵۸۶۴ از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بلوار کشاورز - شهرک بسیجیان - خیابان زعفرانیه

۴۰ - دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندهی وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی - دانشگاه علوم پزشکی بیرجند، ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشتمل بر ساختمان، به مساحت ۳۲/ ۲۶۹۳ متر مربع، پلاک ۲۸۲۴ فرعی از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اراضی بلده - بیمارستان جدید الاحداث حضرت رسول (ص)

این آگهی، نسبت به املاک فوق الذکر در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود لذا در صورتی که اشخاص ذی نفع، نسبت به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مهلت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت فردوس ارائه و رسید اخذ نمایند، معترضین باید طی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت، مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت فردوس تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت، موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت برابر مقررات مربوطه مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/ ۰۳/ ۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/ ۰۳/ ۱۹

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس