

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان

دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صدوقی (سازمان آب)

شماره دبیرخانه: ۰۵۱-۳۷۶۲۴۳۹۵

سرپرستی استان خراسان جنوبی: بیرجند، خیابان مدرس، خیابان باهنر غربی، شماره ۴۳۵

تلفن سرپرست: ۰۵۶-۳۲۴۴۳۹۳۹

واحد آگهی و اشتراک: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۲

مدیر مسئول: محمد سعید احدیان

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵

پيامك: ۰۲۰۰۰۹۹۹

تحریریه: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۵

صندوق پستی: ۵۱۴-۹۷۱۷۵

سرپریر: علی ولیزاده

تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰

چاپ: شهر چاپ خراسان

شماره تحریریه: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴

شماره آگهی و اشتراک: ۰۵۳-۳۲۴۴۸۰۵۶

روزنامه خراسان جنوبی / سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

پنج شنبه ۰۲۱ خرداد ۱۳۹۷=۷ شوال ۱۴۳۹= شماره ۲۷۴۰

www.khorasannews.com

email:birjand@khorasannews.com

# خراسان جنوبی

رتبه ۷ نشریات استانی در کشور

اذان ظهر ۱۲:۳۵ غروب آفتاب ۱۹:۴۵ اذان مغرب ۲۰:۰۵ اذان صبح فردا ۳:۴۵ طلوع آفتاب فردا ۵:۲۵

## مزایده عمومی فروش املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی



سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۹۷/۰۳/۲۸

الی ۹۷/۰۴/۱۲ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۸/۳۰ صبح لغایت ۱۹/۰۰ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفتر مزایده واقع در: بیرجند- خیابان مدرس، چهار راه سیلو خیابان امام

موسی صدر شرقی اداره کل خراسان جنوبی مراجعه فرمایند. تلفن تماس بیرجند: ۲۲۴۳۷۴۷۴- ۲۲۴۴۱۱۱۴- ۰۵۶- تهران: ۰۲۱-۸۶-۲۶۷۵۱

۱. اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه حتی ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است. ۲. بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در محل اداره کل اموال و املاک خراسان

جنوبی روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۴/۱۳ ساعت ۱۰/۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهادی چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۴/۱۳ ساعت ۹/۳۰ صبح می باشد. ۳. پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از

درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد، الزامی می باشد. امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است. ۴. هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه بعهدہ طرفین می باشد.

۵. اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این اداره کل نخواهد بود. ۶. یک درصد (۱٪) رقم پیشنهادی بعنوان هزینه مزایده، از بردگان نقداً دریافت می گردد.

که پیشنهاد دهند با علم به این موضوع نسبت به پیشنهاد قیمت اقدام خواهند نمود و هیچ ادعایی در این خصوص پذیرفته نخواهد بود. ۷. شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده بصورت زیر خواهد بود.

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی (قیمت پیشنهادی)	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداختی قسطی (پایمانده)	نوع اقساط	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰٪ پایمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۲۴ ماهه	۱۵٪

ردیف	پلاک ثبتی / آدرس	عرضه (مترمربع)	امکان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	۲۲۷/۲/۳۱۶- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)	۲۶۸/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۹۸۳,۲۰۰,۰۰۰
۲	۲۲۷/۲/۳۱۷- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۶۲۳,۰۰۰,۰۰۰
۳	۲۲۷/۲/۳۱۸- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۶۲۳,۰۰۰,۰۰۰
۴	۲۲۷/۲/۳۱۹- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۵۲۴,۵۰۰,۰۰۰
۵	۲۲۷/۲/۳۲۰- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۵۲۴,۵۰۰,۰۰۰
۶	۲۲۷/۲/۳۲۱- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۵۲۴,۵۰۰,۰۰۰
۷	۲۲۷/۲/۳۲۲- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۴۵۰,۸۰۰,۰۰۰
۸	۲۲۷/۲/۳۵۵- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۳ (امامت ۴۷)	۲۹۸/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۲۸۳,۵۰۰,۰۰۰
۹	۲۲۷/۲/۳۵۶- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۳ (امامت ۴۷)	۳۰۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۲۲۷/۲/۳۲۵- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۳ (امامت ۴۷)	۲۶۸/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۲۴۸,۳۰۰,۰۰۰
۱۱	۲۲۷/۲/۳۸۳- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷)	۲۹۸/۴۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۲۸۳,۵۰۰,۰۰۰
۱۲	۲۲۷/۲/۳۸۴- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷)	۳۰۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۲۲۷/۲/۳۸۵- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷)	۳۰۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۸۸۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۴	۲۲۷/۲/۳۸۶- اصلی بیرجند - خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷)	۳۰۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۲۷۲/۳و۲/۶/۶۸۳- اصلی بیرجند - بلوار شهید آوینی نیلوفر ۱۲	۲۴۰/۷۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۲۷۲/۳و۲/۶/۶۷۵- اصلی بیرجند - بلوار شهید آوینی نیلوفر ۱۰	۲۴۰/۷۵	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	۲۷۱/۱۴۶- اصلی بیرجند - بلوار غفاری، خیابان شهید رجعی آهنی	۲۶۶	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۲۷۱/۱۴۷- اصلی بیرجند - بلوار غفاری، خیابان شهید رجعی آهنی	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	۲۷۱/۱۴۸- اصلی بیرجند - بلوار غفاری، خیابان شهید رجعی آهنی	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	۲۷۱/۱۴۹- اصلی بیرجند - بلوار غفاری، خیابان شهید رجعی آهنی	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	۲۷۱/۱۵۰- اصلی بیرجند - بلوار غفاری، خیابان شهید رجعی آهنی	۲۷۰	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۶,۰۱۴,۸۰۰,۰۰۰
۲۲	۲۷۲/۳و۲/۶/۹۸۵- اصلی بیرجند - بلوار ملاصدرا، حدفاصل میرداماد و امیرکبیر	۳۲۴	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۶,۳۲۶,۱۰۰,۰۰۰
۲۳	۲۷۲/۳و۲/۶/۹۸۹- اصلی بیرجند - بلوار ملاصدرا، حدفاصل میرداماد و امیرکبیر	۳۲۴	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۶,۳۲۶,۱۰۰,۰۰۰
۲۴	۲۷۲/۳و۲/۶/۹۸۸- اصلی بیرجند - بلوار ملاصدرا، حدفاصل میرداماد و امیرکبیر	۳۲۴	***	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۶,۳۲۶,۱۰۰,۰۰۰
۲۵	۲۷۲/۷۱۲/۲۱۵۰- اصلی بیرجند - بلوار شهید آوینی پونه ۸ کوچه رحمان	۵۰	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۹۴۰,۵۰۰,۰۰۰
۲۶	۲۷۲/۷۱۲/۲۱۵۱- اصلی بیرجند - بلوار شهید آوینی پونه ۸ کوچه رحمان	۵۰	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۹۴۰,۵۰۰,۰۰۰
۲۷	۲۷۲/۷۱۲/۲۱۵۲- اصلی بیرجند - بلوار شهید آوینی پونه ۸ کوچه رحمان	۵۰	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	۲۷۲/۷۱۱/۲۱۵۳- اصلی بیرجند - بلوار شهید آوینی پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	۲۷۲/۷۱۱/۲۱۵۷- اصلی بیرجند - بلوار شهید آوینی پونه ۸	۵۰	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	۲۴۹/۱۵۱۸/۱۰۲۲۱- اصلی بیرجند - بلوار مدرس حدفاصل مدرس ۳۳ و ۳۵	۶۴	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۵,۴۴۹,۴۰۰,۰۰۰
۳۱	۲۴۹/۱۵۱۹/۸۰۴۱- اصلی بیرجند - بلوار مدرس حدفاصل مدرس ۳۳ و ۳۵	۶۱/۷۶	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۵,۰۹۹,۶۰۰,۰۰۰
۳۲	۲۴۹/۱۷/۱۰۲۲۵- اصلی بیرجند - بلوار مدرس حدفاصل مدرس ۳۳ و ۳۵	۶۱/۷۷	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۵,۰۹۹,۶۰۰,۰۰۰
۳۳	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۹۳- اصلی بیرجند - حاشیه بلوار جماران	۱۲۶/۷۲	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۴,۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۶۹- اصلی بیرجند - بلوار جماران خیابان سپهر - سپهر ۲	۸۷/۵۰	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۱,۵۷۸,۵۰۰,۰۰۰
۳۵	۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۷۳- اصلی بیرجند - بلوار جماران خیابان سپهر - سپهر ۲	۸۷/۵۰	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۱,۵۷۸,۵۰۰,۰۰۰
۳۶	۲۴۹/۶۳۱۴/۷۳۲۷- اصلی بیرجند - بلوار جماران خیابان نیایش، نیایش ۸	۲۱۹/۱۳	***	زمین - تجاری	شش دانگ - هزینه آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهدہ خریدار می باشد.	۳,۱۲۱,۸۰۰,۰۰۰