حرف مردم

تلفن: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۰
نمابر: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴ -پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

ستون حرف مردم روزنامه خراسان جنوبی انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

* در سرایان فقط یک دندان پزشکی است که البته برای کشیدن دندان باید صبح به مرکز بهداشت امام زمان (عج) مراجعه کنیم. آن جا هم از کل شهرستان مراجعه کننده دارد و از سیستم نوبت دهی بهره نمی برد که مراجعان کلافه و دندان پزشکان از این شرایط خسته می شوند. دانشگاه علوم پزشکی بیرجند یک یا دو دندان پزشک دیگر برای سرایان در نظر بگیرد.
* از شهرداری بیرجند برای آسفالت میدان ولی عصر (عج) ممنونم. نهضت آسفالت به ابتدای خیابان غفاری هم برسد و این معبر خراب را سامان دهد.
* سرایان در مانگاه و بیمارستان تامین اجتماعی ندارد و افراد زیر پوشش مجبورند با پرداخت هزینه هاروانه دیگر شهرها شوند در صورتی که ممکن است نتوانند برای ویزیت پزشک نوبت بگیرند. مسئولان برنامه ریزی کنند تا پزشکان طرف قرارداد در هفته چند روز به سرایان بیایند و خدمات ارائه کنند.
* جهاد کشاورزی سرایان بر فروشگاه های عرضه سم و کود هم نظارت داشته باشد. از یک سو گرانی بیداد می کند و از سویی برخی از آن کیفیت ندارد. به عنوان مثال کارت زرد را دانه ای هزار تومان می فروشند که کارایی چندانی ندارد.
* پول پروژه آپارتمان های مرحله دوم ارتش در بیرجند را کامل دریافت کردند و در جلسه ای که آبان ماه برگزار شد هیئت مدیره و مدیر عامل اعلام کردند که اگر قرار باشد پولی دریافت شود برای تغییر قیمت امتیاز برق خواهد بود اما حالا می گویند ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان دیگر باید واریز کنیم. وقتی می پرسیم می گویند برای پارکینگ، انباری و آسفالت است این در حالی است که زمانی که شهرداری پروانه ساختمانی صادر می کند هزینه آماده سازی هم دریافت می شود.
* مسئول نمایشگاه بین المللی بیرجند گفته بود که فضای راهروی بین غرفه های نمایشگاه را سه متر بر اساس استاندارد در نظر گرفته ایم. شاید صحبت این مسئول درست باشد اما وقتی جمعیت زیاد در این مسیر قرار می گیرد یا چند نفر مقابل غرفه ها توقف می کنند باید فضا متناسب با نوع نمایشگاه تعیین شود و در نمایشگاه فروش بهاره رفت و آمد در راهروی غرفه ها سخت است.
* یکی از دیوارهای المان تقاطع بولوار صیادشیرازی و شهید قرنی به دلایلی تخریب و بعد از گذشت حدود یک ماه هنوز با کیسه گونی پوشانده شده است. در آستانه نوروز شهرداری برای مرمت آن اقدام کند.

وعده نوبخت برای توسعه استان

۱۲۵۰ میلیارد تومان طی دو سال به خراسان جنوبی اختصاص می یابد

برنامه کوتاه مدت دو ساله ای برای توسعه خراسان جنوبی اجرا می شود. رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در بدو ورود به استان هدف از سفرش را ابلاغ سلام رئیس جمهور به مردم شریف خراسان جنوبی اعلام کرد و گفت: در این سفر برنامه توسعه کوتاه مدت دو ساله اعلام خواهد شد. دکتر «نوبخت» از اختصاص هزار و ۲۵۰ میلیارد تومان طی دو سال برای توسعه استان خبر داد.

• نشست فعالان اقتصادی استان با نوبخت

شب گذشته جمعی از فعالان اقتصادی استان چالش ها و توانمندی های خود را با رئیس سازمان برنامه و بودجه در میان گذاشتند. به گزارش خبرنگار ما، در این نشست که در کارخانه کویر تایر بیرجند برگزار شد، پس از صحبت های فعالان اقتصادی، دکتر «نوبخت» توضیحاتی را درباره مسائل مطرح شده و راهکارهای رفع مشکلات ارائه کرد. مشروح این نشست فردا در روزنامه «خراسان جنوبی» درج خواهد شد.

• انتظارها از معاون رئیس جمهور

دو نفر از نمایندگان استان درباره سفر دکتر نوبخت به استان در گفت و گو با خبرنگار ما اظهار کردند که راه آهن، جاده و آب از مهم ترین اولویت ها برای استان است که باید مد نظر رئیس سازمان برنامه و بودجه در سفر به خراسان جنوبی باشد و از سویی نباید این سفر جنبه تشریفاتی داشته باشد. نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف با بیان این که مدیران مطالبات خود را بدون تعارف ارائه کنند و در این سفر کلنگ زنی احداث و اعتبار چند صد میلیاردی برای راه آهن در نظر گرفته شود، افزود: مشکلات خراسان جنوبی با اعتبارات کم حل شدنی نیست و نیاز به اعتبارات چند صد میلیاردی دارد. به گفته حجت الاسلام «عبادی»، اگر این سفر مانند سفر قبلی رئیس جمهور به استان باشد که قرار بود برای موضوع انتقال آب به استان اقدامات خوبی انجام شود اما تاکنون شاهد اتفاق خاصی نبودیم و دارای اعتبارات میلیاردی برای انتقال آب، اجرای راه آهن و دو بانده شدن جاده ها نباشد، سفر دکتر نوبخت ابتر و بیشتر، تشریفاتی خواهد بود. نماینده مردم سربیشه و نهبندان در مجلس هم با بیان این که هفته گذشته در نامه ای برای دعوت از نوبخت به خراسان جنوبی اقدام شد زیرا در سفرهای استانی اخیر به استان های کرمان و سیستان و بلوچستان، اعتبارات خوبی در نظر گرفته شد افزود: امید است در این سفر خراسان جنوبی هم مانند کرمان و سیستان و بلوچستان به دور از صحبت های تشریفاتی، دیده شود. «افضلی» با بیان این که مهم ترین اولویت استان توجه به راه آهن، راه ها و آب رسانی است، افزود: بیش از ۴۶۰ روستا با تانکر آب رسانی می شود و روستاها نیازمند ایجاد مجتمع های آب رسانی هستند. به گفته وی، زیرساخت های ما کمبودهای زیادی دارد که باید اعتبار داده و علاوه بر این در این سفر مصوبه های سفر قبلی نوبخت به استان مرور شود و آن هایی که عملیاتی نشده است، بررسی شود.

فرمانده انتظامی خبر داد:

افزایش ۹۷ درصدی جرایم فضای مجازی

علیرضا رضایی - پرونده های جرایم فضای مجازی امسال در استان ۹۷ درصد افزایش یافته است. فرمانده انتظامی استان گفت: در این مدت ۸۰ درصد پرونده های تشکیل شده در حوزه پلیس فتا مربوط به جرایم مالی فضای مجازی بوده است. سردار «مجید شجاع» روز گذشته در نشست با خبرنگاران با اشاره به کشف بیش از ۳۷ تن انواع مواد مخدر و کاهش ۱۴ درصدی در استان، افزود: در این مدت ۷۰ باند قاچاق مواد مخدر در استان متلاشی شد و بیش از پنج هزار متهم دستگیر شدند. وی، از وقوع پنج فقره قتل و کشف آن طی امسال خبر داد و افزود: در مجموع انواع سرقت ها در استان ۳۵ درصد افزایش یافته و ۷۱ درصد پرونده های سرقت به کشف انجامیده است. وی با اشاره به این که ۷۳ درصد سرقت ها خرد و ۱۷ درصد مهم بوده است، ادامه داد: از ابتدای امسال چهار هزار قاچاقچی کالا دستگیر شدند و هزار دستگاه خودرو توقیف شد.

• افزایش ۴۴ درصدی تصادف ها

وی در ادامه با بیان این که هزار دستگاه خودروی گشت نامحسوس در طرح های مختلف پلیس فعال بود، افزود: از ابتدای امسال تصادف های برون شهری و درون شهری استان ۴۴ درصد افزایش یافته است. او با اشاره به این که متوفیان تصادف ها نسبت به سال گذشته پنج درصد کاهش یافته است، اظهار کرد: در این مدت ۳۲۳ نفر در حوادث جان باخته اند. وی با اشاره به فعالیت مراکز مشاوره و مددکاری نیروی انتظامی، بیان کرد: امسال هزار و ۱۹۳ نفر از خدمات مراکز مشاوره ای پلیس در دوایر مددکاری کلانتری ها بهره مند شدند و ۸۲ درصد پرونده های ارجاعی به صلح و سازش منجر شد. وی در آستانه چهارشنبه سوری تاکید کرد: پلیس با افراد و خودروهای متخلفی که در این شب هنجارشکنی کنند برخورد جدی و قاطع خواهد داشت و خودروهای هنجارشکنان چهارشنبه سوری تا پایان تعطیلات نوروز در پارکینگ می ماند. در پایان این نشست از خبرنگاران فعال حوزه پلیس تجلیل شد.

آبادگران؛ نهال مثمر توزیع کردند

جهادگران استان با همکاری منابع طبیعی ۳۸ هزار اصله نهال مثمر توزیع کردند. رئیس سازمان بسیج سازندگی، با اشاره به برنامه مشترک این سازمان با اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اظهار کرد: جهادگران در همه نقاط استان به توزیع نهال مثمر پرداختند. مهندس «هنری»، از توزیع ۳۰ هزار نهال گل محمدی در شهرستان در میان طی دو ماه گذشته خبر داد و گفت: این اقدام به منظور نهادینه کردن فرهنگ کاشت درخت مثمر بین مردم روستاهاست.

ناپایداری های جوی در نیمه شرقی

وزش تند باد، افزایش ابر و رگبار و رعد و برق پراکنده با توجه به فعالیت امواج ناپایدار جوی برای امروز در نیمه شرقی استان پیش بینی می شود که البته به صورت محدود در برخی نقاط جنوبی (شهرستان نهبندان) شدت بارش ها بیشتر است و احتمال وقوع تگرگ و روان آب موقتی نیز وجود دارد. کارشناس هواشناسی استان بیشترین میزان بارندگی را از ابتدای سال زراعی جاری برای فتح آباد فردوس به میزان ۲۱۶ میلی متر اعلام کرد که در مدت مشابه سال گذشته ۵۶/۱ میلی متر بوده است. «لطفی» میزان بارندگی را از ابتدای سال زراعی جاری تاکنون برای مرکز استان ۱۳۹/۶ میلی متر بیان کرد.

واژگونی پیکان یک قربانی گرفت

رضایی- یک نفر در واژگونی وانت پیکان در محور سربیشه به ماهیرود جان خود را از دست داد. جانشین رئیس پلیس راه استان گفت: ساعت ۱۱:۳۰ روز گذشته بر اثر واژگونی این خودرو در کیلومتر ۱۱۵ محور سربیشه به ماهیرود یک نفر جان خود را از دست داد. سرهنگ «توفیقی نیا» دلیل این حادثه را ناتوانی راننده در کنترل وسیله نقلیه اعلام کرد.

خراسان جنوبی ۶۶ سال پیش در روزنامه خراسان

بهدار حوزه بیرجند

روزنامه خراسان در شماره ۱۳۶۹ به تاریخ ۱۲ فروردین ماه ۱۳۳۳ در مطلبی در صفحه ۴ آورده است: از طرف بهداری استان آقای بهدار جعفری بسمت بهدار حوزه بیرجند منصوب و دیروز بصوب ماموریت خود حرکت نمودند حکم مربوطه از طرف وزارت بهداری بوسیله بهداری استان بنامبرده ابلاغ شده است.

ورود هیئت بازرسی

بطوری که تلگرافی از فردوس اطلاع میدهند هیئت عالی بازرسی ناحیه شرق بریاست آقای احمد جدی عصر پریروز بفردوس وارد شده اند.

آلمانی ها در استان برق تولید می کنند

فرخ نژاد- نماینده یک شرکت آلمانی چند روز قبل به استان آمد تا بخشی از ظرفیت ۱۰۰ مگاواتی تولید انرژی از خورشید را که در ایران مجوز گرفته است، در خراسان جنوبی به کار گیرد. بنا به گفته رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی استان، نماینده یک شرکت آلمانی در استان حضور یافت و اطلاعات مربوط به انرژی های پاک یعنی تولید برق از خورشید در اختیارش قرار گرفت تا زمینه ها برای سرمایه گذاری وی در استان فراهم شود. «عیسی جعفری گیو»، به حضور تیم فنی این شرکت سرمایه گذاری در آینده نزدیک در استان اشاره کرد و ادامه داد: در این فاصله زمانی قرار است زمین مورد نیاز برای احداث نیروگاه در نزدیکی پست های ۱۳۲ کیلوولت استان شناسایی شود. به گفته او، به دلیل این که دریافت مجوز برای نیروگاه های بالای ۱۰ مگاوات، مشکل است به نماینده سرمایه گذار پیشنهاد راه اندازی نیروگاه های دو مگاواتی داده شد تا به مرور بتواند به ظرفیت کامل دست یابد. او با بیان این که سرمایه گذار آلمانی مجوز تولید ۱۰۰ مگاوات برق از انرژی های خورشیدی در ایران دارد، افزود: به اندازه ۴۰ مگاوات در همدان نیروگاه احداث شده است و ۶۰ مگاوات ظرفیت خالی دارد که خراسان جنوبی را برای پر کردن ظرفیت باقی مانده انتخاب کرده است. ۲۵ دی ماه هم مدیر کل امور اقتصادی و دارایی به «خراسان جنوبی»، گفت: از ابتدای امسال پنج پرونده سرمایه گذاری، مجوز سازمان سرمایه گذاری خارجی را دریافت کرده اند و از جمله این پروژه ها می توان به نیروگاه هفت مگاواتی سربیشه اشاره کرد. «عیسی جعفری گیو» سرمایه گذاری انجام شده در این پروژه را ۱۲ میلیون و ۶۹۸ هزار و ۴۰۰ دلار اعلا کرد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) شعبه اجرائیات ثبت اسناد فردوس

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۲۷۲ علیه آقای حمید سالار بوستانی (وام گیرنده) و آقای محمد علی اعتمادی و خانم گل اندام توکلی (راهن) شش دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل پلاک هشت هزارو دویست و سی فرعی مجزی شده از چهار هزارو ششصدو شصت و چهار از چهار هزارو یکصدو چهارده فرعی از یک اصلی بلده واقع در بخش یک فردوس به مساحت دویست و بیست و دو مترو سی صدم متر مربع به آدرس فردوس - خیابان ابومسلم خراسانی - ابن یمین هفت - پلاک هفت با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۸۰۰۶۰۰۰۲۶۱ - ۱۳۹۶۲۰۳۰۸۰۰۶۰۰۰۲۶۲ بنام آقای محمد علی اعتمادی به شماره ملی ۰۸۵۹۱۴۶۵۹۶ و خانم گل اندام توکلی به شماره ملی ۰۸۵۹۳۸۱۱۸۸ هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و اسناد مالکیت کاداستری به شماره سریال های ۷۹۱۱۱۳۶د/۹۴ و ۷۹۱۱۳۷د/ ۹۴ صادر و تسلیم شده است. با حدود اربعه : شمالاً بطول یازده متر دیوار بدیوار پلاک های چهار هزارو ششصدو شصت و دو فرعی مجزی از چهار هزارو یکصدو چهارده فرعی رئیسی و چهار هزارو نهصدو دو فرعی مجزی از چهار هزارو ششصدو شصت و چهار فرعی از چهار هزارو یکصدو چهارده فرعی آقای محمد باقر احمدنژاد و غیره - شرقا بطول بیست متر و پانزده صدم متر دیوار اشتراکی به پلاک چهارهزارو هفتصدو شصت و شش فرعی از چهارهزارو ششصدو شصت و چهار فرعی از چهار هزارو یکصدو چهارده فرعی خانم مریم پور تقی - جنوبا به طول یازده متر و پانزده صدم متر درب و دیوار به میلان - غربا به طول بیست متر دیوار اشتراکی به پلاک شش هزارو نهصدو شصت و هشت فرعی از چهار هزارو ششصدو شصت و چهار فرعی از چهار هزارو یکصدو چهارده فرعی منزل امین کامل برون. حقوق ارتفاقی ندارد. سپس طبق سند رهنی شماره ۱۴۵۸۵ - ۹۲.۶.۲۵ دفترخانه اسناد رسمی چهارده فردوس در رهن بانک کشاورزی در قبال مبلغ هفتصدو چهل و هشت میلیون و چهارصدو هشتادو دو هزار ریال قرار گرفته و چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده اند، بانک مرتهن مستند به ماده ۳۴ - اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه بر علیه متعهدین سند را نموده است. پلاک فوق برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیاردو دویست و نود میلیون ریال ارزش ششدانگ ملک ارزیابی گردیده است مورد ارزیابی عبارت است از یک باب منزل مسکونی با موقعیت شمالی در یک طبقه همکف به همراه زیر زمین است. سازه بنا در همکف از نوع آجر و آهن با سقف طاق ضربی و اعیان زیر زمین به صورت گنبدی است. نمای ملک سیمان شسته و نمای دیوار حیاط سرامیک است. دارای سه اتاق خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه در همکف بوده. بطوری که نازک کاری سقف و بدنه سفید کاری با گچ و کفسازی اتاق ها موزائیک و کفسازی آشپزخانه سرامیک و بدنه آن کاشی می باشد. کابینت آشپزخانه ام دی اف است. گرمایش ملک با بخاری و سرمایش آن با کولر آبی است. دارای انشعابات آب و برق و گاز و تلفن بوده و محوطه سازی حیاط موزائیک است. عرصه ملک برابر حدود اربعه مندرج در سند دویست و بیست ودو مترو سی صدم مترمربع که با وضع موجود مطابقت دارد. اعیان ملک در همکف یکصدو سی و چهار مترو پنجاه صدم متر مربع و اعیان زیر زمین سی و چهار مترمربع با سقف گنبدی است قدمت بنا سی سال برآورد می گردد. ارزش عرصه و اعیان به همراه ارزش انشعابات و امتیازات آن و نیز با لحاظ کلیه منصوبات و نیز با نگرش به موقعیت مکانی ملک فوق و با ملحوظ نمودن کلیه عوامل موثر در قیمت گذاری مقطوعا مبلغ ۱.۲۹۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یک میلیاردو دویست و نود میلیون ریال) براورد می گردد. که بدلیل عدم وصول اعتراض ارزیابی قطعیت یافته است، پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۱ در اداره ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده حضوری است و از مبلغ ارزیابی به مبلغ یک میلیاردو دویست و نود میلیون ریال(۱.۲۹۰.۰۰۰.۰۰۰ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده برابر ماده ۴۰ آیین نامه اجرا نقداً وصول می گردد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و هر گاه متعهد تا قبل از تنظیم صورت جلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری می گردد. ضمناً برابر نامه وارده به شماره ۴۳۹۲ - ۹۷/۱۲/۱۸ بانک بستانکار سندرهنی مذکور بیمه نمی باشد

تاریخ انتشار: ۹۷/۱۲/۲۱

حسن رضا ندائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

۹۷۱۸۶۵۸۱

روزنامه صبح ایران خراسان

از صحت محتوای آگهی ها اطمینان حاصل کنید، کسب احراز هویت صاحبان آگهی با شماست.

۹۷۱۸۶۶۲۲