

شهرستان ها | ۳

از گوشه و کنار استان

پدر شهید «لاخی» آسمانی شد

حقانی–پدر شهید غلامعلی لاهی در قاین به‌فرزند شهیدش پیوست. به‌گزارش «خراسان جنوبی»، او در ۹۷ سالگی به دلیل کهن‌ولت سن و بیماری قلبی فوت کرد و پیکرش بر دوش مردم قاینات به طرز با شکوهی تشییع شد و در جوار فرزند شهیدش در گلزار شهدای شاهیک آرام گرفت. بنابر این گزارش، شهید غلامعلی لاهی از مبارزان و انقلابیون قاین بود که در مبارزات حق طلبانه مردم قاینات علیه رژیم ستم شاهی نقش ار زنده ای داشت و در ۲۹ بهمن سال ۵۷ هنگام ننگ‌بانی و گشت زنی در یکی از مراکز تولید برق شهرستان به دست ضد انقلابیون به در جهر فیع شهادت نایل آمد.

ابتلای ۹/۳ در صد جمعیت قاینات به فشار خون

۹/۳ درصد جمعیت قاینات مبتلا به بیماری فشار خون هستند. مدیر شبکه بهداشت و درمان قاینات در جلسه هماهنگی و برنامه ریزی طرح بسیج ملی کنترل فشار خون شهرستان گفت: بر اساس ارزیابی‌های به عمل آمده ۵۳/۷ درصد جمعیت کشور دچار فشار خون هستند و ۶۰ درصد از بیماری خود اطلاعی ندارند. دکتر عارفی، «ادامه داد: این آمار در استان ۲۱/۶ درصد است و با ابراز تأسف به دلیل نبود پیشگیری و مراجعه به موقع مردم قاینات این رقم در شهرستان به ۹/۳ درصد رسیده است. به گفته‌ی وی، پیش بینی می شود که در قاین ۲۵ درصد مردم مبتلا به فشار خون باشند.

افتخار آفرینی ۲ دانش آموز قاینات

دانش آموزان هنرستان های شهیددکتر چمران و خوارزمی قاینات در مسابقات المپιάد استانی به مرحله کشوری راه یافتند. مدیر آموزش و پرورش قاینات، گفت: دانش آموزان، سیدمحسن شفیعی در رشته ساختمان از هنرستان نمونه خوارزمی و ابوالحسن اکرمی رشته مکانیک خودرو از هنرستان شهید دکتر چمران موفق به کسب رتبه اول استانی المپیاد شایستگی محور رشته فنی و حرفه‌ای شدند. سید «احمد الهی»، ادامه داد: این دانش آموزان در مسابقات المپیاد استانی که در بیرجند برگزار شده بود به مرحله کشوری راه یافتند.

اهالی بغداده، مهمان سفره ر هبری

مرتضی عرب نجات – هم‌زمان با شب شهادت مولای متقیان امام علی(ع) دو هزار نفر از اهالی بغداده و روستاهای اطراف بخش آیسک بر سفره افطاری رهبر معظم انقلاب نشستند. به گزارش «خراسان جنوبی»، سفره افطاری رهبر انقلاب، چند سالی است که طی ماه مبارک رمضان در مناطق محروم برپا می شود و بر اساس برنامه ریزی های انجام شده امسال در ماه رمضان در روستای بغداده برگزار شد و در روستای عشایر ی چاه غیاث بخش سه قلعه سرایان هم برگزار می شود. بنابر این گزارش، این طرح با همکاری و مشارکت خیران، نهادهای حمایتی کمیته امداد امام و بهزیستی و اداره امور عشایری و جمعیت هلال احمر در سرایان اجرا می شود. این گزارش حاکی است، در اولین مراسم افطاری که در روستای بغداده برگزار شد حدود دو هزار نفر از اهالی آن و روستاهای اطراف توانستند شرکت کنند.

قرآنی توجه کند و پای آن بایستد پیروز خواهد شد. «مشمولی» از خوسف هم گزارش داد، در شب بیست و یکم ماه مبارک رمضان، شب زنده داران در مساجد و بقاع متبرکه احیاداری کردند. مراسم محجوری در مسجد جامع با جزء خوانی قرآن کریم، سخنرانی، مداحی و عزاداری، قرآن بر سر گذاشتن و قرائت دعای جوشن کبیر برگزار و در حاشیه آن ایستگاه حامی یابی ایثام توسط کمیته امداد امام برپا شد. به گزارش «با کمال» از فردوس، مردم این شهر نیز در دومین شب قدر در سوگ شهادت اولین امام خود گریستند و مساجد و حسینیه های فردوس و روستاها مملو از جمعیت بود. در مسجد جامع امام خمینی (ره)، مسجد جامع قدیم و امامزادگان جمعیت انبوهی از عزاداران امام علی (ع) شرکت داشتند. اوج مراسم دومین شب قدر در امامزادگان سلطان محمد و سلطان ابراهیم از نوادگان حضرت موسی بن جعفر (ع) بود که پس از ترتیل خوانی قرآن کریم، قرائت دعای جوشن کبیر و مداحی، حجت الاسلام ماندگاری سخنرانی کرد. گزارش «حقانی» از قاین هم حاکی است، مراسم دعا و مناجات خوانی مردم این شهر در شب بیست و یکم ماه رمضان تا بامداد در مساجد و امامزادگان برگزار شد. حجت الاسلام «مسعودی» از روحانیان در مسجد جامع قاین گفت: حقیقت شب قدر، معرفت‌پیدا کردن به جایگاه ائمه اطهار (ع) است.

برنامه توسعه اشتغال روستایی نه‌بندان تدوین می شود

جلسه‌تدوین برنامه‌توسعه‌اشتغال روستایی نه‌بندان باحضور فرماندار، مشاوراندار در طرح‌آمایش سرزمین، رئیس گروه‌آمایش تسهیلات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و استاندار دانشگاه بیرجند برگزار شد. فرماندار نه‌بندان در این جلسه اظهار کرد: همه‌باید بر اساس برنامه‌ریزی هدفمند برای اشتغال‌پایدار در مناطق روستایی و عشایری ی فعالیت‌های لازم را در دستور کار قرار دهند. «مجید بیکی»، بابیان این که سند توسعه‌نه‌بندان بر اساس قابلیت‌هاتدوین و گردآوری شده‌است، افزود: برنامه‌باید قابلیت‌اجرا در شرایط خاص را داشته‌باشد تا در آینده‌شاهد نتایج مطلوبی باشیم. وی تاکید کرد: به‌طور حتم در توانمندسازی باید از سازمان‌های مردم‌نهاد استفاده کرد و خیلی مهم‌است که مردم در این زمینه‌مشارکت داشته‌باشند. وی، تصریح کرد: به‌طور حتم در تدوین برنامه‌توسعه‌اشتغال روستایی شایسته شهرستان باید شرایط اقلیمی منطقه، خشکسالی‌های مستمر، پراکندگی‌ها، اسنادبالادستی، استانی و شهرستانی در نظر گرفته‌شود. به گزارش «خراسان جنوبی»، در ابتدای این جلسه‌هریک از مدیران مربوط به‌بیان دیدگاه‌های خود برای تدوین سند توسعه‌اشتغال روستایی نه‌بندان پرداختند.

راننده، قربانی خواب‌آلودگی شد

یک دستگاه پراید در محور قاین – گناباد واژگون شد و راننده آن در دم فوت کرد. سرگرد «رضایی» فرمانده پلیس راه قاینات، گفت: راننده خودرو ساعت سه بامداد از سمت قاین عازم گناباد بود که به دلیل بی‌توجهی به جلوناشی از خستگی و خواب‌آلودگی مسبب حادثه شد.



حجت‌الاسلام والمسلمین «آجری»: **بیر قرآنی اگر امت به سه اصل قرآنی توجه‌کند و پای آن بایستد پیروز خواهد شد**

حجت الاسلام والمسلمین «آجری» امام جمعه موقت آیسک نیز با بیان این که به دلیل عناد و دشمنی، بسیاری از فضایل حضرت علی (ع) به‌دست‌مانر سیده است، بر شناخت هر چه بیشتر این امام همام تاکید کرد. حجت الاسلام «ماندگاری» هم در جمع عزاداران علوی آیسک با تاکید بر اهمیت شب قدر اظهار کرد: بر اساس آموزه های قرآنی اگر امت به سه اصل

اطعام ۱۵۰۰ نفر از عشایر قاینات

بیش از هزار و ۵۰۰ نفر از عشایر روستاهای امیرآباد سرچشمه، چاه یوسف، کومیران، بخش آباد، دهمیر، سورگ، در سفید، برج محمد، چدان و خنجوک قاینات در اجرای طرح ضیافت الهی صلاه در ماه صیام در مراسم افطاری ساده اما معنوی شرکت کردند. دبیر ستاد اقامه نماز قاینات، اظهار کرد: این طرح در روستاهای زیر ۱۰۰ خانوار و بدون روحانی هر شب با اجرای اقامه نماز جماعت، افطاری دسته جمعی، بیان احکام و نماز و جلسه‌های پرسش و پاسخ مسائل دینی برگزار می شود. «جعفر حقانی»، افزود: هزینه‌های این طرح در مجموع ۷۵ میلیون ریال است که خیران قاینات متقبل شدند.

افزایش ۲۵ درصدی تولید جو در سرایان

موسوی–با شروع برداشت جو از مزارع سرایان پیش بینی می شود تولید این محصول امسال نسبت به سال قبل ۲۵در صد افزایش داشته‌باشد. مدیر جهاد کشاورزی سرایان اظهار کرد: برداشت جو از هزار و ۸۰۰ هکتار اراضی شهرستان با به کارگیری دو دستگاه کمباین بومی، یک دستگاه کمباین مهاجر و ۲۷ دستگاه دروگر آغاز شده‌است و تا پایان خرداد ادامه دارد. مهندس «سلیمانی»، متوسط عملکرد محصول جو در سرایان را ۲/۵ تن در هکتار اعلام و اظهار کرد: با توجه به بارندگی‌های خوبی که در سال زراعی پیش‌رو در شهرستان داشته‌ایم امیدواریم امسال پنج هزار و ۱۰۰ تن جو در سرایان برداشت شود.

نیازمندان طبس سبد غذایی گرفتند

۳۰۴ سبد غذایی بین نیازمندان بخش های دستگردان، دیهوک و مرکزی طبس توسط جمعیت هلال احمر این شهرستان توزیع شد. رئیس جمعیت هلال احمر طبس، بیان این که بسته‌ها حاوی برنج،

معاون دادگستری استان اعلام کرد:

روند افزایشی طلاق توافقی در بشرویه

طلاق توافقی در بشرویه با این که شهری کم پرونده در استان به حساب می آید رو به افزایش است. معاون دادگستری استان در مراسم تودیع و معارفه رئیس دادگستری بشرویه گفت: بشرویه از شهرستان‌های کم‌پرونده در استان است و در حالی که در بیشتر شهرستان‌ها پرونده‌هایی مانند اعتیاد و مواد مخدر بیداد می کند اما بشرویه به نسبت در این زمینه پرونده کمتری دارد. «عبداللهی»، اظهار کرد: وقت آن است برای پیشگیری از وقوع جرم و تخلفات کارکنیم و در این اقدام به کانون خانواده ها توجه شود. به گفته وی، با ابراز تأسف چند سالی است که پرونده های طلاق، به ویژه طلاق توافقی در بشرویه افزایش یافته و مقابله با این رویه نیازمند فرهنگ سازی به ویژه توسط روحانیان است. به گزارش «خراسان جنوبی»، در پایان این نشست از خدمات «گوروش حمیدی»، ق‌ردانی و «حسن خا کشور»، به عنوان رئیس جدید دادگستری بشرویه معرفی شد.

در دومین

شب قدر

رقم خورد

عزاداران شب زنده دار

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) شعبه اجرائیات ثبت اسناد فردوس

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۶۳/۹۷۰۰ علیه خانم منصوره اسماعیل نژاد (وام گیرنده) و آقای جواد باقری (راهن)شش دانگ یک باب منزل پلاک پنج هزار و دویست وهجده فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس به مساحت یکصد و نودو یک مترو شصت و سه صدم متر مربع به آدرس فردوس–خیابان ابن یمین ۲۰ – انتهای کوچه در صفحات سیصد وسی و نه و چهارصد و نود پنج دفتر جلد یکصدو سی هشت و شصت و هفت به مساحت یکصد و نود و یک مترو و شصت و سه صدم متر مربع بنام آقای جواد باقری فرزند علی اکبر ثبت و اسناد مالکیت جدید کاداستری به شماره مسلسل های نهصد و سی و شش هزار و هفتصد و پنجاه و نه و یکصد هفتاد و سه هزار و سیصد و هجده صادر و تسلیم گردیده است. با حدود اربعه : شمالا بطول ده مترو پانزده صدم متر دیوار یست به خیابان– شرقا به طول هجده مترو هشتاد و هشت صدم متر دیوار یست به باقی مانده پلاک چهار هزارو هشتصد هشتاد و دو فرعی مجزی از چهار هزار و یکصد و بیست و یک فرعی – جنوبا بطول ده مترو پانزده صدم متر درب و دیوار یست به کوچه– غربا بطول هجده مترو هشتاد و هشت صدم متر دیوار یست اشتراکی با منزل پلاک پنج هزار و دویست هفده فرعی مجزی از مورد ثبت.حقوق ارتفاقی ندارد. شش‌دانگ پلاک مذکور به موجب سند رهنی شماره شانزده هزار و نهصد و چهل و شش مورخه بیست و شش آذر ماه سال نود و سه دفترخانه شماره چهارده فردوس در قبال مبلغ ششصدو پنجاه میلیون ریال به مدت پنج سال در رهن بانک ملت قرار گرفته است. چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده اند، بانک مرتهن مستند با ماده ۳۴ –اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه بر علیه متعهدین اسناد رهنی فوق الذکر را نموده است پلاک فوق برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیاردو یک صد میلیون ریال ارزش شش دانگ ملک ارزیابی گردیده است مورد ارزیابی عبارت است ساختمانی در یک طبقه و با اسکلت فلزی و سقف طاق ضربی و فاقد مهار بند جانبی اجرا گردیده است همچنین مساحت عرصه ملک فوق الذکر یکصد و نود یک متر و شصت و سه صدم متر مربع و اعیانی یکصد و سی متر مربع می باشد. ساختمان دارای دو اتاق خواب و هال با نازک کاری گچ و کف اتاق ها و هال سرامیک می باشد، آشپزخانه دارای کف سرامیک و دیوار ها کاشی و کابینت با طرح ام دی اف می باشد. حمام و سرویس بهداشتی نیز تکمیل و دیوار های کاشی و کف سرامیک می باشد. کف سازی حیاط موزاییک و نمای بیرونی ساختمان و نمای داخل حیاط سیمان سیاه می باشد عرصه ملک نیز دو معبر می باشد. در حال حاضر ملک در اختیار آقای روح ا... راهبر بوده و ساختمان دارای انشعابات آب،برق،گاز و تلفن می باشد. سیستم گرمایشی منزل بخاری گازی و سرمایشی کولر آبی می باشد. ارزش شش دانگ پلاک فوق الذکر باتوجه با موقعیت،مساحت(عرصه:یک صد و نود یک مترو شصت و سه صدم متر مربع و اعیانی حدودا یک صد و سی متر مربع) نوع ساخت، سال ساخت ، مصالح مصرفی ، و اشتراکات منصوبه در محل به مبلغ یک میلیاردو یک صد میلیون ریال تعیین و اعلام می گردد. که به دلیل عدم وصول اعتراض ارزیابی قطعیت یافته است،پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخه ۳/ ۴/ ۱۳۹۸ در اداره ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده حضوری است و از مبلغ ارزیابی به مبلغ یک میلیارد و یک صد میلیون ریال (۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ریال) شروع و به بالا ترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود، لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن ها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده برابر ماده ۴۰ آیین نامه اجرا نقدا وصول می گردد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و هر گاه متعهد تا قبل از تنظیم صورت جلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری می گردد. ضمنا برابر نامه وارده به شماره ۶۲۳ – ۳۱/ ۲/ ۹۸

بانک بستانکار سند رهنی مذکور بیمه نمی باشد

تاریخ انتشار:۱۳۹۸ /۷/ ۳

حسن رضا ندائی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس