حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

• مسئولان شهرستان درمیان در پی بازدید استاندار از روستاهای سیل زده، گزارشی از عملکرد خود و خدمت رسانی به این روستاها را بیان کنند. بعد از حدود سه هفته از سیل، پاسخ گویی چندانی به کشاورزان بیدسک نشده است و اهالی با مشکلات خرابی های سیل در مزارع خود دست و پنجه نرم می کنند.

• پنج سال است شبکه آب روستای چک مشکل جدی دارد و بر همین اساس ۷۰ درصد اهالی آب ندارند. این مشکل با ۸۰۰ متر لوله رفع می شود و باید مسیر انتقال آب تغییر کند اما معلوم نیست چرا در این پنج سال اعتباری برای ۸۰۰ متر لوله تامین نشده است؟

• شهرداری اسدیه به فکر پارک های شهر باشد به ویژه حالا که در فصل تعطیلی مدارس و تنها مکان سرگرمی خانواده ها پارک هاست. در برخی نقاط چمن ها از بی آبی خشک شده و بیشتر به علفزار خشکیده شبیه است. نظافت پارک ها هم چندان مناسب نیست.

• عده ای به رفت و آمد روزانه کارمندان در میان اعتراض داشتند و خواستار ساکن شدن آنان در اسدیه بودند اما حالا که اجاره خانه ها در این شهر سر به فلک کشیده است و اغلب صاحبخانه ها قانون و اجاره خودشان را اعمال می کنند کسی چیزی نمی گوید. این شرایط در حالی است که این شهر از حداقل امکانات رفاهی نیز محروم است.

پیگیری حرف مردم

سرعتگیرهای ورودی، خارج از حوزه خدمات شهری

«اعضای شورای شهر و مسئولان شهرداری دلیل ایجاد این همه سرعتگیر در مبادی ورودی بیرجند را اعلام کنند. این ها چه عوایدی جز آسیب دیدن خودروهای مردم دارد؟». این پیام در ستون حرف مردم ۳۰ اردیبهشت درج شد که روابط عمومی شهرداری پاسخ داد بنا بر اعلام واحد ترافیک شهرداری موارد مذکور در حوزه خدمات شهری نیست و مرتبط با اداره کل راه و شهرسازی است.

۳۲۶ حلقه چاه کشاورزی غیرمجاز یا بدون پروانه است

خشکسالی های ۲۰ ساله استان، سایه تهدید را بر سفره های آب زیرزمینی گسترده تر کرد. در این میان منابع آبی تحلیل رفت تا جایی که در برخی نقاط از جمله سرایان خود را به شکل فرونشست دشت ها نشان داد. افت منابع آبی در استان نه تنها سبب نشد که میزان مصرف ها کاهش نیابد بلکه میزان برداشت ها زیاد هم شد تا جایی که مسئولان را بر این داشت به فکر کنتورگذاری چاه ها و هوشمند کردن آن بیفتند و در این باره توفیقاتی حاصل کنند. اما در این بین مشکلی که هنوز پا برجاست، حفر چاه های غیر مجاز است به گونه ای که ۳۲۶ حلقه چاه کشاورزی در استان وجود دارد. آن طور که مدیر حفاظت و بهره برداری منابع آب استان می گوید: از مجموع چاه های غیر مجاز ۲۰۰ حلقه پروانه ندارد و ۱۲۶ حلقه غیر مجاز حفر شده است. «پیرتاج»، در حالی از پر و مسلوب المنفعه کردن ۹۸۹ حلقه چاه غیر مجاز و بدون پروانه از سال ۸۵ تا ۹۷ در منطقه خبر می دهد که حدود ۲/۵ میلیون متر مکعب آب از چاه های غیر مجاز برداشت شده است. در شرایط فعلی حدود ۰/۴ درصد حجم کل برداشت مصارف کشاورزی از آب های زیرزمینی است که با توجه به شرایط جوی و اقلیمی استان برداشت از چاه های غیر مجاز به همین میزان نیز مشکل ساز است و باید اقدام لازم انجام شود البته خراسان جنوبی تنها استانی است که حفر چاه غیر مجاز به صورت عمیق ندارد و عمده به صورت کم عمق در مناطق کوهپایه ای استفاده می شود. به گفته وی تا پایان امسال رسیدگی به وضعیت چاه های غیر مجاز انجام و اقدامات لازم برای انسداد آن انجام می شود. بارندگی های اواخر سال قبل و اوایل امسال اگر چه مشکل منابع آب استان را رفع نکرد اما سبب شد تا مصرف آب برای مدت محدودی کاهش یابد از سوی دیگر اجرای طرح تعادل بخشی و نصب کنتورهای هوشمند روی چاه های کشاورزی، کسری مخزن در دشت های خراسان جنوبی را از ۱۷۰.۲۲ میلیون متر مکعب در سال آبی ۹۲-۹۱ به ۱۱۹.۹۱ میلیون متر مکعب در سال آبی ۹۷-۹۶ کاهش داد. به گفته این مسئول، با نصب کنتورهای هوشمند بر چاه های کشاورزی استان، مقدار مصرف آب از طریق این چاه ها از ۷۰۹ میلیون متر مکعب در سال ۹۲ به ۵۱۳ میلیون متر مکعب در سال ۹۷ کاهش یافت که معادل ۲۱.۶۴ درصد صرفه جویی در این چاه هاست. سالانه ۱۲۰ میلیون متر مکعب آب مازاد بر ظرفیت تجدیدپذیری سفره های زیرزمینی، از منابع آبی استان برداشت می شود.

مهر، حذف کامل قبوض کاغذی برق

گرانی کاغذ این روزها به صنعت برق هم سرایت کرده است تا جایی که حذف قبوض برق و رفتن به سوی دنیای الکترونیک چهره جدی تری به خود گرفته است و متولیان شرکت برق استان، پروسه حذف قبوض کاغذی را با شروع اطلاع رسانی های مردمی استارت زده اند. به گزارش خبرنگار ما، مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان روز گذشته در جمع خبرنگاران، اولتیماتوم نهایی را اعلام کرد و از حذف تمام و کمال قبوض کاغذی برق تا مهر، خبر داد زیرا به اذعان وی صدور این قبض ها سالانه هزینه ای بیش از یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان بر این شرکت تحمیل می کند. «شرکا» در ادامه صحبت هایش از اعمال تشویق هایی برای کم مصرف ترها گفت. وی خارج از دو موضوع مدیریت مصرف و حذف قبوض کاغذی در پاسخ به سوال های برخی خبرنگاران خواست که این موضوع ها را به حاشیه نبرند و به اصل بپردازند. موضوع دیگری که در این نشست به آن اشاره کرد انعقاد قراردادهای تضمینی ۲۰ ساله برای دارندگان سلول های خورشیدی روی پشت بام بود. خراسان جنوبی از جمله استان هایی است که در زمینه گرایش به استفاده از انرژی های طبیعی نوپاست به عنوان مثال سرمایه گذاری های خارجی برای ایجاد نیروگاه های خورشیدی را داشته است و به همت کمیته امداد امام خمینی (ره) نیز تعدادی از مددجویان به تولید برق و فروش آن قدم گذاشته اند. او در این باره گفت: هزینه نصب هر نیروگاه خورشیدی در پشت بام ۴۰ میلیون تومان و خرید تضمینی هر کیلووات انرژی خورشیدی ۸۰۰ تومان و بدون محدودیت است. به گفته این مسئول هر چند ظرفیت برق تولیدی استان بسیار بالا و خوب است و دو سال پیش خبرها از ایجاد ظرفیت برای صادرات آن به گوش می رسید اما هیچ برقی از خراسان جنوبی به افغانستان صادر نشده است و امسال نیز صادر نخواهد شد. وی به تشریح شرایط چهارگانه ارسال شناسه قبض از طریق تلفن همراه مصرف کننده برق برای دریافت صورت حساب پرداخت. به گفته شرکا، هر مصرف کننده باید شناسه قبض را به درگاه ها و سامانه های فعال ارسال کند و می تواند قبض الکترونیکی خود را به طور کامل در سامانه شرکت برق مشاهده کند. همچنین در روستاهایی که آنتن دهی تلفن همراه ندارند از طریق دفترهای پیشخوان دولت امکان ثبت شماره تلفن همراه، شناسه قبض و صدور قبض الکترونیکی وجود دارد.

۲۵۴۰ تن گندم از کشاورزان خریداری شد

فصل برداشت خوشه های طلایی گندم که از راه می رسد جنب و جوش در مزارع هم دو چندان می شود. این روزها کار برداشت گندم از اراضی آغاز شده است و کشاورزان به یمن باران های مناسب امسال، خوشه های پربارتری جمع آوری می کنند و تاکنون هم دو هزار و ۵۴۰ تن گندم مازاد بر نیاز خود را به صورت تضمینی به مراکز از پیش تعیین شده فروخته اند. آن طور که رئیس سازمان تعاون روستایی استان می گوید: هر چند بیش از ۲ هزار تن گندم از کشاورزان خریداری شده اما انتظار است خرید بیشتر از سال گذشته باشد. «قربانی» در حالی از پرداخت ۲۳ هزار و ۵۳۷ میلیون ریال برای خرید گندم به بهره برداران خبر داد که این رقم تا ۱۳ خرداد به حساب کشاورزان واریز شد.

پرش موتورسواران در کشور

تیم موتورکراس استان در مسابقات منطقه ای کشور حضور دارد. به گزارش خبرنگار ما، محمد جواد رنجبر در کلاس ۱۵۰ سی سی، سجاد شیردل در کلاس ۲۵۰ سی سی، محمد خانی و فرزاد نیک نژاد در کلاس ۴۵۰ سی سی و محمد حسن رنجبری و جواد جمال در کلاس ۲۵۰ سی سی از پیش کسوتان در این رقابت حضور دارند. این گزارش حاکی است، مربی تیم؛ احسان عبداللهی است و سرپرستی گروه را سعید قربانزاده بر عهده دارد. مسابقات قهرمانی موتورکراس منطقه ای کشور به مدت دو روز از ۲۲ تا ۲۴ خرداد در شهرستان درود برگزار می شود.

گرمای هوا شدت می گیرد

هر چند طی یکی دو روز اخیر شاهد روند کاهش دمای هوا در استان بودیم و بر خنکای هوا افزوده شد اما از روز گذشته دما افزایش یافت و این روند افزایشی، امروز و فردا جمعه نیز تداوم خواهد داشت و شاهد گرم تر شدن هوا خواهیم بود. به گزارش کارشناس هواشناسی استان، بر اساس الگوی نقشه ها و با توجه به شکل گیری الگوی تابستانه و تقویت سامانه کم فشار جوی در سطح زمین، برای امروز تا پایان هفته روند افزایش دمای هوا محسوس پیش بینی می شود و تا فردا هوا گرم تر خواهد شد. به گفته «لطفی»، در این مدت به طور میانگین دمای هوا بین ۵ تا ۹ درجه سانتی گراد افزایش می یابد و دمای هوا در شهرستانی مانند طبس به ۴۵ درجه خواهد رسید. همچنین از نظر شرایط جوی برای امروز و فردا وزش باد و در برخی مناطق استان گرد و خاک پدیده غالب خواهد بود.

خراسان جنوبی ۶۳ سال پیش در روزنامه خراسان

اقدامات شهردار جدید

روزنامه خراسان در شماره ۲۰۹۸ به تاریخ ۱۲ مهر ۱۳۳۵ در مطلبی در صفحه ۴ آورده است: آقای اسحقی شهردار قاین برای اصلاح و عمران شهر مجاهدت کاملی می نمایند فعالیت ایشان موجب خرسندی و رضایت اهالی است عموم مردم در اثر زحمات شبانه روزی ایشان امتنان دارند در طول ماه گذشته این اقدامات بعمل آمده است خیابان های شهر که در اثر عدم مراقبت کنده و خراب شده بود و احتیاج بمرمت داشت اصلاح شده میدان فلکه با آنهمه خرابی که داشت بصورت آبرومندی درآمده و وصول عوارض در زمان تصدی ایشان مبلغ ده هزار ریال افزایش یافته است مذاکرات برای ساختن سد رودخانه و ساختمان حمام جدید و منبع آب شروع و امیدست به نتیجه برسد.

رویداد

امروز؛ شلیک تیراندازان به سیبل کشوری

زهرایی- امروز و فردا دو تیرانداز استان شانس خود را در مرحله دوم مسابقات آزاد سلاح بادی کشور امتحان می کنند. به گزارش خبرنگار ما، «سلیمانی» دبیر هیئت تیراندازی با اشاره به این که در این رقابت ها ۱۹۰ تیرانداز در دو رشته تفنگ و تپانچه آقایان در سالن ۸۰ خط مجموعه ورزشی آزادی پا به جوخه آتش می گذارند از حضور بهزاد سلیمانی در رشته تفنگ و حسام آزادمنش در تپانچه از تیراندازان استان در این رقابت ها خبر داد. به گفته وی رقابت های تپانچه امروز و تفنگ فردا خواهد بود.

اولویت بخشی به اتمام پروژه های عشایری بیرجند

پروژه های ناتمام حوزه عشایری بیرجند به ویژه راه ها پیگیری می شود و در اولویت اقدامات فرمانداری قرار دارد. فرماندار بیرجند گفت: امسال بخشی از اعتبارات عمرانی شهرستان در ارتباط با تکمیل راه های حوزه عشایری منطقه هزینه خواهد شد. به گزارش ایرنا، «ناصری» افزود: اهالی منطقه عشایری شاخن بیرجند تقاضای راه جدید دارند که احداث این راه، بن بست دهستان شاخن به قاین را بر می دارد، این موضوع بارها پیگیری شده است و برای تامین اعتبار آن فرمانداری نیز همکاری خواهد کرد. به گفته وی، علاوه بر موضوع راه که مشکل زیرساختی است موضوع خاص غیر قابل حلی در منطقه شاخن وجود ندارد، برای تکمیل راه این منطقه که زیرسازی آن نیز انجام شده است با مساعدت امور عشایری پروژه به اتمام می رسد. وی با بیان این که عشایر منطقه شاخن مشارکت خوبی با مسئولان در اجرای پروژه های عمرانی دارند، افزود: با تکمیل پروژه های در دست اجرا شاهد مهاجرت معکوس به این منطقه خواهیم بود.

تحلیل های روز را رصد کنید
www.Rasad.org
پایگاه تحلیلی دفتر پژوهش روزنامه خراسان

تبلیغات
با اطلاعات زیاد و اضافی
در خاطر مخاطب جا نمی افتد.

تبلیغات اقناع کننده
طریف، رابطه مدار و مخاطب گرا،
موثرتر از تبلیغات وادار کننده، خشن و
خودگرا و خودبرترین است

در تبلیغ باید
تصاویر، کلمات و مفاهیم
روشن و گویا باشند

هنر سادگی
در این نیست که چه اندازه تبلیغ را
کوتاه کنید تا ساده شود، بلکه هنر
واقعی آن است که چگونه تبلیغ را
کوتاه و ساده بسازید تا نیازی به
کوتاه کردن نباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۰۶۷ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۰۶۸ و کلاسه شماره های ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۸۰۰۲۰۰۰۰۱۱ و ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۸۰۰۲۰۰۰۰۴۴ مورخه ۱۳۹۸/۰۲/۱۶ و همچنین رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۰۵۲ و کلاسه شماره ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۸۰۰۲۰۰۰۰۳۳ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۴ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضابه شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

شهر قاین

آقای سید معصوم ناصری (از محل مالکیت آقای سید اسماعیل ناصری) فرزند سید محمد علی صادره از قاین به شماره شناسنامه ۵۷۰۴ و کد ملی ۰۸۸۸۲۴۶۰۴۸ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۹.۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۷۰ -اصلی واقع میدان هفت تیر-کوچه قدی خریداری شده (مع الواسطه) از آقای سید اسماعیل ناصری مالک رسمی

قطعه مفروزه مزرعه شاهیک پلاک ۱۲۶۹ - اصلی

خانم طاهره اسلامی محمدی (از محل مالکیت محمد علی حسین زاده)فرزند محمد صادره از قاین بشماره شناسنامه ۵۳۵۱و کد ملی ۰۸۸۸۲۴۲۵۱۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۴.۷۸ مترمربع در تمامی پلاک ۹۴ فرعی واقع در مزرعه شاهیک خریداری شده (مع الواسطه) از آقای محمد علی حسین زاده مالک رسمی

قطعه مفروزه مزرعه خیرآباد پلاک ۱۵۸۸- اصلی

خانم طاهره حجتی (از محل مالکیت آقای سید ابراهیم اسحاقی نژاد مقدم)فرزند سیدمرتضی صادره از قاین به شماره شناسنامه ۳۵ و کد ملی ۰۸۸۸۹۴۷۴۱۰ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۷.۶۰ مترمربع در تمامی پلاک ۱۸۲ فرعی از ۵۹ فرعی واقع در خیابان قائم ۳ - پلاک ۲۳ خریداری شده (مع الواسطه) از آقای سید ابراهیم اسحاقی نژاد مقدم مالک رسمی

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۹۸/۰۳/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۰۳/۲۳

علی صفایی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات