خراسان جنوبی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

یک شنبه
۶ مرداد ۱۳۹۸
۲۵ ذی القعده ۱۴۴۰
شماره ۳۰۵۱

اذان ظهر ۱۲:۴۰
غروب آفتاب ۱۹:۳۶
اذان مغرب ۱۹:۵۵
اذان صبح فردا ۴:۱۰
طلوع آفتاب فردا ۵:۴۴

صاحب امتیاز:
موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول:
محمد سعید احدیان
سردبیر : علی ولی‌زاده

دفترمرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی(سازمان آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

سرپرستی استان خراسان جنوبی: بیرجند، خیابان مدرس، خیابان باهنر غربی، شماره ۷۷
تلفن سرپرست: ۳۲۴۴۳۹۳۹ - ۰۵۶
تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۰ - ۰۵۶
نمابر تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۴ - ۰۵۶

واحد آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۲ - ۰۵۶
صندوق پستی: ۵۱۴ - ۹۷۱۷۵
نمابر آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۳ - ۰۵۶

چاپ: شهرچاپ خراسان

فرهنگستان

کتابخانه مهرشهر آماده افتتاح

طبقه دوم مسجد جامع مهرشهر بیرجند با کمک هیئت امنای این مکان فرهنگی مذهبی؛ به احداث کتابخانه عمومی شهید بصیری پور اختصاص یافت. اگر چه قرار بود این کتابخانه سال قبل به بهره برداری برسد اما به دلیل مشکلات اعتباری افتتاح آن به هفته دولت امسال موکول شد. البته رئیس اداره کتابخانه های عمومی بیرجند، شرط بریدن روبان افتتاح را تامین ۳۰۰ میلیون تومان از اعتبارات شهرستان بیان کرد که محقق شده است و این پروژه ماه آینده به نتیجه می رسد. البته «نیازی»، تلاش ها برای بهره برداری از کتابخانه عمومی در خیابان الهیه را هم مطرح کرد که توسط مسکن و شهرسازی استان در حال انجام و نصب تاسیسات آن باقی مانده است اما نمی توان به اتمام آن تا هفته دولت امیدوار بود.

۵ متقاضی در فردوس تسهیلات صنایع دستی گرفتند

۴۵ درخواست در سال گذشته برای دریافت تسهیلات صنایع دستی در مشاغل خانگی و مستقل در فردوس به بانک ها معرفی شد اما فقط پنج مورد یعنی حدود ۱۱ درصد به دریافت وامی به مبلغ ۲۱ میلیون تومان منتهی شد. به گفته رئیس اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری فردوس، متقاضیان سال گذشته معرفی شدند و امسال تسهیلات دریافت کردند. «صداقت»، افزود: بیشتر متقاضیان در رشته های حوله بافی و تراش سنگ فعالیت می کنند و به دلیل پایین بودن میزان تسهیلات و مشکلات متقاضیان، همه موفق به دریافت وام نمی شوند.

متقاضیان ورود به حوزه علمیه در آخرین آزمون

سه مرحله آزمون کتبی، مصاحبه علمی و دوره تثبیت را برای وارد شدن به حوزه های علمیه استان باید پشت سر گذاشت. مدیر حوزه علمیه خراسان جنوبی، با اشاره به این که متقاضیان ورود به حوزه علمیه استان دو مرحله را پشت سر گذاشته اند، گفت: متقاضیان از ۲۲ تیر تا پایان مرداد دوره تثبیت را سپری می کنند. بنا به آمار حجت الاسلام «نصیرایی»، بیش از هزار متقاضی خواهر و برادر برای سال تحصیلی آینده در آزمون علمی حوزه علمیه استان ثبت نام کردند که آزمون کتبی ۱۳ اردیبهشت و مصاحبه های علمی هم از ۲۵ خرداد تا ۱۰ تیر برگزار شد و ۴۹۸ نفر این دو مرحله را با موفقیت گذرانده و در دوره تثبیتی شرکت کرده اند. به گفته او، افرادی که در امتحانات دوره تثبیتی امتیاز لازم را کسب کنند از ابتدای سال تحصیلی ۹۹-۹۸ در مدارس علمیه استان مشغول به تحصیل می شوند.

آمفی تئاتر بشرویه به اجرا نزدیک شد

مرحله اول مجتمع فرهنگی هنری بشرویه سال ها قبل شروع شده و پس از انتظار بسیار هنرمندان این شهرستان بالاخره نوبت به تامین اعتبار شروع مرحله دوم و آمفی تئاتر این مجتمع رسیده است. به گفته رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی بشرویه، فقط این شهرستان در استان آمفی تئاتر استاندارد ندارد و با درخواست هنرمندان و مسئولان بشرویه، فرمانداری سال قبل ۱۱ میلیارد ریال برای شروع این پروژه اختصاص داد که مناقصه برگزار و پیمانکار آن تعیین شد. «پوررفعتی» افزود: با این اعتبار و بنا به محاسبات مرحله دوم مجتمع فرهنگی هنری بشرویه، با احداث سوله چند منظوره به مساحت هزار و ۲۰۰ متر مربع تا مرحله سفت کاری پیشرفت می کند اما اگر همین اعتبار سال قبل تخصیص داشت پیشرفت پروژه بیشتر از این بود.

در گفت و گو با ۳ مسئول بررسی شد:

الزامات و اولویت‌های فرهنگی استان

قاسمی

دستگاه های متعددی در حوزه فرهنگ فعالیت دارند که هر کدام به فراخور وظایف تعیین شده انجام وظیفه می کنند اما در این بین به اذعان برخی کارشناسان، شفاف نبودن اولویت ها و نیازهای فرهنگی هنری، از موارد ضعف در استان است. اداره های کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، اوقاف و امور خیریه، تبلیغات اسلامی و ... از جمله دستگاه هایی هستند که بیشترین سهم را در اجرای برنامه های فرهنگی بر عهده دارند اما این که هر کدام مامور به انجام و اولویت بندی چه مواردی هستند با مسئولان این سه حوزه مطرح کردیم.

تهیه «پیوست اجتماعی»

مدیر کل تبلیغات اسلامی از رویکردی متفاوت با گذشته در اولویت بندی فرهنگی می گوید که هر چند هنوز به استان ابلاغ نشده اما کارهای مقدماتی در این باره شروع و در نگاهی ریز، توجیهات و پیشنهادهایی در این طرح بیان شده که «محله مسجد محور و مسجد محله محور» از آن جمله است که مقدماتی در برخی مسجدهای استان در حال انجام است. حجت الاسلام «رضایی»، افزون بر موضوع اقامه نماز جماعت، فعالیت مراکز نیکوکاری را از اولویت های فرهنگی این اداره کل مطرح می کند که در قالب این کار فرهنگی، برای کاهش فقر مادی اهالی محله و مومنان با کمک تامین جهیزیه، هزینه درمان و مساعدت تحصیلی تلاش می شود. تهیه «پیوست اجتماعی» برای فعالیت های فرهنگی تبلیغات اسلامی، اولویت فرهنگی دیگری است که او می گوید: از این به بعد در همه شهرها و روستاهای استان اجرا می شود تا کارهای فرهنگی؛ قالب و محتوای اجتماعی و خدمات رسانی مردمی به خود بگیرد هر چند که تاکنون هم به صورت غیر علنی انجام شده است. همچنین توجه ویژه به بانوان در فهرست اولویت های تبلیغات اسلامی قرار دارد و در این باره استفاده از توانمندی های بانوان، برگزاری برنامه های ویژه این قشر با حضور استادان دانشگاهی و حوزوی، پرداختن جدی به جوانان، شناسایی مخاطبان جدید در قالب برنامه های دانشجویی و ... در اولویت است. به نظر او، فعالیت های فرهنگی باید جلوتر از زیرساخت های فیزیکی باشد البته یک سری زیرساخت و فضای اولیه برای کار فرهنگی لازم است اما گاهی زیرساخت هایی وجود دارد که بهره برداری کافی از آن ها نمی شود، با وجود این؛ زیرساخت های لازم به مدد مساجد و حسینیه ها فراهم است اما برخی نقاط مانند حاشیه شهرها و روستاها هنوز به این زیرساخت ها نیاز دارد. با وجود این به عقیده وی، از نظر فرهنگی تا رسیدن به سطح مطلوب فاصله و فرصت برای کار زیاد است و اگر چه برخی امور سال هاست که تکرار می شود اما تبلیغات اسلامی در صدد نوآوری در برنامه های فرهنگی است. این مسئول بر این نکته تاکید می کند همان طور که حوزه فرهنگ به حد مطلوب نرسیده به همان مقدار نیاز به افزایش حمایت مسئولان و اعتبار است چون هزینه درمان بیشتر از پیشگیری است و چنان چه برای پیشگیری از آسیب های اجتماعی با اقدامات فرهنگی و فرهنگ سازی اقدام شود شایسته تر خواهد بود چون جامعه موفق، حاصل فرهنگ سازی است.

زیرساخت، مهم ترین اولویت

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، در این حوزه تامین زیرساخت ها را از مهم ترین اولویت ها می داند چون استان از جایگاهی که باید، برخوردار نیست به عنوان نمونه اتمام کار پروژه خانه فرهنگ بیرجند به صورت خاص در دستور کار است و فرماندار به منظور تامین ۸۰۰ میلیون تومان و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برای ۷۰۰ میلیون تومان وعده داده است. «ناصر نبی زاده»، می گوید: ۴۰۰ میلیون تومان هم برای اتمام پلاتوی استاد کامیابی مسک و نگارخانه از منابع وزارتخانه تامین شده است تا با اتمام این ساختمان ها و جابه جایی بخش اداری، انجمن های فرهنگی هنری احیا و فعال تر شود. بیرجند در بخش زیرساخت ها، جزو چند مرکز استانی است که هنرستان، هنرهای زیبا ندارد و با اولویت بخشی تاسیس آن در استان، مجوزهای اولیه از آموزش و پرورش و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی دریافت شده و امید است برای اول مهر، هنرجو پذیرش شود. او اظهار می کند که با احداث مکانی برای مکتب خانه موسیقی با همکاری میراث فرهنگی موافقت شد و با راه اندازی آن به آموزش، احیا و پاسداشت و ... موسیقی مقامی استان توجه می شود. البته تامین زیرساخت ها محدود به مرکز استان نیست و با توجه به مشکلات شهرستان ها مرحله اول مجتمع فرهنگی هنری طبس با یک میلیارد تومان چندی قبل شروع شد و احداث سینما هم با کمک سازمان امور سینمایی و شهرداری در این شهر به مرحله امضای تفاهم نامه رسید. او درباره دیگر اقدامات انجام شده در بخش اولویت های زیرساختی، قول تامین اعتبار در شورای برنامه ریزی، تلاش برای اتمام مرحله اول مجتمع فرهنگی هنری بشرویه تا هفته دولت، پیگیری و قول فرماندار نهبندان به منظور تخصیص ۳۰۰ میلیون تومان برای تکمیل پلاتو و ... را مطرح و تاکید می کند که در کنار تامین زیرساخت ها، برنامه های فرهنگی مختلفی در اولویت است که می توان به جریان سازی در این حوزه با توجه به ظرفیت های ملی و منطقه ای اشاره کرد که سعی دارد جایگاه واقعی استان را معرفی کند و برگزاری جشنواره مجموعه مجسمه های نمکی تالاب نهبندان از آن جمله است. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، برگزاری جشنواره های مختلف فرهنگی از جمله فیلم و عکس کویر در سطح ملی و منطقه ای، جریان سازی با استفاده از قابلیت های خاص استان مانند زرشک و زعفران در قالب جشنواره های خاص عکس و ... را از دیگر مواردی می داند که به آن اشاره می کند.

مدیر کل تبلیغات اسلامی: تهیه «پیوست اجتماعی» برای فعالیت های فرهنگی تبلیغات اسلامی، اولویت فرهنگی است که در همه شهرها و روستاهای استان اجرا می شود

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی: در کنار تامین زیرساخت ها، برنامه های فرهنگی مختلفی نیز در اولویت است که می توان به جریان سازی در این حوزه با توجه به ظرفیت های ملی و منطقه ای اشاره کرد

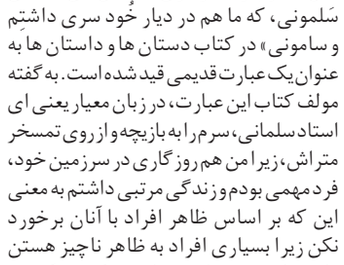
معاون فرهنگی مدیر کل اوقاف و امور خیریه: برنامه ها و اولویت های فرهنگی اوقاف و امور خیریه در سه حوزه بقاع، اجرای نیات واقفان و امور خیریه و حوزه قرآنی است

برنامه ریزی سالانه

اما در اداره کل اوقاف و امور خیریه، محور و اولویت های فرهنگی؛ برنامه هاست طوری که معاون فرهنگی این اداره کل برنامه ریزی سالانه ای را مطرح می کند که از سال ۹۰ (ثابت) تکرار و از تهران ارسال می شود و از آن جمله طرح آرامش بهاری در نوروز، ضیافت الهی در ماه رمضان و ... است و افزون بر این، تا آخر سال، متناسب با ایام مذهبی، برنامه های فرهنگی در اولویت است. به گفته حجت الاسلام «مختاری»، برنامه ها و اولویت های فرهنگی اوقاف و امور خیریه در سه حوزه بقاع، اجرای نیات واقفان و امور خیریه و حوزه قرآنی است که در بقاع، برنامه های سازمانی به تناسب موقعیت و مناسبت اولویت دارد. در اجرای نیت واقفان هم ایام عزاداری ائمه اطهار (ع) و ماه محرم اولویت دارد هر چند که این برنامه ها هر سال تکرار می شود اما در میان مردم جا افتاده و رایج شده است.

میراث ماندگار

باغ و عمارت اکبریه



باغ و عمارت اکبریه در میان آثار تاریخی بیرجند شاید بیش از همه نگاه پرسشگر هر بیننده ای را به سوی خود جلب می کند چرا که از طراحی و معماری ویژه ای برخوردار است. این باغ و بنا در زمینی به مساحت ۳/۵ هکتار و کوشک مرکزی آن در دو طبقه مجزا در دوره های زندیه تا اوایل دوره پهلوی طراحی و احداث شده است. تزیینات آن شامل تالار آینه، میانخانه و گنبدعرقچین و تزیینات مقرنس و رسمی بندی است. با توجه به کاربری اولیه بنا که به عنوان دارالحکومه استفاده شده است، باغ در گروه باغ های حکومتی قرار می گیرد.

امثال و حکم

سَرُم رَه سَرسَری مَتراش ای اُستای سَلمونی، که ما هم در دیار خُو سری داشتِم و سامونی

مثل «سَرُم رَه سَرسَری مَتراش ای اُستای سَلمونی، که ما هم در دیار خُود سری داشتِم و سامونی» در کتاب دستان ها و داستان ها به عنوان یک عبارت قدیمی قید شده است. به گفته مولف کتاب این عبارت، در زبان معیار یعنی ای استاد سلمانی، سرم را به بازیچه و از روی تمسخر متراش، زیرا من هم روزگاری در سرزمین خود، فرد مهمی بودم و زندگی مرتبی داشتم به معنی این که بر اساس ظاهر افراد با آنان برخورد نکن زیرا بسیاری افراد به ظاهر ناچیز هستن ولی مقام و مرتبه بلندی دارند. دکتر «زنگویی» می گوید: اگر فردی بزرگ، ولی ناشناس باشد و با او برخورد نامناسبی شود برای آگاه کردن دیگران این عبارت به کار می رود.

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۰۴ از ناحیه بانک ایران زمین بشرویه علیه آقای سید حسن ذبیحی فر و با توجه به تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده ، ششدانگ یک باب منزل(عرصه و اعیان) به مساحت دویست و شصت و دو متر ممیز سی و نه سانتی (۲۶۲.۳۹)متر مربع به شماره پلاک ثبتی دو هزارو هفتصدو شصت و شش فرعی مجزی از یکصدو شصت اصلی واقع در بخش سه بشرویه به آدرس : بشرویه -شهر ارسک که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۸۹۲۹ دفتر ۶۳ صفحه ۲۰۹ به شماره چاپی ۰۹۶۷۷۸ ج/۹۳ بنام آقای سید حسن ذبیحی فر فرزند حسین به شناسنامه ۱۷۴۱ صادر و تسلیم گردیده است با حدود اربعه: شمالا به دیوار بطول (۰۰ / ۱۲) دوازده متر به پلاک ۱۶۰ اصلی شرقا به دیوار بطول (۰۵ / ۲۲) بیست ودو ممیز پنج صدم متر به پلاک ۱۶۰ اصلی جنوبا درب و دیواریست بطول (۸۰ / ۱۱) یازده متر و هشتاد سانتیمتر به میلان غربا دیواریست بطول (۰۵ / ۲۲) بیست ودو ممیز پنج صدم متر به میلان -حقوق ارتفاقی ندارد.به مزایده گذاشته می شود . برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری بصورت یک ساختمان جنوبی واقع درارسک - بلوار جواد الائمه بمساحت حدود ۹۰ متر مربع که بصورت واحد تجاری بوده و در زمینی به متراژ ۲۶۲ /۳۹ متر مربع با قدمت حدود ۱۱ سال با اسکلت فلزی و سقف ترکیبی بتن ساخته شده تزئینات داخلی خاصی در داخل آن موجود نبوده و یک قسمت نیز با ایرانیت به عنوان کاربری پارگینگ ایجاد گردیده است . ملک نمای خارجی ندارد و سیستم مهار بار جانبی بادبند میباشد دیوارهای حیاط بصورت ترکیبی از بلوک سیمانی و اجر ساخته شده است . ملک فوق برابر سند شماره ۲۰۱۰۸ - ۱۷/ ۸/ ۹۴ تنظیمی دفترخانه ۴۶ بشرویه در قبال مبلغ سیصد و شصت و یک میلیون ریال (۳۶۱۰۰۰۰۰۰ ریال) در رهن و وثیقه بانک ایران زمین واقع گردیده وبا توجه به عدم انجام تعهد ازسوی مدیون ، بانک ایران زمین بشرویه مستند به ماده۳۴ اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه محل تنظیم سند تقاضای صدوراجرائیه به مبلغ پانصدودوازده میلیون و پانصد و هفت هزار وهشتاد و هشت ریال (۵۱۲.۵۰۷.۰۸۸ ریال) (اصل ، سود ، تاخیر و غیره) رانموده است لذا اجرائیه علیه نامبرده صادر و پرونده اجرائی تحت کلاسه فوق در این اداره تشکیل گردیده است و پس از ابلاغ اوراق اجرائیه وفق مقررات مورد رهن برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ هفتصدو هفتاد و یک میلیون و یکصدو پنجاه و یک هزار ریال (۷۷۱.۱۵۱.۰۰۰ ریال) ارزیابی شده است و پلاک فوق الذکر با مشخصات فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهار شنبه مورخ بیست و سوم مرداد ماه یکهزاروسیصدو نودو هشت هجری شمسی (۲۳/ ۰۵/ ۹۸) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه در قبال مطالبات بستانکار به انضمام حقوق دولتی متعلقه از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ پایه هفتصدو هفتاد و یک میلیون و یکصدو پنجاه و یک هزار ریال (۷۷۱.۱۵۱.۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که که مزایده دارای آنها و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم آن قطعی شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز درصورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد . همچنین برابر استعلام و پاسخ بعمل آمده از ناحیه بانک مورد مزایده فاقدبیمه بوده . و ملک فوق تخلیه میباشد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۰۶/ ۰۵/ ۹۸

سید رضا صفایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه