حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

● متولیان در ابتدای سایت اداری با تابلوی راهنما محل استقرار اداره ها را مشخص تا مراجعه کنندگان به اداره مد نظر راحت تر به آن دسترسی پیدا کنند.

● مسئولان راهنمایی و رانندگی بیرجند قبل از آغاز سال تحصیلی، فکری به حال ورودی خیابان سپیده، تقاطع خیابان محلاتی بردارند تا هر روز شاهد تصادف در این منطقه نباشیم.

● عزاداری روزهای تاسوعا و عاشورا در بیرجند معمولا پراکنده است در حالی که با یک برنامه ریزی منسجم می توان آن ها را در یک جا جمع کرد تا به عزاداری بپردازند و مردم هم استفاده کنند.

● روستای باغستان سربیشه، فقط چند کیلومتر از خط اصلی لوله آب رسانی فاصله دارد اما مسئولان اقدامی برای اجرای شبکه آب رسانی آن انجام نمی دهند و برای اهالی با تانکر آب حمل می شود در حالی که می توان هزینه آب رسانی سیار را برای اجرای شبکه استفاده کرد و این کار در بلند مدت به نفع مردم است چون فقط یک بار هزینه می شود.

● از بیرجند به عنوان پاکیزه ترین شهر ایران یاد می شود اما در نقاط متعددی از شهر هنوز با مشکل نظافت، تمیزی و جمع آوری پساب فاضلاب مواجه است. نمونه آن را می توان در معابر فرعی خیابان انقلاب، کانال جنب اداره پست و ... مشاهده کرد.

پیگیری حرف مردم

پیگیری توسعه همراه سرای بیماران

بیماری که از دیگر شهرها به مراکز استان اعزام می شود به طور قطع همراهی هم دارد اما برنامه ای برای حداقل های امکانات رفاهی آن ها در بیشتر مراکز درمانی دیده نشده است. آیا در شان اوست که همراه بیمار روی زمین پتو پهن و استراحت کند؟». این پیام ۲۶ مرداد در ستون حرف مردم درج شد. روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند اعلام کرد که فضاهایی برای استقرار همراهان در بیمارستان های مرکز استان پیش بینی شده و همچنین طرح توسعه و ارتقای همراه سرا با جذب منابع خیریه در حال پیگیری است.

چالش آموزش و پرورش در آستانه سال تحصیلی

کمبود ۱۶۴۰ معلم؛ جذب ۲۳۲ نفر!

اکبری

طی دو سال اخیر با آن که توجه به مراکز تربیت معلم افزایش یافته و جذب دانشجو در این مراکز بیشتر شده است و همچنین جذب نیرو از طریق آزمون های استخدامی در دستور کار قرار گرفته است اما همچنان کمبود نیرو یکی از چالش های اساسی در آموزش و پرورش استان محسوب می شود. بر اساس آخرین آمارهای اعلامی، در این حوزه بیش از هزار و ۷۰۰ نیرو کمبود وجود دارد در حالی که تعداد نیروهای ورودی که قرار است از مهر در آموزش و پرورش به کار گیری شوند سهمی ناچیز از این نیاز را تامین می کنند.

راهکار موقت رفع کمبود نیرو

آن طور که سرپرست معاونت پژوهش و برنامه ریزی و نیروی انسانی اداره کل آموزش و پرورش به «خراسان جنوبی» می گوید: برای سال تحصیلی جدید، آموزش و پرورش استان با اعمال همه شاخص ها با کمبود هزار و ۶۳۸ نیرو مواجه است حال آن که فقط ۶۶ نیرو از طریق دانشگاه فرهنگیان و ۱۶۶ نیرو از طریق استخدام پیمانی ماده ۲۸ که دوره یک ساله را گذرانده اند به جمع آموزش و پرورشی های استان خواهند پیوست. «لاری» به در پیش بودن آزمون استخدامی ماده ۲۸ در سال ۹۸ اشاره و اظهار می کند که این آزمون قرار بود مرداد برگزار شود که سهم استان در این آزمون حدود ۱۷۹ نفر است اما از آن جا که چند دستگاه اجرایی دیگر قصد برگزاری آزمون داشتند از وزارتخانه برای تعویق زمان برگزاری آزمون مهلت خواسته شد. به گفته وی، زمان دقیق آزمون استخدامی امسال مشخص نشده است اما به احتمال زیاد اواخر شهریور فراخوان ثبت نام و مهر، زمان برگزاری آزمون باشد. وی برای کاهش مشکلات و این که کلاسی بی معلم نماند، استفاده از نیروهای خرید خدمت و حق التدریس شاغل و آزادر ایادآور می شود و می افزاید: بر اساس برنامه ریزی وزارت، شاخص تعیین شده برای به کارگیری نیروی حق التدریس شاغل ۲۹ هزار ساعت است و نیروهای خرید خدمات از طریق ۵۹ مدرسه استان تامین می شوند. همچنین ۱۵ نفر از طریق نیروهای وظیفه به جمع آموزش و پرورش خواهند پیوست و ۱۴ ساعت حق التدریس به نیروهای بازنشسته تعلق می گیرد. به گفته این مسئول، جذب مربی مهدها که قبل از سال ۹۱ با این اداره کل همکاری داشته اند نیز از طریق آزمون انجام می شود و این مربیان، نیروهای موجود آموزش و پرورش هستند و تغییری در رقم کمبودها ایجاد نمی کنند. او تعداد مربی مهدهای موجود را ۳۹۲ نفر اعلام کرد که اگر قرار به تبدیل وضعیت آنان باشد بر اساس سهمیه ای که وزارتخانه دیده است در آزمون استخدامی پیش رو یا در آزمون جداگانه اتفاق خواهد افتاد. وی گفت: با توجه به قانون وضع شده برای مربی مهدها در مجلس، آزمون استخدام برای جذب این افراد طی سه سال برگزار و جذب و تبدیل وضعیت شان انجام خواهد شد.

یک مسئول در اداره کل آموزش و پرورش: زمان دقیق آزمون استخدامی امسال مشخص نشده است اما به احتمال زیاد اواخر شهریور فراخوان ثبت نام و مهر، زمان برگزاری آزمون باشد

نوسان قیمت برتابلوی عرضه مرغ

اکبری- گرانی و ایجاد صف های طویل برای تهیه مرغ تنظیم بازار موضوعی بود که واکنش های زیادی به دنبال داشت اما با افزایش تولید، قیمت ها به نسبت کاهش یافت و بازار تا حدودی متعادل شد. البته طی هفته گذشته، گوشت مرغ نرخ های متفاوتی را تجربه کرد اما آن چه این روزها بیشتر از سوی خریداران مطرح می شود تفاوت قیمت آن در فروشگاه ها و محل های توزیع است به گونه ای که در چند فروشگاه قیمت گوشت مرغ ۱۲ هزار و ۵۷۰، ۱۲ هزار و ۸۰۰، ۱۳ هزار و ۵۰۰ و ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان و در مواردی نیز بیشتر از این به ازای هر کیلو گرم به خبرنگار ما اعلام شد و فروشنده ای با اشاره به نوسان قیمت از پایین ترین قیمت مرغ در محل عرضه مستقیم در روز گذشته طی این هفته خبر داد. فروشنده دیگری هم قیمت هر کیلو گرم مرغ را ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان اعلام کرد و گفت: قیمت در فروشگاه های عرضه مستقیم ۱۲ هزار و ۵۷۰ تومان است و در محل هایی که عرضه مستقیم ندارند با احتساب ۸ تا ۱۰ درصد سود، ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان عرضه می شود که افزایشی بود. به گفته وی، قیمت مرغ آزاد طی هفته های گذشته ۱۳ هزار و ۴۰۰ تومان بود و این هفته افزایش داشت و امروز (روز گذشته) به ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان رسید.

یک خریدار هم اظهار کرد که هفته گذشته مرغ را هر کیلو گرم ۱۲ هزار و ۸۰۰ تومان و ۱۲ هزار و ۶۰۰ تومان از محل عرضه مستقیم مرغ تهیه کرد و امروز قیمت مرغ کمی کاهش یافته است و به نرخ ۱۲ هزار و ۵۷۰ تومان عرضه شد. به گفته وی طی یک ماه اخیر قیمت مرغ فراز و نشیب بسیاری داشته و ثبات قیمت را تجربه نکرده است که این موضوع سبب متضرر شدن خریدار و فروشنده می شود.

روند نزولی قیمت

اما رئیس اتحادیه فراورده های پروتئینی بیرجند اظهار کرد: قیمت مرغ طی چند ماه اول امسال تا حدودی ثابت بود و فقط در بازه زمانی کوتاهی افزایش یافت که دوباره روند کاهشی به خود گرفت و در پایین ترین رده خود قرار دارد. به گفته «زجاجی»، قیمت گوشت مرغ در مقایسه با دیگر استان ها پایین است، روند نزولی دارد و گمان می رود این روند ادامه داشته باشد. وی گفت: قیمت مرغ بین ۱۲ هزار و ۵۷۰ تومان تا ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان متغیر است و بسته به خرده فروشی و محل توزیع، قیمت آن تغییر می کند البته قیمت مرغ زنده، موضوعی کشوری است و هر روز تغییر دارد بنابراین قیمت مرغ تازه و کشتار روز هم تغییر می کند.

رئیس اتحادیه فراورده های پروتئینی بیرجند: قیمت مرغ بین ۱۲ هزار و ۵۷۰ تومان تا ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان متغیر است و بسته به خرده فروشی و محل توزیع، قیمت آن تغییر می کند البته قیمت مرغ زنده، موضوعی کشوری است

آغاز جمع آوری نخاله در بیرجند

معضل نخاله های ساختمانی از جمله چالش های پیش روی مدیریت شهری در بیرجند است به گونه ای که نمونه های بارز آن را می توان در نقاط مختلف شهر از جمله مسیل ها، زمین های خالی شهروندان و اداره ها و ... مشاهده کرد. اگر چه مسئولان بارها بر تخلف بودن تخلیه نخاله ها در اماکن ممنوعه تاکید کرده اند اما به اعتقاد بسیاری، برخورد چندانی در عمل مشاهده نشده است. به گزارش خبرنگار ما، روز گذشته طرح ضربتی جمع آوری نخاله از زمین های داخل و حریم شهر بیرجند در حالی توسط شهرداری آغاز شد که از این پس برای جمع آوری این نخاله ها از مالکان زمین ها عوارض دریافت خواهد شد. معاون خدمات شهری شهرداری بیرجند در این باره گفت: تا پایان امسال این طرح دوروز در هفته اجرا خواهد شد و بر اساس قانون مدیریت پسماند، در صورتی که راننده ای اقدام به تخلیه نخاله در زمین های حریم شهر کند، خودروی او یک تا ۱۰ هفته توقیف و جریمه خواهد شد. «شاکری» بر این که دستگاه های دولتی، نهادها و مالکان شخصی موظف به تعیین تکلیف املاک خود هستند، تاکید کرد و گفت: از این پس بر اساس مصوبه شهرداری برای املاک حقوقی و دولتی، به ازای هر متر پنج هزار تومان و برای املاک شخصی که نخاله آن را شهرداری جمع آوری می کند هزار تومان عوارض دریافت می شود.

اطلاعیه مزایده اجاره چاه کشاورزی

بدین وسیله به اطلاع می رساند مرکز (پردیس) آموزش جهاد کشاورزی قاینات واقع در شهر نیمبلوک درنظر دارد چاه زراعی شماره ۲ خود را از طریق مزایده به مدت یکسال با مشخصات ذیل از طریق مزایده به اجاره دهد.

چاه	مشخصات چاه مورد نظر
کشاورزی شماره ۲	دارای پروانه بهره برداری ۲۵ لیتر و دبی ۲۰ لیتر در ثانیه با ۵۰ هکتار از اراضی (که ۶ هکتار از اراضی مورد اجاره زیرکشت یونجه که دارای عمر ۳ الی ۴ ساله میباشد. مدار آب براساس ۱۰ روز که یک و نیم روز از مرکز (پردیس) آموزش و جهت آبیاری باغات و فضای سبز و ۸/۵ روز از مستاجر متقاضی

متقاضیان می توانند تقاضای کتبی خود را تا تاریخ ۹۸/۶/۲۱ به امور مالی مرکز تحویل نمایند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۰۹۱۵۱۶۴۸۱۳۱ این پردیس تماس داشته باشند.

پردیس تحقیقات و آموزش جهاد کشاورزی قاینات

ج/۹۸۰۷۷۰۰۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه بانک ملی شعبه ابوالمفاخر با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱۲۱۲ فرعی از ۴۱۴ و ۴۱۵ فرعی از ۱۲۶۸-اصلی واقع در بخش ۱۱ قاینات به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که ششدانگ اعیان پلاک فوق ذیل ثبت ۷۷۸۶ صفحه ۴۱۴ دفتر ۳۶ به نام آقای بانک ملی شعبه ابوالمفاخر ثبت و سند مالکیت المثنی نوبت اول به شماره سریال ۱۲۷۷۳۳-سری الف ۷۹ صادر و تسلیم گردیده و سابقه ای بیش از این ندارد لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوبه ۸۰/۱۱/۸ یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت دوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۴

محمد براتی اسدآباد

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قاین

ج/۹۸۰۷۶۸۰۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۸۷۷-۱۳۹۸/۰۴/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه فرهادی نژاد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲ و شماره ملی ۰۶۵۲۴۷۲۵۵۹ نسبت به هشتاد و هفت صدم سهم مشاع از کل ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۳۶۰ مترمربع به پلاک ۱۹۹۳ فرعی از ۲۴۹ - اصلی بخش۲ بیرجند از محل مالکیت ژیان رفیعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۵/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۶/۱۴

علی فضلی

رئیس ثبت اسناد واملاک بیرجند

ج/۹۸۰۶۹۱۶۵

آگهی تغییرات شرکت تولیدی رایحه گلشن طبس شرکت تعاونی به شماره ثبت ۶۱۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۱۲۱۲۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۱ وبه موجب نامه شماره ۲۶۵۶۲ مورخه ۱۳۹۸/۵/۱۲- اداره تعاون کار ورفاه اجتماعی شهرستان طبس تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

۱- آقای حسن آبزن با شماره ملی ۰۸۳۹۰۸۱۹۵۲ به سمت رئیس هیات مدیره و آقای محمد نجاریان با شماره ملی ۰۸۳۹۹۳۵۴۵۵ به سمت نائب رئیس هیات مدیره و آقای مهدی نجاریان با شماره ملی ۰۸۳۹۵۵۸۲۹۵ به سمت منشی هیات مدیره و مدیر عامل برای مدت سه سال انتخاب گردیدند.

۲ -کلیه قراردادها و اسناد رسمی و تعهد آور بانکی از قبیل چک ، سفته، برات و اوراق بهادار با امضای آقای حسن آبزن (رئیس هیات مدیره) ودر غیاب آقای حسن آبزن با امضای آقای محمد نجاریان (نائب رئیس هیات مدیره) به اتفاق امضای آقای مهدی نجاریان مدیرعامل و مهر تعاونی دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه ها با امضای آقای مهدی نجاریان مدیر عامل و مهر تعاونی معتبر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری طبس (۵۸۷۵۸۱)

ج/۹۸۰۷۶۴۷۸

خراسان جنوبی ۶۲ سال پیش در روزنامه خراسان

تعیین اعضاء انجمن نظارت

روزنامه خراسان در شماره ۲۲۹۹ به تاریخ ۲۲ خرداد ۱۳۳۶ در مطلبی در صفحه پنج آورده است: برابر دعوتیکه قبلا از طرف فرمانداری فردوس بعمل آمده بود کمیسیون تعیین اعضاء انجمن نظارت انتخابات مجلس سنا در فرمانداری تشکیل گردید در نتیجه آقای امام قدس نیا بسمت رئیس انجمن نظارت و آقای اصغر واله بسمت نایب رئیس انجمن تعیین و پس از آن جلسه ختم گردید.

نماینده ولی فقیه: همایش شیرخوارگان حسینی از روش های مبارزه با ظلم است

همایش شیرخوارگان حسینی از موثرترین روش های مبارزه با ظلم است که سبب تحول در وجدان انسان ها می شود. نماینده ولی فقیه روز گذشته در دیدار برگزار کنندگان همایش شیرخوارگان حسینی بیرجند گفت: برای مبارزه با ظلم باید به روش های مختلفی مانند نظامی، اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی، شعر، مدح و عزاداری اقدام کرد. حجت الاسلام والمسلمین «عبادی» با اشاره به این که دنیا از دور به جنایت هانگاه می کند و عکس العملی ندارد، افزود: کار به جایی رسیده است که سرنوشت دنیا را اشخاصی مانند ترامپ های آمریکا و انگلیس مشخص می کنند. وی همایش شیرخوارگان حسینی را برای بیدار شدن انسان ها از خواب غفلت موثر دانست.

مدیر عامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون کشور:

تعاونی های زنان ۵۰۰ میلیون تومان ضمانت نامه می گیرند

زهرا خسروی- مدیران ۱۴ تعاونی برتر استانی و یک تعاونی برتر ملی روز گذشته در مراسمی با حضور جمعی از مسئولان تجلیل شدند. مدیر عامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون کشور در این مراسم، برخوردار نبودن مجریان از دانش کارآفرینی و نداشتن بازار را از دلایل شکست برخی کارآفرینان مطرح کرد. «حسین نژاد» با تاکید بر این که نگاه ما به تعاونی های زنان ویژه است، از سقف پرداخت ۵۰۰ میلیون تومان ضمانت نامه بدون دریافت وثیقه ملکی برای آن ها خبر و ادامه داد: این رقم برای تعاونی آقایان ۳۰۰ میلیون تومان است. مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی هم از ثبت ۳۴۶ تعاونی در استان خبر داد که مدیران ۳۱۱ تعاونی موفق به ثبت مدارک شدند. «رکنی» با اشاره به اختصاص ۲۵۶ میلیارد تومان تسهیلات در بخش اشتغال پایدار روستایی و عشایری در قالب هزار و ۸۹۰ طرح گفت: ۱۷۹ تعاونی برای دریافت این تسهیلات ثبت نام و ۳۷ تعاونی معادل ۱۵ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان از تسهیلات بهره مند شدند.