

از میان خبر ها

تذکر افضلی به وزیر

احداث باند دوم نهبندان سربیشه تسریع شود

نماینده مردم نهبندان و سربیشه در مجلس شورای اسلامی روز گذشته به وزیر راه و شهرسازی برای تسریع در احداث باند دوم نهبندان – سربیشه تذکر کتبی داد. به گزارش خراسان جنوبی، در تذکر دکتر «افضلی» خطاب به مهندس «اسلامی» آمده‌است طی هفته های اخیر در مسیر جاده سربیشه – نهبندان، چندین مورد تصادف زنجیره ای رخ داد که سبب داغدار شدن خانواده های زیادی از هموطنان و به ویژه اهالی روستای خوانشرف شد و آمار تصادفات این محور امسال بسیار بالاست طوری که به جاده مرگ برچند – زاهدان مشهور شده است. از آن جایی که بارها به صورت کتبی، شفاهی و حضوری در باره تسریع در پرداخت مطالبات پیمانکاران در قطعات در دست اقدام و انجام مناقصه برای ۵۰ کیلومتر باقی مانده از سه راهی چاهدار – چاه آخوند شفی تذکر داده ام، دستور فرمایید بررسی و دستور مقتضی در باره ساخت باند دوم این مسیر انجام پذیرد.

پروژه های آبخیزداری در دست اجرای زیر کوه

چند پروژه آبخیزداری ۱۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال در زیر کوه اجرا می شود. رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری زیرکوه از آغاز عملیات دو پروژه آبخیزداری در مرحله اول تخصیص منابع صندوق توسعه ملی خبر داد و گفت: احداث بند خاکی گزخت از جمله این پروژه هاست که با پیشرفت ۹۰ درصد در حال انجام است. «علی رجبی» ادامه داد: این پروژه به حجم ۱۵ هزار متر مکعب عملیات خاکریزی و احداث دوسرریز گزخت و تچنود با دو هزار و ۲۸۰ متر مکعب عملیات سنگ و ملاتی اجرایی و برای اجرای آن ۹ میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال پیش بینی شد. وی اجرای بند خاکی شیرخند را از دیگر طرح های آبخیزداری اعلام و اظهار کرد: این پروژه با ۲۰ درصد پیشرفت و پیش بینی اعتبار پنج میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال در حال انجام است.

گزارش سفر در ایستگاه مرکز خرید

دل پردرد نهبندانی ها از خیابان خاص

گروه اعزامی– هسته مرکزی و بازار اصلی شهر محسوب و عمده خرید مردم از این قسمت انجام می شود. بعد از ورودی شهر، مسیر مستقیم را که طی کنی به میدان امام می رسی که یک سر میدان به خیابان شهدایا همان بازار وصل می شود. در دو سمت این خیابان یک طرفه، مغازه هایی شانه به شانه، دایر است و فروشنده ها به فروش مایحتاج مردم مشغول هستند. در ورودی خیابان از سمت میدان مرکزی بانویی در فضای کانکسی، مشغول ساخت عروسک های دستی است. او در صحبت با گزار شگر ما در باره کمبود خدمات و امکانات بازار می گوید: نمی دانم می توان نام بازار را بر آن گذاشت یا نه اما به هر حال این جابازار قدیمی و مرکزی شهر است که در بافت قدیم قرار دارد. او که حوله و عروسک ها را با دست، ریشه دار می کند و طرح می زند، ایمنی بازار را بسیار پایین و نظم آن را کم می داند و ادامه می دهد این بازار خرید و فروش و رونق چندانی ندارد. در مسیر، برخی مغازه داران، اجناس شان را به صورت شکلی نامنظم به در و دیوار آویزان کرده اند و عده ای هم قسمتی از پیاده رو و معبر را به قرق خود در آورده اند. موزاییک های رنگارنگ، حکایت از ساخت و ساز جدید در پیاده رو دارد و در پی تعریض مسیر حرکت عابران ایجاد شده است. پست های برق واقع در پیاده رو که هنوز جابه جانشده است در کنار سد معبر برخی فروشندگان، رفت و آمد ر اسخت و نمای مسیر را ناپایا کرده است. در قسمتی از بازار، ایستگاهی زیر سایه درختان و در کنار فضایی نه چندان سرسبز در نظر گرفته شده است که بیشتر صندلی های رنگارنگ تعبیه شده ر امن تر ها در اختیار گرفته اند و مشغول گپ و گفت هستند در فضایی از آن نیز مرغ و خروس هاو حیوانات خانگی رهاست.

تغییر در بازار

بازار البته در طرف دیگر و قسمت هایی از آن رنگ امروزی تری به خود گرفته و پاساژی را نیز در دل خود جای داده است. وار دمغازه طلافروشی در حاشیه ورودی این پاساژی شویم. صاحب مغازه از سابقه ۲۰ ساله خود در این کسبو کار می گوید و اقدامات شهرداری را به یاری خود در وقت اخیر، خوب می داند. به اعتقاد «ساسولی» در کنار مشکلات



جمع شده است. فروشنده ای که نزدیک به این جوی بساط دارد می گوید: بیشتر مواقع شاهد این موضوع هستیم و روان آب جاری شده در این جوی به ویژه در زمان بارندگی ها مشکلات بیشتری ایجاد می کند.

اعتبار بهبود وضعیت بازار

اما شهردار نهبندان از اختصاص ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار برای بهبود وضعیت بازار و سامان دهی معابر آن می گوید. «بخشی» وجود پست های برق، مخابرات و درختان چندین ساله اکالیپتوس را که ریشه های آن سبب تخریب و برآمده شدن موزاییک های می شود از گره های موجود برای به سازی و توسعه بازار بر می شمرد و می افزاید: قطع درختان، کار اسخت می کند و سعی داریم با کمترین تخریب برای تعریض پیاده رو و مناسب سازی آن اقدام شود. به گفته وی یک طرفه شدن خیابان هر چند بر کسب فروشندگان تاثیر دار اما از بسیاری تصادفات و حوادث جلوگیری می کند و این طرح در شورای ا ترافیک به تصویب رسیده است. او از آماده سازی پارکینگی برای خودروها خبر می دهد و می گوید اگر چه مسقف نیست اما مناسب است و سرویس بهداشتی نیز ساخته شده است که البته برخی با تخریب اموال عمومی سبب ایجاد مشکلاتی در بهداشت آن می شوند. به گفته وی از محل طرح باز آفرینی شهری برای غرفه بندی های پارکینگ اعتبار دریافت کرده ایم و برای توسعه بازار کار در حال انجام است و برای توسعه فضاهای تفریحی هم کارهایی شده است. شهردار نهبندان گریزی هم به برنامه ها برای جمع آوری زباله و کم کردن افراد زباله گرد دارد و اضافه می کند: بناسات با سامان دهی خریداران اصلی ضایعات طرح جمع آوری زباله از مبدا اجرا شود.



ادامه عملیات کمپ گردشگری نجوم سه قلعه

موسوی– عملیات اجرایی کمپ گردشگری نجوم سه قلعه ادامه می یابد. مسئول میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری سرایان گفت: عملیات اجرایی کمپ گردشگری نجوم از محل منابع سال ۹۵ در فاصله ۳۲ کیلومتری جنوب سه قلعه و در کویر زیبای سه قلعه از نیمه مرداد با خاک برداری و تسطیح زمین تا رسیدن به زمین سخت و اجرای فونداسیون انجام می شود. به گفته «عرب»، زمین محل اجرای طرح بر اساس طرح مطالعاتی ارائه شده توسط دانشگاه بیرجند و دانشگاه فر دوسی مشهد انتخاب شده است و تیم انجمن نجوم و استادان این دو دانشگاه در بررسی کامل منطقه و با لحاظ ملاحظات، این محل را به عنوان بهترین نقطه برای ایجاد ساختمان کمپ نجوم معرفی کرده اند. به گفته او، مطالعاتی نیز در انتخاب نقاط مستعد کویر برای سرمایه گذاری انجام شده است و زرین چاه، نمکزار، راویج و چاه قربان به عنوان نقاط و زمینه های مستعد سرمایه گذاری انتخاب شد که تا کنون اقدامگاه بودگردی در نمکزار و زرین چاه به بهره برداری رسیده و اقدامگاه بودگردی راویج در حال ساخت است همچنین در منطقه چاه قربان به رودی عملیات اجرایی اقدامگاه بوم گردی شروع می شود. به گفته وی، افزون بر این، موضوع آلودگی های نوری و ... دسترسی اقدامگاه ها و گردشگران به کمپ نجوم مدنظر است که مکان فعلی در مقایسه با دیگر نقاط ر جحیت دارد. کویر سه قلعه یکی از زیباترین کویر های استان است که به دلیل ابر ناکی کم، آسمانی پرستار، در قدر ۷/۲ (تاریک ترین نقاط زمین داری حد قدر ۷/۵ است) از تاریک ترین نقاط سیاره زمین است و از نظر جغرافیایی طوری واقع شده است که در مسیر جریان گرد غبار محلی نیست، آفق دید باز، امنیت بالای منطقه، داشتن جاذبه های کویری زیبا و استثنایی در حاشیه، صد گاه شامل تپه های ماسه روان (تپه ماهور)، دریاچه نمک، دق (زمینی کاملاً صاف و سفت که دارای پوشش گیاهی نیست)، آداب و رسوم زندگی عشایری، مجموعه تاریخی شهرهای سرایان و سه قلعه و ... قسمتی از جذابیت های کویر سه قلعه سرایان است.

مجمع دامداری خوسف در انتظار آب پایدار

زهرایی– «برای سرمایه گذاری در مجتمع دامداری خوسف مصمم هستیم اما به دلیل نداشتن آب پایدار نمی توانم این ریسک را بپذیرم.» این جمله را یکی از افرادی بیان می کند که رغبت به سرمایه گذاری در این محدوده دار اما این مشکل را دغدغه بیشتر افرادی می داند که در این مجتمع سرمایه گذاری کرده اند یا قصد انجام این کار را دارند. او نبود حمایت آن چنانی از سوی نهادهای دولتی برای پرداخت تسهیلات، خرید دام و علوفه را از دیگر موانع پیش روی سرمایه گذاری در این مجتمع بیان کرد. اما مدیر جهاد کشاورزی خوسف به خبرنگار گفت: عملیات این مجتمع از سال ۷۸ آغاز شد و زیر ساخت برق، تسطیح و خیابان کشی آن، منبع بتنی آب و خط انتقال آب ا قنات به منبع به طول چهار کیلومتر و شبکه توزیع آب داخل مجتمع انجام شده است. به گفته «رضوی» حدود پنج واحد فعال و آب مورد نیاز آن هاتامین شده است و امسال دو واحد جدید نیز در حال ساخت است. حدود ۲۰ نفر متقاضی جدی داریم که به همه آن ها زمین در حال واگذاری است. وی با اشاره این که منبع تأمین آب مجتمع، قنات است که به دلیل خشکسالی کم آب شده اما جویگی و واحدهای فعلی و حتی چند واحد دیگر است، ادامه داد: پیگیر منبع آب پایدارتری برای آینده هستیم و بر اساس قانون جدید نظام مهندسی کشاورزی برای صدور مجوز و پروانه بهره برداری الزامی به تأمین آب پایدار نیست و دامداری می تواند آب مورد نیاز را با تانکر تأمین کند و مانع قانونی در این باره وجود ندارد. به گفته او، متقاضیان این مجتمع نیز مانند دیگر متقاضیان برای دریافت تسهیلات به بانک های عامل معرفی می شوند. او در باره حمایت هایی که در بخش خرید دام و تأمین علوفه از سرمایه گذاران انجام می شود گفت: برای تهیه علوفه همیشه توصیه این بوده که فردی در دام پروری صنعتی موفق است که حداقل نصف علوفه مورد نیاز دام هایش را تولید کند و زمین دولتی بر اساس قانون بهره وری از سال ۸۹ به متقاضیان واگذار می شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

حوزه ثبتی شهرستان بشرویه

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ملکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده است به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود:

۱- آقای رضا قلیان اول فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به صورت تجمیعی به مساحت کل ۶۰/۷۴ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی (آقای غلامرضا کرمپور و بانو خانم قلیان اول و آقای رستم الهی)، تمامی پلاک ۳۲ فرعی از دو- اصلی و تمامی پلاک ۳۰ و ۵۱ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- خیابان ملاعبادالله

۲- آقای علیرضا کیوانی فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۰/۱۳۶ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی (آقای باقر معینی)، قسمتی از پلاک ۲۷۸۸ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- خیابان حجت

۳- آقای سیدمحسن سلیمانی فرزند سیدحسین نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۰۳/۲۱۹ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین محمدی)، قسمتی از پلاک ۲۹۱۱ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- بلوار جانبازان

۴- خانم زهرا محمدی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۵/۱۷۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی (آقای باقر معینی)، قسمتی از پلاک ۲۷۸۸ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- خیابان حجت

۵- آقای حسین چوپانی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱/۳۰ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی (آقای سیدرضا طاجانی)، قسمتی از پلاک ۳۲۸۹ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- بلوار خلیج فارس

۶- آقای عباس مقیمی فرزند محمود نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۰/۱۷۹ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی (آقای سیدرضا طاجانی)، قسمتی از پلاک ۳۲۸۹ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- بلوار خلیج فارس

۷- خانم زهره سادات طاجانی فرزند سیدمحمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۰/۱۷۹ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی (آقای سیدرضا طاجانی)، قسمتی از پلاک ۳۲۸۹ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- بلوار خلیج فارس

لذا این آگهی، نسبت به ملک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود لذا در صورتی که اشخاص ذی نفع، نسبت به آراء صادره و یا صدور سند مالکیت، اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مهلت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت بشرویه ارائه و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد بشرویه تحویل نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا گواهی دادخواست، اداره ثبت طبق مقررات مربوطه مبادرت به صدور سند خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۸/۰۷/۱۳۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳/۰۸/۱۳۹۸

سیدرضا صفایی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه