

**خراسان جنوبی** روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

سه شنبه ۲۰ اسفند ۱۳۹۸

۱۵ رجب ۱۴۴۱ شماره ۳۲۳۱

**اذان ظهر**۱۱:۴۵ **غروب آفتاب**۱۷:۳۷ **اذان مغرب**۱۷:۵۵ **اذان صبح فردا**۴:۲۸ **طلوع آفتاب فردا**۵:۴۸

**صاحب امتیاز:** موسسه فرهنگی هنری خراسان **مدیر مسئول:** محمد سعید احدیان

**دفترمرکز کزی:** مشهد،بلوار شهیدصادقی(سازمان آب) **مسئودق پستی:** ۹۱۷۳۵-۵۱۱ **تلفن:** ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰ **نمابر دبیرخانه:** ۰۵۱-۳۷۶۲۴۳۹۵ **پیاصل:** ۲۰۰۰۹۹۹

**سرپرستی استان خراسان جنوبی:**بیر جند،خیابان مدرس،خیابان ن باهنر غربی،شماره۷۷ **تلفن سرپرست:** ۰۵۶-۳۲۴۴۳۹۳۹۱ **تحریریه:** ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۵ **نمابر تحریریه:** ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴

**واحد آگهی و اشتراک:** ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴ **مسئودق پستی:** ۵۱۴-۹۷۱۷۵ **نمابر آگهی و اشتراک:** ۰۵۶-۳۲۲۴۴۸۰۵۳

**چاپ:** شهرچاپخراسان

## مشاور حقوقی

### در خواست خسارت

ماه گذشته فردی با من تصادف کرد و با توجه به خسارت وارده،موضوع به مراجع حل اختلاف ارجاع شد و در نهایت به دلیل پرداخت نکردن خسارت و میل ا ف ت قیمت توسط مقصر، از شورای حل اختلاف درخواست رسیدگی برای پرداخت خسارت کردم و دادگاه به آن رای داد. حالا با داشتن رای مسدود کردن حساب های بانکی مقصر، برای تسریع در اجرای این حکم چه باید کرد؟

**علی محمدی-مدیر خدمات الکترونیک فضای**
**شماره یک:** بانک، معادل محکوم به و خسارت وارده را امسدود می کند و گواهی آن را به شعبه اجرای احکام ارائه کند تا دستور پرداخت آن صادر شود.

### دستپخت

### روور کرده

**واد لازم-**
آرد سفید: ۷۵۰ گرم / آرد گندم: ۲۵۰ گرم / روغن جامد: ۴۵۰ گرم / پودر خمیر مایه: یک قاشق مربا خوری / آب و لرم: یک لیوان / شیر خرم ا: ۷۵۰ گرم / شکر: ۶۰۰ گرم / آرد گندم: ۳۰۰ گرم / هل: یک قاشق مربا خوری / گلاب: یک استکان / جوز بویا: یک عدد پودر شده / زعفران: به میزان لازم.
**طرز تهیه-**
پودر خمیر مایه را در یک لیوان آب حل کنید و ۱۰ دقیقه استراحت دهید. سپس روغن را اضافه و بعد به تدریج آرد های مخلوط و الک شده را به روغن و آب اضافه کنید. خمیر را خوب ورز و یک ساعت استراحت دهید و روی سطحی صاف باور دهنه پهن کنید و ضر به برزئید تا سوراخ های ریزی در خمیر ایجاد شود، بعد خمیر را قالب بزئید و در فر قرار دهید تا نان روور کرده پخته شود.
برای تهیه حلوائ مخصوص آن ابتدا ار در با کمی روغن مخلوط کنید و با حرارت کم تفت دهید تا طابایی شود، سپس هر لیوان شکر را با یک لیوان آب روی حرارت بگذارید و کمی جوش دهید تا شکر حل شود.
شیره شکر و شیر خرم را مخلوط و آرد تفت داده شده را الک و همراه گلاب، هل، جوز بویا و زعفران را به شیر مه ا اضافه کنید.
مواد به دست آمده را با همزن دستی به آرامی مخلوط کنید و روی حرارت ملایم قرار دهید تا به صورت حلوار درآید و بین دو لایه نان روور کرده بگذارید.

### صدور ۹۹۵ حکم جایگزین حبس

۹۹۵ حکم جایگزین حبس از ابتدای امسال صادر شد. معاون پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان از صدور ۹۳۳ حکم جزای نقدی جایگزین حبس، ۱۲ جزای نقدی روزانه، ۳۸ مورد خدمات عمومی رایگان، پنج مورد دوره مراقبت، ۶ مورد

# آتش کرونا بر بازار نوروز

جیب هزینه می کنیم اما افرادی که به تازگی وارد عرصه شده اند؛ به طور قطع دچار مشکل می شوند. اوبر عایت موارد بهداشتی بر اساس دستور العمل ابلاغی تاکید می کند که با توجه به آن هر روز و در فواصل مختلف میز و صندلی ها، دستگیره ها و... ضد عفونی می شود اما با این حال مشتری نیست. هر چند موقع طبخ و سرو غذا با مشتری ر برخورد داریم. یکی از فروشندگان قالی هم از کاهش مشتریان در این روزها خبر می دهد و با اشاره به سفارش یک جفت قالی توسط مشتری و پرداخت هزینه آن، می گوید: پس از ارسال سفارش منظر از تهران و تماس با مشتری، به دلیل احتمال آلوده بودن آن حاضر به تحویل گرفتن سفارش نشد و خواست آن را در فروشگاه به مدت دو هفته نگه دارم. به گفته وی، با توجه به شرایط اقتصادی به روزهای پایانی سال امیدوار بودم اما با گسترش کرونا، دخل و خرج همخوانی ندارد.

#### دغدغه چک

متصدی یک تالار نیز از کاهش ۶۰ درصدی پذیرش هایش خبر می دهد و با تاکید بر این که روی فروش این روزها با توجه به ایام جشن و سرور حساب کرده بودم اما با شیوع کرونا درر منگنه قرار گرفتم، می گوید: با توجه به لغو مجالس عروسی و کاهش خرید؛ باید این روزها دستمزد کارکنان، هزینه آب، برق، اجاره و... را از جیب پرداخت کنم در صورتی که سال گذشته در این روزها فرصت پاسخ دادن به مشتریان را نداشتم اما حالا نمی دانم چگونه جای چک ها را پر کنم. «کاووسی» خواستار برنامهریزی توسط مسئولان ودولت مردان برای حمایت از اصناف می شود و با تاکید بر این که بانک ها تا حد امکان چک ها را برگشت نزنند یا یک ماه فرصت بدهند، می افزاید: نمی توان کار مردم را بر زمین گذاشت و تعطیل کرد. «رحمتی» صاحب یک خشکشویی هم با توجه به شیوع کرونا و وضعیت امسال کسب و کار را در مقایسه با سال گذشته و با وجود نزدیک شدن به نوروز کساد می داند و می افزاید: این وضعیت ما را دچار مشکل کرده است.

#### هزینه از جیب

مدیر یک رستوران و غذای آماده با اشاره به شیوع کرونا،

بیشترین تاثیر را بر حوزه مواد غذایی جدای از نوع بسته بندی آن می داند و با تایید کاهش مشتری به یک دهم در مقایسه با روزهای قبل از شیوع ویروس این بیماری می گوید: اگر روند ادامه یابد؛ نه می توان حقوق کارگران و نه اجاره معاز و هزینه های آب و برق را پرداخت کرد. به گفته «شرکت» در این شرایط اغلب مالکان نیز حاضر نیستند از اجاره کم یا آن را با تاخیر دریافت کنند و دیگر شرکت های خدمات رسان نیز مهلتی برای پرداخت نمی دهند، از طرفی چه کاسبی به راه باشد و چه نباشد؛ نمی توان یخچال و فریزر را خاموش و کار را تعطیل کرد. وی با تاکید بر این که طی ۱۰ روز گذشته، ضرر بزرگی به این کسب و کارها وارد شده است، معتقد است: اگر بازار با همین شرایط ادامه یابد؛ فاجعه می شود چرا که برخی مانند ما با توجه به سابقه کاری و مختصر پس اندازی از گذشته؛ از

**آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس**

پیرو آگهی تحدید حدود عمومی منتشره شماره ۲۷۳۷-۲۸/۰۳/۱۳۹۷/ روزنامه خراسان جنوبی آگهی تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل:شماره فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس- پلاک ۱۸۱۰۶ فرعی مجزا شده از ۲۲۱۵ فرعی آقای اسداله محمدشاهی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۳ انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ این نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۲/۲۰
**علی صفائی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس**

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی هدایتی نسب به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده است و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۲۹۱ فرعی از شماره یک اصلی واقع در بخش ۳ بیرجند که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۸۷۸۴ صفحه ۲۷۸ دفتر املاک جلد ۹۹-املاک به نام آقای علی هدایتی نسب ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده و برابر اسناد رسمی شماره های ۱۰۰۷۹ مورخ ۹۴/۲/۳۰ و ۱۰۴۱۴ مورخ ۱۴/۸/۹۴ و ۱۱۲۸۴ مورخ ۵/۱۰/۹۵ و ۱۲۱۱۹ مورخ ۹۶/۹/۳۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ خوسف استان خراسان جنوبی در رهن بانک کشاورزی شعبه خوسف می باشد که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند والا بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد.

#### علی فضلٰی

**رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند**

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۸

### آگهی تغییرات شرکت پارسیان گستر پیشرو پارسه خراسان

### شرکت تعاونی به شماره ثبت ۱۳۳۱ و شناسه ملی ۰۶۲۰۶۶۷۰۱۴۰۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ۱۳۹۷/۰۷/۱۸ و مجوز شماره ۶۳۶۶۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۲ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان قائنات تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱ - موارد ذیل به موضوع فعالیت شرکت الحاق و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید : تهیه، تامین و توزیع و خرید و فروش و واردات و صادرات نهاده های کشاورزی و نهاده های دامی پس از اخذ مجوزهای لازم در صورت ضرورت قانونی ضمنا ثبت موضوع فعالیت بمنزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد .

#### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

**مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قائنات (۷۹۹۴۴۹)**

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۶

امراض و ... گاهی ایجاب می کند بیشتر به سمت استفاده از جایگزین های آن حرکت کنیم. به گفته حجت الاسلام «وحدانی نیا» برابر ماده ۶۸ قانون، مرتکبان جرایم غیر عمدی به مجازات جایگزین محکوم می شوند مگر این که مجازات قانونی، جرم ارتكابی بیش از دو سال حبس باشد که در این صورت حکم به مجازات جایگزین اختیاری است.



#### بسته‌حمایتی در نظر بگیرند

«سزواری» که مدتی است در شغل فست فود فعالیت دارد، می گوید: اگر کسب و کار با وضعیت کنونی ادامه یابد؛ باید تعطیل کنم و سراغ کار دیگری بروم چون اجاره و هزینه آب، برق و... تامین نمی شود مگر این که مسئولان، بسته حمایتی برای اصناف و مشاغلی که دچار ضرر و زیان می شوند در نظر بگیرند. جوانی هم که در فروشگاه آبنبات مشغول به کار است، وضعیت کسب و کار را با توجه به شیوع کرونا رضایت بخش نمی داند و با اشاره به کاهش مشتری اظهار می کند که روز به روز جمعیت خریداران کمتر می شود. «طالبی» با اشاره به این که دستگاه ساخت پاپ کرن، همیشه روشن بود و مردم مشغول خرید بودند ادامه می دهد: این دستگاه از چند روز قبل به دلیل نبود مشتری خاموش است. یک فروشنده پوشاک در بازار نیز از کساد ی کسب و کار می گوید و با اشاره به این که تعداد مشتریان اسمال به کمتر از نصف کاهش پیدا کرده است، می گوید: برای این ایام مانند سال های قبل خرید کرده و چک داده ام ولی خبر چندان ی از مشتری نیست و فروش افت زیادی دارد. «یادگاری» فروشنده دیگری است که با اشاره به این که سال های قبل با فرا سیدن این ایام کسب و کار رونق داشت، معتقد است که کرونا سبب کساد ی بازار و افت فروش شده است.

#### یک فروشنده:

**برای این ایام**

**مانند سال های**

**قبل خرید کرده و**

**چک داده ام ولی**

**حالا خبر چندان ی از**

**مشتری نیست و**

**فروش افت زیادی دارد**

### آگهی تغییرات شرکت اتحادیه

### تعاونی های روستایی دهیارهای خراسان جنوبی

### شرکت تعاونی به شماره ثبت ۴۸۲۲ و شناسه ملی ۰۶۳۲۸۲۱۰۳۶۰۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ و به موجب نامه شماره ۵۹۱۹۱ مورخه ۱۳۹۸/۱۰/۲۱-اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی تصمیمات ذیل اتخاذ شد :
۱ - آقای علیرضا خاکشور به شماره ملی ۰۸۵۹۸۵۳۳۸۱ به نمایندگی از شرکت تعاونی خدماتی دهیاران کار ساز ارسک به شناسه ملی ۰۲۸۷۳۳۷۳ و آقای محمد شیعیه زاده به شماره ملی ۰۸۲۹۹۱۸۵۵۰ به نمایندگی از شرکت تعاونی عمرانی دهیاریهای بخش مرکزی طبس به شناسه ملی ۰۶۵۲۲۵۸۳۸۰ از سمت در هیات مدیره استعفا دادند.
واژ آقایان سید ابوالفضل موسوی نژاد به شماره ملی ۰۶۵۲۲۵۸۳۸۰ به نمایندگی از توسعه روستایی دهیاریهای بخش خوسف بیرجند به شماره ثبت ۳۰۲۵ و شناسه ملی ۰۵۱۱۲۱ و ۱۰۹۸۰۰۵ آقای مجید رحمانی مقدم به شماره ملی ۰۴۰۲۳۲۰۳۵ به نمایندگی از دهیاریهای دهستان درح به شماره ثبت ۳۹۶۹ و شناسه ملی ۰۵۴۰۲۷ و ۱۰۳۶۰۰۵ برای مدت باقی مانده تصدی هیات مدیره دعوت به عمل آمد و شرکت تعاونی دهیاریهای دهستان درح به شماره ثبت ۳۹۶۹ و شناسه ملی ۰۵۴۰۲۷ و ۱۰۳۶۰۰۵ نمایندگی آقای مجید رحمانی مقدم به شماره ملی ۰۴۰۲۳۲۰۳۵ به سمت رئیس هیئت مدیره و شرکت تعاونی توسعه روستایی دهیاریهای بخش گریک به شماره ثبت ۳۱۵۲ و شناسه ملی ۰۲۹۴۸۷۹ و ۱۰۹۸۰۲۹ نمایندگی آقای محمد امین درویشی طبس به شماره ملی۰۵۲۳۹۲۶۰۹۱۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و شرکت تعاونی توسعه روستایی دهیاریهای بخش خوسف بیرجند به شماره ثبت ۳۰۲۵ و شناسه ملی ۰۵۱۱۲۱ و ۱۰۹۸۰۰۵ با نمایندگی آقای سید ابوالفضل موسوی نژاد به شماره ملی ۰۶۵۲۲۵۸۳۸۰ به سمت منشی هیئت مدیره و شرکت تعاونی توسعه و عمران دهیاریهای شهرستان سرایان به شماره ثبت ۴۷ و شناسه ملی ۰۶۴۴۴۸۳۳ و ۱۰۸۶۱۶۴۴۸۳۳ از نمایندگی آقای سعید حاجی پور به شماره ملی ۰۲۳۴۵۲ و ۰۶۴۰۰۲۳۴۵۲ و شرکت تعاونی عمرانی دهیاریهای بخش دیهوک به شماره ثبت ۷۵۰ و شناسه ملی ۰۵۴۷۲۸ و ۱۰۸۶۱۰۵ با نمایندگی آقای صادق ابر کار به شماره ملی ۰۸۳۹۹۶۶۲۶۱ بعنوان اعضای اصلی هیئت مدیره تا پایان هیات مدیره یعنی تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۳ انتخاب گردیدند.
۲ - کلیه قراردادها و اسناد تعهدآور بانکی از قبیل چک، سفته، برات و اوراق بهادار با امضای یک یا دو نفر از اعضای هیئت مدیره آقای مجید رحمانی مقدم به نمایندگی از دهیاریهای دهستان درح (رئیس هیات مدیره) و در غیاب آقای مجید رحمانی مقدم آقای سید ابوالفضل موسوی نژاد به نمایندگی از شرکت تعاونی توسعه روستایی دهیاریهای بخش خوسف بیرجند (منشی هیات مدیره ) به اتفاق آقای عباس عدل (مدیرعامل) و مهر تعاونی دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه های معمولی با امضای آقای عباس عدل (مدیرعامل) و مهر تعاونی معتبر خواهد بود .

### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

### اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بیرجند (۷۹۹۴۵۰)

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۲۵

