قاین سرسبزتر می شود

حقانی- ۱۰۰ هزار بوته گل تزیینی و ۹ هزار اصله نهال مثمر و غیر مثمر در پارک ها، معابر، خیابان ها، بوستان ها و بولوار های ورودی و خروجی قاین غرس می شود. شهردار قاین گفت: با این که بیشتر کارکنان شهرداری در کار ضد عفونی معابر عمومی فعال هستند اما به مناسبت نوروز، زیباسازی و نظافت شهر فراموش نشده است. مهندس «ایوب نژاد» رنگ آمیزی جدول ها، نصب ۲۶ نماد، نقاشی دیوارها و ... را از برنامه های استقبال از سال نو اعلام کرد.

بخشش اجاره توسط مالک ۹ مغازه در سربیشه

مالک ۹ باب مغازه در سربیشه از دریافت اجاره از مستاجران خود صرف نظر کرد. به گزارش «خراسان جنوبی» این مالک از دریافت اجاره اسفند املاک خود که باید هر مستاجر ۵۰۰ هزار تومان می پرداخت، صرف نظر کرد.

حرکت بانوان خضری دشت بیاض در تولید ماسک

سدیدی- بانوان خضری دشت بیاض در حرکتی جهادی به صورت دو شیفت اقدام به تولید ماسک کردند. به گزارش «خراسان جنوبی» بیش از ۱۰ نفر از بانوان خضری دشت بیاض حدود یک هفته است که هر روز در شفیت صبح و عصر روزانه بیش از ۵۰۰ تا ۷۰۰ عدد ماسک تولید می کنند و آن را برای طی کردن فرایند استریل به شبکه بهداشت و درمان قاینات تحویل می دهند. قرار است در این کارگاه حدود ۱۰ هزار ماسک تولید شود.

مجتمع دامداری خضری وارد مرحله اجرا شد

سدیدی- احداث مجتمع دامداری خضری دشت بیاض وارد مرحله اجرا شد. بخشدار نیمبلوک در گفت و گو با «خراسان جنوبی» با بیان این که مشکلات این مجتمع در حال رفع شدن است، افزود: مجور حفر چاه که با موانعی روبه رو بود صادر شد و در اختیار جهاد کشاورزی قرار گرفت. مهندس «خسروی» با اشاره به تخصیص ۲/۵ میلیارد تومان برای ۵۰ دامدار این مجتمع، گفت: مشکل ضمانت که دغدغه اصلی دامداران بود رفع شد. به گفته او به زودی پروانه های ساخت صادر می شود تا عملیات اجرایی پروژه آغاز شود.

بیش از ۲ هفته از تعطیلی مدارس گذشت

چالش های آموزشی دانش آموزان روستایی

اکبری

مدیرکل آموزش و پرورش: جمع بندی بازخورد مواردی که می تواند زمینه بهره گیری دانش آموزان روستایی و عشایری از دروس را فراهم آورد شروع شده است

بیش از دو هفته از شیوع کرونا در استان و در کنار آن تعطیلی مدارس می گذرد اما در پی آن، آموزش در فضای مجازی و شبکه های تلویزیونی برای جبران عقب افتادگی های دانش آموزان، جایگزین شد. روشی که اگر چه می تواند در پر کردن خلأ آموزشی موجود، مثمر باشد ولی در نقاط دور افتاده و روستایی و در شهرستان های کمتر برخوردار مانند نهبندان، درمیان و ... به دلایل متعدد از جمله فراهم نبودن ارتباط اینترنتی، در دسترس نبودن تلفن های اندرویدی، بی اطلاعی برخی خانواده ها برای کمک به دانش آموز، دریافت نشدن شبکه آموزش و ... سبب شده است که آموزش برخی از دانش آموزان این مناطق با چالش جدی مواجه و به نوعی تعطیل باشد. پدر یک دانش آموز روستایی، می گوید: طی روزهایی که مدارس تعطیل شده است فرزندم را باید به زور وادار به مرور درس ها کرد، از سویی من و امثال من نه گوشی تلفن جدید داریم و نه استفاده از آن را بلد هستیم. وی می افزاید: افزون بر این در منطقه ما تلفن، آنتن دهی ندارد و تلویزیون، همه شبکه ها را دریافت نمی کند. یکی از معلمان مدارس روستایی در نهبندان نیز اظهار می کند: در نقطه ای که تدریس می کنم کمترین امکانات ارتباطی وجود دارد و نمی شود در این روزها به دانش آموز از طریق فضای مجازی، آموزش داد. به گفته وی، این در حالی است که تعلیم به دانش آموزان به ویژه در پایه های حساس از جمله ابتدایی و با دروسی که نیاز به تمرین و تکرار دارد سخت است و آن طور که از دیگر همکاران شنیده ام در بیشتر نقاط روستایی استان، آموزش بسیار کم و ناچیز بوده است.

جبران عقب افتادگی در ادامه سال تحصیلی

اما مدیر کل آموزش و پرورش با اشاره به این که جمع بندی بازخورد مواردی که می تواند زمینه بهره گیری دانش آموزان روستایی و عشایری از دروس را فراهم آورد شروع شده است، می گوید: بعد از جمع آوری نظرهای کارشناسی متناسب با امکانات هر نقطه، بسته آموزشی یا آموزش از طریق فضای مجازی برای محروم نماندن دانش آموزان مناطق دور افتاده روستایی و عشایری در اختیارشان قرار می گیرد. «واقعی» می افزاید: برخی از معلمان که در روستاها ساکن هستند با استفاده از لپ تاپ های خود امکان بهره مندی دانش آموزان از آموزش را فراهم آورده اند. وی، بهره مند نبودن برخی از نقاط روستایی از برق را یادآور می شود و ادامه می دهد: برای این نقاط به طور حتم بسته های آموزشی مهارت محور در اختیار دانش آموزان ابتدایی قرار می گیرد. او با بیان این که بخش عمده ای از دانش آموزان و مدارس روستایی به دلیل پوشش شبکه های سیما و فضای مجازی در مدتی که مدارس تعطیل است از خدمات آموزشی بهره مند شده اند می گوید: هر چند در برخی شهرستان ها کمبودهایی وجود دارد و می توانستیم در برخی نقاط و روستاها که تراکم دانش آموزی کم است با رعایت نکات بهداشتی از طرف خانواده ها و معلم ها کلاس ها را برگزار کنیم اما تابع قانون هستیم و تامین سلامت در اولویت است، بنابراین دانش آموزان و والدین نگران عقب افتادگی تحصیلی نباشند، چرا که این وقفه کوتاه در ادامه سال تحصیلی قابل جبران است.

فروشندگان غیر بومی در پنج شنبه بازار قاین

فروش میوه و تره بار، آجیل، خرما، البسه و ... در پنج شنبه بازار قاین توسط فروشندگانی از دیگر شهرها سبب نگرانی های در این شهر شد چرا که اغلب آن ها مواردبهداشتی را رعایت نمی کردند. به گزارش خبرنگار ما در حالی تعدادی از فروشندگان اقدام به فعالیت کردند و مردم هم دست به خرید زدند که اغلب بدون دستکش بودند و توصیه ها در این روزها چندان مورد توجه شان نبود. فروشندگان غیر بومی این بازار در حالی به فعالیت پرداختند که اغلب از خراسان رضوی آمده بودند و شرایط در برخی شهرهای آن ها قرمز اعلام شده است. به گزارش «خراسان جنوبی» اگر چه بعد از پیگیری ها فروشنده های غیر بومی عصر پنج شنبه جمع شدند اما باز هم به صورت پراکنده با خودرو در کنار خیابان اقدام به فروش میوه و دیگر اقلام می کردند.

توصیه کرونایی فرماندار نهبندان به مسئولان

فرماندار نهبندان در چهارمین جلسه ستاد شهرستانی مدیریت کرونا توصیه هایی به مسئولان مرتبط داشت. «مجید بیکی» افزود: هر سازمانی اهداف و ماموریت های سازمانی خاصی دارد، بنابراین در شرایط بحرانی شیوع کرونا، این نهادها، نباید منتظر ابلاغ مصوبه و دستور باشند بلکه با توجه به اهمیت موضوع، اقدامات همه جانبه ای انجام دهند. به گفته او مسئولان خود را با شرایط و موقعیت جامعه تطبیق دهند، اگر چه کرونا در رسالت سازمانی برخی نهادها نیست اما موضوع های مربوط به کرونا از اولویت های هر سازمان است که باید به آن پرداخته شود. همچنین نظارت بر دستگاه ها، جایگاه های سوخت، نانوایی ها و اماکن پرتردد باید توسط یک تیم مشخص به صورت روزانه انجام و این نظارت ها تقویت و تشدید شود. به گفته وی، استقرار تیم های تشخیص کرونا شامل هلال احمر، نیروی انتظامی، بهداشت و پلیس راه در مبادی نهبندان نباید تعطیل شود و اداره میراث فرهنگی و گردشگری حداقل امکانات رفاهی را برای این نیروها مهیا کند. فرماندار ادامه داد: پذیرش مسافر در مجموعه های دولتی، مهمان سراها، اقامتگاه ها و چادر زدن مسافران در نهبندان همچنین زباله گردی در این مدت ممنوع است، بنابراین به چند زباله گردی که مشکل معیشتی دارند کمک می شود تا در خانه بمانند.

توزیع سبد غذایی و اهدای جهیزیه

۴۰۰ سبد غذایی بین مددجویان زیر پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) سربیشه توزیع شد. به گزارش «خراسان جنوبی» ارزش ریالی سبدهای غذایی ۱۷۰ میلیون تومان است که یک خیر تهرانی برای نیازمندان شهرستان ارسال کرده است. همچنین ۱۲ سری جهیزیه به نوعروسان نیازمند در میان اهدا شد که ارزش این جهیزیه ها ۱۰۸ میلیون تومان است.

تعاونی های قاین پیش قدم در توزیع مواد ضدعفونی

شرکت تعاونی های قاینات در توزیع رایگان مواد ضدعفونی کننده پیش قدم شدند. رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی قاینات، گفت: با توجه به اهمیت موضوع پیشگیری از شیوع کرونا، شرکت تعاونی کشاورزی مرغداران مودت در اقدامی خداپسندانه اقدام به تهیه محلول ضدعفونی کننده برای مصارف خانگی و عمومی کرد که به صورت رایگان در اختیار شهروندان قرار می گیرد. «عرب نژاد» افزود: این شرکت، روزانه بیش از هزار بطری حاوی محلول ضدعفونی کننده تولید و توزیع می کند و آمادگی تهیه و توزیع ۱۰ هزار بطری از این نوع محلول را دارد.

ورود تریلر به درح ممنوع شد

شورای سلامت و امنیت با محوریت بسیج ملی مبارزه با ویروس کرونا در درح برگزار شد. به گزارش «خراسان جنوبی» در این جلسه بر لزوم بسیج همگانی دستگاه ها و ادارات بخش برای مقابله با انتشار کرونا تاکید و قرار شد با توجه به تردد روزانه تریلرها به ماهیرود و ورود برخی تریلرها به داخل شهر از ورود آن ها و تاکسی های مسافربری مرز به درح جلوگیری شود و با نصب کانکس در ورودی شهر، ورود افراد متفرقه با کنترل بهداشتی همراه باشد.

نکته

بی مبالاتی ها در جولان کرونا

حقانی- عده ای سودجو در روزهای شیوع کرونا و تلاش ها برای جلوگیری از ابتلای افراد به این بیماری، همچنان بدون در نظر گرفتن شرایط حساس این روزها، چرخ زباله گردی خود را در شهر می چرخانند و از جمع کردن کوچک ترین زباله ای هم نمی گذرند. آنان وسایل پلاستیکی، کاغذ، کارتن و دیگر زباله ها را جمع آوری و در محیط های سربازنباشت می کنند غافل از این که خواسته یا ناخواسته، مشکلاتی را برای شهروندان فراهم می آورند. این افراد در حالی دست به این اقدام می زنند که معمولا خودشان هم حداقل های بهداشت فردی را رعایت نمی کنند بنابراین نیاز است مسئولان و متولیان در روزهایی که تاکیدها و هشدارها برای جلوگیری از شیوع کرونا جدی است با تشکیل گشت های روزانه، جلوی فعالیت این افراد را که بهداشت عمومی را به مخاطره می اندازند، بگیرند. افزون بر این با وجود گسترش ویروس کرونا برخی افراد مسن به روال قبل خود با نشستن دسته جمعی در کنار دیوار بانک ها، پیاده روها، پارک ها و ... زمینه ای را فراهم می آورند که اگر یک نفر بیمار باشد، آن را به دیگران منتقل کند بنابراین لازم است افراد خانواده از حضورشان در معابر و مجامع جلوگیری کنند. در کنار این موارد برخی از قصابی ها، سوپر مارکت ها، نانوایی ها، میوه فروشی ها و لبنیات فروش ها هنوز موضوع شیوع کرونا را جدی نگرفته اند و موارد بهداشتی را آن چنان که باید رعایت نمی کنند در حالی که این مکان های پر رفت و آمد می تواند از کانون های انتقال آلودگی و ویروس باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۱۰۰۴۴۰۱ - ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا کدخدا فرزند گل بخش به شماره شناسنامه ۴ صادره از بیرجند و شماره ملی ۵۲۳۹۸۷۹۱۱۷ نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۶/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۲- اصلی از محل مالکیت غلامحسین مطلب زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۸/۱۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۲/۲۴

علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ج/۹۸۱۴۷۳۷۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۱۰۴۳۶۳ - ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس عبداله زاده فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۱۵۹ و شماره ملی ۰۶۵۰۸۲۵۵۱۹ نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۴/۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت حسین دستگردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۸/۱۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۲/۲۴

علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ج/۹۸۱۴۷۳۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۴۴۰۳ - ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رضا برزگانی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۷ و شماره ملی ۰۶۵۲۰۴۸۱۳۷ نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۳/۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت عیسی دستگردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۸/۱۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۲/۲۴

علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ج/۹۸۱۴۷۳۸۰

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی سرایان

مستنداً به ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین نامه قانون مذکور آگهی تحدید حدود عمومی یک قسمت از املاک واقع دراین حوزه ثبتی در سال یک هزار وسیصد و نود و هشت شمسی به شرح زیر منتشرمی گردد.

شماره های فرعی مزرعه سرایان پلاک یک- اصلی بخش ۲

۱- پلاک ۶۶۵۲ فرعی محمد نداف ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی و دامداری

۲- پلاک ۶۶۷۲ فرعی محمود مومن ششدانگ یک قطعه زمین

۳- پلاک ۶۶۷۳ فرعی مهدی جوزانی ششدانگ یک قطعه باغ

۴- پلاک ۶۶۷۹ فرعی محمد علی حقدادی و عبدالرحیم حقدادی به ترتیب نسبت به ۲/۲۵ سهم مشاع و ۳/۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

تاریخ تحدید: ۱۳۹۹/۰۱/۱۶

۵- پلاک ۶۶۸۰ فرعی حمید شریف زاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۶- پلاک ۶۶۹۷ فرعی از ۲۴۶۹ فرعی احسان عبدالهی مقدم ششدانگ یک قطعه باغ اناری و زمین مزروعی

۷- پلاک ۶۶۹۸ فرعی از ۲۳۵۵ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی اداره کل میراث فرهنگی،صنایع دستی و گردشگری خراسان جنوبی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی معروف به بند مزار

تاریخ تحدید: ۱۳۹۹/۰۱/۱۷

شماره های فرعی مصعبی پلاک ۸- اصلی بخش دو

۱- پلاک ۲۳۸۸ فرعی از ۴۴۳ فرعی عبدالرضا منصوری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

شماره های اصلی بخش دو

۱- پلاک ۴۴۸-اصلی حسنقلی صبوری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در حاشیه جاده سرایان - عمرویی

شماره های اصلی بخش ده

۱- پلاک ۲-اصلی فاطمه طاهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی دوست آباد

تاریخ تحدید: ۱۳۹۹/۰۱/۱۸

تحدید حدود شماره های مذکور در روزهای مندرج در این آگهی انجام می گردد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسنادو املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد اگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدو برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۲/۲۴

مهدی سروری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرایان

ج/۹۸۱۵۰۳۹۱