

# شهرستان ها | ۳

### باخبرنگاران

#### تهندگان ۲ بار لرزید

بامداد روز گذشته نهبندان دو بار لرزید. به گزارش شبکه لرزه نگاری بیرجند وابسته به مرکز لرزه نگاری کشوری موسسه ژئوفیزیک دانشگاه تهران، زمین لرزه‌ای به بزرگی ۳/۹ در مقیاس امواج درونی زمین (ریشر) در نهبندان ثبت شد. زمان وقوع این زمین لرزه ۱:۵۶ روز گذشته در عمق ۱۰ کیلومتری زمین و مرکز آن ۹۱ کیلومتری نهبندان بود. همچنین ساعت ۲:۴۲ بامداد نیز زمین لرزه‌ای به بزرگی ۲/۵ ریشتر در اطراف نهبندان ثبت شد.

#### کاروان نیکوکاری در چدان

کاروان نیکو کاری به روستای چدان قاینانت اعزام شد. رئیس جمعیت هلال احمر قاینانت گفت: این کاروان به ۲۰ نفر از اهالی چدان خدمات رایگان ارائه داد. «بوسفی» ادامه داد: معاینه رایگان مراجعه کنندگان توسط پزشک داوطلب هلال احمر، توزیع داروی رایگان بین بیماران و سنجش فشار خون از جمله خدمات این تیم بود. او برگزاری کلاس های آموزشی امدادی و بهداشتی، اجرای برنامه های مفرح و آموزشی برای کودکان و نحوه پیشگیری از ابتلا به انواع بیماری ها را از دیگر فعالیت های این تیم اعلام کرد.

#### سفره مهربانی برای ۱۰۰۰ محروم سربیشه

سفره های مهربانی هلال احمر میزبان هزار نفر از محرومان سربیشه بود. «توسلی نیا» رئیس جمعیت هلال احمر سربیشه گفت: در قالب این طرح با همکاری جمعیت هلال احمر، خیران و مرکز نیکو کاری سربیشه، هزار پرس غذای گرم بین نیازمندان این شهرستان توزیع شد.

#### بررسی چالش های والیبالی بشرویه

مشکلات هیئت والیبال بشرویه با حضور جمعی از مسئولان بررسی شد. فرماندار بشرویه در نشست با رئیس هیئت والیبال استان و جمعی از فعالان این رشته، بر همدلی و همکاری همه عوامل ورزش بشرویه تاکید کرد. «شفیعی» از رئیس هیئت والیبال استان خواست تا این رشته ورزشی برای خواهران و برادران در بشرویه ویژه دیده شود. به گزارش «خراسان جنوبی» در پایان این نشست از زحمات «یوسف پور» رئیس سابق هیئت والیبال بشرویه قدر دانی و «حمید عبدی» به عنوان رئیس جدید این هیئت معرفی شد.

#### ساخت و ساز در حریم ۳ رودخانه بشرویه

جاری نشدن آب در سه رودخانه بشرویه سبب شده است برخی از مردم در حریم آن ساخت و ساز انجام دهند. به گزارش «خراسان جنوبی» در جلسه تعیین وضعیت رودخانه های بشرویه اعلام شد که سه رودخانه بشرویه بیش از ۳۰ سال خشک است و چند سال از ساخت و ساز مردم در حریم این رودخانه هами گذرد و برای زیر سازی و اسفالت معابر این نقاط اقدامی انجام نشده است. در این جلسه مقرر شد تیم کارشناسی باهمراهی کارشناسان آب منطقه ای استان، اعضای کمیسیون ماده ۳ (قانون حریم وبستر رودخانه ها) طی دوهفته آینده از رودخانه های شهر بشرویه بازدید کند و پیگیری لازم برای رفع مغایرت ها و محدودیت های رای شهروندان انجام شود.

حادثه ساز منتهی به شهرک، نبود ایمنی و... از جمله مشکلاتی است که گریبان گیر فعالان حوزه صنعت است و با آن دست و پنجه نرم می کنند و با این که تقویت شبکه برق رسانی در اولویت است اما عملیاتی شدن این زیر ساخت بیش از هفت میلیارد تومان نیاز دارد.

##### ۴۰ درصد واحدهای تولیدی فعال

به گفته رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت طبس، بیش از ۷۰ پروانه بهره برداری در شهرستان صادر شده است که از این تعداد بیش از ۴۰ درصد آن ها فعال است اما ضعف زیر ساخت در نواحی صنعتی شهرستان از جمله نبود مسیر ارتباطی و دسترسی مناسب، برق و... وجود دارد که برای تقویت شبکه برق رسانی طی چند سال گذشته پیگیری ها با شد بیشتری همراه بود اما هنوز شاهد تحقق آن نیستیم. «زارع نیا» اولویت اول شهرستان را با توجه به قابلیت های حوزه معدن طبس، توسعه صنایع معدنی می داند و اضافه می کند: میزان توجه به سرمایه گذاری ها در سال گذشته نشان دهنده جذابیت و ظرفیت بالای شهرستان است بنابر این نیاز به تامین زیر ساخت ها و شرایط مورد نیاز شهرک های صنعتی دیده می شود. وی با اشاره به تامین نشدن اعتبار مورد نیاز برای زیر ساخت برق و احداث پست ۱۳۲ کیلو ولت شهرک صنعتی، کمبود آب شرب، ضعف زیر ساخت مخابراتی و دوبانده شدن مسیر منتهی به شهرک را از جمله مشکلات شهرک اعلام و اظهار کرد که اعتبار مورد نیاز برای تامین برق شهرک صنعتی طبس و احداث پست ۱۳۲ کیلو ولتی ناحیه شهرک صنعتی طبس محقق نشده است و تامین آب شرب باید مدیریت و برطرف نشود.

##### جلسه رفع مشکلات، اوایل خرداد

مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی استان نیز با بیان این که مشکلات در طبس بسیار و برق رسانی به شهرک اولویت اول در شهرستان است، افزود: رفع مشکلات و ضعف های زیر ساختی شهرک بر عهده دیگر شرکت است و معایب بیرون شهرک باید توسط دیگر دستگاه های خدمات رسان رفع شود. به گفته «پارسا» جلسه ای برای حل مشکلات شهرک صنعتی طبس و برق رسانی در اوایل خرداد بر گزار و نتیجه تصمیم گیری ها در نیمه های ماه اعلام می شود. وی از نیاز هفت میلیاردی برای برق رسانی به شهرک صنعتی طبس خبر داد.

انجام نشود به آن ها اعتماد نمی کنند. او برای در اختیار گذاشتن مکانی برای دفتر نماینده منتخب اعلام آمادگی کرد. «اسحاقی» نماینده منتخب هم گزارشی از دیدار های خود با مقامات کشور و مدیران استانی ارائه داد و گفت: به زودی نتایج مثبت این دیدار ها را به مردم حوزه انتخابیه اعلام می کنم.



#### ۷ میلیارد؛ نیاز تقویت شبکه برق

# سیاهه ضعف های زیر ساختی در شهرک صنعتی طبس

##### اکبری

با توجه به آن چه در سند توسعه چشم انداز طبس آمده، اقق ۱۴۰۴ برای توسعه بخش صنعتی و معدنی شهرستان تعیین شده است اما تزریق قطره چکانی منابع اعتباری و در برخی شرایط تخصیص نیافتن اعتبار در کنار فعالیت با حرکت لاک پشتی برای اجرای پروژه های زیر ساختی سبب شده است تا رسیدن به افق توسعه در زمان مشخص شده دور از انتظار به نظر آید. قطب زغال سنگ کشور با بیش از ۱۵۰ پروانه بهره برداری و ۲۰۰ نوع

#### ۱۴ مطالبه مردمی نیمبلوک پیش روی نماینده منتخب

قول همراهی را به «اسحاقی» داد تا هر زودتر این خواسته ها تحقق یابد. به گفته وی، مردم این منطقه به آن چه حق آن هاست نرسیده اند به همین دلیل از برخی مسئولان نا امید و دلگیر هستند و تا کار مثبتی

### از گوشه و کنار استان

#### ۲ کیلومتر محور بیرجند

##### سربیشه یک طرفه شد

۲ کیلومتر دیگر از باند دوم بیرجند سربیشه در محدوده شهر مود زیر بار ترافیک رفت. مدیر کل راه و شهر سازی گفت: این مسیر ۲ کیلومتری در محدوده مسجد صاحب الزمان (عج) مود قرار دارد که برای استفاده کاربران جاده ای آماده شد. «داعی» افزود: احداث این قطعه از مصوبه های سفر استاندار به بخش مود سربیشه بود که با اعتبار هفت میلیارد تومان تکمیل شد.

#### بشرویه پیشرو

##### در پرداخت زکات

مردم متدین بشرویه در باره پرداختن کات بیشترین همکاری را دارند. فرماندار بشرویه در شورای زکات این شهرستان گفت: بشرویه از گذشته یکی از شهرستان های پیشرو در جمع آوری زکات است اما همچنان نیازمند فرهنگ سازی بیشتر به منظور عمل به سنت حسنه پرداخت زکات مستحبی و واجب هستیم. «علی شفیعی» افزود: سال گذشته مردم این شهرستان ۲۹۳ میلیون تومان زکات واجب و مستحبی، فطریه عام و سادات و قناره پرداخت کردند. به گفته او کار جمع آوری زکات و فطریه توسط سه موسسه دارای مجوز زیر نظر بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره) در شهرستان انجام می شود.

### پیگیری مصوبه های سفر استاندار به سربیشه

مصوبه های سفر استاندار به سربیشه با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار به صورت ویدئو کنفرانس بررسی شد. به گزارش «خراسان جنوبی» در این جلسه مصوبه های حوزه راه، آب و فاضلاب و میراث فرهنگی مورد بررسی قرار گرفت و دستگاه های مرتبط مکلف شدند در اسرع وقت برای تکمیل پروژه های مصوب اقدام کنند. دو سفر استاندار به سربیشه ۷۴ مصوبه داشت که از این تعداد ۲۷ مصوبه ۱۰۰ درصد اجرایی شد و بقیه در دست پیگیری است و پیشرفت حدود ۷۰ درصدی دارد.

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۰۴۴۰۱۰۰۳۰۸۶۰۱۳۹۸/۱۱/۲۹ – هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا کدخدا فرزند گل بخش به شماره شناسنامه ۴ صادره از بیرجند نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۶/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۲- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت غلامحسین مطلب زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۰۱

##### علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ع/۹۹۰۱۱۶۵۰

## آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۸ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

بدستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخش های تابعه حوزه ثبتی شهرستان فردوس تا آخر اسفند ماه ۱۳۹۸ تقاضای ثبت نموده اند، با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می شود:

**پلاک یک اصلی قنات بلده بخش یک فردوس که برابر رای هیأت نظارت استان به شماره ۳۰/۹۴/۷۱۳۱-۳۰/۲-۹۴/۱۰/۲ پلاک یک اصلی قنات بلده به پلاک ۱۰۱-۳۰۰- اصلی بخش یک فردوس تغییر یافته است**

آقای غلامرضا مردانیا یک سهم (فنجان) آب بلده از کل ۷۲۰۰ سهم (فنجان) قنات و چشمه سار های بلده

##### شمارات فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس

- پلاک ۱۸۶۵ فرعی آقایان رجبعلی، محمدعلی، غلامحسین و خانم صدیقه شهرت همگی طاعتی کما فرض اله سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
- پلاک ۱۹۱۹۴ فرعی آقای حسین قاضی ششدانگ یک قطعه باغ
- پلاک ۱۹۲۴۵ فرعی آقای محمد ادبی ششدانگ باغمنزل
- پلاک ۱۹۲۴۶ فرعی خانم خدیجه سعیدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
- پلاک ۱۹۲۴۹ فرعی مجزی شده از ۶۹۸۳ فرعی آقای امیر کلاهی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
- پلاک ۱۹۲۵۷ فرعی آقای گل زار مرادی رضائی ششدانگ یکباب منزل
- پلاک ۱۹۲۷۶ فرعی خانم معصومه افسرده ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سوله مرغاری
- پلاک ۱۹۳۰۰ فرعی مجزی شده از ۵۴۱۸ فرعی آقای حمید پور شهریار ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
- پلاک ۱۹۳۵۴ فرعی خانم منصوره پیر دنیا ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی که قبلاً مسیر راه بوده
- پلاک ۱۹۳۵۶ فرعی مجزی شده از ۶۱۳۳ فرعی آقای هادی کبیری ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
- پلاک ۱۹۳۶۸ فرعی مجزی شده از ۱۴۴۱ فرعی آقای محمدرضا طالب زاده و خانم راضیه عساریان بالمناصفه ششدانگ باغمنزل
- پلاک ۱۹۳۶۹ فرعی خانم زهره معاریان ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
- پلاک ۱۹۳۷۰ فرعی خانم زهره معاریان ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
- پلاک ۱۹۳۷۱ فرعی آقای غلامرضاتمدن و خانم عدرا مهمیز بالمناصفه ششدانگ یک قطعه باغ
- پلاک ۱۹۳۷۳ فرعی آقای مهدی نامور ششدانگ یک قطعه باغ
- پلاک ۱۹۳۷۸ فرعی از ۶۹۲۳ فرعی خانم فاطمه نقی زاده ششدانگ یکباب منزل

#### آگهی تحدید حدود اختتامی حوزه ثبتی فردوس

پرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل:

شماره فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس

**پلاک ۱۹۴۲۶ فرعی از ۴۱۱۱ فرعی آقای عباس خوشبناوند ششدانگ یک قطعه باغ** در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۴ انجام خواهد شد.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۳/۰۱

**محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس**

ع/۹۹۰۱۱۶۳۶

##### شمارات فرعی از دو اصلی سدآباد بخش یک فردوس

- پلاک ۵۶۸ فرعی آقایان محمدحسین حراثت واصغر حامدیان و خانمها طاهره حراثت ونرگس حامدیان کما فرض اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
- پلاک ۴۴۷۱ فرعی آقای محسن خالق دوست ششدانگ یک قطعه زمین
- پلاک ۴۴۷۵ فرعی آقای محسن شفیقی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی که قبلاً مسیرراه متروکه بوده
- پلاک ۴۸۸۴ فرعی آقای رضانویدی ششدانگ قسمتی از یکباب منزل که باپلاک ۴۱۶۵ فرعی تشکیل یکباب منزل مسکونی را می دهد
- شمارات فرعی از سه اصلی خداوندی بخش یک فردوس**
- پلاک ۸۳۳ فرعی موقوفه حاج میرزا محمدحسن بتصدی اداره اوقاف وامور خیریه فردوس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
- شمارات فرعی از ۸-۱ اصلی مهرانکوشک بخش یک فردوس**
- پلاک ۲۱۴۵ فرعی خانم آمنه حمامچی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان
- شمارات فرعی از ۲۲۶- اصلی علی آباد بخش یک فردوس**
- پلاک ۱۶۵ فرعی خانم مرضیه جعفری ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای
- شمارات اصلی بخش یک فردوس**
- پلاک ۴۵۷- اصلی آقای محمدعرب وظیفه دوحصاران چهارده هزار و نهصد و چهل مترمربع مشاع از کل بیست و شش هزار و هشتصد و هفتاد و هشت متر و نود و دو صدم مترمربع ششدانگ یک قطعه زمین
- پلاک ۱۵۱۶- اصلی آقای سیدمجتبی جوادی ششدانگ یکباب منزل مخروبه قطعه باغ پسته ای

لذا بدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در فوق الذکر معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است باید اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۹۰روز به اداره ثبت اسناد و املاک فردوس تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت عملیات ثبتی در چارچوب مقررات مربوطه ادامه خواهد یافت. ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۳/۰۱

**محمود جهانی مهر**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس**

ع/۹۹۰۱۱۶۵۹