حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

● قرار بود قبل از عید امسال پاداش فرهنگیان پرداخت شود اما با گذشت سه ماه، هنوز این موضوع محقق نشده است و مسئولان می گویند براساس گفته سازمان برنامه و بودجه، باید پاداش از طریق فروش املاک آموزش و پرورش پرداخت شود، اما این سوال مطرح است مگر این نهاد املاکی هم دارد که بتوان از فروش آن، پاداش را پرداخت کرد؟

● دو سال پیش برای کاهش ترافیک خیابان شهید رجایی نهبندان، کوچه شهدای ۱۶ آماده سازی و ستون های برق جا نمایی شد اما بعد از این کار به حال خود رها شده است. مسئولان شهر تکلیف این طرح را مشخص کنند.

● در این هوای گرم و شیوع کرونا تانکر آب آشامیدنی روستای پنهانی چند روز است که آب ندارد و اهالی باید برای حمل یک گالن ۱۰ لیتری به دیگر روستاها مراجعه کنند. از طرف دیگر هجوم ملخ ها امان مردم را بریده و کشاورزی آنان با خسارت مواجه شده و سم پاشی از توان اهالی خارج است.

● قیمت مسکن در شهر کویری بشرویه نجومی شده و توان خرید را از مستاجران و به ویژه جوانان گرفته است. چرا مسئولان استان و شهرستان با واگذاری زمین به آن هایی که خانه ندارند، زمینه شکستن قیمت ها را فراهم نمی کنند. یک جوان هزینه چند میلیونی خرید خانه را از کجا تامین کند؟

● چرا شهرداری به فکر پارک بانوان بیرجند نیست. نه در دختران هرس می شود و نه فضا نظافت. از سوی دیگر یک آبسردکن هم برای استفاده در آن جانمایی نشده است.

● یکی از وعده های مسئولان این بود که پول گندم خریداری شده از کشاورزان طی یک هفته پرداخت شود اما در شرایطی که بیش از ۲۰ روز است این کار را در طبس انجام داده ام ولی هنوز از واریز وجه خبری نیست.

نماینده ولی فقیه:

تبیین کودک کشی آمریکا کار چند روز نیست

شناسنامه جنایات و کودک کشی های آمریکا را نمی شود در طول چند روز و چند هفته تبیین کرد. نماینده ولی فقیه در استان در دیدار با اعضای ستاد افشای حقوق بشر آمریکایی، گفت: هر ظلمی که بر جان بشر می شود از سوی ستمگر و ستم‌پذیر تحقق می یابد اما متاسفانه یک عده هنوز که هنوز است آمریکا و اروپا را با خیانت های هر لحظه نه هر روزشان، بزک می کنند. به گفته حجت الاسلام «عبادی» با هیچ قلم و هنری نمی شود جنایت های استعمارگران را بیان کرد و تا این ها وجود داشته باشند جهان اصلاح نمی شود. به گفته وی اگر از بیگانه اطاعت نکنیم توطئه های آن ها برای همیشه خنثی می شود ولی آن قدر به این ها رو داده ایم که با این همه جنایات همواره دیگران را به نقض حقوق بشر متهم می کنند.

«پیراهن قرمز» کرونا بر تن بیرجند و طبس

افزایش ۱۰۰ درصدی مراجعه کنندگان تست کرونا

خسروی

فقط دو شهرستان استان از جمع یازده تایی ها شرایط سفید را تجربه می کنند و بقیه هم به تناسب تعداد بیماران رنگ های هشداری مختلف را مقابل خود می بینند. کرونا در روزهایی که کمتر آماری از تعداد مبتلایان و فوت شدگان در استان اعلام می شود، شدید جولان می دهد. در این بین رفتارهای ضد سلامتی مقابل شیوع کرونا توسط برخی شهروندان صدای مسئولان ستاد مقابله با کرونا را هم درآورده است تا جایی که صدای هشدارهای پیاپی آنان برای رعایت پروتکل های بهداشتی مدام به گوش می رسد. در این شرایط مدیر گروه بیماری های عفونی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند با اشاره به افزایش ۱۰۰ درصدی مراجعه کنندگان برای انجام آزمایش کرونا، به «خراسان جنوبی» گفت: با توجه به فراهم نبودن زمینه انجام آزمایش برای همه افراد، از ابتدای تیر براساس ابلاغیه وزارت بهداشت، پروتکل نمونه گیری برای مراجعه کنندگان سرپایی تغییر کرده است. دکتر «مسعود ضیایی» با اشاره به این که ۲۵ تا ۳۰ درصد مراجعه کنندگان در روزهای اخیر کرونا دارند، داشتن علایم شدید بیماری منجر به بستری به دلیل کرونا از پروتکل های جدید بر شمرد و افزود: بیماران بالای ۶۵ سال علامت دار، کمتر از ۶۵ سال دارای بیماری خاص مانند دیابت، نقص ایمنی و ...، زندانیان و معتادان علامت دار و مراقبان آن ها، افراد مستقر در سرای سالمندان و مراکز نگهداری زیر نظر بهزیستی در صورت علامت دار بودن از شرایط نمونه گیری در مراجعات سرپایی براساس پروتکل جدید است.

وی از افزایش قابل توجه تست های مثبت در مقایسه با ماه های قبل خبر داد و گفت: به طور متوسط اوایل اردیبهشت حدود ۵ تا ۶ درصد نمونه های آزمایشگاهی تشخیص کرونا در استان مثبت بود اما این آمار در روزهای اخیر به ۲۵ تا ۳۰ درصد افزایش یافته است. این پزشک با اشاره به این که در هر فاز بیماری از داروی خاصی برای درمان بیماران مبتلا به کرونا استفاده می شود، افزود: به طور کلی ۲۰ درصد مراجعه کنندگان بستری می شوند.

شناسایی روزانه ۳۰ نفر

دکتر «مهدی زاده» معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند هم با اشاره به افزایش موارد شناسایی شده کرونا در روزهای اخیر گفت: به طور تقریبی روزانه ۳۰ نفر در استان شناسایی می شوند که نسبت به دو هفته قبل توزیع آن از نظر اپیدمی تغییر خاصی نداشته و وضعیت ثابت است.

طبق آخرین نقشه وضعیت کرونا در شهرستان های استان، بیرجند و طبس با رنگ قرمز و در موقعیت خطر خیلی زیاد قرار دارد، همچنین فردوس، قاینات، بشرویه و سربیشه در وضعیت نارنجی پر خطر، نهبندان، زیرکوه و خوسف در موقعیت زرد و خطر متوسط و سرایان و درمیان در موقعیت سفید و خطر کم است هر چند احتمال تغییر روزانه این نقشه با توجه به میزان بیماری با نشانه های حاد تنفسی در شهرستان ها وجود دارد.

طبق آخرین نقشه وضعیت کرونا در شهرستان های استان، بیرجند و طبس با رنگ قرمز و در موقعیت خطر خیلی زیاد قرار دارد

بخش مراقبت های ویژه جدید

با توجه به افزایش موارد مراجعه به بیمارستان و افزایش بیماران بدحال بخش جدید مراقبت‌های ویژه در بیمارستان ولی عصر (عج) بیرجند با ۶ تخت راه اندازی شد که متاسفانه این بخش هم در حال تکمیل شدن است. رئیس بخش عفونی این بیمارستان با بیان این مطلب خواستار مراقبت هر چه بیشتر مردم شد و گفت: افراد باید در اماکن عمومی حتما ماسک بزنند و ضد عفونی و شست و شوی دست را فراموش نکنند. دکتر «ضیائی» از مردم خواست تا از اقداماتی که باعث افزایش موارد ابتلا به بیماری در یک ماه اخیر شده است مثل شرکت در مجالس عزا و عروسی، دورهمی ها، مسافرت و مهم تر از همه جدی نگرفتن بیماری بپرهیزند.

پاسخ به یک دغدغه در فضای مجازی

مسیر آبشار چهارده باز است

قاسمی- پنج شنبه گذشته خبری مبنی بر بسته شدن مسیر آبشار چهارده، یکی از نقاط گردشگری بیرجند در فضای مجازی دست به دست شد و این بحث را باز کرد که شاید زمزمه بسته شدن ورودی به آبشار یا حتی گرفتن وجه برای بازدید و تفریح مردم مطرح باشد. اما مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در پاسخ به شائبه ها، گفت: مسیر دسترسی به آبشار باز است اما مالک اراضی مدنظر در زمین های بالا دست، ملک اختصاصی دارد و مسیر رفت و آمد به ملک خود را با نصب در، بسته است چون این مسیر جاده نیست و در زمین های مالک واقع شده است. «رمضانی» تاکید کرد: به نظر مدیر کل منابع طبیعی و میراث فرهنگی این کار مالک جرم نیست و مانع تردد موتور و خودرو در زمین خود شده است اما مسیر آبشار باز است و فقط امکان تردد با وسیله نقلیه وجود ندارد. به گفته وی معبر رفت و آمد به آبشار از داخل زمین های این فرد می گذرد و با نصب در، تردد وسیله نقلیه به زمین و ملک خود را محدود کرده است و آبشار هم ملک شخصی نیست.

۷۰ درصد متقاضیان فاقد شرایط لازم

امکان ثبت نام دوباره مسکن ملی فراهم نیست

ضحی- معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار در بازدید از اداره کل راه و شهرسازی استان از واجد شرایط نبودن بیش از ۷۰ درصد ثبت نام کنندگان این طرح در استان خبر داد و گفت که به عبارتی با ریزش چشمگیر آمار افراد ثبت نام شده مواجه بوده ایم و این موضوع ناشی از اطلاعات کم مردم است. در این زمینه معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی در پاسخ به این که حال با این شرایط آیا فرصت دوباره ای برای ثبت نام فراهم خواهد شد، به «خراسان جنوبی» گفت که در این شرایط باز هم امکان باز شدن مجدد سایت برای ثبت نام وجود ندارد. به گفته «علیزاده» در مرحله اول و دوم ثبت نام بیش از پنج هزار و ۱۰۰ نفر در مرکز استان ثبت نام کردند که برای آن ها زمین تامین شد و برای افرادی که در مرحله نخست ثبت نام کردند باید وارد فاز اجرایی شویم. او با اشاره به این که جدا از آورده متقاضی ۱۰۰ میلیون تومان وام ۱۸ درصد و با بازپرداخت ۱۲ ساله در اختیار متقاضیان قرار می گیرد، افزود: زمین احداث مسکن ملی در بیرجند در سایت اداری واقع است و برخی ها به دنبال گرفتن پروانه و برخی به دنبال تهیه نقشه اند. وی بیشترین ثبت نام در طرح اقدام ملی مسکن استان را مربوط به بیرجند و طبس دانست و تاکید کرد: بیشترین ریزش ها هم در این دو شهرستان است و افرادی که فرم «ج» آن ها قرمز است یا سابقه مالکیت داشته یا از امکانات دولتی استفاده نکرده اند و نسبت به اصلاح فرم «ج» خود اقدام نکردند حائز شرایط لازم نبودند.

۱۴۷۰ کلاهبرداری از مردم

حسین قربانی- هزار و ۴۷۰ کلاهبرداری، کاهش نامحسوس پرونده های طلاق توافقی امسال، اتهام های پرونده های قضایی و دریافت ۱۰۰ گزارش مردمی از تخلفات، عناوین بسته خبری بود که معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان در نشست با خبرنگاران پرونده آن را باز کرد. حجت الاسلام «وحدانی نیا» از این خبر داد که سال گذشته هزار و ۴۷۰ پرونده کلاهبرداری در استان تشکیل شد. وی گفت که بهار امسال ۲۲۸ پرونده طلاق توافقی در استان تشکیل شد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته فقط ۶ مورد کاهش دارد. وی تعداد پرونده های طلاق های توافقی فصل اول سال گذشته را ۲۳۴۱ مورد اعلام کرد و افزود: در سه ماه اول امسال ۱۴۳ مورد و در سه ماه اول ۹۸ تعداد ۱۵۷ پرونده طلاق به درخواست بانوان تشکیل شد.

وی ۱۰ اتهام اولیه پرونده های قضایی سال ۹۸ را ایراد صدمه بدنی غیر عمدی در اثر تصادفات رانندگی، سرقت مستوجب تعزیر، رانندگی بدون پروانه رسمی، توهین به اشخاص، ضرب و جرح عمدی، نگهداری مواد مخدر، حمل مواد مخدر، تهدید، تخریب و کلاهبرداری دانست و سرقت مستوجب تعزیر، رانندگی بدون پروانه، ضرب و جرح، ایراد صدمه و توهین را در سه ماه ابتدای امسال دارای بیشترین عناوین اتهامی اعلام کرد. وی از عضویت هزار و ۸۰۰ نفر در سامانه سجام قوه قضاییه و وصول ۱۰۰ گزارش مردمی درباره تخلفات از طریق این سامانه خبر داد که ۵۴ مورد در خصوص تخلفات بهداشتی مرتبط با کرونا، ۲۱ مورد مفاسد اداری، ۶ مورد مرتبط با مواد مخدر و سه مورد نیز تخلفات امنیتی و انتظامی بود.

سبدگردان بورس؛ شریک در سود، خارج از گود ضرر

اکبری- روند صعودی بورس و سوددهی بالای این بازار سبب شده تا افراد زیادی چه با تجربه و چه بی تجربه به دل به سوددهی این بازار پرریسک ببندند. اما آن چه که این روزها در این بازار به چشم می آید برخی افراد ناآشنا به بورس افرادی را که آشنایی نسبی با بازار سرمایه دارند به عنوان سبدگردان انتخاب می کنند و همین موضوع سبب شده است تا زمینه سودجویی توسط برخی سبدگردان ها فراهم شود. یک شهروند گفت: قبل از پایان سال میزان کمی از سرمایه خود را وارد بازار بورس کردم و با در اختیار قرار دادن رمز و کد عبور خود به شخص آشنا به بورس که به اصطلاح سبدگردان است در این بازار سهامدار شدم اما از این که وی تا چه حد در خرید و فروش سهام درست عمل می کند و آیا سهام ما به سوددهی رسیده است، اطلاع ندارم. وی اظهار کرد که فرد سبدگردان در سوددهی تقاضای سهم ۳۰ درصدی داشته است و برای ضرردهی صحبتی نکرده است. مدیرعامل بورس خراسان جنوبی هم با بیان این که شخص سبدگردان با کد معاملاتی سهامدار در بازار بورس فعالیت می کند، می گوید: توصیه ما به شهروندان این است که به جای انتخاب سبدگردان، یا خودآموزش ببینند و وارد بازار بورس شوند یا به واحدهای صندوق های سرمایه گذاری مشترک مراجعه کنند. به گفته «هریوندی» کارگزاری ها می توانند به شکل قانونی و به نیابت از مردم در این بازار فعالیت داشته باشند تا کمترین ضرر متوجه سهامداران شود. وی با اشاره به این که افراد نگاه میان مدت و بلند مدت به بورس داشته باشند تا دچار ضرر و زیان نشوند، می افزاید: فرد سبدگردان که مدعی آشنایی با بازار بورس می شود باید هم در سود و هم در زیان کار مشارکت داشته باشد.

خراسان جنوبی ۶۱ سال پیش در روزنامه خراسان

ارسال صورت خسارت سیل

روزنامه خراسان در شماره ۲۸۷۸ به تاریخ ۲۳ خرداد ۱۳۳۸ در مطلبی در صفحه ۶ آورده است: فرمانداری بیرجند صورت ریز خسارت وارده از سیل به اهالی خونیک تجن جمعی بخش قاینات و اهالی ماسن سیاقی و القورات بخش مرکزی و گارق شوسف و مزارع بخش نهبندان و چشمه و مولید و بزقیچ از توابع بخش مرکزی بیرجند را به شیر و خورشید سرخ بیرجند فرستاد و در شیر و خورشید تحت بررسی قرار گرفته است.

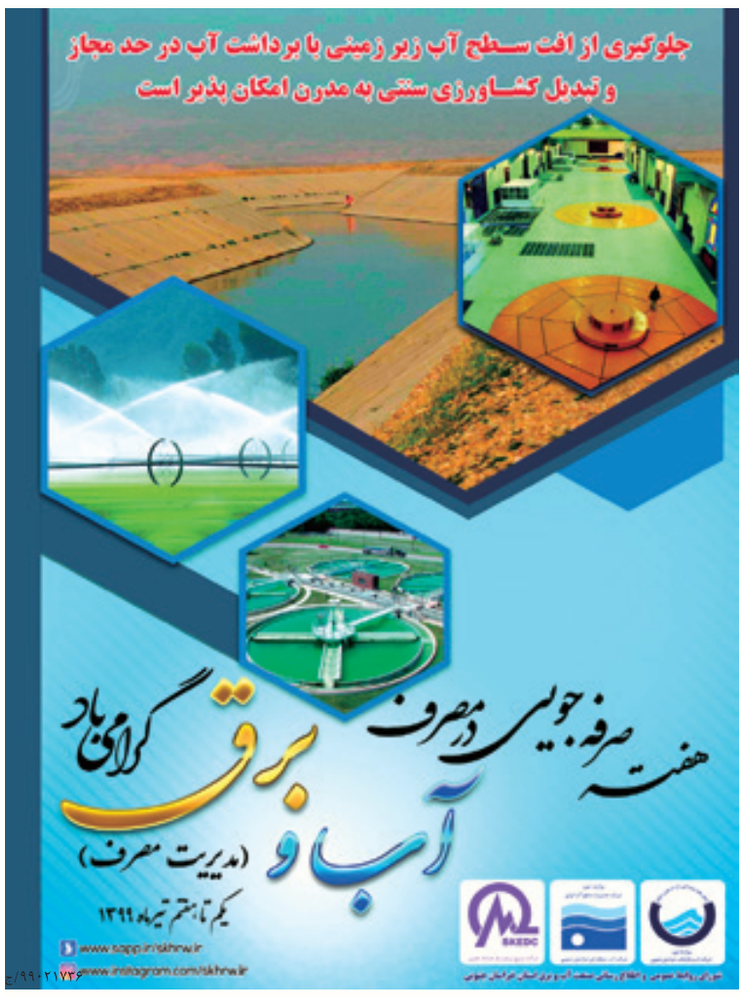
سرعت بی پروای قیمت مرغ

توزیع ۵۰ تن مرغ منجمد از یک شنبه

انصاری- حدود یک ماه است که گرانی چندین قلم کالای پر مصرف مردم یکی بعد از دیگری رقم می خورد. تراژدی گرانی حبوبات، برنج، روغن، ماکارونی، تخم مرغ، لبنیات و ... به مرغ رسیده است تا جایی که طی روزهای گذشته از حدود ۱۱ هزار و ۷۰۰ تومان سیر صعودی را طی کرده و تا روز گذشته تا ۱۸ هزار تومان نیز به مشتری عرضه شده است تا قیمت آن برای برابری با دلار چندان فاصله ای نداشته باشد. این موضوع در حالی در یکی از قطب های تولید مرغ در شرق کشور یعنی خراسان جنوبی رقم می خورد که افزایش آن و نرخ های متفاوت گلایه های مردم را در پی داشته است و به گفته آنان دلیل عمده این موضوع نبود مدیریت و نظارت و کنترل بر بازار است که در سایه غفلت مسئولان امر بار سنگین این گرانی بر دوش آن ها افتاده است. به گفته شهروندان چرا قیمت مرغ در این استان با استان های برخوردار برابری کند در حالی که درآمد در این منطقه قابل قیاس با دیگر مناطق نیست. به گزارش خبرنگار ما، قیمت جدید مرغ در حالی اتیکت خورده است که قرار بود بعد از جلسه روز چهارشنبه چهارم تیر ستاد تنظیم بازار کشور که قیمت مرغ را ۱۵ هزار تومان مصوب کرد، روز پنج شنبه برای تعیین نهایی قیمت مرغ در استان تصمیم گیری کند اما مسئولان به نتیجه نرسیده اند و به گفته معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صمت تصمیم گیری برای اعلام قیمت نهایی و متعادل کردن قیمت مرغ با استان های همجوار طی این هفته انجام می شود. به گفته «جویبان» قرار است از روز یک شنبه در مرحله نخست ۵۰ تن مرغ منجمد با قیمت ۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان در همه مراکز توزیع مرغ استان عرضه شود که این توزیع بدون محدودیت در روزهای بعد هم ادامه خواهد یافت.

تعویق کلاس‌های عملی دانشگاه بیرجند

برگزاری کلاس‌های عملی دانشگاه بیرجند به تعویق افتاد. به گزارش خبرنگار ما و براساس اعلام معاونت آموزشی و تحصیلات تکمیلی دانشگاه بیرجند کلاس‌های عملی قرار بود از ۱۴ تیر تا ۱۰ مرداد برگزار شود اما به زمان مناسب دیگری موکول شد. شیوع مجدد بیماری کووید ۱۹ و افزایش خطرات ناشی از حضور دانشجویان در دانشگاه دلیل این تصمیم اعلام شد. این معاونت همچنین از تمدید زمان برگزاری آزمون جامع دانشجویان دکترا تا پایان شهریور خبر داد.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۴۳۴۰ - ۱۳۹۸/۱۱/۲۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه نجمی فرزند سیدمحسن به شماره شناسنامه ۳۱۵ و شماره ملی ۰۹۴۲۴۳۲۰۷۱ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۲/۶ مترمربع به پلاک ۳۰ فرعی از ۴۳۳۷- اصلی بخش یک بیرجند از محل مالکیت فاطمه قهوه پزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۲۲

علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

۹۹۰۲۱۶۳۳/ج

آگهی تحدید حدود ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بیرجند

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:

۱-ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۵۴ فرعی از ۱۳۹۶- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در اراضی رحمت ا... دهلکوه مورد تقاضای آقای حسین سمنی

۲-ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۵۵ فرعی از ۱۳۹۶- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در اراضی رحمت ا... دهلکوه مورد تقاضای آقای علی سمن

در روز چهارشنبه ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۴/۰۷

علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

۹۹۰۲۱۷۳۵/ج