حال باز آجیل و خشکبار در روزهای پایانی سال

تلخند قیمت ها به مشتریان آجیل

اکبری

نخودچی، کشمش، پسته، شکلات، بادام زمینی، تخمه و .... روزی طبق طبق آجیل و خشکبار برای شب عید و شروع سال جدید جلوی در مغازه ها کنار هم چیده می شد. هر کسی که گذری داشت مزه می کرد تا نوو کهنگی را تشخیص دهد و برای خرید آجیل ناب دست به جیب شود. اواخر سال گذشته در آستانه سال نو اگر چه کرونا مهمان ناخوانده شد اما بساط ها همچنان پهن بود و خرید و فروش ها انجام می شد. کمتر کسی فکرش را می کرد این ویروس بخواهد چنین جولان دهد و تا عید امسال حتی خطرناک تر از گذشته سلامت را تهدید کند.

اما روزهای پایانی سال ۹۹ همراه با این بیماری سخت تر از گذشته و سال های قبل می گذرد. نرخ ها لحظه ای تغییر می کند و فروشنده و خریدار از این آشفته بازار گلایه دارند.

بازار آجیل و خشکبار شب عید اگر چه مانند سابق نیست اما برقرار است و مشتری خود را دارد.

تب و تاب پایین خرید

سری به بازار می زنیم تا از حال و هوای این بازار بنویسیم. دیگر خبری از طبق های آجیل، شکلات و ... نیست. بازار با حضور مشتریان گرم اما تب و تاب خرید کم است. بیشتر می آیند، می بینند، قیمت می پرسند و دست خالی راهی خانه می شوند.

یک کاسب بازار که سال های گذشته مقابل فروشگاه لباسش بساط آجیل و خشکبار داشت، می گوید: سال گذشته مقدار زیادی از آجیل های خریداری شده در انبار ماند و با تعطیلی پیش آمده متحمل خسارت شدم. امسال همان ها که آجیل فروش هستند هم از کمبود مشتری و این که قیمت های بالا سبب کاهش خرید شده است، گلایه دارند. به گشت و گذار ادامه می دهم. در مسیر دو سوی بازار تا چشم کار می کند مشتری حضور دارد اما کمتر نشانی از آجیل و خشکبار شب عید است.

> یک فروشنده: سال گذشته مقدار زیادی از آجیل های خریداری شده در انبار ماند و با تعطیلی پیش آمده متحمل خسارت شدم. امسال همان ها که آجیل فروش هستند از کمبود مشتری و این که قیمت های بالا سبب کاهش خرید شده است، گلایه دارند

سفارش های کم

مقابل مغازه ای پر مشتری، نایلون های حاوی خشکبار و آجیل روی هم چیده و با ماژیک روی هر یک قیمت ها درج شده است. آجیل معمولی نرخ ۱۰۵ و ۱۱۰ هزار تومانی دارد و آجیل درجه یک بالای ۱۵۰ هزار تومان به فروش می رسد. هر کیلو پسته در ارقام مختلف بین ۱۸۰ تا ۲۵۰ هزار تومان است و قیمت دیگر خشکبار مانند نخودچی، بادام زمینی و... به بالای ۵۰ و ۱۰۰ هزار تومان می رسد. یک خریدار که دست به جیب برده است تا یک کیلو آجیل تهیه کند، می گوید: اگر چه دید و بازدیدی نیست اما برای همان جمع خانواده، اندک آجیلی تهیه می کنم. او می افزاید: قیمت ها بسیار بالاست و هر کسی توان خرید ندارد. بیشتر افراد سعی در رفع مایحتاج ضروری دارند. فروشنده هم می گوید: امسال میزان کمی تخمه، آجیل و خشکبار برای عید سفارش دادم چون قیمت ها بالاست و همان اندک مشتری هم از نرخ ها گلایه مند هستند. او می افزاید: امسال از ترس این که اجناس روی دستم بماند و خراب شود فقط چند بسته ۱۰ کیلویی آجیل سفارش دادم و در طول سال میزان بار سفارش داده شده برای فروشگاه را کم کرده ام چرا که مشتری ها به شدت کم شده اند. در داخل فروشگاه که نخودچی، پسته، شکلات، کشمکش و... در ویترین شیشه ای ردیف به ردیف چیده شده است نرخ های ۱۵۰ تا ۳۰۰ هزار تومان برای پسته، نرخ های ۳۰ تا ۷۰ هزار تومان برای شکلات و نرخ های ۳۰ تا ۶۰ هزار تومان برای تخمه خودنمایی می کند.

خبر

انتقاد امام جمعه آیسک از استفاده نشدن چاه آب روستایی

آب در کوزه و ما تشنه لبان می گردیم

امام جمعه بخش آیسک از متصل نشدن چاه آب شرب روستایی حفر شده در آیسک سرایان به شبکه توزیع آب روستاهای کوهپایه ای این بخش انتقاد کرد. حجت الاسلام والمسلمین «علی رادمرد» گفت: برای تامین آب شرب، مسائل و نکاتی مطرح است که بارها در جلسات و تماس با مسئولان این نوع مدیریت کردن نقد و به عواقب تصمیم ها هشدار داده شده است اما اثری در عمل نیست. وی خطاب به متولیان کار گفت: نحوه اجرا و مدیریت را اصلاح کنید و اگر می خواهید طرحی اجرا کنید، کامل باشد. به گفته وی بنا بود در خط انتقال آب به روستاهای بالادست که نیاز ضروری شان است، چاهی حفر شود که این کار در آیسک انجام شد تا آب روستاهای بالادست تامین شود، اما ادامه این کار مهم انجام نشده است و حالا آقایان برنامه ریزی های جدیدی هم برای این خط انتقال دارند! وی درباره سوء استفاده از نجابت مردم هشدار داد و تاکید کرد: مسئولان مشکلات را یک طرفه رفع نکنند چون راه حل وجود دارد. به گفته وی ترک فعل هایی رخ داده است و باید به آن ها هم رسیدگی شود.

آمادگی ستاد انتخابات نهبندان

فرمانداری نهبندان آمادگی کامل برای برگزاری انتخابات پرشور دارد و همه تمهیدات و اقدامات لازم برای برگزاری آن انجام خواهد شد.

فرماندار نهبندان با اشاره به حضور پرشور مردم در انتخابات قبلی مجلس شورای اسلامی در حوزه انتخابیه گفت: آن چه ما را در این مسیر مصمم تر خواهد کرد حضور پر رنگ مردم و مشارکت آنان در سرنوشت کشور است. «بیکی» خاطر نشان کرد: تلاش می کنیم در کنار بقیه اعضای ستاد انتخابات شهرستان و دیگر عوامل اجرایی و نظارتی، انتخاباتی خوب، سالم و در امنیت کامل با مشارکت مردم برگزار کنیم.

اقتصاد مرتع

اقتصادی کردن طرح های مرتع داری با کشت گیاهان دارویی در اولویت منابع طبیعی فردوس قرار گرفته است.

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری فردوس از اجرای طرح اقتصادی کردن جنگل ها و مراتع در این شهرستان خبر داد و اعلام کرد: در همین زمینه ۱۵۰ هکتار بذر کاری و نشاکاری با اعتبار بیش از یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال از محل صندوق توسعه ملی انجام شد. «صالح پور» ادامه داد: دو طرح بهره برداری آنغوزه نیز به مزایده گذاشته شده است.

به گفته او در طرح اقتصادی کردن جنگل ها و مراتع به سمت کشت درختان مثمر و سازگار با محیط رفته ایم و ۹۰ هکتار جنگل کاری سماق با اعتباری بیش از چهار میلیارد و ۹۵۰ میلیون ریال انجام شده است. همچنین هزار و ۲۵۰ هکتار عملیات بیابان زدایی نیز در محدوده پلوند، کجه و چهنو با اعتبار بیش از ۳۲ میلیارد ریال در حال اجراست.

او ادامه داد: امسال ۱۸ هزار هکتار جنگل برای چرای دام از آبان تا ۱۵ اسفند آزادسازی شد.

از گوشه و کنار استان

پیگیری تاسیس دانشگاه رضوی در طبس

توسلی- پیگیری ها برای تاسیس دانشگاه رضوی در طبس ادامه دارد. مدیر موسسه فرهنگی و بقاع متبرکه و اماکن مذهبی آستان قدس رضوی در جمع خبرنگاران طبس در پاسخ به پیگیری ایجاد دانشگاه رضوی در این شهرستان اعلام کرد: به دنبال این مسئله هستیم، نامه نگاری هایی شده است و پس از رفع موانع فنی کار، پیگیر تاسیس آن خواهیم بود. حجت الاسلام «علی اصغر عطاران» به این موضوع نیز اشاره کرد که جدا کردن مساجد بین راهی از موسسه فرهنگی و بقاع متبرکه و واگذاری آن به بنیاد کرامت (سازمان اجتماعی) صحیح نبود. او درباره موضوع بلاتکلیف ماندن و طولانی شدن احداث هتل میقات الرضا (ع) هم گفت: این پروژه هزینه سنگینی دارد و در ادامه بسیار پر هزینه تر خواهد بود و با وجود شرایط اقتصادی فعلی ادامه روند هتل برای آستان توجیه ندارد بنابراین در صورت اعلام آمادگی سرمایه گذار در این زمینه، موضوع قابل دفاع است. وی افزود: در صدد هستیم یا با فروش هتل و تبدیل به احسن کردن برای خود مجموعه یا با جذب سرمایه گذار موضوع را حل کنیم.

واکسیناسیون کووید ۱۹ در سربیشه

میرزاجانی- تعدادی از کارکنان حوزه بهداشت و درمان سربیشه علیه بیماری کرونا واکسینه شدند. رئیس شبکه بهداشت و درمان سربیشه اعلام کرد: در اولین مرحله از تزریق واکسن، کادر بهداشت و درمان به واسطه قرار گرفتن در خط مقدم مقابله با بیماری کرونا، اولین گروهی هستند که واکسن این بیماری را به ترتیب اولویت دریافت می کنند و در مراحل بعدی بقیه کارکنان بخش بهداشت و درمان و دیگر گروه های جامعه، واکسینه خواهند شد. دکتر «بیازی» ضمن تاکید بر اجرای دقیق دستورالعمل های بهداشتی از سوی مردم و مسئولان گفت: آغاز واکسیناسیون به این معنا نیست که فکر کنیم بیماری کرونا مهار یا نابود شده است بلکه با انجام واکسیناسیون، پروتکل های بهداشتی باید همچنان به صورت کامل، توسط همگان رعایت شود. به گزارش «خراسان جنوبی» تزریق واکسن شامل دو مرحله است که در اولین مرحله از تزریق واکسن، ۱۵ تن از همکاران بخش درمان و حوزه بهداشت طی امروز و فردا واکسن کرونا را دریافت می کنند و دومین دوز واکسن نیز طی ۲۱ تا ۲۸ روز آینده به این افراد تزریق خواهد شد.

۲۳۸ وام کارگشا

۲۳۸ مورد وام کارگشایی به مبلغ یک میلیارد و ۱۴۵ میلیون تومان به افراد زیر پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) سربیشه پرداخت شد. رئیس کمیته امداد امام (ره) سربیشه گفت اعتباری که از محل صندوق کمیته امداد ولایت شهرستان پرداخت شده است چهار میلیارد و ۳۴۳ میلیون تومان بود که ۱۱۲ مورد تسهیلات اشتغال به مبلغ ۶۶۳ میلیون و ۲۳۸ مورد، وام کارگشایی به مبلغ یک میلیارد و ۱۴۵ میلیون تومان و ۱۶۵ مورد تسهیلات مسکن به مبلغ دو میلیارد و ۲۶۴ میلیون تومان و ... توسط کمیته امداد امام خمینی (ره) سربیشه و از اعتبارات صندوق ولایت به مددجویان سربیشه پرداخت شد. «خادمی» به مشارکت های مردمی اشاره کرد و ادامه داد: حدود دو هزار و ۵۱۹ صندوق صدقات کوچک و ۱۱۸ صندوق صدقات بزرگ در بخش مرکزی سربیشه وجود دارد که ۱۶۶ میلیون تومان درآمد امسال از صندوق های صدقات بوده است و حدود دو میلیارد تومان از دیگر منابع و ارتباط با خیران در کشور جمع آوری شد.

بهره برداری از بند خاکی روم

بند خاکی روستای روم قاینات به مناسبت گرامی داشت هفته منابع طبیعی با حضور جمعی از مسئولان استانی و محلی به بهره برداری رسید. به گزارش «خراسان جنوبی» برای اجرای این پروژه آبخیزداری ۱۵ میلیارد ریال هزینه شد. «فرهادی» معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار در این مراسم گفت: قرار گرفتن استان در منطقه خشک و نیمه خشک سبب شده است رویکرد ما در استان مدیریت بهینه نزولات آسمانی باشد و خوشبختانه برنامه های خوبی به منظور مدیریت آبخیزداری و آبخوان داری اجرا شده که رضایت مردم را در پی داشته است.

اعضای ستاد انتخابات درمیان

اعضای ستاد انتخابات شهرستان درمیان منصوب شدند. به گزارش «خراسان جنوبی»، «حسینعلی بخشی» رئیس ستاد انتخابات درمیان، در احکام جداگانه ای اعضای ستاد انتخابات این شهرستان در سیزدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری و ششمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا را منصوب کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شرکت طبس آسه با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۰۰ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش ۲ طبس به شماره چاپی ۰۶۴۴۲۰۳ که در صفحه ۳۴۴ دفتر ۱۴. ذیل شماره ۲۵۴۵ به نام بانک کشاورزی شعبه طبس به ثبت رسیده است و بعلت جابجایی مفقودگردیده و تاکنون پیدا نشده است . از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت به نام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی و برابر سند رسمی شماره ۷۹۲۰۳ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۵ دفتر ۱۵ طبس به شرکت طبس اسه منتقل گردیده و برابر سند رسمی شماره ۴۴۴۱۴ مورخ ۱۳۷۶/۲/۳۱ در رهن بانک کشاورزی شعبه طبس قرار گرفته و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.

تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۱۲/۱۹

غلامرضا کدخدائی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

۹۹۰۹۱۴۶۶/ج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شرکت طبس آسه با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۰۱ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش ۲ طبس به شماره چاپی ۰۶۴۹۷۹۵ که در صفحه ۳۴۸ دفتر ۱۴. ذیل شماره ۲۵۴۶ به نام شرکت طبس آسه به ثبت رسیده است و بعلت جابجایی مفقودگردیده و تاکنون پیدا نشده است . از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت به نام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.

تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۱۲/۱۹

غلامرضا کدخدائی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

۹۹۰۹۱۴۶۹/ج

آگهی تجدید مزایده

آگهی مزایده فروش زمین های مسکونی-تجاری شهرداری قاین واقع در خیابان پیروزی - ۱۵شمالی و پروفسور للهی (۴۹ و ۵۳ و ۵۵)

موضوع : شهرداری قاین در نظر دارد به استناد لایحه شماره ۱۵/۹۷۵ مورخه ۱۳۹۹/۲/۲ و مصوبه شماره ۲۵۹ مورخه ۱۳۹۹/۳/۱۸ و لایحه ۱۴۶۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۱ و مسوبه ۱۳۴۱ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۴ شورای محترم اسلامی شهر قاین چند قطعه زمین (مسکونی-تجاری) را از طریق تجدید مزایده کتبی به فروش رساند:

شرایط تجدید مزایده: کلیه افراد واجد الشرایط دارای صلاحیت می توانند جهت دریافت اسناد مزایده و گرفتن اطلاعات لازم مربوط به املاک به امور قراردادهای شهرداری مراجعه نمایند.

۱-ارائه سپرده شرکت در مزایده برابر ۵ درصد مبلغ کل از هر قطعه زمین می باشد.

۲-ارائه اسناد تجدید مزایده از تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۹ لغایت ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ می باشد.

۳-آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده به دبیرخانه شهرداری تا پایان وقت اداری روز ر شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ میباشد که می بایستی پاکات سربسته و ممهور به مهر به دبیرخانه شهرداری تحویل گردد.

۴-زمان بازگشایی پاکات تجدید مزایده ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۵ در محل شهرداری می باشد.

۵-درصورت امتناع ازانعقادقراردادزمین سپرده برنده ویابرندگان تجدید مزایده ضبط خواهدشد.

۶-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. برنده مزایده میبایست وجه کل زمین را طی یک هفته به حساب درآمد شهرداری قاین نزد بانک ملی بلوار بسیج واریز نماید در غیر اینصورت با نفرات بعدی مزایده قرارداد منعقد خواهد شد.

۷-هزینه چاپ آگهی و کارشناسی بر عهده برنده هرقطعه از زمین تجدید مزایده خواهد بود.

۸-متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۵۶۳۲۵۶۶۲۲۰ با امور قراردادها و یا واحد شهرسازی شهرداری تماس حاصل یا به آدرس اینترنتی شهرداری قاین www.ghayencity.ir جهت دریافت اسناد مراجعه فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۶

لیست املاک مزایده شهرداری مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۹

ردیف	آدرس ملک	نوع کاربری	متراژ (متر مربع)	مبلغ پایه به ریال	مبلغ سپرده به ریال	شماره حساب واریز سپرده - بانک ملی - بلوار بسیج
۱	پروفسور للهی ۵۳ (۲۷۱۵)	زمین تجاری	۱۲۴/۷	۴,۶۶۲,۴۲۰,۰۰۰	۲۱۳,۱۲۰,۰۰۰	۲-۲۱۰۰۰۱۵۸۵-۳
۲	پروفسور للهی ۵۵ (۲۷۲۵)	زمین تجاری	۱۱۰/۰۳	۴,۱۸۱,۱۴۰,۰۰۰	۲۰۹,۰۵۷,۰۰۰	قابل توجه : مبلغ سپرده جهت هر زمین می بایست جداگانه واریز گردد.همچنین برنده می بایست ظرف مدت یک هفته وجه زمین را به حساب شهرداری واریز نماید.
۳	پیروزی ۱۵ شمالی (۹۱۲/۲)	زمین مسکونی	۲۵۰	۷,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۵,۲۵۰,۰۰۰	
۴	پیروزی ۱۵ شمالی (۹۱۲/۴)	زمین مسکونی	۲۸۰	۷,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰	
۵	پروفسور للهی ۴۹ جنوبی (۲۴۴۴)	زمین مسکونی	۱۲۶/۶	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰	

سید محمد ایوب نژاد-شهردار قاین

۹۹۰۹۱۴۴۹/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۸۰۰۷۰۰۰۰۳۶ - ۱۳۹۹/۱۱/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرایان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر عشق آبادی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۳۴ صادره از سرایان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۹ مترمربع پلاک ۲۲۸۳ فرعی از ۱ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای رمضان عشق آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۹

مهدی سروری -رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۸۷۸۰۷/ج