حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

● شاید خیلی ها دلیل حادثه خونین شنبه در محور بشرویه – فردوس را همان خواب آلودگی راننده نیسان که توسط پلیس اعلام شده است بدانند و سری هم به تاسف تکان دهند اما مسئولان چه جوابی برای رخ دادن چنین حادثه ای دارند، آیا کم کاری راه و شهرسازی طی سال های گذشته و دوطرفه بودن جاده بعد از سال ها، هیچ سهمی در این حادثه و حوادث مشابه ندارد و اگر این مسیر یک طرفه بود و هر راننده ای هم بی احتیاطی می کرد باز هم تعداد قربانیان و میزان خسارت خیلی نمی شد در حالی که باید دیه سنگینی برای حادثه اخیر پرداخت شود.

● مسئولان حوزه سلامت استان در حالی از شروع موج چهارم کرونا در استان و به خصوص بیرجند خبر می دهند که بسیاری از تجمع ها همچنان ادامه دارد، عروسی ها در حالی برگزار می شود که خیلی ها نه تنها خود را مقید به رعایت فاصله گذاری اجتماعی نمی دانند بلکه از ماسک هم استفاده نمی کنند.

● در ایام عید در یکی از روستاهای خوسف به جشن عروسی دعوت شدیم. در حالی که من و همسرم ماسک به چهره داشتیم دیگر مهمان ها به گونه ای دیگر به ما نگاه می کردند و خودشان بی توجه به شیوع کرونا و بدون استفاده از ماسک در جشن حاضر بودند. با وجود چنین مجالسی آیا نباید انتظار شیوع کرونا را داشته باشیم؟

● بیرجند از نظر فضای سبز بسیار فقیر است و همان چند درختی هم که وجود دارد به بهانه های مختلف قطع می کنند بدون این که هیچ جایگزینی برای آن در نظر گرفته شود در ختان ۱۰۰ ساله کاج را به بهانه ایجاد افسردگی ریشه کن می کنند و چند بوته بی مصرف را به جای آن می کارند در صورتی که می شود با ایجاد پارک های جنگلی در نقاط مختلف شهر هم از حاشیه نشینی جلوگیری و هم به توسعه فضاهای عمومی و سرسبز کمک کرد.

از میان خبرها

زمان واریز مرحله دوم سود سهام عدالت

انصاری- در روزهای پایانی اسفند سال گذشته ۵۰ درصد اول سود سهام عدالت واریز شد و ۵۰ درصد دوم آن به زودی و تا آخر فروردین واریز می شود. مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری سهام عدالت استان به خبرنگار ما گفت: افرادی که سهام عدالت آن ها ۵۰۰ هزار تومانی بوده در مرحله اول بین ۸۰ تا ۹۰ هزار تومان و افرادی که سهام عدالت آن ها یک میلیون تومانی بوده است، ۱۸۰ هزار تومان واریزی سود داشته اند. «قاسمی» با بیان این که افرادی که شماره شبا یا سجام داشتند، سود سهام عدالت به یکی از این حساب ها واریز شده است، افزود: اگر کسی شماره شبا اعلام اما سود دریافت نکرده است، نگران نباشد چون در مرحله دوم همه سود واریز می شود. وی در پاسخ به آخرین وضعیت سهام عدالت متوفیان و تعیین تکلیف سود سهام آنان گفت: ابتدا باید انحصار وراثت انجام شود و همه وراث در قید حیات باشند و سپس در سامانه ثبت نام کنند، هرچند هم اکنون سامانه بسته است، اگر هم یکی از وراث در قید حیات نباشد، امکان تعیین تکلیف برای سود سهام عدالت نیست. قاسمی افزود: ارزش سهام عدالت در خراسان جنوبی در کشور تک است چرا که شرکت سرمایه گذاری سهام عدالت خراسان جنوبی «وسخراج» در بازار سرمایه اولین شرکتی بود که در کشور راه اندازی شد.

۵ قربانی در برخورد تریلی و پراید

برخورد سواری با تریلی در بیرجند پنج کشته به جا گذاشت. این حادثه ساعت ۱۷:۱۷ روز گذشته بین یک دستگاه سواری پراید با یک دستگاه تریلی در ورودی فرودگاه بیرجند رخ داد. در این حادثه سه نفر در صحنه جان خود را از دست دادند و یک نفر مصدوم شد. علت این رخداد در دست بررسی است.

نماینده ولی فقیه مطرح کرد

رنج مردم از نرخ کالاها

خیلی رنج آور است مردم شب می خوابند اما نمی دانند فردا نرخ فلان کالا چه خواهد بود. نماینده ولی فقیه در استان روز گذشته در دیدار با بازرس کل استان گفت: هر مسئولی در خصوص آن چه متصدی آن است باید پاسخ گو باشد. حجت الاسلام والمسلمین «عبادی» افزود: اگر در مسائل نظارتی کوتاهی شود دیگران به راحتی می توانند در جامعه فساد، خیانت و نفوذ کنند و مسئولی که در انجام وظایف نظارتی کم کاری و قصور داشته باشد در همه گناهی که انجام می شود شریک است. وی با اعلام این که خراسان جنوبی ممکن است به صورت نسبی با بعضی استان های دیگر متفاوت باشد، اما بخش عظیمی از این به مردم و فرهنگ آنان بر می گردد، افزود: مسئولیت چه مربوط به نیروهای اطلاعاتی و امنیتی باشد و چه نمایندگان مجلس، تفاوتی ندارد و همه آن هایی که اختیارات نظارتی دارند باید به نحو احسن این مسئولیت مهم را انجام دهند.

به گفته وی، بیشتر مردم سال هاست بسیار گلایه مند هستند و می گویند در این کشور نظارتی نیست و کشور رها شده است.

امام جمعه بیرجند با تاکید بر این که اگر مسئولان نظارتی وقتی به شخصی مقام یا مسئولیتی داده می شود او را کنترل و به موقع گزارش کنند و تذکر دهند و حتی توبیخ کنند، آبرو، شخصیت و دیانت این مدیر حفظ می شود، تصریح کرد: در کشور، مسئول را وقتی که راهی برای برگشت ندارد دستگیر می کنند و به دادگاه می برند.

فوتسالیست ها در لیگ مناطق کشور

نماینده های فوتسال استان به رقابت های لیگ مناطق کشور در دوره بزرگ سالان و امید اعزام شدند. مسئول کمیته فوتسال استان به خبرنگار ما گفت: لیگ مناطق کشور در رده بزرگ سالان و امید به ترتیب از روز گذشته در شهرستان های بندر ترکمن و کاشمر آغاز شد. به گفته «علیانی» در لیگ مناطق کشور در رده بزرگ سالان هشت تیم از شهرستان های تهران، نکا، ابر کوه، اراک، خواف، شاهرود و بندر ترکمن حضور دارند که به مدت هفت روز رقابت های خود را انجام خواهند داد و در پایان این مرحله دو تیم برتر گروه به دور نهایی مسابقات صعود می کنند. وی افزود: تیم فوتسال زغال سنگ طبس به عنوان نماینده استان در لیگ مناطق امید کشور حضور دارد که در این مسابقات با تیم هایی از شهرستان های کاشمر، بافق، گرگان و گرمسار به مدت پنج روز رقابت خواهد کرد و در پایان این مرحله دو تیم برتر گروه به دور نهایی مسابقات راه خواهند یافت.

آخرین جزئیات از وام ۱۵۰ میلیونی مسکن برای اقشار کم درآمد

ساخت و ساز مسکن ارزان قیمت منتظر ابلاغ

اکبری - ساخت مسکن ارزان قیمت در طرح ملی مسکن برای اقشار کم درآمد خراسان جنوبی منتظر ابلاغ دستور العمل های لازم برای اجرایی شدن است. به گزارش «خراسان جنوبی» نیمه های اسفند ۹۹، خبر ارائه تسهیلات ارزان قیمت ۱۵۰ میلیونی با نرخ ۴ درصد به اقشار کم درآمد در طرح ملی مسکن برای خانه دار شدن این قشر منتشر شد. طی تفاهم انجام شده بین وزارت راه و شهرسازی و یک بانک عامل مقرر شد تا به ۵۰ هزار نفری که جزو دهک های کم درآمدی جامعه هستند (دهک های یک تا سه) این میزان وام قرض الحسنه با کارمزد ۴ درصد تعلق گیرد. بنا به پیگیری های خبرنگار ما در روزهای پایانی سال گذشته آن طور که معاون مسکن و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی خبر داد: بنا به این تفاهم در طرح اقدام ملی مسکن و در قالب توسعه مسکن ارزان قیمت، خانوارهای کم درآمد تازه ازدواج کرده و سرپرست خانوارهایی که دارای سه فرزند و بیشتر هستند در اولویت قرار می گیرند. به گفته وی بر اساس اعلام وزارت، اسامی افرادی که در اولویت دریافت این وام ها و مشارکت در این طرح هستند از سوی معاونت مسکن و ساختمان به بانک اعلام و معرفی می شود که این کار توسط اداره کل راه و شهرسازی انجام و اسامی به بانک عامل طرف قرارداد ارسال شده است. بنا به اخبار گذشته مدت زمان اجرای این تفاهم نامه سه سال با بازپرداخت پنج ساله برای افراد کم درآمد ثبت نام شده در سامانه اقدام ملی مسکن است و در آخرین پیگیری انجام شده آن طور که «صمصامی» مدیر روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان خبر داد اجرای این طرح منتظر ابلاغ دستور العمل هاست و هنوز ابلاغی در این باره به استان انجام نشده است.

معاون اداره کل راه و شهرسازی: طی تفاهم انجام شده بین وزارت راه و شهرسازی و یک بانک عامل مقرر شد تا به ۵۰ هزار نفری که جزو دهک های کم درآمدی جامعه هستند (دهک های یک تا ۳) این میزان وام قرض الحسنه با کارمزد ۴ درصد تعلق گیرد

افزایش اعتبارات آبخیزداری استان

معاون آبخیزداری و مراتع سازمان جنگل ها، مراتع و آبخیزداری کشور از افزایش اعتبارات آبخیزداری استان خبر داد. «گرشاسبی» در بازدید از سازه های بالادست سد نهرین طبس گفت: تلاش می کنیم امسال حداقل دو برابر سال ۹۹ به شهرستان طبس و ۱/۵ برابر بیشتر به خراسان جنوبی اعتبارات اختصاص دهیم. وی با اشاره به نقش حیاتی سدها افزود: باید رسوب خیزی را در این عرصه ها هرچه زودتر به حد اعتدال رساند و فعالیت های آبخیزداری سرعت پیدا کند. وی با اشاره به وضعیت بیابان های استان، ادامه داد: از کل عرصه های طبیعی خراسان جنوبی، ۳۶ درصد را عرصه های بیابانی و ۵۰ درصد را مراتع کم تراکم بیابانی تشکیل می دهد. به گفته وی خراسان جنوبی با حدود ۱۳ میلیون هکتار اراضی بیابانی، دومین استان بیابانی کشور است. «نصرآبادی» مدیرکل منابع طبیعی استان هم گفت: ۵۹۷ سازه اعم از خاکی ملاطی، گابیونی و خشکه چین در حوضه آبخیز سد نهرین با هدف بالابردن عمر مفید این سد و تغذیه چشمه و قنات روستای خرو ایجاد شده است که تامین آب ۴۵۰ هکتار اراضی شهرستان طبس و ۲۴ هکتار اراضی باغی را برعهده دارد.

خراسان جنوبی، چهارم در بارش کم

خراسان جنوبی رتبه چهارم در پایین بودن میزان بارندگی در کشور را دارد که این موضوع هشداری برای تامین و مدیریت درست مصرف آب است. خراسان جنوبی از دهه ۷۰ با خشکسالی مواجه بوده است. از اولین سالی که کاهش بارش ها بذر امید کشاورزان را در دل زمین خشکاند، ۲۰ سال می گذرد، حالا خشکسالی ها آن چنان شیره جان سفره های زیرزمینی را گرفته است که درمان این زخم سال ها زمان نیاز دارد. اگرچه در دو سال اخیر استان بارندگی های مناسبی داشته اما میزان بارش ها باز هم جبران خسارت های چندین ساله خشکسالی را نکرده است. امروز بحران کم آبی به مغز استخوان این دیار کویری رسیده و مساحت زیادی از استان همچنان درگیر پدیده خزنده خشکسالی است. حال آن طور که خبرها حکایت دارند، استان رتبه چهارم در پایین بودن میزان بارندگی در کشور را دارد. این مطلب هشداری برای تامین و مدیریت درست مصرف آب است، چرا که خراسان جنوبی بعد از سیستان و بلوچستان، کرمان و هرمزگان کمترین میزان بارندگی در سال زراعی جاری را داشته است. این خبر مدیرکل هواشناسی استان هشدار برای مدیریت مصرف و آسوده خیالی از بارندگی های سال قبل را جدی می کند. بنا بر آمار مهندس «خندان رو» از ابتدای سال زراعی جاری یعنی از مهر ۹۹ میزان بارندگی در استان ۳۸ میلی متر بوده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶۸ و در مقایسه با بلندمدت ۵۹ درصد کاهش دارد در حالی که سال گذشته در این زمان، ۱۲۱ میلی متر بارندگی ثبت شده بود که در مقایسه با ۳۸ میلی متر بارش امسال، رقم چشمگیری است. وی به پیش بینی های فصلی برای بهار امسال خوش بین و امیدوار است که بر همین اساس اردیبهشت بارندگی ها در حد نرمال و برخی نقاط استان کمتر از نرمال باشد. سازمان هواشناسی برای فروردین، خرداد و تیر امسال هم بارندگی در حد نرمال پیش بینی کرده است اما مدیرکل هواشناسی گفت: به طور معمول در این ماه ها بارندگی در استان خیلی انتظار نمی رود.

افزایش نرخ بیکاری و کاهش مشارکت اقتصادی در استان

اکبری- استان با نرخ بیکاری ۸/۳ درصد در زمستان ۹۹ در رده پنجمین استان با کمترین نرخ بیکاری قرار گرفت. بنا به آمار منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران در آخرین فصل سال گذشته، خراسان جنوبی یکی از استان ها با کمترین نرخ بیکاری بود اما شرایط به گونه ای پیش رفت تا درصد بیکاری در استان در مقایسه با آمار زمستان ۹۸ روند افزایشی را نشان دهد. همچنین نرخ مشارکت اقتصادی در استان در زمستان گذشته نیز با یک پله سقوط از ۴۳/۵ درصد در زمستان ۹۸ به ۴۲/۷ درصد رسید که در مقایسه با میانگین کشوری ۲/۲ درصد نرخ مشارکت اقتصادی استان بالاتر است. همچنین نرخ بیکاری استان در زمستان گذشته ۸/۳ درصد اعلام شد که در مقایسه با زمستان ۹۸، افزایش ۲/۳ درصدی را نشان می دهد. بنا به آن چه در درگاه ملی آمار منتشر شده، نرخ بیکاری کشور در زمستان گذشته ۹/۷ درصد اعلام شده است که با توجه به آن، نرخ بیکاری در استان ۱/۴ درصد از میانگین کشوری پایین تر قرار دارد.

خراسان جنوبی ۶۰ سال پیش در روزنامه خراسان

برای توزیع ۴۵ تن جو و ذرت مجدد تصمیم گیری شد

روزنامه خراسان در شماره ۳۴۷۱ به تاریخ ۱۲ تیرماه سال ۱۳۴۰ در مطلبی در صفحه ۶ آورده است: چون نحوه تقسیم ۴۵ تن جو و ذرت بین زارعین مورد اعتراض واقع شده بود فرمانداری طبس برای تقسیم عادلانه کمیسیون با حضور روسای دوایر کشاورزی- فرهنگ- انحصارات و شورای کشاورزی جلسه تشکیل داده برای اینکه تمام زارعین از آن استفاده نمایند قرار شده بین زارعین ۱۹۰ ده و قریه و مزرعه توابع طبس بنسبت معینی تقسیم شود.

رویداد

بهره برداری ۷۵۵ مسکن اقشار کم درآمد

از سهمیه ۶ هزار مسکن شهری اقشار کم درآمد استان ۷۵۵ واحد به بهره برداری رسید. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به خبرنگار ما گفت: سهمیه ۶ هزار مسکن اقشار کم درآمد در شهرهای مختلف استان توزیع که ۷۵۵ واحد تکمیل شده است. «آسمانی مقدم» با بیان این که ۶ هزار متقاضی تشکیل پرونده داده و پنج هزار و ۹۷۲ نفر به بانک معرفی شده اند، از انعقاد قرارداد پنج هزار و ۸۵۶ پرونده متقاضیان با بانک عامل خبر داد و افزود: چهار هزار و ۴۷۰ واحد به مرحله اجرای فنداسیون رسیده است. وی با اشاره به این که طرح یادشده افزون بر ساکنان شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر، روستاییان را نیز دربر می گیرد، گفت: با رعایت مقررات ملی ساختمان، افراد واجد شرایط می توانند روی طبقات ساخته شده نیز واحدهای خود را بسازند. به گفته وی ۵۰ میلیون تومان وام قرض الحسنه با بازپرداخت ۱۵ ساله و ۳۰ میلیون تومان بلاعوض برای ساخت واحدهای مسکن اقشار کم درآمد در این استان پرداخت می شود.

مرمت ۴۵۰ شیء تاریخی

حسین قربانی – حدود ۴۵۰ شیء تاریخی در آزمایشگاه مرمت اشیای تاریخی اداره میراث فرهنگی استان مرمت شد.

مدیر آزمایشگاه مرمت اشیای تاریخی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: هر سال ۵۰ شیء در مجموع حدود ۴۵۰ شیء تاریخی در این آزمایشگاه مرمت شده است.

«حمزه» از مستندنگاری، حفاظت، مرمت و بازسازی ۵۰ اثر تاریخی و فرهنگی (شیئی) مربوط به پیش از اسلام تا دوره قاجاریه در آزمایشگاه مرمت اشیای تاریخی استان، خبر داد و افزود: این اشیا شامل ۱۵ سفال و سرامیک، ۸ شیء فلز، یک نسخه کتاب و کاغذ، یک اثر شیشه ای و ۲۵ سکه است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه خسروی فرزند محمد با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۳۱ فرعی از ۶۳۲ فریع از ۴-اصلی واقع در بخش ۲طبس به شماره چاپی ۳۶۰۸۶۴ که در صفحه ۴۴دفتر ۱۱ ذیل شماره ۱۹۸۶ به ثبت رسیده است بعلت جابجایی مفقودگردیده و تاکنون پیدا نشده است . از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت به نام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۱/۱۸

غلامرضا کدخدایی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس ۱۴۰۰۰۱۴۴۵/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۵۸۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن داوری مقدم فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۰ و کد ملی ۰۶۵۳۲۷۹۱۴۰ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۵/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت محمد حسین مددی پور پسندیده فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۰/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۲

علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند ۱۴۰۰۰۱۵۲۹/ج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی شریفی فرزند محمد جواد به استناد تصویر وکالتنامه شماره ۶۲۰۹۰ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۲۵ دفتر ۴۸ طبس با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۳۸ -اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۰۷۳۸۳۲ که در صفحه ۳۵۷دفتر ۱۰۵ ذیل شماره ۱۶۸۱۷ به نام خانم زهرا خورشیدی فرزند ابراهیم صادر و تسلیم گردیده بعلت جابجایی مفقودگردیده و تاکنون پیدا نشده است . از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت به نام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی و بعدا برابر صورت مجلس تفکیکی شماره ۱۳۷۱۱ مورخ ۸۶/۱۱/۲۰ نماینده ثبت طبس پلاکهای ۶ و ۷ فرعی از مورد ثبت مجزی گردیده و حدود باقیمانده پلاک مورد ثبت بشرح صورت مجلس تفکیکی فوق میباشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۱/۱۸

غلامرضا کدخدائی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس ۱۴۰۰۰۱۵۲۵/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۶۱۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه کریم پورفرد فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۷ و کد ملی ۰۶۵۱۶۴۲۱۹۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یکقطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۲۸.۱۵ مترمربع تمامی پلاک های ۲۹۲ و ۳۰۴ - فرعی از ۴۳۳- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت محمدعلی کریمپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهار شنبه ۱۴۰۰/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۲

علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند ۱۴۰۰۰۱۴۶۷/ج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا مهردادیان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۴۹ فرعی از ۷ فرعی از ۱۴۲۷-اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان بیرجند که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۸۷۰۸ صفحه ۳۴۰ دفتر املاک جلد ۱۳۷ به نام وی ثبت و سند مالکیت شماره ۹۲۰۱۷۷ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند رسمی شماره ۲۰۱۴۶- ۱۳۹۰/۴/۱۲ دفترخانه ۷ بیرجند در رهن بانک اقتصاد نوین می باشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد علیهذا مراتب آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند در غیر این صورت بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد.

علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیرجند ۱۴۰۰۰۱۵۸۴/ج